

ΕΚΘΕΣΗ
ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

20
24

ΕΚΘΕΣΗ
ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

20
24

Περιεχόμενα

Επιστολή Διευθύνοντος Συμβούλου	6		
01. Παρουσίαση του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς	8		
2024 Σημαντικότερα Στοιχεία	10		
Η Ιστορία μας	12		
Σχετικά με την Έκθεση	14		
Η Εταιρεία	14		
Το Περιβάλλον της Αγοράς	16		
Η Γενική Στρατηγική μας	18		
Χαρτογράφηση της Αλυσίδας Αξίας και των Ενδιαφερόμενων Μερών	19		
Δημιουργία Αξίας	22		
Υπηρεσίες και Υποδομές	24		
Σημαντικές Αγορές	28		
Επιδόσεις της ΟΛΠ Α.Ε. το 2024	30		
Στόχοι που σχετίζονται με τη Βιωσιμότητα	31		
Έρευνα και Ανάπτυξη	32		
Επενδύσεις	36		
Συμμετοχή των Ενδιαφερομένων Μερών	38		
Αξιολόγηση Διπλής Σημαντικότητας	44		
Διαχείριση Κινδύνων και Ενσωμάτωση Κινδύνων Βιωσιμότητας	50		
Ενσωμάτωση IRO στη Στρατηγική, το Επιχειρηματικό Μοντέλο και την Αλυσίδα Αξίας	54		
Οι Στόχοι και οι Επιδιώξεις μας σχετικά με θέματα ESG	58		
Ανθεκτικότητα της Στρατηγικής και του Επιχειρηματικού Μοντέλου σε σχέση με τα IROs	63		
Ενσωμάτωση των Επιδόσεων που σχετίζονται με τη Βιωσιμότητα στα Συστήματα Παροχής Κινήτρων	63		
Τα Βασικά Στοιχεία της Εταιρικής Διακυβέρνησης	64		
Διοικητικά Όργανα	65		
Διοικητικά Όργανα, Απόψεις των Ενδιαφερόμενων Μερών και Ευθυγράμμιση με τη Βιωσιμότητα	68		
Δήλωση Δέουσας Επιμέλειας	68		
Διεθνής Παρουσία και Συμβολή	70		
Εκδηλώσεις που Διοργανώθηκαν από την ΟΛΠ Α.Ε.	72		
Βραβεία και Αναγνώριση	74		
02. Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα	76		
Η Προσέγγισή μας	78		
IRO Περιβάλλοντος	79		
Ενιαίο Σύστημα Διαχείρισης της ΟΛΠ Α.Ε.	80		
Περιβαλλοντική Πολιτική	81		
Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης	82		
Κλιματική Αλλαγή	84		
		Ενέργεια και Εκπομπές Αερίων του Θερμοκηπίου	88
		Ρύπανση	96
		Προγράμματα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης	97
		Διαχείριση Νερού	105
		Διαχείριση Αποβλήτων	106
		Βιοποικιλότητα	107
		03. Οι Άνθρωποί μας	108
		Η Προσέγγισή μας	110
		Υγεία, Ασφάλεια και Ευημερία	114
		Υγεία και Ασφάλεια	114
		Ευημερία	114
		Δράσεις και Στόχοι	114
		Αλληλεπίδραση με τους Εργαζομένους και Κοινωνικός Διάλογος	117
		Δράσεις και Στόχοι	118
		Ίσες ευκαιρίες (Διαφορετικότητα & Συμπερίληψη)	120
		Εκπαίδευση και Ανάπτυξη Δεξιοτήτων στις Νέες Τεχνολογίες	123
		Εργαζόμενοι στην Αλυσίδα Αξίας	126
		04. Στήριξη στις Τοπικές Κοινότητες	128
		Η Προσέγγισή μας	130
		Σημαντικά IROs για τις “Επηρεαζόμενες Κοινότητες”	132
		05. Ασφάλεια και Προστασία Επιβατών	142
		Η Προσέγγισή μας	144
		Ασφάλεια και Προστασία Λιμένα Επιβατών	146
		06. Εταιρική Διακυβέρνηση	154
		Η Προσέγγισή μας	156
		Πολιτικές	159
		Διαχείριση Επιπτώσεων, Κινδύνων και Ευκαιριών	162
		07. Παραρτήματα	170
		Ορισμοί και Παραδοχές BP2	172
		Παράμετροι Εισροών για τη Διπλή Σημαντικότητα	174
		Χρήση άλλων προτύπων ή πλαισίων βιωσιμότητας	175
		Προγραμματισμένες αναθεωρήσεις Διπλής Σημαντικότητας	176
		Λίστα Μη Σημαντικών IROs της ΟΛΠ Α.Ε.	177
		Περιγραφές IROs που αξιολογήθηκαν στην Ανάλυση Διπλής Σημαντικότητας	178

Επιστολή Διευθύνοντος Συμβούλου



Su Xudong, PPA S.A. CEO

Αγαπητά Ενδιαφερόμενα Μέρη,

Το παγκόσμιο επιχειρησιακό περιβάλλον συνεχίζει να εξελίσσεται ραγδαία, συνεχώς διαμορφούμενο από τις επιταχυνόμενες τεχνολογικές αλλαγές, τις μεταβαλλόμενες κοινωνικές προσδοκίες και τις αυξανόμενες περιβαλλοντικές προκλήσεις. Ως βασικός κόμβος στο παγκόσμιο εμπόριο, ο ευρύτερος ναυτιλιακός τομέας φέρει την ευθύνη να προσαρμοστεί σε αυτόν τον μετασχηματισμό, συνεχίζοντας παράλληλα να υποστηρίζει την οικονομική ανάπτυξη με βιώσιμο τρόπο. Στην ΟΛΠ Α.Ε., ενισχύουμε τον ρόλο μας ως πύλη εμπορίου, ενώ ευθυγραμμίζουμε τις δραστηριότητές μας με τους διεθνείς και ευρωπαϊκούς στόχους βιωσιμότητας.

Κατά τη διάρκεια του 2024, καταγράψαμε ισχυρά οικονομικά αποτελέσματα για τέταρτη συνεχόμενη χρονιά. Τα συνολικά έσοδα ανήλθαν σε €231,0 εκατ., σημειώνοντας αύξηση 5% σε σχέση με το 2023. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε €112,9 εκατ. και τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους αυξήθηκαν κατά 30,8%, φθάνοντας τα €87,5 εκατ. Το προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή ύψους €1,92, αυξημένο κατά 43,7%, αντανακλά τη συνεχόμενη σταθερότητα σε όλους τους επιχειρηματικούς τομείς μας, συμπεριλαμβανομένων των δραστηριοτήτων κρουαζιέρας, εμπορευματοκιβωτίων και αυτοκινήτων. Με τα ταμειακά διαθέσιμα να ανέρχονται σε €204,5 εκατ., παραμένουμε σε ισχυρή θέση για τη στήριξη επενδύσεων σε υποδομές, σε ψηφιοποίηση και σε περιβαλλοντικές βελτιώσεις.

Επιπλέον το 2024, πετύχαμε ένα σημαντικό ορόσημο αναφορικά με τον οδικό μας χάρτη βιωσιμότητας, με την προετοιμασία της παρούσας έκθεσης σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Αναφοράς για τη Βιωσιμότητα (ESRS). Αυτό σηματοδοτεί τη μετάβαση σε μια προσέγγιση πιο δομημένη και προσηλωμένη στις μελλοντικές εξελίξεις σχετικά με τη διαχείριση της βιωσιμότητας, σύμφωνα με τις ευρωπαϊκές κανονιστικές απαιτήσεις και τις προσδοκίες των ενδιαφερόμενων μερών μας. Κατά τη διάρκεια του έτους, πραγματοποιήσαμε την πρώτη μας αξιολόγηση διπλής σημαντικότητας, μια διαδικασία που μας επέτρεψε να εντοπίσουμε

τα ζητήματα βιωσιμότητας που είναι πιο σημαντικά τόσο ως προς τον αντίκτυπό τους στο περιβάλλον και την κοινωνία, όσο και ως προς τη δυνατότητά τους να επηρεάσουν την επιχειρηματική μας απόδοση. Η αξιολόγηση αυτή, καθοδηγούμενη από τις απόψεις των ενδιαφερόμενων μερών μας και την διενέργεια εσωτερικής ανάλυσης, συνέβαλε στην αποσαφήνιση των προτεραιοτήτων μας στα θέματα Περιβάλλοντος, Κοινωνίας και Εταιρικής Διακυβέρνησης και έθεσε τα θεμέλια για μια πιο ολοκληρωμένη στρατηγική Περιβάλλοντος, Κοινωνίας και Εταιρικής Διακυβέρνησης (ESG) συνολικά.

Στο πλαίσιο αυτής της διαδικασίας, προχωρήσαμε επίσης σε μια δομημένη ανασκόπηση των κινδύνων και ευκαιριών που σχετίζονται με τη βιωσιμότητα, εντοπίζοντας τον τρόπο με τον οποίο οι παράγοντες βιωσιμότητας ενδέχεται να επηρεάσουν τις λειτουργίες μας, τις κανονιστικές μας υποχρεώσεις, τη μακροπρόθεσμη ανταγωνιστικότητά μας και την άδεια λειτουργίας μας. Τα ευρήματα αυτά, έχουν πλέον ενσωματωθεί στο εταιρικό μας μητρώο κινδύνων και λαμβάνονται ενεργά υπόψη στις διαδικασίες λήψης αποφάσεων, στον στρατηγικό σχεδιασμό και στα συστήματα διαχείρισης απόδοσης.

Τα αποτελέσματα αυτής της διαδικασίας ήδη επηρεάζουν την μελλοντική μας κατεύθυνση. Στο πλαίσιο αυτό, ευθυγραμμίζουμε τους εσωτερικούς μας στόχους με τα αποτελέσματα της αξιολόγησης διπλής σημαντικότητας και των εκτιμήσεων κινδύνου, εστιάζοντας σε τομείς όπως η ενεργειακή μετάβαση, η προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, η δέουσα επιμέλεια στην εφοδιαστική αλυσίδα και η ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού μας. Τα θέματα αυτά ενσωματώνονται τόσο στον επιχειρησιακό μας προγραμματισμό όσο και στη μακροπρόθεσμη επενδυτική μας στρατηγική.

Εν κατακλείδι, το 2024 αποτέλεσε, σε επιχειρησιακό επίπεδο, μια χρονιά κατά την οποία πραγματοποιήθηκαν σημαντικά πρώτα βήματα. Σηματοδότησε την έναρξη ανάλυσης της ανθεκτικότητας των λιμενικών

λειτουργιών έναντι των φυσικών κινδύνων που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή, τα αποτελέσματα της οποίας θα παρουσιαστούν στην επόμενη περίοδο αναφοράς. Επιπλέον, αναγνωρίζοντας τον ρόλο μας στη διευκόλυνση της μετάβασης σε μια κλιματικά ουδέτερη οικονομία, συνεργαζόμαστε με φορείς της αξιακής αλυσίδας μέσω διαφόρων συγχρηματοδοτούμενων από την Ευρωπαϊκή Ένωση προγραμμάτων, με στόχο τη συλλογική μείωση των εκπομπών. Παράλληλα, συνεχίσαμε να στηρίζουμε τις τοπικές κοινότητες γύρω από το λιμάνι, ενισχύοντας υφιστάμενες συνεργασίες με τους δήμους και υλοποιώντας έργα σε τομείς όπως η εκπαίδευση, οι υποδομές και η κοινωνική μέριμνα. Οι δράσεις βιωσιμότητας δεν αποτελούν ξεχωριστό σκέλος από τις βασικές μας λειτουργίες, αλλά αποτελούν μέρος του τρόπου με τον οποίο διαχειριζόμαστε το λιμάνι και τις ευρύτερες επιπτώσεις του.

Με το βλέμμα στραμμένο στο μέλλον, εργαζόμαστε για την πιο ουσιαστική ενσωμάτωση των θεμάτων ESG στη διακυβέρνηση, τις λειτουργίες και την κουλτούρα μας. Με τα νέα ευρωπαϊκά πρότυπα ESRS να διαμορφώνουν πλέον τις υποχρεώσεις μας προς τη δημοσιοποίηση πληροφοριών, βελτιστοποιούμε τα εσωτερικά μας συστήματα ώστε τα δεδομένα απόδοσης, οι απόψεις των ενδιαφερόμενων μερών και οι εκτιμήσεις κινδύνου να αποτυπώνονται με συνέπεια στον τρόπο με τον οποίο καθορίζουμε και επιδιώκουμε τους μακροπρόθεσμους στόχους μας.

Η παρούσα έκθεση αποτελεί τόσο μια σύνοψη της πρόσφατης προόδου μας όσο και έναν οδικό χάρτη για τα επόμενα βήματα μας. Δεσμευόμαστε να προωθήσουμε αυτή τη προσπάθεια με σαφήνεια, στηριζόμενοι σε διαφανή δεδομένα και με υπευθυνότητα.

Με εκτίμηση,

Su Xudong

Διευθύνων Σύμβουλος,
Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε.



ESRS 2

01.

Παρουσίαση του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς

2024 Σημαντικότερα στοιχεία



230.878.454,97 €

συνολικά έσοδα



1.024

υπάλληλοι



100%

πλήρους
απασχόλησης



17%

γυναίκες σε
διευθυντικές θέσεις

Τερματικός σταθμός εμπορευματοκιβωτίων



9,6%

αύξηση των φορτίων



563.725 TEU



14,4%

αύξηση των επιβατών



16.698.877

σύνολο επιβατών



6,6%

αύξηση στις προσεγγίσεις
πλοίων



810

πλοία

Τερματικός σταθμός ακτοπλοΐας



5,5%

αύξηση της επιβατικής κίνησης



17.053.118

επιβάτες



5,1%

αύξηση της κυκλοφορίας
οχημάτων



3.025.457

οχήματα

Η ιστορία μας



Σχετικά με την Έκθεση

PPA SA has prepared a consolidated Report for 2024 in accordance with the Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD) and embeds the mandatory European Sustainability Reporting Standards (ESRS).

Η Εταιρεία

Ο Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς (ΟΛΠ Α.Ε.) με έδρα τον Δήμο Πειραιά, διαχειρίζεται το μεγαλύτερο λιμάνι της Ελλάδας, το ιστορικό λιμάνι του Πειραιά. Ο λιμένας Πειραιά βρίσκεται σε στρατηγική θέση στο σταυροδρόμι της Ευρώπης, της Ασίας και της Αφρικής, νότια του 38^{ου} παράλληλου, και εξυπηρετεί σχεδόν 22.000 πλοία ετησίως. Με ακτογραμμή μήκους άνω των είκοσι τεσσάρων χιλιομέτρων και συνολική έκταση που υπερβαίνει τα πέντε εκατομμύρια τετραγωνικά μέτρα, το λιμάνι επωφελείται από τη στρατηγική γεωγραφική του θέση στην άκρη του Σαρωνικού κόλπου (περίπου 12 χιλιόμετρα νοτιοδυτικά του κέντρου της Αθήνας). Η στρατηγική γεωπολιτική θέση του λιμένα του Πειραιά επιτρέπει την πρόσβαση σε μεγάλα πλοία τακτικών γραμμών χωρίς σημαντική απόκλιση από τις εμπορικές διαδρομές της Άπω Ανατολής. Είναι ένας από τους μεγαλύτερους κόμβους μεταφόρτωσης στη Μεσόγειο, καλά ενσωματωμένος στις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού, με εκτεταμένες υπηρεσίες τροφοδοσίας που συνδέουν τον λιμένα με όλα σχεδόν τα μεγάλα περιφερειακά λιμάνια.

Στην ΟΛΠ Α.Ε., οι λειτουργίες, οι υπηρεσίες, η διακυβέρνηση και οι εταιρικές συνεργασίες μας διαμορφώνονται από την αποστολή, το όραμα και τις βασικές αξίες μας, καθώς ενσωματώνουμε σταδιακά τις αρχές της περιβαλλοντικής, κοινωνικής και εταιρικής διακυβέρνησης (ESG) στον τρόπο εργασίας μας. Ανοίγουμε ένα νέο κεφάλαιο, δεσμευόμαστε να οικοδομήσουμε ισχυρά θεμέλια για βιώσιμη ανάπτυξη, να δημιουργήσουμε κοινές αξίες ενισχύοντας την κερδοφορία, προωθώντας παράλληλα την ανάπτυξη χωρίς αποκλεισμούς και συμβάλλοντας θετικά στην κοινωνία και το περιβάλλον.



Αποστολή

Η κατασκευή και λειτουργία λιμενικών εγκαταστάσεων με αποτελεσματικό και αξιόπιστο τρόπο για τη βελτιστοποίηση της παραγωγικότητας των διαθέσιμων πόρων, τον μετριασμό του περιβαλλοντικού αποτυπώματος, την ανάπτυξη των ψηφιακών δυνατοτήτων και τη δημιουργία οικονομικής και κοινωνικής αξίας για τα ενδιαφερόμενα μέρη μας.



Όραμα

Η καθιέρωση του Λιμένα Πειραιώς ως λιμένα επιλογής στη Μεσόγειο Θάλασσα και ως σημαντικού κόμβου για τη μεταφορά εμπορευμάτων στην Ευρώπη, προωθώντας παράλληλα συνδυασμένες, βιώσιμες και έξυπνες λύσεις.



Αξίες

Κερδοφορία: διασφάλιση και προώθηση του εταιρικού συμφέροντος και των συμφερόντων των μετόχων μας

Αριστεία: Επιδίωξη συνεχούς βελτίωσης

Ασφάλεια: Διατήρηση υψηλών προτύπων για την υγεία και την ασφάλεια

Επαγγελματική ανάπτυξη: Ενίσχυση της επαγγελματικής ανάπτυξης των εργαζομένων

Υπευθυνότητα: Δράση για τη διασφάλιση περιβαλλοντικής και κοινωνικής ευθύνης



Το Περιβάλλον της Αγοράς

Επισκόπηση του ναυτιλιακού τομέα το 2024

Ο τομέας των θαλάσσιων μεταφορών διαδραματίζει καίριο ρόλο στην οικονομία της ΕΕ, καθώς περίπου το 74% των εισαγωγών και εξαγωγών εμπορευμάτων της ΕΕ βασίζεται στις θαλάσσιες μεταφορές. Μόνο το 2021, ο τομέας παρήγαγε Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία (ΑΠΑ) ύψους 44,3 δισεκατομμυρίων ευρώ. Συγκεκριμένα, οι λιμένες παρήγαγαν ΑΠΑ ύψους 29,5 δισ. ευρώ.¹

Ταυτόχρονα, τα τελευταία χρόνια έχει σημειωθεί σημαντική πρόοδος για την επίτευξη των ευρωπαϊκών στόχων απανθρακοποίησης και των περιβαλλοντικών στόχων για τον ευρύτερο ναυτιλιακό τομέα. Νέες και επερχόμενες πολιτικές και κανονισμοί (η Οδηγία για τις Λιμενικές Εγκαταστάσεις Υποδοχής (PRF), η Διεθνής Σύμβαση για τη Διαχείριση Ερματικού Ύδατος, το Σύστημα Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών (ΣΕΔΕ) της ΕΕ, το FuelEU Maritime), η έρευνα και ανάπτυξη, τα μέτρα ενεργειακής απόδοσης και η παρακολούθηση, η δημοσίευση εκθέσεων και η επαλήθευση των εκπομπών CO₂ στις θαλάσσιες μεταφορές, όλα έχουν υποστηρίξει συλλογικά την πρόοδο.

Επιπλέον, υπήρξε αξιοσημείωτη μείωση των συνολικών εκπομπών οξειδίων του θείου (SO_x) στην ΕΕ, με εκτιμώμενη μείωση 70% από το 2014. Παράλληλα με

το παγκόσμιο ανώτατο όριο περιεκτικότητας σε θείο, το οποίο τέθηκε σε ισχύ το 2020, η κύρια κινητήρια δύναμη για τη μείωση ήταν η εφαρμογή των Περιοχών Ελέγχου Εκπομπών Θείου (SECA) στη Βαλτική Θάλασσα και τη Βόρεια Θάλασσα. Η Μεσόγειος Θάλασσα από την 1η Μαΐου 2025 θα γίνει η τρίτη SECA στα ευρωπαϊκά ύδατα. Τα μέτρα αυτά αναμένεται να αποφέρουν σημαντικά οφέλη για την υγεία και το περιβάλλον, βελτιώνοντας την ποιότητα του αέρα σε όλες τις επηρεαζόμενες περιοχές.

Σήμερα, σημαντικές επενδύσεις της ΕΕ προωθούν την πρόοδο των καθαρών τεχνολογιών σε διάφορους τομείς, όπως οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, το υδρογόνο και η δέσμευση άνθρακα. Οι προσπάθειες επικεντρώνονται στην ανάπτυξη εναλλακτικών καυσίμων και ενεργειακά αποδοτικών σχεδιασμών πλοίων, παράλληλα με τεχνολογίες για τη μείωση των ατμοσφαιρικών ρύπων και τη βελτίωση της λειτουργικής απόδοσης μέσω της ψηφιοποίησης. Επιπλέον, η αυτοματοποίηση των λιμένων αποτελεί πλέον μέρος των τεχνολογικών καινοτομιών που αναμένεται να αναδειχθούν στο εγγύς μέλλον, καθώς και οι βιώσιμες πρακτικές διαχείρισης αποβλήτων και η υιοθέτηση των αρχών της κυκλικής οικονομίας για τον μετριασμό των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Η Ευρωπαϊκή και η Ελληνική Οικονομία

Το 2024, η ευρωπαϊκή οικονομία συνέχισε να αντιμετωπίζει προκλήσεις, καθώς η ανάπτυξη παρέμεινε υποτονική με αύξηση του ΑΕΠ μικρότερη του 1%². Οι εκτιμήσεις για το 2025 και το 2026 κυμαίνονται μεταξύ 1,5% και 1,8% αύξηση του ΑΕΠ, το 2026 κυρίως με τη στήριξη της ζήτησης και της ανάκαμψης των επενδύσεων.

Η ελληνική οικονομία σημείωσε ανάπτυξη περίπου 2,1% και αναμένεται να επιταχυνθεί το 2025 σε 2,3 - 2,5%. Ανεξάρτητα από τις εκτιμήσεις για τον ρυθμό ανάπτυξης, τόσο η Τράπεζα της Ελλάδος όσο και η Ευρωπαϊκή Επιτροπή συμφωνούν ότι η εγχώρια κατανάλωση που υποστηρίζεται από το υψηλότερο διαθέσιμο εισόδημα

ευνοεί τις εισαγωγές και συνεπώς τον όγκο του εμπορίου μέσω των λιμένων. Η ιδιωτική κατανάλωση επεκτείνεται με έντονο ρυθμό, υποστηριζόμενη από τη σταθερή αύξηση του πραγματικού εισοδήματος λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού και της ανάπτυξης της αγοράς εργασίας. Από την άλλη πλευρά, η ΕΛΣΤΑΤ κατέγραψε αύξηση του κόστους εργασίας κατά 8,6% το 2024 και εκτιμά αύξηση 5% το 2025 και επιπλέον 4% το 2026.

Με βάση τις παραπάνω προβλέψεις, η ΟΛΠ Α.Ε. αναμένεται να καταγράψει αυξανόμενο όγκο φορτίων στις πύλες εισόδου και αύξηση του κόστους υπηρεσιών κυρίως λόγω του εργατικού κόστους.

Διεθνές Εμπόριο και Γεωπολιτικές Εντάσεις

Οι όγκοι μεταφόρτωσης αναμένεται να αυξηθούν τα επόμενα χρόνια. Το ΔΝΤ εκτιμά ότι το παγκόσμιο εμπόριο θα αυξηθεί κατά 3,2% το 2025 και περαιτέρω 3,3% το 2026³. Η πρόσφατη ανακοίνωση των Χούτι για τη διακοπή των "κυρώσεων" σε μη ισραηλινά πλοία τα οποία είχαν προηγουμένως στοχοποιηθεί αναμένεται να οδηγήσει στην επαναχρησιμοποίηση της διώρυγας του Σουέζ από τις ναυτιλιακές εταιρείες⁴ και να επιτρέψει στον Πειραιά να ανακτήσει το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα

ως σημαντικός κόμβος μεταφόρτωσης στην ανατολική Μεσόγειο. Αν και ο λιμένας Πειραιώς έχει πλέον καθιερωθεί ως το κορυφαίο λιμάνι αφετηρίας στην ανατολική Μεσόγειο στον τομέα της κρουαζιέρας, η κατάσταση μπορεί να αντιστραφεί, καθώς υπάρχει επίσης το ενδεχόμενο διαταραχών λόγω της γεωπολιτικής αποσταθεροποίησης στη Μέση Ανατολή και των επιθετικών επενδύσεων από τις χώρες του Κόλπου που στοχεύουν στην προσέλκυση της κίνησης κρουαζιέρας.

1. European Maritime Transport Environmental Report 2025, EEA-EMSA Joint Report 15/2024, The European Maritime Transport Environmental Report (EMTER) - The European Maritime Transport Environmental Report 2025 - EMSA - European Maritime Safety Agency [πρόσβαση Φεβρουάριος 2025]

2. https://economy-finance.ec.europa.eu/economic-forecast-and-surveys/economic-forecasts/autumn-2024-economic-forecast-gradual-rebound-adverse-environment_en [πρόσβαση Ιανουάριος 2025]

3. <https://www.imf.org/-/media/Files/Publications/WEO/2025/update/january/english/text.ashx> [πρόσβαση Ιανουάριος 2025]

4. <https://www.timesofisrael.com/houthi-claim-they-will-now-limit-red-sea-attacks-to-israeli-ships/> [πρόσβαση Ιανουάριος 2025]

Η Γενική Στρατηγική μας



Εξυπηρετώντας χιλιάδες πλοία ετησίως και δημιουργώντας σημαντική οικονομική αξία, το βασικό στρατηγικό όραμά μας περιστρέφεται γύρω από την προώθηση της ισορροπίας μεταξύ βιωσιμότητας και λειτουργικής αποδοτικότητας. Η ΟΛΠ Α.Ε. ενσωματώνει σταδιακά τη βιωσιμότητα στους στρατηγικούς πυλώνες της. Οι κύριοι πυλώνες της στρατηγικής μας περιλαμβάνουν τη λειτουργική αποδοτικότητα, την ασφάλεια και την προστασία, τη συνδεσιμότητα και την προσαρμοσιμότητα, την καινοτομία και την τεχνολογία, όλα παράλληλα με την επιχειρηματική ανάπτυξη.

Εστιάζοντας στην εφαρμογή υπεύθυνων πρακτικών για το περιβάλλον, όπως η εφαρμογή ενεργειακά αποδοτικών λιμενικών υποδομών, η επένδυση σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και η προώθηση λύσεων συνδυασμένων μεταφορών, επιδιώκουμε να διαδραματίσουμε ενεργό ρόλο και, τελικά, να ηγηθούμε της μετάβασης σε μια πιο βιώσιμη λειτουργία του λιμένα. Με γνώμονα αυτόν τον στόχο, θέτουμε ως προτεραιότητα τον μετριασμό των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, εστιάζοντας στη μείωση των εκπομπών ρύπων και στη βελτίωση των πρακτικών διαχείρισης των αποβλήτων.

Οι στρατηγικές μας πρωτοβουλίες:

- Ανάπτυξη και εγκατάσταση υποδομών καθαρής ενέργειας, όπως τα συστήματα Παροχής Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ξηράς (OPS) στα πλοία.
- Ανάπτυξη εγκαταστάσεων ανεφοδιασμού με εναλλακτικά καύσιμα και παροχή κινήτρων σε πλοία που δεν κινούνται με ορυκτά καύσιμα
- Προώθηση ψηφιακών λύσεων για την περιβαλλοντική παρακολούθηση και συντήρηση των υποδομών.
- Ενίσχυση της ανάπτυξης του ανθρώπινου δυναμικού μέσω στοχευμένων προγραμμάτων εκπαίδευσης, εξασφαλίζοντας μια εξειδικευμένη και συνεκτική ομάδα ευθυγραμμισμένη με τους στόχους βιωσιμότητας.
- Ενίσχυση των εταιρικών σχέσεων με τοπικούς φορείς για τη δημιουργία θετικής σχέσης μεταξύ του λιμένα και της τοπικής κοινότητας.

Χαρτογράφηση της Αλυσίδας Αξίας και των Ενδιαφερομένων Μερών

Το μοντέλο δημιουργίας αξίας του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. (ΟΛΠ) αποτυπώνει την αξιοποίηση των βασικών εισροών για την παραγωγή εκροών, με στόχο την εκπλήρωση των στρατηγικών του σκοπών και τη δημιουργία αξίας βραχυπρόθεσμα, μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα.

Δραστηριότητες της Εταιρείας

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας κατηγοριοποιούνται σε κύριες και υποστηρικτικές.



Κύριες Δραστηριότητες

- Τερματικός Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων (Προβλήτας Ι)
- Τερματικός Σταθμός Αυτοκινήτων
- Τερματικός Σταθμός Κρουαζιέρας
- Τερματικός Σταθμός Ακτοπλοΐας
- Ναυπηγοεπισκευαστική Ζώνη (συμπεριλαμβανομένου του δεξαμενισμού πλοίων)
- Κέντρο Εφοδιαστικής Αλυσίδας
- Παραχωρήσεις περιουσιακών στοιχείων του ΟΛΠ

Ο ΟΛΠ αναγνωρίζει τη σημασία του ανθρώπινου κεφαλαίου για την υποστήριξη και την ανάπτυξη των βασικών δραστηριοτήτων του. Ο συνολικός αριθμός των εργαζομένων **1.024 (προσωπικό)** κατηγοριοποιείται περαιτέρω στις σχετικές επιχειρηματικές μονάδες.



Supporting Activities

- Διοίκηση
- Συντήρηση & Καθαριότητα
- Υπηρεσίες Πληροφορικής & Επικοινωνιών

Το εργατικό δυναμικό αποτελείται από τους εργαζομένους και τους μη μισθωτούς, δηλαδή τους αυτοαπασχολούμενους (NACE 78, αυτοαπασχολούμενοι). Το Διοικητικό Συμβούλιο και οι μέτοχοι του ΟΛΠ θεωρούνται επίσης ομάδες ενδιαφερόμενων μερών.



Ανάντη αλυσίδα αξίας

Η ανάντη αλυσίδα αξίας περιλαμβάνει μια σειρά από εξωτερικά ενδιαφερόμενα μέρη, όπως **προμηθευτές καυσίμων, ενέργειας και νερού, κατασκευαστές εξοπλισμού, εμπορικούς συνεργάτες και παρόχους υπηρεσιών** (μονάδες αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών, συντήρηση υποδομών, επισκευή εξοπλισμού, πάροχοι αναβάθμισης, ψηφιακές υποδομές και υπηρεσίες) και πρακτορεία ναυτολόγησης που παρέχουν επιπλέον ανθρώπινο δυναμικό για τις δραστηριότητές του λιμένα. Η ανάντη αλυσίδα αξίας περιλαμβάνει επίσης οντότητες και ενδιαφερόμενα μέρη που συμμετέχουν στην καθοδήγηση ή/και τη διευκόλυνση των δραστηριοτήτων, όπως **τοπικές κοινότητες**, φορείς που παρέχουν υπηρεσίες, δεξιότητες ή διευκολύνουν

Κατάντη αλυσίδα αξίας

Η κατάντη αλυσίδα αξίας μας περιλαμβάνει οντότητες και ενδιαφερόμενα μέρη που λαμβάνουν υπηρεσίες ή/και εξασφαλίζουν την τελική παράδοση στους τελικούς χρήστες, συμπεριλαμβανομένων ναυτιλιακών εταιρειών, επιβατών, παρόχων εφοδιαστικής, διανομένων εμπορευμάτων, ενοικιαστών, τελωνείων και ρυθμιστικών αρχών. Η διαχείριση των αποβλήτων αντιμετωπίζεται και στις δύο πλευρές της αλυσίδας αξίας μας.

Περιλαμβάνει επίσης τις κοινότητες τις οποίες επηρεάζουμε μέσω των δραστηριοτήτων μας και τους

τις δικές μας δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των τοπικών αρχών), **ρυθμιστικοί φορείς, υπηρεσίες διαχείρισης αποβλήτων** (τόσο για τα πλοία όσο και για τις εγκαταστάσεις του λιμένα). **Τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, οι πάροχοι ασφαλιστικών υπηρεσιών και οι επενδυτές** συμβάλλουν στη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας των ταμειακών ροών. Δεδομένου ότι οι διεθνείς στόχοι απανθρακοποίησης αποτελούν σημαντική πρόκληση για τον ναυτιλιακό τομέα συμμετέχουμε σε αυτή την ευρεία διατομεακή προσπάθεια Ε&Α μέσω χρηματοδοτούμενων από την ΕΕ έργων. **Η ακαδημαϊκή κοινότητα και τα ερευνητικά κέντρα** αποτελούν επίσης μέρος της αλυσίδας αξίας του ΟΛΠ.

εργαζόμενους που αποτελούν μέρος της αλυσίδας αξίας, συμπεριλαμβανομένου του ανθρώπινου δυναμικού των προμηθευτών και των εργαζομένων ή οποιασδήποτε μορφής συνεργατών. Για να αξιολογήσει των επιπτώσεων κατά μήκος της αλυσίδας αξίας, όπου ο έλεγχος, η ορατότητα και τα δεδομένα είναι περιορισμένα, κλαδικές, επιστημονικές εργασίες, συμβουλές από εμπειρογνώμονες και απόψεις των ενδιαφερόμενων μερών βοήθησαν στον εντοπισμό των περιοχών κινδύνου και των επηρεαζόμενων χρηστών και τον καθορισμό των σχετικών ΙΡΟ.

Χαρτογράφηση της αλυσίδας αξίας και των ενδιαφερόμενων μερών της ΟΛΠ Α.Ε.

Ομάδες εξωτερικών ενδιαφερομένων μερών που έχουν εντοπιστεί στην ανάντη αλυσίδα αξίας του ΟΛΠ	Δραστηριότητες του ΟΛΠ	Ομάδες εξωτερικών ενδιαφερομένων μερών που έχουν εντοπιστεί στην κατάντη αλυσίδα αξίας του ΟΛΠ
Εξωτερικά ενδιαφερόμενα μέρη • Προμηθευτές › Προμηθευτές ενέργειας, νερού και καυσίμων › Πάροχοι ΤΠΕ (Πάροχοι ψηφιακών υπηρεσιών και υποδομών) › Πρακτορεία στελέχωσης, συμβάσεις προσωρινής απασχόλησης για εξωτερικούς συνεργάτες (εργάτες, ασφάλεια) › Προμηθευτές βραχίονων περιορισμού πετρελαίου, εξοπλισμού απορρύπανσης, προμηθευτών αντλιών, κ.ά. › Προμηθευτές και πάροχοι υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής και αναβάθμισης υποδομών › Προμηθευτές εξοπλισμού μηχανημάτων › Προμηθευτές πρώτων υλών › Πάροχοι ψηφιακών υπηρεσιών • Τοπικές κοινότητες • Ρυθμιστικοί φορείς • Χρηματοπιστωτικά ιδρύματα › Τράπεζες και εταιρείες επενδύσεων › Ασφαλιστικοί φορείς • Υπηρεσίες διαχείρισης αποβλήτων • Επενδυτές • Ενώσεις • Ερευνητικά ιδρύματα και ακαδημαϊκοί φορείς › Πανεπιστήμια και ερευνητικά κέντρα (ναυτιλιακά τμήματα) › Κυβερνητικές ερευνητικές πρωτοβουλίες (επιχορηγήσεις, χρηματοδότηση καινοτομίας)	Εσωτερικά ενδιαφερόμενα μέρη • Ίδιο εργατικό δυναμικό › Εργαζόμενοι › Συνδικαλιστικές οργανώσεις • Διοικητικό Συμβούλιο • Μέτοχοι Κύριες δραστηριότητες του ΟΛΠ › Τερματικός σταθμός εμπορευματοκιβωτίων, › Τερματικός σταθμός αυτοκινήτων › Τερματικός σταθμός παράκτιας ναυτιλίας › Δραστηριότητα επισκευής πλοίων › Κέντρο εφοδιαστικής › Ακίνητα Υποστηρικτικές δραστηριότητες του ΟΛΠ Οι βασικές διοικητικές, τεχνολογικές λειτουργίες και λειτουργίες υποδομής που επιτρέπουν την αποτελεσματική λειτουργία των πρωτογενών δραστηριοτήτων	Εξωτερικά ενδιαφερόμενα μέρη • Άμεσοι πελάτες › Ναυτιλιακές εταιρείες › Διαχειριστές τερματικών σταθμών › Εταιρείες μεταφοράς φορτίου ή/και μεταφορείς › Εισαγωγείς και εξαγωγείς οχημάτων › Γραμμές κρουαζιέρας › Μισθωτές SM • Έμμεσοι πελάτες και τελικοί χρήστες › Πελάτες Ναυτιλιακών Γραμμών Φορτίου › Πελάτες Ναυτιλιακών Γραμμών Κρουαζιέρας/Καράβια (επιβάτες) › Μεσίτες, αντιπρόσωποι πελατών › Εξωτερικοί προμηθευτές εργασιών επισκευής πλοίων (έμμεσοι τελικοί χρήστες της ΟΛΠ Α.Ε.) › Επισκέπτες › Ταξιδιώτες • Ρυθμιστικοί φορείς και Τελωνεία • Υπηρεσίες διαχείρισης αποβλήτων • Τοπική κοινότητα/κοινωνία των πολιτών (που επηρεάζονται από τις δραστηριότητες της ΟΛΠ Α.Ε.) • Προμηθευτές για τη διανομή και παράδοση υπηρεσιών και προϊόντων › Πρακτορεία και πλατφόρμες κρατήσεων › Υπηρεσίες μεταφοράς επιβατών › Πάροχοι υπηρεσιών εφοδιαστικής και μεταφορών
Οι αντίστοιχες εταιρείες του κλάδου και ανταγωνιστές, τα μέσα ενημέρωσης, οι ΜΚΟ και το «φυσικό περιβάλλον» είναι βασικά εξωτερικά ενδιαφερόμενα μέρη που, αν και δεν περιλαμβάνονται άμεσα στην αλυσίδα αξίας του λιμένα, όπως παρουσιάζεται στο παρόν, διαδραματίζουν κρίσιμο ρόλο στη διαμόρφωση του επιχειρησιακού περιβάλλοντός του. Οι αντίστοιχες εταιρείες του κλάδου και οι ανταγωνιστές επηρεάζουν τη θέση στην αγορά, τη συγκριτική αξιολόγηση και την καινοτομία, ενώ τα μέσα μαζικής ενημέρωσης και οι ΜΚΟ επηρεάζουν τη δημόσια αντίληψη, τον ρυθμιστικό έλεγχο και πυροδοτούν τον κίνδυνο φήμης. Το φυσικό περιβάλλον, ως θεμελιώδης πτυχή της περιβαλλοντικής βιωσιμότητας, ενσωματώνεται σε όλη την αλυσίδα αξίας, επηρεάζοντας τη συμμόρφωση με τις κανονιστικές διατάξεις και τη μακροπρόθεσμη επιχειρησιακή ανθεκτικότητα. Τα εν λόγω ενδιαφερόμενα μέρη λαμβάνονται υπόψη στις οικονομικές εκτιμήσεις σημαντικότητας για τον εντοπισμό κινδύνων και ευκαιριών, διασφαλίζοντας ότι ο λιμένας παραμένει ανταγωνιστικός, συμμορφούμενος και ευθυγραμμισμένος με τις εξελισσόμενες προσδοκίες της βιωσιμότητας και της αγοράς.		

Value Creation Model

Our driving forces

Χρηματοοικονομικό κεφάλαιο:

Εξασφάλιση οικονομικής ισχύος και σταθερότητας για την προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης, την ενίσχυση των λιμενικών λειτουργιών και τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας.

Ανθρώπινο κεφάλαιο:

Ενδυνάμωση ενός εξειδικευμένου και αφοσιωμένου εργατικού δυναμικού μέσω της συνεχούς ανάπτυξης, της προώθησης της καινοτομίας και της προώθησης της αριστείας.

Κοινωνικό κεφάλαιο και κεφάλαιο σχέσεων:

Ενίσχυση της εμπιστοσύνης των ενδιαφερόμενων μερών μέσω υπεύθυνων εταιρικών σχέσεων, συμμετοχής της κοινότητας και βιώσιμης συνεργασίας.

Φυσικό περιβάλλον:

Δέσμευση για υπεύθυνη διαχείριση υπηρεσιών κοινής ωφέλειας και πόρων, μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων του λιμένα και προώθηση βιώσιμων λιμενικών λειτουργιών.

Υποδομές και εγκαταστάσεις:

Επένδυση σε καινοτόμες υποδομές και εγκαταστάσεις αιχμής για τη διασφάλιση της λειτουργικής αποτελεσματικότητας των λιμένων και της εξαιρετικής εμπειρίας των πελατών.

Εισροές 2024

- Καθαρή κερδοφορία: +30,8%
- Ταμειακά υπόλοιπα: 204,5 εκ € (+1,00%)

- 1.024 εργαζόμενοι
- 152 γυναίκες εργαζόμενες
- 8.757 ώρες εκπαίδευσης

- Ακτοπλοϊκό λιμάνι της χρονιάς 2024
- 500.000 € σε δωρεές και χορηγίες
- 30,25% αύξηση των εκπαιδευτικών επισκεπτών

- 4 σταθμοί παρακολούθησης της ποιότητας του αέρα
- Εφαρμογή συστήματος παραλαβής λυμάτων στον Τερματικό Σταθμό Κρουαζιέρας

- Ανεφοδιασμός κρουαζιερόπλοιων με υγρό φυσικό αέριο (LNG) σε εξέλιξη
- Παραγωγή ανανεώσιμης ενέργειας: 14,38%

Επιχειρηματικό μοντέλο

Όραμα, αποστολή και αξίες

Αποστολή: Να κατασκευάζει και να λειτουργεί λιμενικές εγκαταστάσεις με αποτελεσματικό και αξιόπιστο τρόπο για τη βελτιστοποίηση της παραγωγικότητας των διαθέσιμων πόρων, την ελαχιστοποίηση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος, την προώθηση των ψηφιακών δυνατοτήτων και τη δημιουργία οικονομικής και κοινωνικής αξίας για τα ενδιαφερόμενα μέρη.

Όραμα: Να καθιερωθεί ως λιμένας επιλογής στη Μεσόγειο Θάλασσα και σημαντικός κόμβος εμπορευματικών μεταφορών στην Ευρώπη, προωθώντας παράλληλα διατροφικές, βιώσιμες και έξυπνες λύσεις

Αξίες: Κερδοφορία, Αριστεία, Επαγγελματική ανάπτυξη, Υπευθυνότητα

Δραστηριότητες

- Τερματικός Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων
- Τερματικός Σταθμός Κρουαζιέρας/ Τερματικός Σταθμός Ακτοπλοΐας
- Τερματικός Σταθμός Αυτοκινήτων
- Κέντρο Εφοδιαστικής Αλυσίδας
- Ναυπηγοεπισκευαστική Ζώνη
- Εκμίσθωση (Παραχώρηση) περιουσιακών στοιχείων σε τρίτα μέρη

Εκροές

Ο Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. αποτελεί κορυφαία ναυτιλιακή πύλη στη Μεσόγειο, προσφέροντας λιμενικές υπηρεσίες παγκόσμιας κλάσης, ισχυρές υποδομές και δέσμευση για βιώσιμη ανάπτυξη. Με ισχυρή οικονομική βάση, τεχνολογία αιχμής και περιβαλλοντικά υπεύθυνες λειτουργίες, η ΟΛΠ Α.Ε. ενισχύει συνεχώς τις οικονομικές, κοινωνικές και περιβαλλοντικές επιπτώσεις της.

Αποτελέσματα 2024

- Αύξηση εσόδων: 11,1€ +11,6% EBITDA
- Καθαρά κέρδη μετά από φόρους: +30,8%

- 2 θέσεις ελλιμενισμού για τη «νέα γενιά» κρουαζιερόπλοιων άνω των 300μ μήκος (σε εξέλιξη)

- 34,9% αύξηση εγχώριων αγορών
- Αύξηση 14,4% στην επιβατική κίνηση

- Στόχος για ετήσια αύξηση 1% στην ανακύκλωση οικιακών λιμενικών αποβλήτων
- Παρακολούθηση και μετριάσμός του θορύβου για τον τερματικό σταθμό εμπορευματοκιβωτίων

- Κατανάλωση Diesel: 25,1% Το επενδυτικό πλάνο του ΟΛΠ προβλέπει τον σχεδιασμό ενεργειακά αποδοτικών κτιρίων

- Επέκταση του τερματικού σταθμού RoRo (αυτοκινήτων)
- Προβλήτας Ηρακλέους

Δημιουργούμε θετικό αντίκτυπο για όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη μας

Περιβάλλον

Η ΟΛΠ Α.Ε. στοχεύει στη μείωση του ανθρακικού της αποτυπώματος ελαχιστοποιώντας τις εκπομπές από τις λιμενικές δραστηριότητες. Με πιστοποιημένο σύστημα ενεργειακής διαχείρισης (ISO 50001:2018), η ΟΛΠ Α.Ε. εξασφαλίζει συνεχείς βελτιώσεις στην ενεργειακή απόδοση και τη μείωση των εκπομπών CO₂.

Κοινωνία

Η ΟΛΠ Α.Ε. είναι ένας σημαντικός εργοδότης στην περιοχή, παρέχοντας άμεσες και έμμεσες ευκαιρίες απασχόλησης. Η Εταιρεία δίνει προτεραιότητα στις δίκαιες πρακτικές απασχόλησης, τη διαφορετικότητα και τις ίσες ευκαιρίες, διασφαλίζοντας έναν ασφαλή και χωρίς αποκλεισμούς χώρο εργασίας για τους 1.024 υπαλλήλους της. Η Εταιρεία υποστηρίζει την τοπική εκπαίδευση και την ανάπτυξη του εργατικού δυναμικού μέσω προγραμμάτων κατάρτισης.

Οικονομία

Η ΟΛΠ Α.Ε. διαδραματίζει κρίσιμο ρόλο στην οικονομική ανάπτυξη της Ελλάδας. Με τη συνεχή αναβάθμιση των υποδομών της, η Εταιρεία ενισχύει τη θέση της ως κορυφαίος κόμβος εφοδιαστικής και ως ζωτικής σημασίας πύλη για την κρουαζιέρα και την ακτοπλοΐα.

Sector Megatrends



Υπηρεσίες και Υποδομές

Ο Λιμένας Πειραιώς προσφέρει ένα ευρύ φάσμα υπηρεσιών που τον καθιστούν στρατηγικό κόμβο για τις θαλάσσιες μεταφορές στη Μεσόγειο και οι οποίες είναι θεμελιώδεις για τη λειτουργία, τη στρατηγική και τις οικονομικές του επιδόσεις.



Ο Λιμένας περιλαμβάνει 4 τερματικούς σταθμούς, μια ναυπηγοεπισκευαστική ζώνη και ένα κέντρο εφοδιαστικής

Τερματικός Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων



Ο **Τερματικός Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων** στον Προβλήτα 1 λειτουργεί ως κρίσιμος κόμβος για τα εμπορευματοκιβώτια, προσφέροντας υπηρεσίες που υποστηρίζουν την ομαλή διεκπεραίωση του παγκόσμιου εμπορίου. Έχει ετήσια χωρητικότητα 1,100,000 TEUs και λειτουργεί 24 ώρες, 365 ημέρες το χρόνο. Οι υποδομές του φιλοξενούν τα μεγαλύτερα πλοία μεταφοράς εμπορευματοκιβωτίων, με συνολικό μήκος προβλήτα 1,150 μέτρα, μέγιστο βάθος 18 μέτρα και συνολική αποθηκευτική επιφάνεια 72,400 m². Επιπλέον, ο προβλήτας διαθέτει προηγμένο ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό λιμένα, που προάγει τη λειτουργική αποδοτικότητα και ικανότητα. Διαθέτει 8 γερανούς πλοίου-ξηράς, 5 Over Super Post Panamax Twinlift και 3 Panamax Twinlift, 1 κινητό γερανό λιμένα, 8 γερανογέφυρες σε σιδηροτροχιές (RMGs), 22 τροχοφόρα φορεία-αρπαγές για τη μετατόπιση των υλικών (1 πάνω από 2), 36 ελκυστήρες σε τερματικούς σταθμούς, 2 γερανοφόρους εμπρόσθιας στοιβασίας και 4 οχήματα διαχείρισης κενών εμπορευματοκιβωτίων.

Τερματικός Σταθμός Κρουαζιέρας



Ο **Τερματικός Σταθμός Κρουαζιέρας** περιλαμβάνει 3 επιβατικούς σταθμούς, Τερματικός Σταθμός Α – Μιαούλης, Τερματικός Σταθμός Β – Θεμιστοκλής, και Τερματικός Σταθμός ΓC – Άλκιμος. Διαθέτει 11 θέσεις ελλιμενισμού, ενώ δύο επιπλέον προβλήτες είναι υπό κατασκευή για την υποδοχή μεγαλύτερων πλοίων. Ο τερματικός σταθμός κρουαζιέρας είναι απαραίτητος για την προώθηση της οικονομικής ανάπτυξης μέσω του τουριστικού συναλλάγματος και των σχετικών υπηρεσιών που αναπτύσσονται για την κάλυψη των τουριστικών αναγκών, όπως αίθουσες αφίξεων, χώροι στάθμευσης για λεωφορεία, ταξί, μηχανήματα ακτίνων Χ και γραφεία μετανάστευσης.

Τερματικός Σταθμός Ακτοπλοΐας



Ο **Τερματικός Σταθμός Ακτοπλοΐας** υποστηρίζει την περιφερειακή συνδεσιμότητα, παρέχοντας κρίσιμες συνδέσεις μεταφορών για επιβάτες και οχήματα. Ο τερματικός σταθμός υποστηρίζει το εθνικό δίκτυο κινητικότητας, ενώ έχουν ήδη ολοκληρωθεί αρκετά έργα για την ενίσχυση της ασφάλειας και έχουν προγραμματιστεί επενδύσεις για την ενίσχυση των υποδομών.

Τερματικός Σταθμός Αυτοκινήτων



Ο **Τερματικός Σταθμός Αυτοκινήτων** είναι ένας από τους μεγαλύτερους κόμβους διαμετακόμισης αυτοκινήτων στην Ανατολική Μεσόγειο, τη Μαύρη Θάλασσα και τη Βόρεια Αφρική. Ο τερματικός σταθμός διαδραματίζει καθοριστικό ρόλο στη φόρτωση, εκφόρτωση και αποθήκευση νέων οχημάτων και κάθε είδους τροχοφόρων φορτίων, όπως βαρέα μηχανήματα, φορτηγά, ρυμουλκούμενες πλατφόρμες χαμηλού δαπέδου (mafi), ρυμουλκούμενα, κ.λπ., καθώς και γενικού φορτίου. Η τερματική διαχείριση Γ2 βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας και έχει αποθηκευτική ικανότητα 6.700 οχημάτων. Η ΟΛΠ Α.Ε. ολοκλήρωσε πρόσφατα την επέκταση του προβλήτα Ηρακλέους κατά 40.000 τ.μ. για να φιλοξενεί έως και 5.100 αυτοκίνητα σε συνολική έκταση 110.000 τ.μ. Ο κατάλογος των πελατών περιλαμβάνει όλες τις μεγάλες αυτοκινητοβιομηχανίες, οι οποίες μεταφέρουν περισσότερα από 260.000 οχήματα ετησίως.

Ναυπηγοεπισκευαστική Ζώνη



Η **Ναυπηγοεπισκευαστική Ζώνη** παρέχει βασικές λύσεις συντήρησης και επισκευής για ένα ευρύ φάσμα πλοίων. Η ΟΛΠ Α.Ε. διαχειρίζεται πέντε δεξαμενές, συμπεριλαμβανομένων τριών πλωτών δεξαμενών και δύο μόνιμων δεξαμενών ανέλκυσης, όλες πλήρως εξοπλισμένες με γερανούς.

Οι πλωτές δεξαμενές στη Ναυπηγοεπισκευαστική Ζώνη Περάματος

- > Πλωτή Δεξαμενή «Πειραιάς III», με ανυψωτική ικανότητα 22.000 τόνων, συνολικό μήκος 240 μέτρων και εσωτερικό πλάτος 35 μέτρων.
- > Πλωτή Δεξαμενή «Πειραιάς II», με ανυψωτική ικανότητα 4.000 τόνων, συνολικό μήκος 113 μέτρων και εσωτερικό πλάτος 18 μέτρων.
- > Πλωτή Δεξαμενή «Πειραιάς I», με ανυψωτική ικανότητα 15.000 τόνων, συνολικό μήκος 202 μέτρων και εσωτερικό πλάτος 31 μέτρων.

Οι δυνατότητες επισκευής υποστηρίζονται επίσης από τις μόνιμες δεξαμενές που βρίσκονται στην Ακτή Βασιλειάδη στη Δραπετσώνα

- > μια Μεγάλη Δεξαμενή με συνολικό μήκος 140 μέτρα και εσωτερικό πλάτος 18.5 μέτρα
- > μια Μικρή Δεξαμενή με συνολικό μήκος 85 μέτρα και εσωτερικό πλάτος 12.5 μέτρα.

Με τις αναβαθμισμένες πλωτές δεξαμενές και τις εγκαταστάσεις μόνιμων δεξαμενών, η λειτουργική αποδοτικότητα ενισχύεται και τηρούνται αυστηροί περιβαλλοντικοί κανονισμοί, διατηρώντας την φήμη του λιμένα ως περιφερειακού κέντρου για ναυπηγοεπισκευαστική δραστηριότητα.

Κέντρο Εφοδιαστικής



Το **Κέντρο Εφοδιαστικής** βρίσκεται στο Κερατσίνι, σε περιφραγμένη έκταση 86,402 m² με περίμετρο 1.157 μέτρων και στεγασμένο αποθηκευτικό χώρο περίπου 10.000m².

Διαθέτει **τέσσερις αποθήκες**:

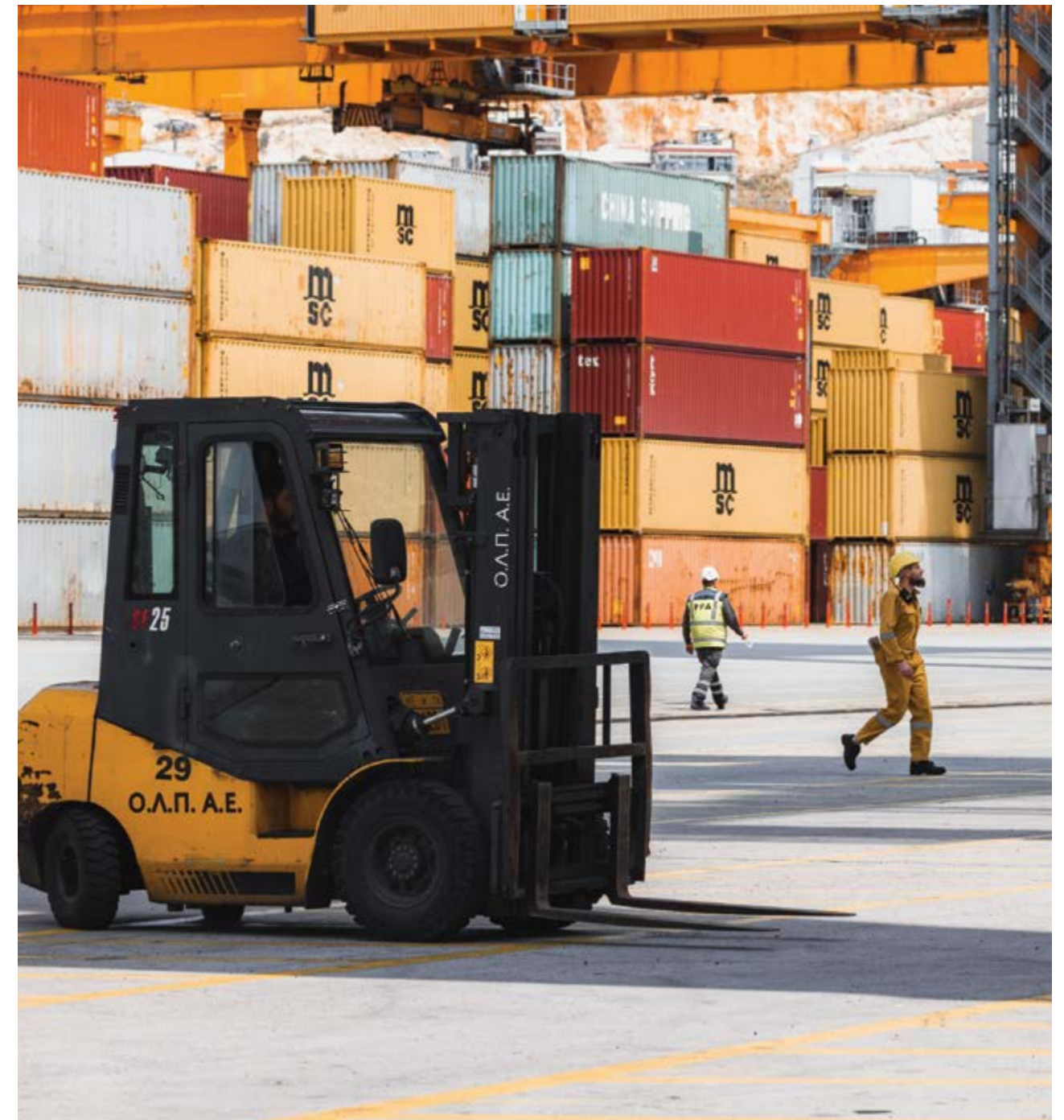
- > Τις Αποθήκες Γ-3 και Γ-5 για τα εισαγόμενα εμπορεύματα
- > Τις Αποθήκες Γ-8 για τα αζήτητα εμπορεύματα
- > την Αποθήκη Εξαγωγών, με έμπειρο και άρτια εκπαιδευμένο προσωπικό, συστήματα ασφαλείας, μηχανήματα και εξοπλισμό φορτο-εκφόρτωσης, ειδικό λογισμικό διαχείρισης αποθηκών, καταγραφής, τιμολόγησης των διακινούμενων εμπορευμάτων, διασυνδεδεμένο άμεσα με το αρμόδιο Τελωνείο.

Το **Κέντρο Εφοδιαστικής** προσφέρει ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα, καθώς βρίσκεται πλησίον του εθνικού οδικού δικτύου και στον αστικό ιστό της Αττικής, εξασφαλίζει εύκολη και ασφαλή πρόσβαση στον χώρο των αποθηκών, εν προσφέρει δυνατότητες συνδυασμένων μεταφορών. Επιπλέον, η άμεση γειτνίαση με τις Τελωνειακές Υπηρεσίες, το Γενικό Χημείο του Κράτους, τον Σταθμό Υγειονομικού Κτηνιατρικού Ελέγχου, το Γραφείο Γεωπόνων και Φυτοπαθολογικού Ελέγχου διευκολύνει το έργο των τελωνειακών αρχών.

Ακίνητη Περιουσία Παραχώρησης



Η **ακίνητη περιουσία παραχώρησης** της ΟΛΠ Α.Ε. διαδραματίζει στρατηγικό ρόλο στην προώθηση της ανάπτυξης και της εμπορικής ανάπτυξης. Η ΟΛΠ Α.Ε. παραχωρεί χώρους, αποθήκες, χώρους γραφείων και χώρους λιανικής πώλησης, και υποστηρίζει την επέκταση των επιχειρήσεων εντός και εκτός του λιμένα. Η διαθεσιμότητα σύγχρονων υποδομών και εμπορικών χώρων σε προνομιακή θέση βελτιώνει τις επενδυτικές ευκαιρίες και ενισχύει το ρόλο του λιμένα ως επιχειρηματικού κόμβου. Επιπλέον, η ΟΛΠ Α.Ε. διατηρεί υπόγειο χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων στην πλατεία Καραϊσκάκη, που παρέχει άνετη πρόσβαση στους επιβατικούς σταθμούς και στις κοντινές συγκοινωνιακές συνδέσεις, βελτιώνοντας περαιτέρω την προσβασιμότητα για τις επιχειρήσεις και τους ταξιδιώτες.



Σημαντικές Αγορές

Οι αγορές και οι ομάδες πελατών της ΟΛΠ Α.Ε. είναι ευρείες και διαφοροποιημένες, περιλαμβάνοντας ΔΙΕΘΝΕΙΣ ναυτιλιακές εταιρείες, κατασκευαστές αυτοκινήτων, φορείς εφοδιαστικής, εταιρείες κρουαζιέρας, φορείς εκμετάλλευσης πορθμείων και φορείς παροχής υπηρεσιών επισκευής πλοίων. Κάθε τομέας συμβάλλει στη συνολική οικονομική δραστηριότητά και στη λειτουργική ανθεκτικότητα του λιμένα.

1. Τερματικός Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων – Διευκόλυνση του Παγκόσμιου Εμπορίου

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
Πελάτες	Διεθνείς ναυτιλιακές εταιρίες, πάροχοι υπηρεσιών εφοδιαστικής, εξαγωγείς/εισαγωγείς
Εξυπηρετούμενες αγορές	Εμπορικές διαδρομές της Ευρώπης, της Μεσογείου, της Μαύρης Θάλασσας, της Μέσης Ανατολής
Ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα	Προβλήτες με μεγάλο βύθισμα, υπερσύγχρονοι γερανοί, ιδιαίτερα αποδοτική διάταξη τερματικού σταθμού

2. Τερματικός Σταθμός Αυτοκινήτων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
Πελάτες	Αυτοκινητοβιομηχανίες, πάροχοι εφοδιαστικής οχημάτων και διανομείς αυτοκινήτων
Εξυπηρετούμενες αγορές	Ανατολική Μεσόγειος, Μαύρη Θάλασσα και Βόρεια Αφρική
Ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα	Σιδηροδρομική συνδεσιμότητα, εξειδικευμένοι αποθηκευτικοί χώροι και εξοπλισμός χειρισμού Ro-Ro υψηλής χωρητικότητα

3. Τερματικός Σταθμός Κρουαζιέρας

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
Πελάτες	Διεθνείς ναυτιλιακές εταιρίες, πάροχοι υπηρεσιών κρουαζιέρας
Εξυπηρετούμενες αγορές	Τουριστικές διαδρομές της Μεσογείου
Ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα	Προβλήτες με μεγάλο βύθισμα, μεγάλος αριθμός ταυτόχρονης πρόσδεσης πλοίων, ιδιαίτερα αποδοτική διάταξη τερματικού σταθμού, λειτουργία 3 επιβατικών σταθμών με υπηρεσίες εξυπηρέτησης επιβατών

4. Τερματικός Σταθμός Ακτοπλοΐας

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
Πελάτες	Φορείς ακτοπλοϊκών δρομολογίων, τουρίστες και τοπικοί επιβάτες
Εξυπηρετούμενες αγορές	Ελληνική εσωτερική αγορά, σύνδεση Πειραιά με τα νησιά και την Κρήτη
Ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα	Προηγμένες εγκαταστάσεις για τους επιβάτες, ψηφιακά συστήματα πληροφοριών και δωρεάν υπηρεσίες εσωτερικής λιμενικής μεταφοράς

5. Ναυπηγοεπισκευαστική ζώνη

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
Πελάτες	Πλοιοκτήτες, εμπορικές ναυτιλιακές εταιρείες και πάροχοι ναυτιλιακών υπηρεσιών
Εξυπηρετούμενες αγορές	Μεσογειακή και παγκόσμια ναυτιλιακή βιομηχανία
Ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα	Σύγχρονες αποβάθρες επισκευής, επενδύσεις σε αναβαθμίσεις υποδομών

6. Εφοδιαστική και παραχωρήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
Πελάτες	Επιχειρήσεις εισαγωγών/εξαγωγών, εταιρείες logistics και ενοικιαστές παραχωρήσεων
Εξυπηρετούμενες αγορές	Εθνικά και διεθνή δίκτυα εφοδιαστικής
Ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα	Κοντινή γειτνίαση με τελωνειακές υπηρεσίες, άμεση διαχείριση φορτίων και σχέδια επέκτασης για πρόσθετες εγκαταστάσεις εφοδιαστικής

Επιδόσεις της ΟΛΠ Α.Ε. το 2024

Εγκατάσταση/Υπηρεσίες	Βασικοί Δείκτες Μετρησης 2024	Βασικοί Δείκτες Μετρησης 2023	Παρατηρήσεις
Προβλήτας Ι (Τερματικός Σταθμός Εμπορευματο-κιβωτίων)	563.725 TEUs διακινήθηκαν	514.382 TEUs διακινήθηκαν	Αύξηση 9,6% στη συνολική διακίνηση λόγω 34,9% αύξησης στο εγχώριο φορτίο . Ο όγκος των μεταφορτώσεων μειώθηκε κατά 3,1% λόγω μετατοπίσεων στις εμπορικές ροές.
Τερματικός Σταθμός Κρουαζιέρας	1.698.877 επιβάτες	1.484.788 επιβάτες	Αύξηση κατά 14,4% της επιβατικής κίνησης. Οι επιβάτες από τον λιμένα αναχώρησης αυξήθηκαν κατά 26,5% . Οι επενδύσεις για την ενίσχυση της ασφάλειας και την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών βελτίωσαν την εμπειρία των επιβατών.
Τερματικός Σταθμός Ακτοπλοΐας	17.053.118 επιβάτες, 3.025.457 οχήματα	16.158.776 επιβάτες, 2.878.422 οχήματα	Αύξηση 5,5% στην επιβατική κίνηση και 5,1% στην κίνηση οχημάτων. Οι συνεχιζόμενες επενδύσεις σε δράσεις για την ενίσχυση της ασφάλειας και την αναβάθμιση των υποδομών βελτίωσαν τη λειτουργική αποδοτικότητα.
Τερματικός Σταθμός Αυτοκινήτων	247.600 οχήματα διακινήθηκαν	317.301 οχήματα διακινήθηκαν	Μείωση 22% στη συνολική διακίνηση φορτίου και 10,1% στη διακίνηση οχημάτων εσωτερικού. Οι όγκοι διαμετακόμισης υποχώρησαν κατά 33% λόγω συμφόρησης και αλλαγών στην αγορά.
Υπηρεσίες επισκευής πλοίων	143 πλοία για δεξαμενισμό, 275 πλοία σε ζώνη επισκευής πλοίων	154 πλοία υποστηρίζονται	Μείωση κατά 7,1% στις υπηρεσίες ξηράς δεξαμενής πλοίων αλλά αύξηση κατά 1.9% στις δραστηριότητες της ναυπηγοεπισκευαστικής ζώνης. Συνεχίστηκαν οι επενδύσεις σε υποδομές και αναβαθμίσεις αποβάθρας .
Κέντρο Εφοδιαστικής	128.953 τόνοι εμπορευμάτων διακινήθηκαν	123.646 τόνοι εμπορευμάτων διακινήθηκαν	Αύξηση 4,3% στον όγκο των φορτίων, που αποδίδεται στην υψηλότερη δραστηριότητα εισαγωγών και εξαγωγών .

Στόχοι που σχετίζονται με τη Βιωσιμότητα

Η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει σήμερα την ενσωμάτωση των κριτηρίων ESG σε όλες τις δραστηριότητες της, προκειμένου να επιτύχει τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και να ενισχύσει την κοινωνική και οικονομική αξία για τα ενδιαφερόμενα μέρη. Οι βασικοί στόχοι για τα επόμενα χρόνια περιλαμβάνουν:

A

Ενεργειακή απόδοση και μείωση των εκπομπών
Προώθηση βιώσιμων πρακτικών μέσω της υιοθέτησης πράσινων λύσεων, όπως η εγκατάσταση συστημάτων Παροχής Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ξηράς (OPS)/ ηλεκτροδότηση από την ξηρά για κρουαζιερόπλοια και οχηματαγωγά πλοία για την μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου.

Δ

Ευθύνη απέναντι στην κοινωνία και το περιβάλλον
Εστίαση στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος του λιμένα μέσω δράσεων που αφορούν στη βελτίωση της ποιότητας του αέρα, τη διαχείριση των αποβλήτων και τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

B

Ενίσχυση του ψηφιακού μετασχηματισμού
Ανάπτυξη και εφαρμογή καινοτόμων τεχνολογιών, όπως αισθητήρες για την παρακολούθηση περιβαλλοντικών δεικτών και ψηφιακά συστήματα για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας των επιχειρησιακών δραστηριοτήτων.

E

Ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού
Ενίσχυση της συνεργασίας και της επαγγελματικής ανάπτυξης των εργαζομένων μέσω προγραμμάτων κατάρτισης και ανάπτυξης δεξιοτήτων, εξασφαλίζοντας τη συνοχή του προσωπικού και την ικανότητα ανταπόκρισης στις νέες προκλήσεις.

Γ

Διασύνδεση και βελτίωση των υποδομών
Επενδύσεις σε έργα υποδομής που βελτιώνουν τη συνδεσιμότητα του λιμένα με τα οδικά, σιδηροδρομικά και αεροπορικά δίκτυα, διασφαλίζοντας παράλληλα την προσβασιμότητα και τη συμπερίληψη κοινωνικών ομάδων, όπως τα άτομα με αναπηρία.

Z

Ενίσχυση της ασφάλειας και της προστασίας
Ανάπτυξη συστημάτων ασφαλείας για την προστασία τόσο των εργαζομένων όσο και των εγκαταστάσεων μέσω πρωτοβουλιών όπως η υιοθέτηση του Safety First και η εφαρμογή σχεδίων αντιμετώπισης κινδύνων.

Έρευνα και Ανάπτυξη

Το 2024, η Εταιρεία ενίσχυσε την παρουσία της στον τομέα της Έρευνας και Ανάπτυξης, καλλιεργώντας συνέργειες με φορείς από την Ελλάδα και το εξωτερικό. Μέσα από την υλοποίηση πρωτοβουλιών που επικεντρώνονται σε καινοτόμες τεχνολογικές εφαρμογές και διαδικασίες, η Εταιρεία ανοίγει νέους ορίζοντες ανάπτυξης.

Τα έργα αυτά συμβάλλουν στη βελτιστοποίηση της λειτουργίας του λιμένα Πειραιά, ενισχύοντας την

ανταγωνιστικότητά του και τη συμμετοχή του σε κρίσιμες αποφάσεις στον διεθνή χώρο. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στη συμμετοχή του λιμένα Πειραιά σε ευρωπαϊκές συγχρηματοδοτούμενες πρωτοβουλίες που αφορούν στη βιώσιμη ανάπτυξη. Η συμμετοχή αυτή αποδεικνύει την ηγετική θέση του λιμένα στον τομέα της πράσινης τεχνολογίας, με στρατηγικές δράσεις στην εφαρμογή του Sort-Side Electricity (SSE/OPS), τη χρήση εναλλακτικών καυσίμων και την ενίσχυση της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας.

Ενεργά ευρωπαϊκά συγχρηματοδοτούμενα έργα έρευνας και ανάπτυξης

Nº	Πρόγραμμα	Περιγραφή έργου	Προϋπολογισμός για ΟΛΠ	Ποσοστό συγχρηματοδότησης
1	CIPORT (CEF)	Μετατροπή του Λιμανιού του Πειραιά σε Πράσινο Κέντρο Κρουαζιέρας. Περιλαμβάνει την υλοποίηση των τελικών μελετών και μηχανικών σχεδίων για την ανάπτυξη τεχνολογίας παροχής ηλεκτρικής ενέργειας από ξηρά (OPS) για τέσσερις θέσεις κρουαζιερόπλοιων στην ακτή Θεμιστοκλέους. Ολοκληρώθηκε τον Φεβρουάριο του 2024.	170.000,00€	50%
2	Ανθεκτικές στο κλίμα περιφέρειες μέσω συστημικών λύσεων και καινοτομιών - ARSINOE (HORIZON 2020)	Η ΟΛΠ Α.Ε. βρίσκεται στη διαδικασία μελέτης των πιθανών επιπτώσεων της Κλιματικής Αλλαγής στα λιμάνια της Μεσογείου. Με την εφαρμογή Systems Innovation Approach (SIA) αναλύονται οι προκλήσεις, εντοπίζονται ευκαιρίες και σχεδιάζονται καινοτόμες λύσεις. Απώτερος στόχος είναι να δημιουργηθεί ένα Οικосύστημα που θα υιοθετεί λύσεις Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή για το λιμάνι του Πειραιά.	497.500,00€	70%

Nº	Πρόγραμμα	Περιγραφή έργου	Προϋπολογισμός για ΟΛΠ	Ποσοστό συγχρηματοδότησης
3	TRIERES (HORIZON EUROPE)	Το TRIERES είναι το πρώτο Hydrogen Valley της Ελλάδας, που συγκεντρώνει επιχειρηματικά, γνωστικά και περιφερειακά ενδιαφέροντα. Η εμπλοκή της ΟΛΠ Α.Ε. αφορά σε δύο τομείς: 1. Ένα (1) πλοίο μικρών αποστάσεων εκ των υστέρων εξοπλισμένο με σύστημα FC 200 kW, το οποίο θα εκτελεί το δρομολόγιο Πέραμα-Παλούκια μήκους 1,6 ναυτικών μιλίων, που βρίσκεται κοντά στο λιμάνι του Πειραιά. 2. Μία (1) Βοηθητική Μονάδα Ισχύος Κυψελών Καυσίμου (FC-APU) χωρητικότητας 100kWe για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας μέσω πράσινου υδρογόνου στο λιμάνι του Πειραιά. Θα χρησιμοποιηθεί για το σύστημα θέρμανσης σε εγκαταστάσεις της ΟΛΠ Α.Ε.	703.149,00€	70%
4	GREENLIFE4SEAS (LIFE+)	Το έργο στοχεύει στην επίδειξη της τεχνικής σκοπιμότητας, της πλήρους ασφάλειας και της εμπορικής βιωσιμότητας καινοτόμων λύσεων για επιτόπια ανάκτηση και επαναχρησιμοποίηση ιζημάτων από βυθοκόρηση λιμένων και κελυφών από όστρακα , που χρησιμοποιούνται ως δευτερογενείς πρώτες ύλες.	350.812,12€	60%
5	MISSION (HORIZON EUROPE)	Η MISSION θα αναπτύξει ένα ψηφιακό εργαλείο βελτιστοποίησης και υποστήριξης αποφάσεων που βασίζεται σε πραγματικό χρόνο, το οποίο θα επιτρέπει τον συντονισμό σχεδιασμού και εκτέλεση λειτουργιών προορισμών/στάσεων λιμένων από άποψη χρόνου, κατανάλωσης καυσίμου, των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και της ασφάλειας που καλύπτουν τη συνολική θαλάσσια αλυσίδα εφοδιασμού. Η ΟΛΠ Α.Ε. συμμετέχει στην υλοποίηση πιλοτικής εφαρμογής για το Just InTime concept μαζί με το λιμάνι της Βαλένθιας, το λιμάνι της Γένοβας και με τη στενή συνεργασία της COSCO SHIPPING Lines Ισπανία.	162.500,00€	60%
6	RENEWPORT (MED)	Η RENEWPORT στοχεύει στην υποστήριξη της μετάβασης των μεσογειακών λιμένων στη καθαρή ενέργεια, μετατρέποντάς τα σε κόμβους καθαρής ενέργειας, αξιοποιώντας το αναξιολογητό δυναμικό των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ). Αφορά την εγκατάσταση φωτοβολταϊκής μονάδας σε στέγη και φορτιστών οχημάτων.	319.800,00€	80%

N°	Πρόγραμμα	Περιγραφή έργου	Προϋπολογισμός για ΟΛΠ	Ποσοστό συγχρηματοδότησης
7	TREASURE (MED)	Το TREASURE έχει ως στόχο τη μείωση της ρύπανσης του εδάφους και των υδάτων εντός και γύρω από τις λιμενικές ζώνες της Μεσογείου. Αυτό επιτυγχάνεται με δοκιμές σε διεθνή κλίμακα για τη δημιουργία και ενοποίηση υποστηρικτικών εργαστηρίων για την ανάπτυξη και εφαρμογή νέων τεχνικών για την αποκατάσταση υποβαθμισμένων και μολυσμένων λιμενικών οικοσυστημάτων. Αφορά στην εγκατάσταση συστήματος παρακολούθησης ποιότητας περιβάλλοντος λιμένα με συστήματα αισθητήρων και εργαλεία συλλογής δειγμάτων.	325.160,00€	80%
8	ADRIREC (ADRION)	Κοινότητες Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (REC) για λιμάνια. Κύριος στόχος του έργου είναι η διευκόλυνση της ενεργειακής μετάβασης των λιμανιών ADRION αξιοποιώντας το αναξιολογητό δυναμικό των ΑΠΕ μέσω της ίδρυσης Κοινοτήτων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (RECs), ώστε να ενισχυθεί το δυναμικό απεξάρτησής τους από τον άνθρακα.	210.000,00€	85%
9	SUPER-ALFUEL (ADRION)	Προετοιμασία του λιμανιού για τη χρήση αποτελεσματικού μοντέλου χαμηλής περιεκτικότητας /μηδενικών εκπομπών άνθρακα και ασφαλούς λειτουργίας υδρογόνου, αμμωνίας και μεθανόλης στις θαλάσσιες μεταφορές. Θα εξετασθούν τρόποι μέσω των οποίων θα αναπτυχθεί δυνατότητα εναλλακτικής προμήθειας, ανεφοδιασμού και αποθήκευσης καυσίμων. Περιλαμβάνει εκτιμήσεις για την κατασκευή ή την ανακαίνιση υποδομών, μέτρα διαχείρισης κινδύνων και τη θέσπιση σχετικών κανονισμών και προτύπων.	172.200,00€	85%
10	TRAVEL WISE (HORIZON)	Το έργο TRAVELWISE προωθεί τις συνέργειες μεταξύ συνδεδεμένων προορισμών (π.χ. λιμένες, αεροδρόμια, σταθμοί τρένων). Στο έργο συμμετέχουν φορείς όπως η AEGEAN, η HELLENIC TRAIN, ο Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών. Ο λιμένας θα διασυνδεθεί με τα πληροφοριακά συστήματα κάθε οργανισμού που εμπλέκεται στο πιλοτικό πρόγραμμα, αποκτώντας πρόσβαση στα δρομολόγια και τις ροές επιβατών του λιμανιού σχετικά με τους προηγούμενους και επόμενους προορισμούς τους, καθώς και λαμβάνοντας άμεση ειδοποίηση σε περίπτωση κρίσεων και περιστατικών.	142.500€	70%



Επενδύσεις

Η ΟΛΠ Α.Ε. σχεδιάζει και υλοποιεί ετησίως ένα επενδυτικό σχέδιο με στόχο την ενίσχυση της χρηματοοικονομικής της θέσης, καθώς και τη διασφάλιση των απαραίτητων κεφαλαιουχικών δαπανών (Capex) που απαιτούνται για την προσαρμογή των υποδομών και τη χρηματοδότηση δράσεων που υποστηρίζουν βιώσιμες λειτουργίες. Σύμφωνα με τη Σύμβαση Παραχώρησης, η υποχρεωτική επένδυση ανέρχεται περίπου στα € 293,8 εκ. για την Πρώτη Επενδυτική Περίοδο και στα €56 εκ. για τη Δεύτερη Επενδυτική Περίοδο. Επιπλέον, οι προαιρετικές

επενδύσεις ανέρχονται στα 167,0 εκατομμύρια ευρώ. Μέχρι το τέλος του 2024, το συνολικό ποσό σύμβασης για την επένδυση έφτασε τα €250,5 εκ., έναντι συνολικού κόστους αναφοράς €278,6 εκ. Αυτό καλύπτει το 89,9% του συνολικού κόστους αναφοράς. Το συσσωρευμένο επενδυμένο ποσό για την ίδια περίοδο ανήλθε στα €168,3 εκ., το οποίο κατανέμεται ως εξής: €96,2 εκ. για ολοκληρωμένα έργα, €57,7 εκ. για εν εξελίξει έργα και €14,4 εκ. για προκαταβολές. Επιπλέον, €58,2 εκ. επενδύθηκαν για τη συντήρηση των υποδομών του λιμανιού.



Σύνοψη υποχρεωτικών επενδύσεων ΟΛΠ Α.Ε.

A/A	Υποχρεωτική επένδυση	Περιγραφή έργου	Κόστος αναφοράς Σύμβασης Παραχώρησης	Κόστος αναφοράς συμβασιτοποιημένων έργων	Κόστος συμβασιτοποιημένου έργου	Σωρευτικό ποσό επενδύσεων έως τις 31 Δεκεμβρίου 2023 (συμπεριλαμβανομένων των προκαταβολών)
1	ME01	Επέκταση τερματικού σταθμού επιβατών (Νότια ζώνη - Φάση Α)	136.283.800	136.283.800	102.954.367	45.829.057
2	ME02	Επισκευή δαπέδων, σιδηροτροχιών και γερανογεφυρών στοιβάσις RMG Προβλήτα 1	8.000.000	8.000.000	6.800.475	7.075.930
3	ME03	Μετατροπή πενταγωνικής αποθήκης σε επιβατικό σταθμό κρουαζιέρας	1.500.000	0	0	107.297
4	ME04	Υπόγεια οδική σύνδεση τερματικού σταθμού οχημάτων G2 με την περιοχή του πρώην ΟΔΔΥ.	5.000.000	5.000.000	6.416.285	4.801.362
5	ME05	Αναβάθμιση και συντήρηση των υποδομών του λιμένα	15.000.000	1.270.483	854.467	1.119.347
9	ME06	Προμήθεια εξοπλισμού	25.000.000	25.000.000	28.052.761	19.835.880
19	ME07	Βυθοκόρηση του κεντρικού λιμένα	8.000.000	8.000.000	6.128.325	2.295.519
20	ME08	Μελέτες	5.000.000	5.000.000	9.600.000	4.404.712
25	ME09	Κατασκευή νέου τερματικού σταθμού πετρελαίου	15.000.000	15.000.000	19.541.587	20.846.402
26	ME10	Επέκταση τερματικού σταθμού Ro-Ro (οχημάτων) - Προβλήτα Ηρακλέους	20.000.000	20.000.000	19.810.488	21.411.079
27	ME11	Βελτίωση υποδομής ναυπηγοεπισκευαστικής ζώνης (συμπεριλαμβανομένων πλωτών αποβάθρων)	55.000.000	55.000.000	50.353.403	40.593.836
Συνολικό ποσό σε € χωρίς ΦΠΑ (Α)			293.783.800	278.554.283	250.512.158	168.320.422

A/A	Πρόσθετες επενδύσεις	Περιγραφή έργου	Προϋπολογισμένο Κόστος			
1		Ανάπτυξη κέντρου logistics στην πρώην περιοχή ΟΔΔΥ, επιφάνειας 80.000m²	60.000.000			
2		Κατασκευή δύο κτιρίων στάθμευσης οχημάτων, επιφάνειας 75.000m² το καθένα στην περιοχή G2	27.000.000			
3		Κατασκευή τερματικού σταθμού επιβατών κρουαζιέρας	80.000.000			
4		Βελτίωση λιμενικών και κτιριακών υποδομών που δεν περιλαμβάνονται στις Υποχρεωτικές Επενδύσεις				
Συνολικό ποσό σε € χωρίς ΦΠΑ (Α)			167.000.000		58.218.528	58.218.528
Συνολικό ποσό (Α+Β)			460.783.800	278.554.283	308.730.686	226.538.950

Συμμετοχή των Ενδιαφερομένων Μερών

Ενσωμάτωση της συμμετοχής των ενδιαφερομένων μερών στη στρατηγική και το επιχειρηματικό μοντέλο

Η ΟΛΠ Α.Ε. θέτει στο επίκεντρο των στρατηγικών της αποφάσεων και του επιχειρηματικού της μοντέλου τα συμφέροντα και τις απόψεις των ενδιαφερόμενων μερών. Μέσω της διαδικασίας «Αναγνώριση και Προτεραιοποίηση Ομάδων Ενδιαφερομένων Μερών» έχουν εντοπιστεί τα βασικά ενδιαφερόμενα μέρη του Οργανισμού. Με την ανάλυση διπλής σημαντικότητας και της χαρτογράφησης της αλυσίδας αξίας του λιμανιού έγινε περεταίρω κατηγοριοποίηση έτσι ώστε να αναγνωριστούν όλες οι ομάδες ενδιαφερομένων μερών που επηρεάζονται σημαντικά από τις δραστηριότητες της ΟΛΠ Α.Ε. Στο πλαίσιο αυτό, διενεργήθηκε έρευνα προς τα κύρια ενδιαφερόμενα μέρη η οποία θα παραμείνει ανοιχτή καθ' όλη τη διάρκεια του 2025 με στόχο την ενίσχυση της συμμετοχής και τη διεύρυνση των διαύλων επικοινωνίας με όλα τα εμπλεκόμενα μέρη της αλυσίδας αξίας.

Αυτή η προσέγγιση, σε συνδυασμό με έναν δομημένο μηχανισμό συμμετοχής, επιτρέπει στην ΟΛΠ Α.Ε. να αξιολογεί τον αντίκτυπο της στις ομάδες ενδιαφερόμενων μερών και να εντοπίζει ουσιώδεις τομείς για συνεχή βελτίωση. Η συμμετοχή των ενδιαφερόμενων μερών πραγματοποιείται μέσω διαφόρων καναλιών ανάλογα με την κατηγορία στην οποία εμπίπτουν. Τα κανάλια επικοινωνίας περιλαμβάνουν έρευνες, άμεσες διαβουλεύσεις, συναντήσεις, μηχανισμούς καταγγελιών, τους μηχανισμούς των συστημάτων διαχείρισης, και δομημένα φόρουμ διαλόγου.

Στόχος της συμμετοχής των ενδιαφερομένων μερών είναι ο προσδιορισμός των προσδοκιών, η αξιολόγηση των επιπτώσεων, η αντιμετώπιση των ανησυχιών και η ενσωμάτωση των ανατροφοδοτήσεων στην επιχειρηματική στρατηγική και στο πλαίσιο διαχείρισης

κινδύνων. Αυτός ο στόχος ισχύει για όλες τις ομάδες ενδιαφερομένων μερών και όλες τις επιχειρηματικές μονάδες. Αυτή η ενσωμάτωση βοηθά στην ενίσχυση της εμπιστοσύνης, την βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών, τη διασφάλιση της επιχειρηματικής ανθεκτικότητας και τη διευκόλυνση της διατομεακής συνεργασίας. Οι ιδέες που προκύπτουν από τα ενδιαφερόμενα μέρη ενσωματώνονται στη συνέχεια στις διαδικασίες καθορισμού στόχων, με τα βασικά ευρήματα να συμβάλλουν σε προσαρμογές του επιχειρηματικού μοντέλου, αξιολογήσεις κινδύνων και στρατηγικό σχεδιασμό. Η ανατροφοδότηση των ενδιαφερομένων μερών χρησιμοποιείται επίσης στην αξιολόγηση και βελτίωση πολιτικών, λειτουργικών πρακτικών, καθώς και στον σχεδιασμό πρωτοβουλιών βιωσιμότητας.

Τα συμφέροντα και οι προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών αναλύονται κατά τη διάρκεια των διαδικασιών δέουσας επιμέλειας και των εκτιμήσεων σημαντικότητας, διασφαλίζοντας την ευθυγράμμιση με την επιχειρηματική στρατηγική και τους μακροπρόθεσμους στόχους. Οι βασικοί τομείς ανησυχίας που εντοπίστηκαν το 2024 περιλαμβάνουν τη λειτουργική αποτελεσματικότητα, την ασφάλεια, τη βιωσιμότητα και τη διαφάνεια, οι οποίοι αντιμετωπίζονται μέσω στοχευμένων πρωτοβουλιών, επενδυτικών σχεδίων και βελτιώσεων στη διακυβέρνηση.

Οι προγραμματισμένες δράσεις μας που σχετίζονται με τη συμμετοχή των ενδιαφερόμενων μερών περιλαμβάνουν:

> Επέκταση των πρωτοβουλιών συμμετοχής των ενδιαφερόμενων μερών μέσω δομημένων διαβουλεύσεων.



- > Βελτίωση της προσβασιμότητας και της ψηφιακής επικοινωνίας για την ενίσχυση της διαφάνειας.
- > Ενσωμάτωση μηχανισμών ανατροφοδότησης στις αξιολογήσεις λειτουργικού κινδύνου για την προληπτική αντιμετώπιση πιθανών ανησυχιών

Τα βήματα αυτά θα ενισχύσουν την εμπιστοσύνη και τη συνεργασία των ενδιαφερόμενων μερών, βελτιώνοντας τη λειτουργική αποδοτικότητα, τις επιδόσεις βιωσιμότητας και τη μακροπρόθεσμη ανταγωνιστικότητα. Ο Αντιπρόεδρος, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος επιβλέπει τη συμμετοχή των ενδιαφερόμενων μερών και είναι υπεύθυνος για την ενσωμάτωση της ανατροφοδότησής τους στην επιχειρηματική στρατηγική και στις διαδικασίες αξιολόγησης κινδύνων. Ο Διευθύνων Σύμβουλος εγκρίνει επίσης πρωτοβουλίες κοινωνικών δράσεων,

διασφαλίζοντας την ευθυγράμμιση με τους στόχους βιωσιμότητας και τις δεσμεύσεις εταιρικής ευθύνης, ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο (ΔΣ) ενημερώνεται τακτικά για τα συμφέροντα των ενδιαφερόμενων μερών και τις επιπτώσεις που σχετίζονται με τη βιωσιμότητα μέσω δομημένων μηχανισμών υποβολής εκθέσεων, αξιολογήσεων κινδύνου και στρατηγικών ενημερώσεων.

Επιπλέον, η ανώτατη διοίκηση και τα αρμόδια εποπτικά όργανα εγκρίνουν και επικυρώνουν τα αποτελέσματα της Αξιολόγησης Διπλής Σημαντικότητας (DMA), καθώς και τα τελικά ουσιώδη θέματα που έχουν προκύψει από αυτή. Η ενσωμάτωση των απόψεων των ενδιαφερόμενων μερών στη δομή διακυβέρνησης διευκολύνει τη βιώσιμη ανάπτυξη, τη λειτουργική αριστεία και τη μακροπρόθεσμη δημιουργία αξίας.

Ομάδες βασικών ενδιαφερομένων μερών, επικοινωνία και ανταπόκριση

Ομάδα ενδιαφε- ρομένων μερών	Επικοινωνία	Ανησυχίες των ενδιαφερομένων μερών	Απάντηση
Μέτοχοι	- Ετήσια Γενική Συνέλευση - Δελτία Τύπου / ανακοινώσεις - Οικονομικές καταστάσεις & εκθέσεις - Εκθέσεις διαχείρισης κινδύνων	- Επίτευξη οικονομικών αποδόσεων - Μεγιστοποίηση της αξίας των μετόχων - Ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και του ανοίγματος - Διασφάλιση ισχυρής εταιρικής διακυβέρνησης - Εξασφάλιση διαφάνειας και λογοδοσίας - Οικοδόμηση εμπιστοσύνης μέσω συνεπούς αναφοράς και διακυβέρνησης - Ελαχιστοποίηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων	- Πληρωμές μερισμάτων με βάση την κερδοφορία - Επέκταση της παρουσίας στην αγορά & οικονομική ανάπτυξη (τομέας κρουαζιέρας, παραχωρήσεις) - Ενίσχυση της διακυβέρνησης και της διαχείρισης κινδύνων - Στρατηγικές μετριασμού των κινδύνων - Διαφανής υποβολή εκθέσεων
Χρηματοπιστω- τικά Ιδρύματα, Επενδυτές & Πιστωτές	- Τακτικές παρουσιάσεις σε επενδυτές - Δελτία Τύπου/ανακοινώσεις - Οικονομικές καταστάσεις και εκθέσεις - Τηλεφωνικές κλήσεις/ συναντήσεις επενδυτών - Εκθέσεις διαχείρισης κινδύνων - Συναντήσεις	- Μεγιστοποίηση της απόδοσης της επένδυσης (ROI) - Εξασφάλιση πρόσβασης σε κεφάλαια και ευνοϊκούς πιστωτικούς όρους - Διασφάλιση της οικονομικής σταθερότητας της εταιρείας - Ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου - Ελαχιστοποίηση της έκθεσης σε κινδύνους για τη διασφάλιση της χρηματοοικονομικής σταθερότητας - Διασφάλιση της συμμόρφωσης με τις οικονομικές συμφωνίες - Διασφάλιση υπεύθυνων επενδυτικών πρακτικών	- Διαφοροποίηση των ροών εσόδων - Παρουσία στην αγορά & οικονομική ανάπτυξη (τομέας κρουαζιέρας, παραχωρήσεις) - Εξασφάλιση της αξιοπιστίας των συμβάσεων - Συνανάπτυξη στρατηγικών - Τακτική ανατροφοδότηση των ενδιαφερομένων μερών - Ενισχυμένη διακυβέρνηση και διαχείριση κινδύνων - Στρατηγικές μετριασμού των κινδύνων - Διαφανής υποβολή εκθέσεων

Ομάδα ενδιαφε- ρομένων μερών	Επικοινωνία	Ανησυχίες των ενδιαφερομένων μερών	Απάντηση
Υπάλληλοι & εργάτες	- Κανάλια εσωτερικής επικοινωνίας (ενημερωτικό δελτίο, δημαρχεία) - Σύστημα αυτοματισμού Office σχεδιασμένο για την επιτάχυνση της ολοκλήρωσης των εσωτερικών διαδικασιών - Έρευνα ικανοποίησης των εργαζομένων - Εταιρικός πίνακας ανακοινώσεων - Εσωτερική πύλη - Εσωτερική διαδικασία καταγγελιών (μηχανισμός καταγγελίας)	- Ασφάλεια εργασίας - Επαγγελματική εξέλιξη και εκπαίδευση - Υγεία και ασφάλεια στην εργασία - Δίκαιη αποζημίωση και παροχές - Ίσες ευκαιρίες - Αναγνώριση	- Δίκαιες συμβάσεις - Παρουσία και συνεργασία των συνδικάτων - Συστήματα υγείας και ασφάλειας - Πολιτικές αμοιβών & παροχών - DEI - Διαθεσιμότητα συνεχιζόμενης κατάρτισης - Αξιολόγηση της απόδοσης - Εκπαίδευση για αναβάθμιση και επανεκπαίδευση
Πελάτες & τελικοί χρήστες (Άμεσοι/ έμμεσοι τελικοί χρήστες)	- Τηλεφωνική υποστήριξη, email - Έκθεση βιωσιμότητας - Δελτία τύπου, ανακοινώσεις - Έρευνα ικανοποίησης πελατών - Μηχανισμός ανατροφοδότησης - Εκδηλώσεις και εκθέσεις - Διαδικασία διαχείρισης παραπόνων	- Γρήγορη, αξιόπιστη, ευέλικτη και αποτελεσματική εξυπηρέτηση - Καλοδιατηρημένες εγκαταστάσεις, υποδομές - Ασφαλείς λειτουργίες και ασφαλές περιβάλλον - Περιβαλλοντική ευθύνη - Ανταγωνιστική τιμολόγηση - Επαγγελματικό, ευέλικτο και πελατοκεντρικό προσωπικό - Αρμόδια διοίκηση που διασφαλίζει δίκαιη μεταχείριση των εργαζομένων και των ενδιαφερομένων μερών - Καινοτομία και φήμη στην αγορά - Διαχείριση παραπόνων και προθυμία συλλογής και αξιοποίησης ανατροφοδότησης για συνεχή βελτίωση	- Ενσωμάτωση ESG - Πρόταση αξίας & ανταπόκριση στις ανάγκες - Αναβάθμιση και συντήρηση της υποδομής - Στρατηγικές τιμολόγησης και συγκριτική αξιολόγηση του ανταγωνισμού - Εξειδικευμένοι εργαζόμενοι - Συστήματα διακυβέρνησης και διαχείρισης - Διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων και επενδύσεις για E&A - Μηχανισμός καταγγελίας - Έρευνα πελατών - Πιστοποιημένα συστήματα διαχείρισης

Ομάδα ενδιαφε- ρομένων μερών	Επικοινωνία	Ανησυχίες των ενδιαφερομένων μερών	Απάντηση
Προμηθευτές & πάροχοι υπηρεσιών	• Δημόσιοι διαγωνισμοί • Διαχείριση συμβάσεων • Κοινές συνεδρίες σχεδιασμού για συνανάπτυξη • Δελτία τύπου/ανακοινώσεις • Αξιολογήσεις επιδόσεων • Συμφωνίες επιπέδου υπηρεσιών	• Θέματα πληρωμών και πίστωσης • Όροι συνεργασίας (δίκαιες συμβάσεις) • Αξιοπιστία • Χρόνοι παράδοσης • Πιστοποιημένα συστήματα διαχείρισης • Αμοιβαία επιχειρηματική ανάπτυξη και επιτυχία	• Χαμηλός πιστωτικός κίνδυνος • Αμοιβαία επωφελείς και δίκαιες συμβάσεις • Ανάπτυξη ικανοτήτων στην αλυσίδα εφοδιασμού • Εξορθολογισμός των διαδικασιών της αλυσίδας εφοδιασμού • Πιστοποιημένα συστήματα διαχείρισης • Συνεργασία για την επίλυση διαφορών • Μακροπρόθεσμες σχέσεις • Ενίσχυση των συνεργασιών μέσω σαφών συμφωνιών και έγκαιρων πληρωμών • Εφαρμογή αυτοματοποιημένων συστημάτων • Πιστοποιημένα συστήματα διαχείρισης, πρωτόκολλα, έμπειροι υπάλληλοι και εξειδικευμένος εξοπλισμός • Ανάπτυξη εκπαιδεύσεων (induction & othejob) για την ανάπτυξη ικανοτήτων • Αξιολόγηση της απόδοσης (ικανότητα)
Κυβέρνηση και ρυθμιστικές αρχές	• Συμμόρφωση και κανονιστικές αναφορές • Άμεσες συναντήσεις με φορείς χάραξης πολιτικής και ρυθμιστικές αρχές • Συνεργασία για τη διαμόρφωση πολιτικών	• Κανονιστική συμμόρφωση (τοπική, εθνική, διεθνής) • Επίδραση σε αποφάσεις πολιτικής που αφορούν τη ναυτιλιακή βιομηχανία	• Διευκόλυνση της διατομεακής συνεργασίας • Διαφάνεια • Συμμόρφωση • Συμμετοχή και διαβούλευση

Ομάδα ενδιαφε- ρομένων μερών	Επικοινωνία	Ανησυχίες των ενδιαφερομένων μερών	Απάντηση
E&A (βιομηχανικές ενώσεις, ακαδημαϊκοί φορείς και θεσμικά όργανα της ΕΕ)	• Συμμετοχή σε βιομηχανικά συνέδρια και εργαστήρια • Συνεργασία σε έργα E&A • Συνεργασίες με πανεπιστήμια και ερευνητικά κέντρα • Εκπαιδευτικές επισκέψεις και ξεναγήσεις στις εγκαταστάσεις της ΟΛΠ Α.Ε.	• Ανταλλαγή γνώσεων • Επίτευξη καινοτομίας • Συμβολή στην τεχνολογική πρόοδο	• Διατομεακή συνεργασία προγράμματα της ΕΕ • Ανταλλαγή εμπειρογνομosύνης • Συγχρηματοδότηση • Έρευνα για την απαλλαγή από τις ανθρακούχες εκπομπές • Περιβαλλοντική παρακολούθηση • Προώθηση Ανάπτυξη υποδομών • Τεχνολογικές εξελίξεις
Τοπική κοινότητα & ΜΚΟ	• Δημόσιες συνεδριάσεις • Κοινοτικά προγράμματα προσέγγισης • Περιβαλλοντικές πρωτοβουλίες και πρωτοβουλίες ΕΚΕ • Έκθεση βιωσιμότητας • Ετήσιες εκθέσεις (οικονομικές και βιωσιμότητας) • Κοινά περιβαλλοντικά προγράμματα και προγράμματα ΕΚΕ • Δελτία Τύπου • Συναντήσεις/φόρα	• Οικονομικά και κοινωνικά οφέλη • Ευκαφίες απασχόλησης • Χορηγίες και δωρεές • Βιώσιμες επιχειρηματικές πρακτικές που ελαχιστοποιούν τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις • Διασφάλιση της ευθυγράμμισης των επιχειρηματικών πρακτικών με τους ΣΒΑ • Εξασφάλιση διαφάνειας • Εργασία για τον μετριασμό των αρνητικών επιπτώσεων στην κοινωνία και το περιβάλλον	• Συμπράξεις για τον μετριασμό των περιβαλλοντικών και κοινωνικών επιπτώσεων • Επενδύσεις σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και μείωση των εκπομπών • Δημιουργία θέσεων εργασίας (περιφερειακή απασχόληση) • Κοινοτικές επενδύσεις • Δωρεά κεφαλαίων • Λεπτομερής αναφορά • Διαβούλευση και συνεργασία για τη χάραξη πολιτικής • Επικοινωνία με τα ενδιαφερόμενα μέρη



Αξιολόγηση Διπλής Σημαντικότητας

Ο Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς (ΟΛΠ) δίνει προτεραιότητα στη δημοσιοποίηση σημαντικών πληροφοριών που αντικατοπτρίζουν τον αντίκτυπο των δραστηριοτήτων του στο περιβάλλον, την κοινωνία και τη διακυβέρνηση. Οι πληροφορίες αυτές συνδέονται άμεσα με τη δέσμευση του οργανισμού για τη διασφάλιση της βιώσιμης ανάπτυξης και την ενίσχυση της δημιουργίας αξίας για όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη.

Ο ΟΛΠ ολοκλήρωσε την επανεξέταση των διαδικασιών της το 2024, ενσωματώνοντας τα αποτελέσματα της Αξιολόγησης Διπλής Σημαντικότητας στο ευρύτερο πλαίσιο στρατηγικής και διαχείρισης κινδύνων. Η διαδικασία αυτή ενισχύθηκε με τη χρήση προηγμένων

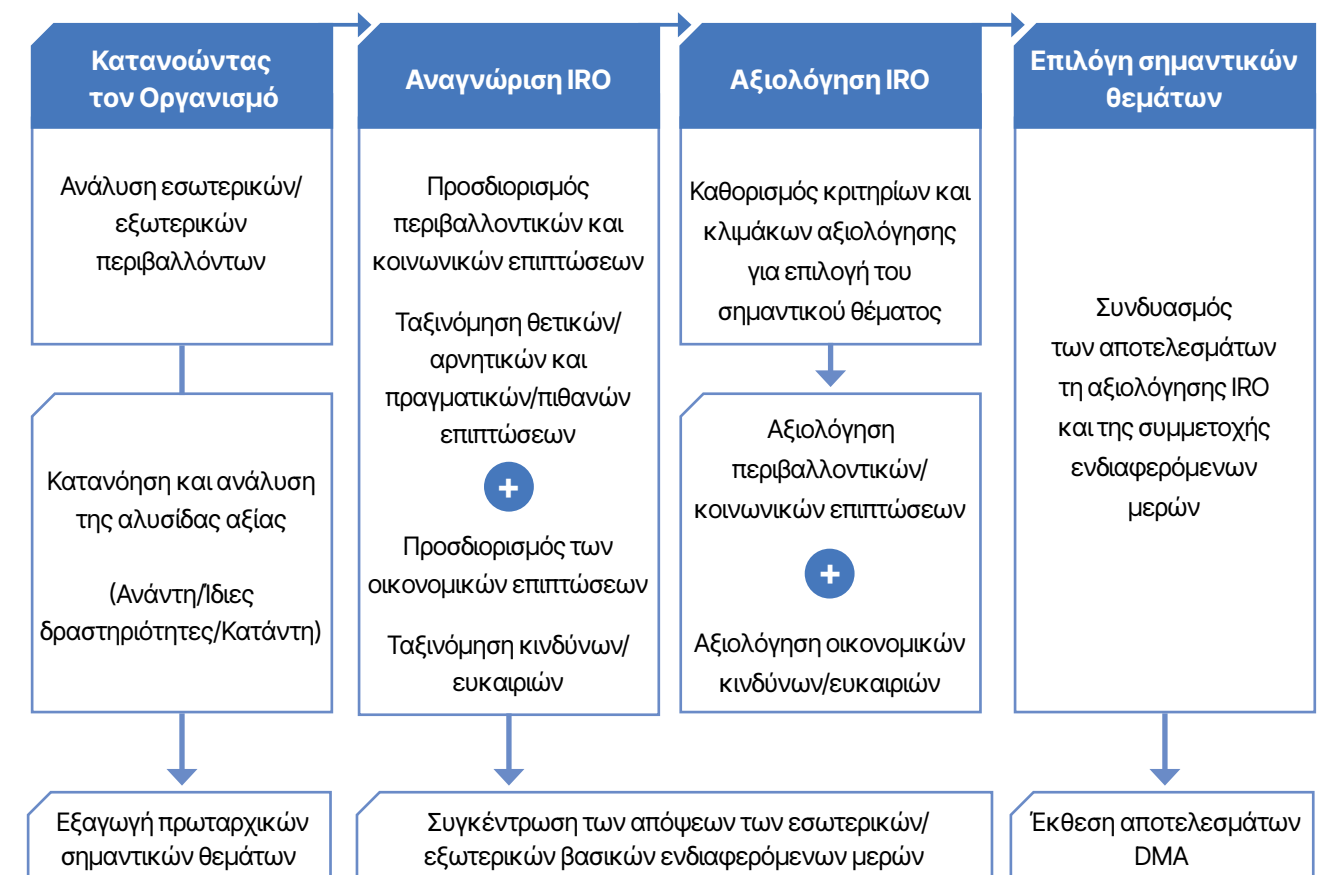
αναλυτικών μεθόδων, επιτρέποντας τον εντοπισμό σημαντικών θεμάτων που επηρεάζουν τη βιωσιμότητα. Ταυτόχρονα, η ενσωμάτωση της διαδικασίας στο κεντρικό σύστημα διαχείρισης κινδύνων διασφάλισε την ενσωμάτωση τόσο των οικονομικών επιπτώσεων όσο και των κοινωνικών και περιβαλλοντικών διαστάσεων. Η προσέγγιση αυτή επέτρεψε στην ΟΛΠ Α.Ε. να εντοπίσει ουσιαστικά θέματα, να ενισχύσει τη στρατηγική της και να ευθυγραμμιστεί με τις απαιτήσεις της CSRD και άλλων κανονιστικών πλαισίων. Μέσω της διαδικασίας, ο οργανισμός μπορεί να ανταποκρίνεται καλύτερα στις προκλήσεις, να ενσωματώνει βιώσιμες πρακτικές και να διασφαλίζει τη συμμόρφωση σε τοπικό, εθνικό και διεθνές επίπεδο.

Μεθοδολογία

Η Αξιολόγηση Διπλής Σημαντικότητας (ΑΔΣ) προσδιορίζει και ιεραρχεί τα ζωτικά θέματα βιωσιμότητας που είναι ιδιαίτερα σημαντικά για την ΟΛΠ Α.Ε. Εκτός από την αξιολόγηση των σχετικών εξωτερικών παραγόντων που ενδέχεται να έχουν αντίκτυπο στις οικονομικές επιδόσεις μας, η διαδικασία αυτή διασφαλίζει τη διαφανή αξιολόγηση των επιπτώσεών μας στο περιβάλλον και την κοινωνία. Η αξιολόγηση ολοκληρώθηκε με τη συμμετοχή εργαζομένων από όλες τις λειτουργικές και επιχειρηματικές μονάδες της ΟΛΠ Α.Ε.

Η διαδικασία ΑΔΣ διαρθρώθηκε σε τέσσερα βασικά βήματα:

1. **Ανάλυση της επιχείρησης**
2. **Προσδιορισμός επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών (IRO)**
3. **Αξιολόγηση επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών (IRO)**
4. **Επιλογή Σημαντικών θεμάτων**



1. Ανάλυση της επιχείρησης

Για τον εντοπισμό των κύριων θεμάτων, αναλύθηκαν το εσωτερικό και εξωτερικό περιβάλλον, καθώς και η αλυσίδα αξίας του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς (ΟΛΠ). Προκειμένου να δημιουργηθεί μια στέρεη βάση για την αξιολόγηση, εξετάστηκαν εσωτερικά δεδομένα, όπως αιτήματα ενδιαφερόμενων μερών, τυχόν προϋπάρχουσες διαδικασίες δέουσας επιμέλειας

και το σύστημα διαχείρισης κινδύνων, καθώς και δημόσια διαθέσιμες πληροφορίες της Εταιρείας από δημοσιευμένες εκθέσεις. Οι πληροφορίες που προέκυψαν από την ανάλυση της αλυσίδας αξίας, τις απόψεις των ενδιαφερόμενων μερών και εξωτερικών εμπειρογνομόνων χρησιμοποιήθηκαν για τη δημιουργία της "δεξαμενής θεμάτων" για την αξιολόγηση.

2. Προσδιορισμός επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών (IRO)

Για να εμβαθύνουμε στα θέματα και να εντοπίσουμε τις σχετικές επιπτώσεις, κινδύνους και ευκαιρίες (IRO), εξετάσαμε το τοπίο της βιωσιμότητας και αξιοποιήσαμε ένα ευρύ φάσμα πηγών, όπως τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Αναφοράς Βιωσιμότητας (ESRS) και άλλα, όπως τα πρότυπα SASB, οι δείκτες MSCI, οι τομεακές τάσεις (sector trends), εσωτερικά έγγραφα και συγκρίσεις με ομοειδείς επιχειρήσεις (peers). Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε

στα χαρακτηριστικά συγκεκριμένων δραστηριοτήτων, επιχειρηματικών σχέσεων, γεωγραφικών περιοχών και παραγόντων που παρουσιάζουν αυξημένους κινδύνους αρνητικών επιπτώσεων. Στη συνέχεια, μέσω εργαστηρίων Αξιολόγησης Διπλής Σημαντικότητας (ADΣ), αποσαφηνίστηκαν, βελτιώθηκαν και αναγνωρίστηκαν τα σχετικά IRO, επιτρέποντας μια βαθύτερη κατανόηση των πιθανών σημαντικών θεμάτων.

3. Αξιολόγηση επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών (IRO)

Η αναλυτική αξιολόγηση των IRO για την ΟΛΠ Α.Ε. διεξήχθη μέσω μιας δομημένης και πολυδιάστατης διαδικασίας που συνδυάζει τόσο ποιοτικά όσο και ποσοτικά κριτήρια. Κάθε αναγνωρισμένο θέμα αξιολογήθηκε με βάση την πιθανότητα εμφάνισής του, τη σοβαρότητα των επιπτώσεών του και την πιθανή κλίμακα των επιπτώσεών του στο περιβάλλον, την κοινωνία και τις λειτουργίες του οργανισμού. Παράλληλα, αξιολογήθηκαν και οι οικονομικές συνέπειες κάθε θέματος βιωσιμότητας, προκειμένου

να κατανοηθεί η πιθανή επίδρασή τους στους βασικούς δείκτες επιδόσεων. Στη διαδικασία αξιολόγησης συμμετείχαν εσωτερικά στελέχη, εμπειρογνώμονες σε θέματα βιωσιμότητας και εκπρόσωποι των σχετικών ομάδων ενδιαφερομένων μερών, διασφαλίζοντας ένα διαφανές και ολοκληρωμένο πλαίσιο ιεράρχησης προτεραιοτήτων. Αυτή η συνεργατική προσέγγιση ενίσχυσε την ευρωστία της αξιολόγησης και τη συνάφεια των τελικών αποτελεσμάτων της ιεράρχησης προτεραιοτήτων.

4. Επιλογή σημαντικών θεμάτων

Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης οριστικοποίησε την επιλογή και την ιεράρχηση των σημαντικών επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών (IRO) που περιλαμβάνονται στη Δήλωση Βιωσιμότητας. Τα κριτήρια αξιολόγησης βασίστηκαν σε σαφείς και καλά

τεκμηριωμένες μεθόδους για να διασφαλιστεί ότι τα θέματα που χαρακτηρίζονται ως «σημαντικά» έχουν πραγματικά ουσιαστικό αντίκτυπο στο επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας, καθώς και στο περιβάλλον και την κοινωνία.

Κάθε θέμα αξιολογήθηκε με τη χρήση τυποποιημένης μεθοδολογίας, η οποία περιλαμβάνει τόσο τη σοβαρότητα και την πιθανότητα για αρνητικές επιπτώσεις όσο και την κλίμακα, το πεδίο εφαρμογής και την πιθανότητα για θετικές επιπτώσεις. Η διαδικασία αυτή υποστηρίχθηκε από θεματικά εργαστήρια,

συνεδρίες διαβούλευσης με εμπειρογνώμονες και ανάλυση επιχειρησιακών δεδομένων. Επίσης, ελήφθησαν υπόψη βέλτιστες πρακτικές από τους τομείς των μεταφορών και της ναυτιλίας για την ενίσχυση της συνάφειας και της συγκρισιμότητας της αξιολόγησης.

Αξιολόγηση Χρηματοοικονομικής Σημαντικότητας

Παράλληλα με την αξιολόγηση των επιπτώσεων, ο ΟΛΠ εφάρμοσε μια ειδική διαδικασία χρηματοοικονομικής σημαντικότητας για τον εντοπισμό, την αξιολόγηση, την ιεράρχηση και την παρακολούθηση των κινδύνων και των ευκαιριών που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τις χρηματοοικονομικές του επιδόσεις εξαιτίας παραγόντων που σχετίζονται με τη βιωσιμότητα.

Η διαδικασία αυτή ξεκίνησε με τον προσδιορισμό των πιθανών οικονομικών κινδύνων και ευκαιριών με την ανάλυση των δραστηριοτήτων του ΟΛΠ, του περιβάλλοντος της αγοράς και της αλυσίδας αξίας. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε σε δραστηριότητες ή πλαίσια, στα οποία η έκθεση σε μεταβλητές που σχετίζονται με τη βιωσιμότητα, όπως οι κανονιστικές αλλαγές, οι προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών ή οι περιβαλλοντικές πιέσεις, ενδέχεται να επηρεάσει τα οικονομικά αποτελέσματα

Στη συνέχεια, κάθε κίνδυνος ή ευκαιρία αξιολογήθηκε με βάση την πιθανότητα εμφάνισης και το μέγεθος των πιθανών οικονομικών επιπτώσεων. Η αξιολόγηση εξέτασε τις επιπτώσεις σε χρηματοοικονομικές μετρήσεις όπως τα έσοδα, το λειτουργικό κόστος, η αξία των περιουσιακών στοιχείων, η φήμη, οι σχέσεις με τους πελάτες και η κανονιστική συμμόρφωση. Η διαδικασία στηρίχθηκε στην ανάλυση σεναρίων, στην κρίση εμπειρογνομένων και στις επιχειρηματικές πληροφορίες, και διενεργήθηκε με τη συνεργασία των λειτουργικών και οικονομικών ομάδων της εταιρείας

Για την υποστήριξη αυτής της ανάλυσης, χρησιμοποιήθηκε ένα τυποποιημένο εργαλείο χρηματοοικονομικής αξιολόγησης, το οποίο αποδίδει ίση βαρύτητα στο χρηματοοικονομικό μέγεθος και την πιθανότητα. Η φύση κάθε επίπτωσης ταξινομήθηκε σύμφωνα με τα κριτήρια ESRS, με βάση τα εξής:

Αξιολόγηση Σημαντικότητας Επιπτώσεων

Ο ΟΛΠ διενήργησε την αξιολόγηση σημαντικότητας επιπτώσεων με στόχο τον εντοπισμό των σημαντικότερων περιβαλλοντικών και κοινωνικών θεμάτων κατά μήκος της αλυσίδας αξίας του. Η ανάλυση εξέτασε τόσο τις πραγματικές όσο και τις δυνητικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τις δραστηριότητες του οργανισμού, τις σχέσεις του με τρίτους προμηθευτές και παρόχους υπηρεσιών, καθώς και την αλληλεπίδρασή του με τις γύρω κοινότητες και τα οικοσυστήματα. Κατά την αξιολόγηση της

σημαντικότητας των επιπτώσεων, ο ΟΛΠ εξέτασε τα συγκεκριμένα πλαίσια στα οποία εμφανίζονται αυτές οι επιπτώσεις, συμπεριλαμβανομένων των βασικών δραστηριοτήτων του, όπως οι λιμενικές δραστηριότητες, η εφοδιαστική αλυσίδα και οι θαλάσσιες υπηρεσίες, καθώς και τις γεωγραφικές τοποθεσίες με αυξημένη περιβαλλοντική ή κοινωνική ευαισθησία. Εξετάστηκαν τόσο οι άμεσες όσο και οι έμμεσες επιπτώσεις, γεγονός που αντικατοπτρίζει την πλήρη σφαίρα επιρροής του οργανισμού.



Αν η επίδραση είναι άμεση ή έμμεση (π.χ. συνέπειες στο κόστος από τη ρύθμιση ή τις αλλαγές στην αγορά),



Αν είναι βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη (π.χ. τρέχουσες επενδύσεις για μελλοντική ανθεκτικότητα ή πρόσβαση στη χρηματοδότηση),



Αν αφορά οικονομικές ή μη οικονομικές συνέπειες (π.χ. την εμπιστοσύνη των επενδυτών, τη λειτουργική συνέχεια ή τον κίνδυνο φήμης).

Περιβάλλον

Επισκόπηση σημαντικών IROs της ΟΛΠ Α.Ε. που σχετίζονται με το Περιβάλλον

Σημαντικά θέματα IRO	Επίπτωση		
- Κατανάλωση ενέργειας και εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου	—	€	€
- Ενεργειακό μείγμα	+	€	
- Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή	—	€	€
- Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής	—	€	€
- Ατμοσφαιρική ρύπανση	—	€	
- Ρύπανση των ακτών, της υδάτινης στήλης και των ιζημάτων	—	€	
- Ηχορύπανση	—	€	

Κοινωνία

Επισκόπηση σημαντικών IRO της ΟΛΠ Α.Ε. που σχετίζονται με την Κοινωνία

Σημαντικά θέματα IRO	Επίπτωση		
- Υγεία, Ασφάλεια & Ευημερία	—	€	
- Συμμετοχή των εργαζομένων και κοινωνικός διάλογος	+	€	
- Ίσες ευκαιρίες (Διαφορετικότητα & Συμπερίληψη)	+		
- Δημιουργία θέσεων εργασίας και οικονομική ανάπτυξη	+		
- Εκπαίδευση και ανάπτυξη δεξιοτήτων στις νέες τεχνολογίες	—	€	€
- Επιπτώσεις στην κοινότητα που συνδέονται με τη ρύπανση σε σχέση με την υγεία και την ποιότητα ζωής	—	€	
- Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη	+		
- Port Operation Safety & Security	—	€	

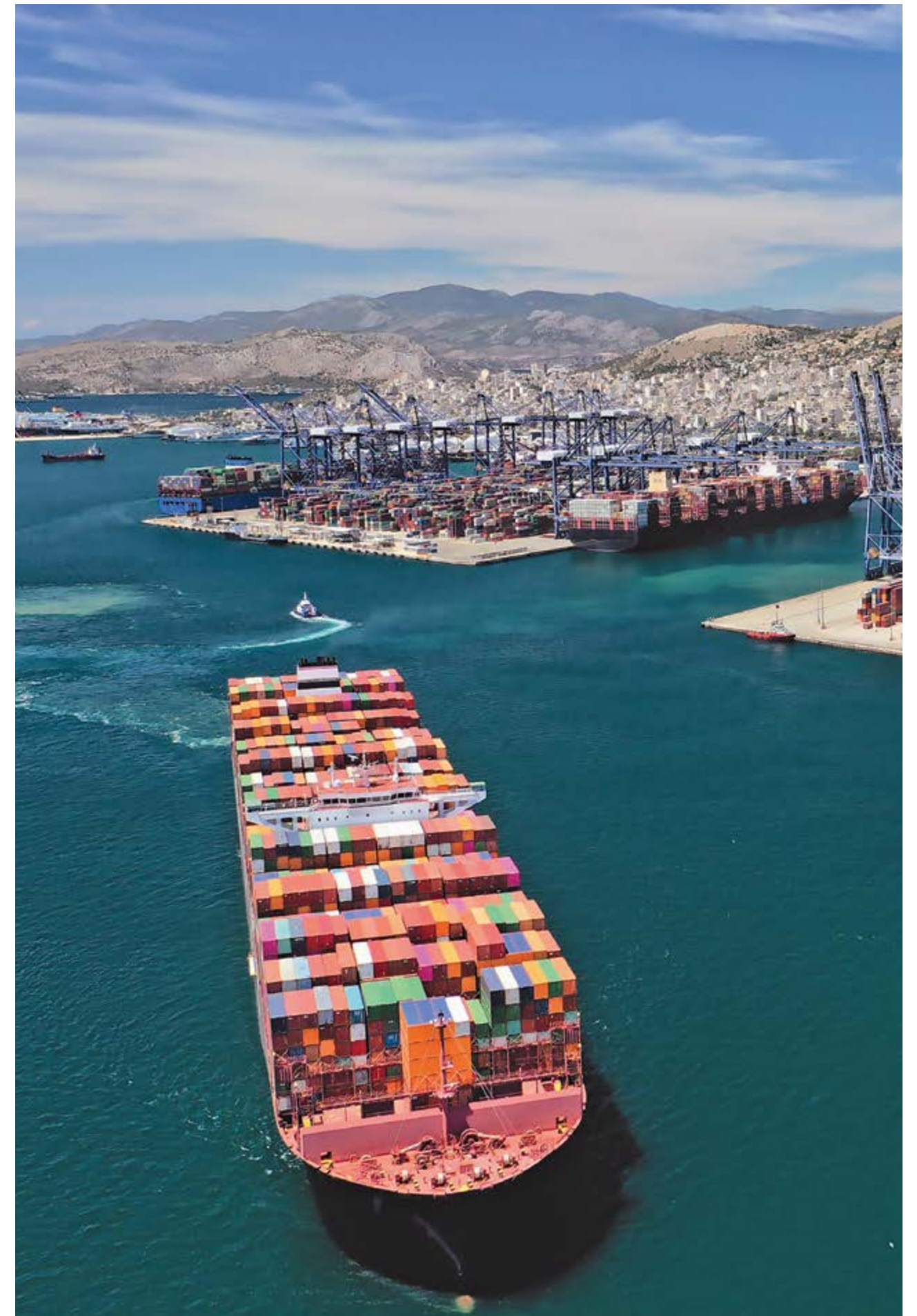
Διακυβέρνηση

Επισκόπηση σημαντικών IRO της ΟΛΠ Α.Ε. που σχετίζονται με τη Διακυβέρνηση

Σημαντικά θέματα IRO	Επίπτωση		
- Δομή και Σύνοψη Διακυβέρνησης	—	€	€
- Συστήματα Περιβαλλοντικής Διακυβέρνησης	—	€	
- Οικονομική Ανάπτυξη & Οργανωτική Ψηφιοποίηση	—	€	€
- Διαφθορά και Δωροδοκία	—		
- Προστασία Πληροφοριοδοτών	+		

Επισκόπηση IRO της ΟΛΠ Α.Ε.

— Αρνητική Επίπτωση + Θετική Επίπτωση € Κίνδυνος € Ευκαιρία



Διαχείριση Κινδύνων και Ενσωμάτωση Κινδύνων Βιωσιμότητας

Η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων, βασισμένο στις αρχές του πλαισίου COSO ERM, το οποίο ενσωματώνει τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που σχετίζονται με τη βιωσιμότητα στις βασικές στρατηγικές και επιχειρησιακές αποφάσεις του. Το πλαίσιο περιλαμβάνει καθορισμένους εσωτερικούς ελέγχους, μια Δήλωση Διάθεσης Ανάληψης Κινδύνων που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο και δομημένες διαδικασίες για τον εντοπισμό, την αξιολόγηση, τον μετριασμό, την παρακολούθηση και την υποβολή εκθέσεων σχετικά με τους κινδύνους.

Οι κίνδυνοι και οι ευκαιρίες βιωσιμότητας που εντοπίζονται μέσω της Αξιολόγησης Διπλής Σημαντικότητας ενσωματώνονται πλήρως στο Εταιρικό Σύστημα Διαχείρισης Κινδύνων (ERM) του ΟΛΠ. Η ενσωμάτωση αυτή διασφαλίζει ότι τα περιβαλλοντικά, κοινωνικά θέματα και τα θέματα διακυβέρνησης (ESG) αξιολογούνται όχι μόνο για τον άμεσο αντίκτυπό τους, αλλά και για τις πιθανές οικονομικές επιπτώσεις τους. Κάθε επιχειρηματική μονάδα είναι υπεύθυνη για τον εντοπισμό και τη διαχείριση των κινδύνων, με την υποστήριξη ενός κεντρικού μητρώου κινδύνων που καταγράφει τόσο τους συμβατικούς όσο και τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που σχετίζονται με θέματα ESG. Για κάθε κίνδυνο που εντοπίζεται ακολουθείται η προσέγγιση της διπλής αξιολόγησης:

- > **Εγγενής κίνδυνος**, whico οποίος αξιολογεί την πιθανότητα και το μέγεθος της επίπτωσης χωρίς μέτρα μετριασμού.
- > **Υπολειμματικός κίνδυνος**, ο οποίος εξετάζει τα υφιστάμενα μέτρα ελέγχου και τις δράσεις αντιμετώπισης.

Οι κίνδυνοι ταξινομούνται ποιοτικά με βάση τη σοβαρότητα και την πιθανότητά τους, χρησιμοποιώντας καθορισμένες κατηγορίες (π.χ. χαμηλός, μέτριος, υψηλός, κρίσιμος), και επανεξετάζονται τακτικά μέσω εσωτερικών ελέγχων, πινάκων πιθανοτήτων-επιπτώσεων και βασικών δεικτών κινδύνου (KRI). Παράλληλα, οι ευκαιρίες αξιολογούνται με παρόμοια κριτήρια και παρακολουθούνται μέσω των Βασικών Δεικτών Ευκαιριών (KOI), υποστηρίζοντας τις στρατηγικές πρωτοβουλίες ανάπτυξης και καινοτομίας.

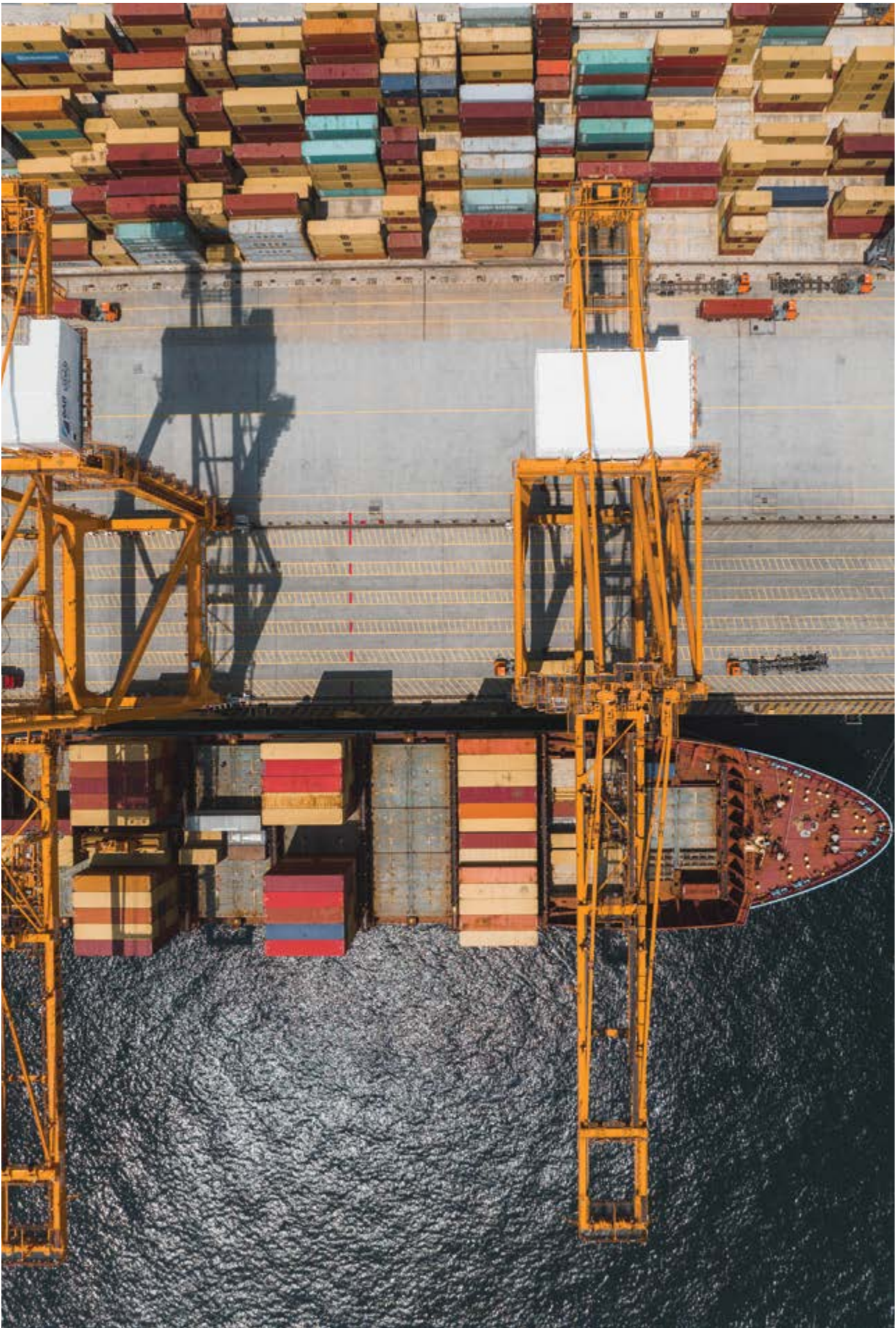
Προτεραιότητα δίνεται στους κινδύνους που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την ποιότητα των υπηρεσιών, τα έσοδα, την ασφάλεια, τη συμμόρφωση ή τις περιβαλλοντικές επιδόσεις. Αυτοί κατηγοριοποιούνται στο πλαίσιο πολιτικής «μη ανοχής». Αντίθετα, οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την καινοτομία εντάσσονται σε καθεστώς «μέτριας έως υψηλής» ανοχής, αντανακλώντας τη δέσμευση του ΟΛΠ για εκσυγχρονισμό και ανταγωνιστικότητα.

Η υποβολή εκθέσεων σχετικά με τους κινδύνους πραγματοποιείται σε τριμηνιαία και ετήσια βάση, παρέχοντας στην ανώτατη διοίκηση και στην Επιτροπή Ελέγχου έγκαιρη ενημέρωση σχετικά με την έκθεση σε κινδύνους, την πρόοδο μείωσης των κινδύνων και τα αναδυόμενα ζητήματα. Αυτή η δομημένη διαδικασία ενισχύει τη διαφάνεια, υποστηρίζει τη λογοδοσία και διασφαλίζει ότι τα ζητήματα βιωσιμότητας ενσωματώνονται πλήρως στον μακροπρόθεσμο στρατηγικό σχεδιασμό και το πλαίσιο ανθεκτικότητας του ΟΛΠ.

Ο παρακάτω πίνακας παρέχει μια λεπτομερή ανάλυση των παραγόντων εξαρτήσεων που επηρεάζουν τη λειτουργία του λιμένα:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΞΑΡΤΗΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
Υποδομές και Υπηρεσίες κοινής ωφέλειας	Προμήθεια ενέργειας (ηλεκτρική ενέργεια, καύσιμα, ανανεώσιμες πηγές)	Ο λιμένας βασίζεται σε αξιόπιστη παροχή ηλεκτρικής ενέργειας για τις λειτουργίες, τον φωτισμό και τα συστήματα πληροφορικής. Η ηλεκτροδότηση ελλιμενισμένων πλοίων από την ξηρά (cold ironing) είναι ζωτικής σημασίας για τη μείωση των εκπομπών και την κάλυψη των επερχόμενων αναγκών των πελατών, ενώ οι διακυμάνσεις στις τιμές των καυσίμων ή οι καθυστερήσεις στη μετάβαση σε ανανεώσιμες πηγές μπορούν να επηρεάσουν την απόδοση.
	Παροχή νερού και διαχείριση αποβλήτων	Η σταθερή παροχή γλυκού νερού είναι απαραίτητη για τις υπηρεσίες των πλοίων, όπως ο καθαρισμός, η ψύξη και η πόση. Η διαχείριση των αποβλήτων (σύμφωνα με τα πρότυπα της MARPOL) εξαρτάται από εξωτερικούς εργολάβους για την αποτελεσματική διάθεση.
	Ψηφιακή υποδομή και υποδομή IT	Τα προηγμένα συστήματα πληροφορικής είναι απαραίτητα για την παρακολούθηση φορτίων, τον εκτελωνισμό και την ασφάλεια. Οι απειλές κυβερνοασφάλειας ή οι καθυστερήσεις στις αναβαθμίσεις των υποδομών (π.χ. ενσωμάτωση blockchain) μπορούν να διαταράξουν τις λειτουργίες.
Κλιματικοί και περιβαλλοντικοί παράγοντες	Ακραία καιρικά φαινόμενα	Οι καταιγίδες, οι ισχυροί άνεμοι και η άνοδος της στάθμης της θάλασσας μπορούν να διαταράξουν τις εργασίες φόρτωσης/εκφόρτωσης φορτίων και να προκαλέσουν ζημιές στις λιμενικές υποδομές (βλ. πίνακα προσαρτήματος IRO).
Ναυτιλία και Αλυσίδες εφοδιασμού	Παγκόσμιες εμπορικές ροές	Η ομαλή λειτουργία των τερματικών σταθμών εμπορευματοκιβωτίων και αυτοκινήτων εξαρτάται από τη σταθερή διακίνηση φορτίων που οφείλεται στο παγκόσμιο εμπόριο και στις υπηρεσίες που παρέχουν οι ναυτιλιακές εταιρείες.
	Σιδηροδρομική και Οδική συνδεσιμότητα	Η αποτελεσματική διασύνδεση με τα εθνικά και περιφερειακά δίκτυα μεταφορών μέσω σιδηροδρομικών και οδικών μεταφορών είναι ζωτικής σημασίας για τη διακίνηση φορτίων από τον λιμένα στις αγορές της ενδοχώρας

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΞΑΡΤΗΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
Εργατικό δυναμικό και διαθεσιμότητα	Διαθεσιμότητα ειδικευμένου εργατικού δυναμικού	Ο λιμένας εξαρτάται από εξειδικευμένο εργατικό δυναμικό για τις επιχειρησιακές δραστηριότητες, τη διαχείριση της εφοδιαστικής και τις υπηρεσίες επισκευής πλοίων. Η έλλειψη εργατικού δυναμικού, η αύξηση του μισθολογικού κόστους ή οι αλλαγές στις συνθήκες εργασίας (λόγω νομοθεσίας ή αυτοματοποίησης) μπορεί να επηρεάσουν την αποτελεσματικότητα.
Ρυθμιστικές και νομοθετικές εξαρτήσεις	Νομοθεσία και κανονισμοί	Οι εθνικοί και διεθνείς κανονισμοί (που καλύπτουν τα περιβαλλοντικά πρότυπα, την ασφάλεια και την εργατική νομοθεσία) καθορίζουν το λειτουργικό πλαίσιο και μπορούν να επηρεάσουν τις διαδικασίες και το λειτουργικό κόστος.
Ασφάλεια και Κυβερνοασφάλεια	Φυσική ασφάλεια και Κυβερνοασφάλεια	Η προστασία του λιμένα από φυσικές απειλές (όπως η τρομοκρατία ή εγκληματικές δραστηριότητες) και η διασφάλιση της ασφάλειας των συστημάτων ΤΠ έναντι επιθέσεων στον κυβερνοχώρο είναι ζωτικής σημασίας για τη σταθερή λειτουργία.
Οικονομικές εξαρτήσεις	Επενδυτικές ροές και οικονομικές συνθήκες	Η πρόσβαση στη χρηματοδότηση και οι επικρατούσες οικονομικές συνθήκες (που αφορούν τόσο τους δημόσιους όσο και τους ιδιώτες επενδυτές) επηρεάζουν άμεσα την αναβάθμιση των υποδομών, τα επίπεδα των επενδύσεων και τη συνολική ανταγωνιστικότητα του λιμένα.
Διεθνείς Σχέσεις και Συνεργασία	Διασυνοριακές και εμπορικές συμφωνίες	Οι διεθνείς σχέσεις και οι εμπορικές συμφωνίες με άλλα παγκόσμια λιμάνια και ναυτιλιακές εταιρείες επηρεάζουν τις ροές φορτίων και μπορούν να ενισχύσουν την ανταγωνιστικότητα του λιμένα.



Ενσωμάτωση IRO στη Στρατηγική, το Επιχειρηματικό Μοντέλο και την Αλυσίδα Αξίας

Η ΟΛΠ Α.Ε., με γνώμονα την αποστολή της και το μακροπρόθεσμο όραμά της, ενσωματώνει τις ουσιώδεις επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες στην επιχειρηματική της στρατηγική και στις διαδικασίες λήψης αποφάσεων. Τα περιβαλλοντικά και κοινωνικά ζητήματα καθώς και τα ζητήματα διακυβέρνησης επηρεάζουν το επιχειρηματικό μοντέλο και την αλυσίδα αξίας της εταιρείας, απαιτώντας στρατηγική προσαρμογή και επενδύσεις.

Η κλιματική αλλαγή, οι εκπομπές που παράγονται από τον λιμένα, η κατανάλωση πόρων και οι κίνδυνοι για την υγεία της κοινότητας αποτελούν βασικές προκλήσεις για τις λειτουργίες. Ως απάντηση, ο ΟΛΠ επενδύει σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, υποδομές εναλλακτικών καυσίμων, πρακτικές κυκλικής οικονομίας και ψηφιακές τεχνολογίες (π.χ. IoT, προληπτική συντήρηση, αυτοματοποίηση) για την ενίσχυση της αποδοτικότητας και τη μείωση του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος. Ταυτόχρονα, οι πρωτοβουλίες για τη βελτίωση των υποδομών, της συνδεσιμότητας μεταξύ λιμένα και πόλης και της δέσμευσης των ενδιαφερόμενων μερών υποστηρίζουν τη μακροπρόθεσμη ανθεκτικότητα και τη συμμόρφωση με τις κανονιστικές διατάξεις.

Ο ΟΛΠ αναγνωρίζει ότι οι δραστηριότητές του προκαλούν τόσο θετικές όσο και αρνητικές επιπτώσεις. Όσον αφορά τις αρνητικές επιπτώσεις, οι εκπομπές (CO₂, NO_x), ο θόρυβος και η πιθανή ρύπανση των υδάτων ενδέχεται να επηρεάσουν την ποιότητα του αέρα και την ευημερία της τοπικής κοινωνίας. Όσον αφορά τις θετικές επιπτώσεις, ο λιμένας συμβάλλει σημαντικά στην οικονομική ανάπτυξη, τη δημιουργία θέσεων εργασίας και τη διευκόλυνση του εμπορίου, ενώ παράλληλα ανακατευθύνει κεφάλαια σε πράσινες υποδομές και βιώσιμες υπηρεσίες.

Οι επιπτώσεις αυτές προέρχονται τόσο από τις άμεσες δραστηριότητες του ΟΛΠ (π.χ. κίνηση πλοίων, διακίνηση φορτίων) όσο και από τις επιχειρηματικές σχέσεις με προμηθευτές και ναυτιλιακές εταιρείες.

Για τη διαχείρισή τους, ο ΟΛΠ εφαρμόζει στοχευμένες δράσεις, όπως η μετάβαση σε ηλεκτροκίνητο εξοπλισμό, η ενίσχυση της περιβαλλοντικής παρακολούθησης και ο καθορισμός κριτηρίων ESG για την επιλογή προμηθευτών. Η Εταιρεία συμμετέχει επίσης σε χρηματοδοτούμενα από την ΕΕ έργα που προωθούν την αποανθρακοποίηση και την προστασία της βιοποικιλότητας.

Οι περιβαλλοντικοί και κοινωνικοί κίνδυνοι, εάν δεν ελεγχθούν, μπορεί να οδηγήσουν σε οικονομικές υποχρεώσεις, κανονιστικά πρόστιμα, ζημία στη φήμη ή μείωση της εμπιστοσύνης των ενδιαφερομένων μερών. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία εφαρμόζει μια προσέγγιση δέουσας επιμέλειας με επίκεντρο τα κριτήρια ESG και θέτει στρατηγικούς στόχους για την ενίσχυση του προφίλ βιωσιμότητάς της.

Οι επενδύσεις σε ενεργειακά αποδοτικές τεχνολογίες και υποδομές χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα μειώνουν ήδη το λειτουργικό κόστος και αυξάνουν την αξία των περιουσιακών στοιχείων. Αν και οι πρωτοβουλίες αυτές ενδέχεται να προκαλέσουν βραχυπρόθεσμες ταμειακές εκροές ή αυξημένες υποχρεώσεις, αναμένεται να αποφέρουν μακροπρόθεσμα οικονομικά οφέλη μέσω της εξοικονόμησης λειτουργικών πόρων, της αυξημένης ανθεκτικότητας και των νέων ευκαιριών εσόδων.

Επιπλέον, τα IRO μπορεί να οδηγήσουν σε προσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις, όπως απομειώσεις μη συμμορφούμενων περιουσιακών στοιχείων ή προβλέψεις για περιβαλλοντική αποκατάσταση. Ταυτόχρονα, οι ευκαιρίες για συνεργασίες και καινοτομία συμβάλλουν στη διαφοροποίηση του επιχειρηματικού μοντέλου του ΟΛΠ και στην ενίσχυση του ανταγωνιστικού του πλεονεκτήματος.

Η προσέγγιση της Εταιρείας διασφαλίζει ότι τόσο τα άμεσα θέματα βιωσιμότητας όσο και τα θέματα βιωσιμότητας που σχετίζονται με την αλυσίδα αξίας ενσωματώνονται στη στρατηγική της, ενισχύοντας τη μακροπρόθεσμη δημιουργία αξίας για τον οργανισμό και τα ενδιαφερόμενα μέρη του.

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει τα Σημαντικά Θέματα στο πλαίσιο του ESRS και υπογραμμίζει τις επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες (IRO) που εκδηλώνονται σε όλα τα στάδια της αλυσίδας αξίας: Ανάντη, Δραστηριότητες της Επιχείρησης και Κατόντη. Αυτές οι IRO συνδέονται άμεσα με τα Σημαντικά Θέματα του οργανισμού, καταδεικνύοντας τον τρόπο με τον οποίο τα κρίσιμα θέματα βιωσιμότητας επηρεάζουν τις διάφορες πτυχές της αλυσίδας αξίας.

Σημαντικά θέματα		Χρονικός ορίζοντας	Ανάντη	Ιδίες δραστη- ριότητες	Κατόντη
ESRSE1	Κλιματική αλλαγή				
E1	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή	Μεσοπρόθεσμα (< 5 έτη)			
E1	Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής	Μεσοπρόθεσμα (< 5 έτη)			
E1	Ενεργειακό μείγμα	Μεσοπρόθεσμα (< 5 έτη)			
E1	Κατανάλωση ενέργειας και εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου	Μεσοπρόθεσμα (< 5 έτη)			
ESRSE2	Ρύπανση				
E2	Ατμοσφαιρική ρύπανση	Μακροπρόθεσμα (> 5 έτη)			
E2	Ρύπανση ακτών και υδάτινης στήλης και διαχείριση αποβλήτων	Μακροπρόθεσμα (> 5 έτη)			
E2	Διαχείριση της ηχορύπανσης	Μακροπρόθεσμα (> 5 έτη)			
ESRS S1	Οικείο εργατικό δυναμικό				
S1	Υγεία, ασφάλεια και ευημερία	Βραχυπρόθεσμα (<1 έτος)			
S1	Συμμετοχή των εργαζόμενων και κοινωνικός διάλογος	Βραχυπρόθεσμα (<1 έτος)			
S1	Ίση μεταχείριση και ίσες ευκαιρίες για όλους (Διαφορετικότητα & Συμπερίληψη)	Μεσοπρόθεσμα (< 5 έτη)			
S1	Εκπαίδευση και ανάπτυξη δεξιοτήτων για τις νέες τεχνολογίες	Μεσοπρόθεσμα (< 5 έτη)			

Σημαντικά θέματα		Χρονικός ορίζοντας	Ανάντη	Ιδίες δραστη- ριότητες	Κατάντη
ESRS S3	Επηρεαζόμενες κοινότητες				
S3	Επιπτώσεις στην κοινότητα που συνδέονται με τη ρύπανση σε σχέση με την υγεία και την ποιότητα ζωής (διαρροές, θόρυβος, ασφάλεια, εκπομπές, απόβλητα, κυκλοφορία)	Βραχυπρόθεσμα (<1 έτος)	●	●	●
S3	Δημιουργία θέσεων εργασίας και οικονομική ανάπτυξη	Βραχυπρόθεσμα (<1 έτος)	●	●	●
S3	Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη	Βραχυπρόθεσμα (<1 έτος)		●	●
ESRS S4	Καταναλωτές και τελικοί χρήστες				
S4	Ασφάλεια και Προστασία στους Τερματικούς σταθμούς των επιβατών	Βραχυπρόθεσμα (<1 έτος)	●	●	●
ESRS G1	Επιχειρηματική συμπεριφορά				
G1	Δομή και Σύνθεση διακυβέρνησης	Βραχυπρόθεσμα (<1 έτος)		●	
G1	Σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης	Μεσοπρόθεσμα (< 5 έτη)		●	
G1	Οικονομική ανάπτυξη και οργανωτική ψηφιοποίηση	Μακροπρόθεσμα (> 5 έτη)	●	●	●
G1	Διαφθορά και δωροδοκία	Βραχυπρόθεσμα (<1 έτος)		●	●
G1	Προστασία των πληροφοριοδοτών	Βραχυπρόθεσμα (<1 έτος)		●	

Χαρτογράφηση των IRO (Impact, Risk, Opportunity) στην αλυσίδα αξίας.

* Τα θέματα που σημειώνονται με γαλάζια σκίαση υποδηλώνουν ότι δεν θεωρούνται Σημαντικά Θέματα και, ως εκ τούτου, οι αντίστοιχοι δείκτες IRO δεν παρουσιάζονται στην χαρτογράφηση της αλυσίδας αξίας.



Οι Στόχοι και οι Επιδιώξεις μας σχετικά με θέματα ESG

Σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Απολογισμού Βιωσιμότητας και κατόπιν της διπλής αξιολόγησης της σημαντικότητας, ο ΟΛΠ έχει θέσει συγκεκριμένους στόχους για την αντιμετώπιση των σημαντικότερων επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών βιωσιμότητας. Οι στόχοι αυτοί αντικατοπτρίζουν τη δέσμευση της Εταιρείας για συνεχή βελτίωση και υπεύθυνη λιμενική λειτουργία, που καλύπτει την προστασία του περιβάλλοντος, την ευημερία των εργαζομένων, την αλληλεπίδραση των ενδιαφερομένων μερών και τη βιώσιμη οικονομική ανάπτυξη. Κάθε στόχος συνδέεται άμεσα με σημαντικά θέματα και αποσκοπεί στην υποστήριξη της μακροπρόθεσμης δημιουργίας αξίας του ΟΛΠ και στην ευθυγράμμιση με τις προσδοκίες της ΕΕ για τη βιωσιμότητα.

Περιβάλλον

Στόχος	Μείωση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου (μετριασμός της κλιματικής αλλαγής)			
	IRO	Δράσεις που επικεντρώνονται στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου	Έτος	KPIs
E	Κατανάλωση ενέργειας και εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου (E1))	Σχέδιο δράσης για τον μετριασμό των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου	2025	Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου
		Ηλεκτροδότηση από ξηράς / χερσαία ηλεκτροδότηση (OPS)	2030	Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου
		Προετοιμασία δεξαμενισμού LNG για κρουαζιερόπλοια	2026	Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου
		Υπολογισμός των εκπομπών Πεδίου εφαρμογής 3	2026	Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου
		Σχέδιο μετάβασης στο πλαίσιο του μετριασμού της κλιματικής αλλαγής (σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ESRS) (ESRS Απαιτήση E1-1_17: Ελλείψει μεταβατικού σχεδίου, η Εταιρεία πρέπει να γνωστοποιήσει αν θα υιοθετηθεί μεταβατικό σχέδιο.)	2028	Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου
	Ενεργειακό Μείγμα (E1)	Θα εγκατασταθεί σύστημα ηλιακών συλλεκτών ισχύος 500 kWh, που αντιστοιχεί σε μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κατά 4%.	2030	Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου

Στόχος	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή			
	IRO	Δράσεις με στόχο την προετοιμασία του ΟΛΠ για την επερχόμενη κλιματική κρίση	Έτος	KPIs
E	Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή (φυσικοί και μεταβατικοί κίνδυνοι) (E1)	Προετοιμασία της έκθεσης "Μελέτη τρωτότητας και προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή" - Οριστικοποιήθηκε και κοινοποιήθηκε σε όλο τον οργανισμό - Σχεδιασμός σχεδίου δράσης ανθεκτικότητας (φυσικοί κίνδυνοι)	2025	n/a
		Βελτίωση της μελέτης, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων μετάβασης (χρηματοοικονομικών) σύμφωνα με τις απαιτήσεις ESRS	2028	n/a

Περιβάλλον

Στόχος	Διαχείριση ρύπανσης				
	IRO	Ενέργειες	Στόχοι	Έτος	KPIs
E2	Ατμοσφαιρική ρύπανση	Πρόγραμμα παρακολούθησης της ατμοσφαιρικής ρύπανσης (σύμφωνα με τις οδηγίες για την ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα) Ηλεκτρονική πλατφόρμα για την ηλεκτρονική παρακολούθηση των δεδομένων και των αποτελεσμάτων των μετρήσεων	Διατήρηση των συγκεντρώσεων οξειδίων του θείου κάτω από τα νομοθετικά όρια. - SO ₂ μέσο ημερήσιο όριο <125 µg/m ³	Σε εξέλιξη	Συγκεντρώσεις SO ₂
E2	Ρύπανση ακτών, υδάτινης στήλης και ιζημάτων (Ειδικά για την Εταιρεία)	Εφαρμογή σχεδίων αντιμετώπισης διαρροών στη θάλασσα και στην ξηρά	Σε εξέλιξη	Συνεχής	Αριθμός περιστατικών διαρροής
		Ετήσια άσκηση (άσκηση έκτακτης ανάγκης) για την αντιμετώπιση διαρροών στη θάλασσα και την ξηρά Πρόγραμμα παρακολούθησης θαλασσινού νερού & πρόγραμμα παρακολούθησης ιζημάτων	Τουλάχιστον μία άσκηση ετησίως Ετήσιες αναφορές	Ετήσια Εξαμηνιαίες μετρήσεις	Συγκεντρώσεις ουσιών που μετρήθηκαν
E2	Διαχείριση της ηχορύπανσης (Ειδικά για την Εταιρεία)	Πρόγραμμα παρακολούθησης θορύβου σε όλη την έκταση του λιμένα Σχέδιο δράσης για το θόρυβο στον τερματικό σταθμό εμπορευματοκιβωτίων που υποβλήθηκε και εγκρίθηκε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος	Σε εξέλιξη Κατασκευή φραγμάτων θορύβου σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο δράσης για τον θόρυβο στον τερματικό σταθμό εμπορευματοκιβωτίων. Διατήρηση των επιπέδων θορύβου στον Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων κάτω από τα όρια που προβλέπονται από τις συμφωνίες αδειοδότησης της Εταιρείας (ΑΕΡΟ).	Συνεχής 2028	Επίπεδα θορύβου
G1	Συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης (Ειδικά για την Εταιρεία)	Σε εξέλιξη - Διατήρηση EMS και παρακολούθηση των επιδόσεων	Ετήσια παρακολούθηση και υποβολή εκθέσεων	Σε εξέλιξη	KPIs σύμφωνα με τις κατευθύνσεις των αξιολογήσεων της διοίκησης

Κοινωνία

Στόχος	Ενίσχυση της Υγείας & Ασφάλειας				
	IRO	Δράσεις	Στόχοι	Έτος	KPIs
S1	Υγεία, Ασφάλεια & Ευημερία	Σταδιακή εφαρμογή του Συστήματος Διαχείρισης ISO 45001	Ενίσχυση της διαχείρισης θεμάτων Υ&Α	2027	Αριθμός περιστατικών
		Εγκατάσταση μετεωρολογικών σταθμών για μέτρηση των συνθηκών που επηρεάζουν την ασφάλεια των εργαζομένων και την παροχή ειδοποιήσεων σε πραγματικό χρόνο.	Προληπτική προσέγγιση για τη διατήρηση της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων (διασφάλιση της Υ&Α σε όλους τους χώρους του ΟΛΠ)	2026	

Στόχος	Ενίσχυση της δέσμευσης και της απόδοσης των εργαζομένων				
	IRO	Δράσεις	Στόχοι	Έτος	KPIs
S1	Αλληλεπίδραση με τους εργαζόμενους και κοινωνικός διάλογος	Έρευνα ικανοποίησης εργαζομένων - Σχεδιασμός & υλοποίηση - Έλεγχος KPIs	Κάλυψη αναγκών και προσδοκιών των εργαζομένων	2026 (Annually)	% Ολοκλήρωση έρευνας Ποσοστά ικανοποίησης
		Ανάπτυξη σχεδίου δράσης με βάση τα συμπεράσματα της έρευνας - Σχεδιασμός & υλοποίηση		2028	Οι KPIs θα εξαρτηθούν από το σχέδιο δράσης και τις γνώσεις της έρευνας
	Ίσες ευκαιρίες (Διαφορετικότητα και συμπερίληψη)	Σχέδιο δράσης DEI Αξιολόγηση Διαφορετικότητας - Σχεδιασμός & υλοποίηση	Πρωώθηση πολυμορφίας, ισότητας και ένταξης στον ΟΛΠ	2025	% των ατόμων με αναπηρία
		Συνεργασία με οργανώσεις που υποστηρίζουν την ένταξη των ατόμων με αναπηρία στο εργατικό δυναμικό	Δημιουργία σχετικών παροχών στις συμβάσεις για εργαζόμενους με αναπηρία	2026	Αριθμός παρεχόμενων εκπαιδύσεων
S1,2	Εκπαίδευση και ανάπτυξη δεξιοτήτων για νέες τεχνολογίες	Προσφορά εκπαίδευσης για την αναβάθμιση των δεξιοτήτων και επανειδίκευση του εργατικού δυναμικού	Αύξηση του αριθμού των ωρών εκπαίδευσης ανά εργαζόμενο Αύξηση του αριθμού των ωρών εκπαίδευσης σε νέες τεχνολογίες	2026	Αριθμός παρεχόμενων μαθημάτων/ ωρών εκπαίδευσης Αριθμός συμμετεχόντων

Κοινωνία

Στόχος	Ενίσχυση της ασφάλειας και της προστασίας των επιβατών του λιμένα				
	IRO	Δράσεις	Στόχοι	Έτος	KPIs
S4	Ασφάλεια και προστασία λειτουργίας επιβατικού λιμένα (Ειδικά για την Εταιρεία)	Διενέργεια αξιολόγησης προσβασιμότητας για άτομα με μειωμένη κινητικότητα. Ανάπτυξη σχεδίου δράσης με βάση τα αποτελέσματα	Βελτίωση της προσβασιμότητας για ομάδες με ειδικές ανάγκες σε όλο το λιμένα	2027	% των τελικών χρηστών με ειδικές ανάγκες
		Ανακατασκευή σκαλοπατιών από σκυρόδεμα. Εγκατάσταση χαλύβδινων κλιμάκων και ηλιακού φωτισμού LED με στύλους στους τοίχους της προκυμαίας του κεντρικού λιμένα	Ενίσχυση της ασφάλειας	Συνεχής	
		Διαχείριση κυκλοφορίας στους τερματικούς σταθμούς κρουαζιέρας για τη μείωση της συμφόρησης και του κινδύνου ατυχημάτων Αναδιάρθρωση χώρων στάθμευσης	Προληπτική προσέγγιση για τη διατήρηση της υγείας, της ασφάλειας και της προστασίας όλων των επισκεπτών του λιμένα Πειραιά	2025	
		Λεωφορεία μηδενικών ρύπων	Μεταφορά επιβατών εντός του λιμένα, με μηδενικές εκπομπές ρύπων	2028	Reduction of carbon equivalence
		Συνεργασία με τους τελικούς χρήστες	Δημιουργία συνεργασιών με άμεσους πελάτες για λήψη ανατροφοδότησης από τους τελικούς χρήστες Επικαιροποίηση του εταιρικού ιστοτόπου για την παροχή πληροφοριών (δικαιώματα επιβατών, έντυπο αναφοράς παραπόνων, χρήσιμα τηλέφωνα) στους τελικούς χρήστες των πλοίων, όπως αυτές που δίνονται για τους επιβάτες της κρουαζιέρας.	2028 2025	Αριθμός συμμετεχουσών εταιρειών Κατάλογος κατηγοριών τελικών χρηστών
		Αξιολόγηση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων από τον ΟΗΕ	Ενσωμάτωση του κινδύνου για τα ανθρώπινα δικαιώματα στο μητρώο κινδύνων Επανεξέταση και επικαιροποίηση πολιτικών με βάση την αξιολόγηση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και την ενσωμάτωση κινδύνων Συμμετοχή στο Global Compact Greece	2025 2027 2027	Αριθμός παραβιάσεων των ανθρωπίνων δικαιωμάτων Αριθμός παραπόνων σχετικά με τα ανθρώπινα δικαιώματα Αριθμός οργανωτικών λειτουργιών που ενέχουν κινδύνους για τα ανθρώπινα δικαιώματα

Διακυβέρνηση

Στόχος	Δημιουργία ισχυρής διακυβέρνησης				
	IRO	Δράσεις	Στόχοι	Έτος	KPIs
G1	Βελτίωση δομής διακυβέρνησης	Ενίσχυση πλαισίων	Επέκταση των δυνατοτήτων παρακολούθησης κυβερνοασφάλειας	2028	
			Σύνδεση των αμοιβών της διοίκησης με κριτήρια ESG	2027	
			Σεμινάρια ESG για το ΔΣ	2025	
G1	Διαφθορά & δωροδοκία	Εκπαίδευση των εργαζομένων που κατέχουν κρίσιμους ρόλους σχετικά με περιστατικά διαφθοράς και δωροδοκίας	Αναγνώριση των λειτουργιών που διατρέχουν κίνδυνο όσον αφορά τη διαφθορά και τη δωροδοκία	2026	Αριθμός λειτουργιών και επιχειρηματικών διαδικασιών σε κίνδυνο Αριθμός εργαζομένων που εκπαιδεύονται ετησίως Αριθμός ολοκληρωμένων εκπαιδευτικών συναντήσεων Αριθμός περιστατικών που αντιμετωπίστηκαν επιτυχώς
			Μηδενικά περιστατικά δωροδοκίας και διαφθοράς	Ετήσια	
			Χειρισμός όλων των περιστατικών καταγγελιών σύμφωνα με την πολιτική καταγγελιών	Ετήσια	
	Υπεύθυνη εφοδιαστική αλυσίδα	Αξιολόγηση των βασικών προμηθευτών με κριτήρια ESG	Ορισμός συγκεκριμένων κριτηρίων	2028	Αριθμός προμηθευτών που αξιολογήθηκαν

Ανθεκτικότητα της Στρατηγικής και του Επιχειρηματικού Μοντέλου σε σχέση με τα IRO

Η διαχείριση κινδύνων διαδραματίζει βασικό ρόλο στη λήψη αποφάσεων και μαζί με τη στρατηγική και την εκτελεστική ομάδα καθοδηγεί τους οργανισμούς στη μετάβαση στην ανθεκτικότητα. Με γνώμονα τη στρατηγική βιωσιμότητας, η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει επί του παρόντος στρατηγική ανάλυση ανθεκτικότητας για ενίσχυση της ικανότητας στην

αντιμετώπιση σημαντικών επιπτώσεων και κινδύνων και στην αξιοποίηση σημαντικών ευκαιριών. Με την ολοκλήρωση της ανάλυσης, η ΟΛΠ Α.Ε. θα είναι σε θέση να αξιολογήσει περαιτέρω την ανθεκτικότητα της στρατηγικής της σε σχέση με τους σημαντικούς κινδύνους και τις ευκαιρίες κατά την επόμενη περίοδο αναφοράς.

Διοικητική ανταπόκριση στα IRO

Όπως ορίζει η Οδηγία της ΕΕ για την Υποβολή Εκθέσεων Εταιρικής Βιωσιμότητας (CSRD), για την ΟΛΠ Α.Ε. εντοπίστηκαν, αναλύθηκαν και αξιολογήθηκαν 27 IRO (επιπτώσεις, κίνδυνοι και ευκαιρίες). Τα εν λόγω IRO προσδιορίστηκαν μέσω της- Αξιολόγησης

Διπλής Σημαντικότητας που εκπονήθηκε σύμφωνα με το πλαίσιο των Ευρωπαϊκά Πρότυπα Αναφοράς Βιωσιμότητας (ESRS), ενώ κάθε IRO συνδέεται με τα έξι Σημαντικά Θέματα Βιωσιμότητας που προσδιορίστηκαν κατά την αξιολόγηση.

Ενσωμάτωση των Επιδόσεων που σχετίζονται με τη Βιωσιμότητα στα Συστήματα Παροχής Κινήτρων

Η Πολιτική Αποδοχών περιγράφεται στο τμήμα της έκθεσης με τίτλο Επιχειρηματική Συμπεριφορά και είναι διαθέσιμη στην επίσημη ιστοσελίδα της Εταιρείας. Επί του παρόντος, τα συστήματα παροχής κινήτρων και οι πολιτικές αποδοχών της ΟΛΠ Α.Ε. δεν περιλαμβάνουν δείκτες μέτρησης ή στόχους επιδόσεων που σχετίζονται με τη βιωσιμότητα. Οι διαρθρώσεις αποδοχών καθοδηγούνται κυρίως από τους δείκτες οικονομικών επιδόσεων και τις ατομικές συνεισφορές που ευθυγραμμίζονται με τους στρατηγικούς στόχους

της Εταιρείας. Ωστόσο, αναγνωρίζοντας την αυξανόμενη σημασία της βιωσιμότητας για την προώθηση της μακροπρόθεσμης δημιουργίας αξίας και τον μετριασμό των κινδύνων, η ΟΛΠ Α.Ε. σκοπεύει να επανεξετάσει το πλαίσιο αποδοχών της και την πιθανή ενσωμάτωση στόχων που σχετίζονται με τη βιωσιμότητα έως το 2027. Αλλαγές όπως αυτές αποσκοπούν στην προώθηση μιας κουλτούρας βιωσιμότητας και στην ευθυγράμμιση των κινήτρων απόδοσης των στελεχών και της διοίκησης με τη δέσμευση της Εταιρείας για βιωσιμότητα.



Τα Βασικά Στοιχεία της Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η προσέγγιση της ΟΛΠ Α.Ε. όσον αφορά στη διακυβέρνηση και κατ’ επέκταση όλα τα θέματα βιώσιμης ανάπτυξης, δίνει έμφαση στις αρχές της διαφάνειας, της λογοδοσίας και της υπεύθυνης επιχειρηματικότητας. Η Εταιρεία εφαρμόζει ένα δομημένο σύστημα εταιρικής διακυβέρνησης, με ενεργό ρόλο του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του, οι οποίοι εποπτεύουν τη στρατηγική κατεύθυνση, την παρακολούθηση κινδύνων και ευκαιριών και τη λήψη κρίσιμων αποφάσεων που σχετίζονται με τη βιώσιμη ανάπτυξη και τη μακροπρόθεσμη δημιουργία αξίας. Στο πλαίσιο αυτό, ενσωματώνονται συστηματικά τα κριτήρια ESG σε όλες τις σχετικές διαδικασίες σχεδιασμού, παρακολούθησης και αξιολόγησης.

Η ΟΛΠ Α.Ε. έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει τον αναθεωρημένο Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (Ιούνιος 2021) του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης, κατόπιν έγκρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4706/2020. Για τη διασφάλιση

της αποτελεσματικής διακυβέρνησης σε θέματα βιωσιμότητας, η Εταιρεία προσαρμόζει διαρκώς την οργανωτική της δομή και τις εσωτερικές της πολιτικές, ενώ παράλληλα αναπτύσσει και επικαιροποιεί Κώδικες και Πολιτικές, σε ευθυγράμμιση με τις διεθνείς τάσεις, τις κανονιστικές απαιτήσεις και τις σχετικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Λειτουργώντας με βάση διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα υπεύθυνης επιχειρηματικής λειτουργίας και υιοθετώντας βέλτιστες πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης, η ΟΛΠ Α.Ε. επιδιώκει τη μακροπρόθεσμη δημιουργία αξίας. Η στρατηγική βιωσιμότητας καθορίζεται μέσω σαφών αρχών, πολιτικών και αξιών που διέπουν τη λειτουργία της Εταιρείας, με στόχο τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων, των επενδυτών και όλων των βασικών ενδιαφερόμενων μερών.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τη διοικητική δομή και το σύστημα διακυβέρνησης της ΟΛΠ Α.Ε. παρατίθενται στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 2024.

Διοικητικά Όργανα

Τα διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα που είναι υπεύθυνα για τα θέματα βιωσιμότητας αλλά και επιχειρηματικής συμπεριφοράς (συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων διαφθοράς και δωροδοκίας), έχουν ως εξής:

Γενική Συνέλευση

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων αποτελεί το ανώτατο όργανο διοίκησης και είναι αρμόδια για τη λήψη αποφάσεων σε καίρια ζητήματα, όπως η έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, η διανομή μερισμάτων, η εκλογή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και η έγκριση θεμάτων που άπτονται της στρατηγικής βιώσιμης ανάπτυξης της Εταιρείας, όταν απαιτείται. Οι αποφάσεις της είναι δεσμευτικές για όλους τους μετόχους.

Διοικητικό Συμβούλιο

Το ΔΣ της ΟΛΠ Α.Ε. αποτελείται από εννέα (9) μέλη, εκ των οποίων τρία (3) είναι εκτελεστικά και έξι (6) μη εκτελεστικά. Τρία από τα έξι μη εκτελεστικά μέλη είναι ανεξάρτητα σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3016/2002, το άρθρο 9 του Ν. 4706/2020 και τον Κανονισμό ΔΣ της ΟΛΠ Α.Ε. και συγκεκριμένα αποτελούν το 33%. Η σύνθεση και η έκθεση ανεξαρτησίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζονται αναλυτικά στην επίσημη ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Όνομα	Member's position in BoD		Ανεξαρτησία
LIN JI	Πρόεδρος	Εκτελεστικό Μέλος	
ZHU Changyu	Αντιπρόεδρος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	
SU Xudong	Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό Μέλος	
LI Jin	Μέλος (Οικονομικός Διευθυντής)	Εκτελεστικό Μέλος	
APBANITHΣ Νικόλαος	Μέλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	✓
KWONG Che Keung Gordon	Μέλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	✓
ΠΟΛΙΤΗΣ Δημήτριος	Μέλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	
ΜΟΡΑΛΗΣ Ιωάννης	Μέλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	✓
YU TAO	Μέλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	

Η εκπροσώπηση των γυναικών στο Διοικητικό Συμβούλιο ανέρχεται σε ποσοστό 22% (αναλογία 2/9), ενώ τα ανεξάρτητα μέλη αποτελούν το 1/3 του Διοικητικού Συμβουλίου. Η επαγγελματική εμπειρία και τα βιογραφικά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι διαθέσιμα στην επίσημη ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Η ΟΛΠ Α.Ε. αναγνωρίζει επίσης το ρόλο της εκπροσώπησης των εργαζομένων στην προώθηση της αποτελεσματικής διακυβέρνησης και της λήψης αποφάσεων. Η Εταιρεία συνεργάζεται ενεργά με τα πέντε εργατικά σωματεία της, τα οποία περιλαμβάνουν το Σωματείο Μόνιμων Υπαλλήλων, το Σωματείο Τεχνικών και Χειριστών, το Σωματείο Λιμενεργατών, το Σωματείο Εποπτών- Εργοδηγών και την Ομοσπονδία Υπαλλήλων Ελληνικών Λιμένων, η οποία αποτελεί δευτεροβάθμιο σωματείο. Μέσω τακτικών συναντήσεων και συνεχούς διαλόγου με την ανώτατη διοίκηση, τα συνδικάτα παρέχουν σημαντικές πληροφορίες για τις προοπτικές των εργαζομένων, οι οποίες συμβάλλουν στη λήψη των κρίσιμων επιχειρηματικών και στρατηγικών αποφάσεων. Αξίζει να σημειωθεί ότι οι δύο τριετείς Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας που υπεγράφησαν το 2023 με την Ομοσπονδία Υπαλλήλων Λιμένων Ελλάδος και την Ένωση Λιμενεργατών αποδεικνύουν τη δέσμευση του λιμένα για τη διατήρηση της εκπροσώπησης και της δέσμευσης του εργατικού δυναμικού του.

Εκτός του ΔΣ άλλα εποπτικά όργανα για τα θέματα που σχετίζονται με τη βιώσιμη ανάπτυξη της εταιρείας είναι, η Επιτροπή Ελέγχου, ως επιτροπή του ΔΣ, επισκοπεί την πληροφόρηση και τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες της Εταιρείας, σε σχέση με την χρηματοοικονομική και μη πληροφόρηση. Η Επιτροπή Αποδοχών διασφαλίζει ότι οι αμοιβές των ανώτατων στελεχών ευθυγραμμίζονται με τους στρατηγικούς στόχους και την Πολιτική Αμοιβών της Εταιρείας. Αν και προς το παρόν δεν έχει θεσμοθετηθεί η σύνδεση των αποδοχών με μετρήσιμους δείκτες βιωσιμότητας, η ΟΛΠ Α.Ε. έχει θέσει σχετικό στόχο για την ενσωμάτωσή τους στο μέλλον. Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων επικεντρώνεται στην καταλληλότητα, την ποικιλομορφία και την ανεξαρτησία των μελών του ΔΣ, διασφαλίζοντας ότι οι πρακτικές διακυβέρνησης πληρούν τις απαιτήσεις τόσο της χρηματοοικονομικής όσο και της μη χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε 10 φορές, η Επιτροπή Αποδοχών 8 φορές και η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων 3 φορές.

Επιπλέον για τα θέματα βιώσιμης ανάπτυξης το ΔΣ διαθέτει Επιτροπή ESG, η οποία το 2024 συνεδρίασε 5 φορές για να συζητήσει τη χαρτογράφηση της αλυσίδας αξίας, τις σημαντικές επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες, να προετοιμάσει προτάσεις προς το ΔΣ σχετικά με τους στόχους και τους δείκτες παρακολούθησής τους, καθώς και θέματα που σχετίζονται με την έκθεση βιωσιμότητας. Η επιτροπή διευκολύνει την ενσωμάτωση των θεμάτων που σχετίζονται με τη βιωσιμότητα στη στρατηγική της Εταιρείας, παρέχει τεκμηρίωση για τη λήψη αποφάσεων και ενισχύει τις διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων και τις διαδικασίες δέουσας επιμέλειας. Επιπλέον η επιτροπή επιβλέπει την εφαρμογή της Πολιτικής Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΟΛΠ Α.Ε. αξιολογείται σε ετήσια βάση από τη Γενική Συνέλευση και λειτουργεί με γνώμονα την επίτευξη στρατηγικών στόχων, συμπεριλαμβανομένων αυτών που σχετίζονται με τη βιωσιμότητα.

Επιτροπές

Επιπλέον, το έργο του ΔΣ στηρίζεται και από μόνιμες επιτροπές που λειτουργούν ως Διαχειριστικά Όργανα και πιο συγκεκριμένα:

- > την Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης Παραχώρησης
- > την Επιτροπή Περιβάλλοντος
- > την Επιτροπή ESG
- > την Επιτροπή για την επίβλεψη και τη διασφάλιση συμμόρφωσης με το Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων
- > την Επιτροπή Whistleblowing
- > το Συμβούλιο επί του Προέδρου που έχει ως αρμοδιότητα την λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων που του αναθέτει το εκάστοτε Διοικητικό Συμβούλιο με σχετικές αποφάσεις του
- > Πέρα από τις Επιτροπές, ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας και οι Αναπληρωτές του λειτουργούν ως διαχειριστικό όργανο.

Τα διοικητικά όργανα της ΟΛΠ Α.Ε. περιλαμβάνουν τα εξειδικευμένα τμήματα και στελέχη που υποστηρίζουν την εφαρμογή της στρατηγικής βιωσιμότητας και διασφαλίζουν την επιχειρησιακή συνέχεια. Ο ρόλος τους επικεντρώνεται στην υλοποίηση πολιτικών, τη συλλογή δεδομένων, την υποβολή αναφορών και την υποστήριξη των διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων στις αποφάσεις που σχετίζονται με τη βιώσιμη ανάπτυξη.

- Πρόεδρος Επιτροπής Βιώσιμης Ανάπτυξης
- Υπεύθυνος Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων
- Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου
- Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης
- Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων
- Επιχειρησιακές Μονάδες (Τμήματα), όπως: Ανθρώπινων Πόρων, Ασφάλειας Λιμένος, Γραμματείας Διοικητικού Συμβουλίου, Δημοσίων Σχέσεων και Εξυπηρέτησης Μετόχων, Εφοδιαστικής, Μάρκετινγκ και Ποιοτικού Ελέγχου, Νομικό, Οικονομικής Διαχείρισης, Περιουσίας και Υπηρεσιών Περιβάλλοντος, Προμηθειών, Στρατηγικής και Ανάπτυξης κ.α.

Ειδικότερα, όσον αφορά στη βιώσιμη ανάπτυξή της, η ΟΛΠ Α.Ε. επενδύει στη συνεχή ενίσχυση των δεξιοτήτων και της εξειδίκευσης σε θέματα ESG, ώστε να διαχειρίζεται αποτελεσματικά τις σχετικές επιπτώσεις, κινδύνους και ευκαιρίες.

Στο πλαίσιο αυτό:

- Έχει υλοποιήσει προγράμματα εκπαίδευσης για το ανθρώπινο δυναμικό και τη διοίκηση, με συνολικά 7.464 ώρες εκπαίδευσης σε θέματα ESG, εστιάζοντας στις κανονιστικές απαιτήσεις, την ανάλυση επιπτώσεων και τη στρατηγική βιωσιμότητας.
- Συνεργάζεται στενά με εξειδικευμένη ομάδα συμβούλων βιωσιμότητας, η οποία υποστηρίζει τη διαδικασία ανάλυσης διπλής σημαντικότητας και την ανάπτυξη ESG στόχων που ευθυγραμμίζονται με τις επιχειρησιακές προτεραιότητες και τις κανονιστικές υποχρεώσεις της εταιρείας.

Αυτές οι πρωτοβουλίες διασφαλίζουν την τεκμηριωμένη

λήψη αποφάσεων και τη συνεχή βελτίωση της στρατηγικής βιωσιμότητας της ΟΛΠ Α.Ε.

Για την επίτευξη όλων των σκοπών και στόχων, η Εταιρεία εφαρμόζει επίσης προγράμματα για την εκπαίδευση και ανάπτυξη των εργαζομένων, υγεία και ασφάλεια στην εργασία, περιβαλλοντική συμμόρφωση, ακολουθώντας κριτήρια ESG. Η ΟΛΠ Α.Ε. ανταποκρίνεται στις σύγχρονες κοινωνικές ανάγκες και στην ευημερία της κοινωνίας μέσω της υπεύθυνης λειτουργίας της. Η διακυβέρνηση της ΟΛΠ Α.Ε. προωθεί συγκεκριμένες δράσεις, όπως:

- > Υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων
- > Εκπαίδευση και ανάπτυξη των εργαζομένων
- > Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη
- > Περιβαλλοντική συμμόρφωση, μέσω της Ομάδας Παρακολούθησης Περιβαλλοντικών Επιδόσεων που αποτελείται από τις ακόλουθες επιμέρους μονάδες: Μονάδα Περιβάλλοντος, Ομάδα Διαχείρισης Ενέργειας, Ομάδα Επίδοσης Κλιματικής Νομοθεσίας, Ομάδα Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή, Ομάδα ΥΦΑ και εναλλακτικών καυσίμων.
- > Δημιουργία αξίας για τους μετόχους

Περαιτέρω ανάλυση των ανωτέρω παρουσιάζεται στην παρούσα έκθεση, καθώς και στην ενότητα "Δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης" της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης 2024.

Για την περαιτέρω βελτίωση των διαδικασιών λήψης αποφάσεων σχετικά με θέματα βιωσιμότητας, η ΟΛΠ Α.Ε. συνεργάζεται τακτικά με τα ενδιαφερόμενα μέρη για να έχει ολοκληρωμένη εικόνα σχετικά με τις απόψεις και τις ανησυχίες τους. Αυτή η συμβουλευτική προσέγγιση διασφαλίζει την αποτελεσματική ενσωμάτωση βασικών απόψεων των πιο κρίσιμων ομάδων ενδιαφερόμενων μερών, προωθώντας την τεκμηριωμένη και χωρίς αποκλεισμούς διακυβέρνηση και το στρατηγικό σχεδιασμό. Τα κανάλια επικοινωνίας και οι δράσεις παρουσιάζονται στην ακόλουθη υποενότητα της παρούσας έκθεσης.

Διοικητικά Όργανα, Απόψεις των Ενδιαφερομένων Μερών και Ευθυγράμμιση με τη Βιωσιμότητα

Ως υπεύθυνος επιχειρηματικός οργανισμός που ενεργεί με στόχο τη διαφάνεια και τη συνεχή επικοινωνία, η ΟΛΠ Α.Ε. αλληλεπιδρά συστηματικά με τα ενδιαφερόμενα μέρη της. Ο κατάλογος των ομάδων ενδιαφερόμενων μερών, η κατάταξη και προτεραιοποίησή τους έχουν καταρτιστεί μέσω κύκλων εσωτερικών διαβουλεύσεων, έρευνες ενδιαφερομένων μερών, συζητήσεων και συναντήσεων εργασίας. Στόχος της Εταιρείας είναι να δημιουργήσει τις προϋποθέσεις για έναν αποτελεσματικό, συνεχή διάλογο με τα ενδιαφερόμενα μέρη που επηρεάζονται, καθώς και με εκείνα που επηρεάζουν τη λήψη αποφάσεων και τη διαμόρφωση στρατηγικής βιωσιμότητας του οργανισμού. Ειδικότερα, η ΟΛΠ Α.Ε. βρίσκεται σε διαρκή επικοινωνία με θεσμικούς

επενδυτές, μετόχους, οικονομικούς αναλυτές και την επενδυτική κοινότητα γενικότερα, παρέχοντας πληροφορίες (βάσει δημοσίως διαθέσιμων στοιχείων) για την πορεία των ποσοτικών και οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και τις τρέχουσες επιχειρηματικές εξελίξεις μέσω:

- τηλεδιάσκεψης που πραγματοποιείται για τον σχολιασμό των οικονομικών αποτελεσμάτων
- συμμετοχής σε roadshows για επενδυτές, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό
- κατ' ιδίαν συναντήσεων με θεσμικούς επενδυτές
- παρουσιάσεων σε ενώσεις θεσμικών επενδυτών

Δήλωση Δέουσας Επιμέλειας

Ο παρακάτω πίνακας παρέχει μια αντιστοίχιση με τα σημεία της έκθεσης ESRS της ΟΛΠ Α.Ε. όπου παρέχονται πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία δέουσας επιμέλειας.

Βασικά Στοιχεία Δέουσας Επιμέλειας	Ενότητες στη Δήλωση Βιωσιμότητας
α) Ενσωμάτωση της δέουσας επιμέλειας στη διακυβέρνηση, τη στρατηγική και το επιχειρηματικό μοντέλο	• Διαχείριση κινδύνων και ενσωμάτωση των κινδύνων βιωσιμότητας • Πλαίσιο διακυβέρνησης • Δέσμευση για ηθική επιχειρηματική συμπεριφορά
β) Συνεργασία με τα ενδιαφερόμενα μέρη σε όλα τα βασικά στάδια της δέουσας επιμέλειας	• Δέσμευση των ενδιαφερομένων μερών • Ομάδες βασικών ενδιαφερομένων μερών, επικοινωνία και ανταπόκριση
γ) Εντοπισμός και αξιολόγηση των δυσμενών επιπτώσεων	Μεθοδολογία, Προσδιορισμός επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών
δ) Ανάληψη δράσεων για την αντιμετώπιση των εν λόγω δυσμενών επιπτώσεων	Ενσωμάτωση των ΙΡΟ στη στρατηγική, το επιχειρηματικό μοντέλο και την αλυσίδα αξίας της ΟΛΠ Α.Ε.
ε) Παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας αυτών των προσπάθειών και επικοινωνία	• Βασικά στοιχεία της Εταιρικής Διακυβέρνησης • Η δέσμευσή μας για Ηθική επιχειρηματική συμπεριφορά • Διαχείριση επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών



Διεθνής Παρουσία και Συμβολή

Η ΟΛΠ Α.Ε. παραμένει μία κυρίως εξωστρεφής επιχείρηση και συμμετέχει ενεργά σε μια σειρά από εθνικούς και διεθνείς ναυτιλιακούς και ναυτιλιακά προσανατολισμένους/σχετιζόμενους οργανισμούς, προσπαθώντας όχι μόνο να παρακολουθεί αλλά και να συμβάλλει στις εξελίξεις του κλάδου.

- > Ο Ευρωπαϊκός Οργανισμός Θαλάσσιων Λιμένων, στελεχώνει τις δομές των παρακάτω τεχνικών επιτροπών:
- Θαλασσίων Υποθέσεων
- Δικτύου Κρουαζιέρας και Ακτοπλοΐας
- Διευκόλυνσης του Εμπορίου, Τελωνείων και Ασφάλειας
- Λιμενικής Διακυβέρνησης
- Βιώσιμης Ανάπτυξης
- Οικονομικής Ανάλυσης και Στατιστικής
- Συνδυασμένων μεταφορών, Logistics και βιομηχανίας
- Εργασίας και Λειτουργιών
- > Ένωση Λιμένων Ελλάδος
- > Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιά
- > Επιμελητήριο Ελληνοκινεζικής Οικονομικής Συνεργασίας
- > Ένωση Μεσογειακών Λιμένων Κρουαζιέρας
- > Διεθνής Ένωση Εταιρειών Κρουαζιέρας (CLIA)

Ισχυρή παρουσία στην 7^η China International Import Expo 2024

Για έβδομη συνεχή χρονιά, ο Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς (ΟΛΠ) Α.Ε. είχε αξιοσημείωτη παρουσία στην China International Import Expo (CIIE) στη Σανγκάη, που πραγματοποιήθηκε το διάστημα 5-10 Νοεμβρίου 2024. Αναδείχθηκε η στρατηγική σημασία του λιμένα

Πειραιά ως γέφυρας συνεργασίας μεταξύ Ανατολής και Δύσης, προβάλλοντας τον ζωτικό ρόλο του λιμένα στο διεθνές εμπόριο. Κορυφαίες διεθνείς επιχειρήσεις και επισκέπτες αναγνώρισαν τη σημασία της ΟΛΠ Α.Ε., ενώ αναδείχθηκε η συμβολή του λιμένα στις θαλάσσιες μεταφορές, τον τουρισμό και τη διεθνή εφοδιαστική αλυσίδα. Η ΟΛΠ Α.Ε. εστίασε επίσης τις προσπάθειές της στην προώθηση διεθνών συνεργασιών στο συνέδριο επιχειρηματιών Κίνας-Ευρώπης.

Η Εταιρεία υπογράμμισε περαιτέρω τη δέσμευσή της για βιωσιμότητα και πολιτιστικές ανταλλαγές μέσω της "Γωνιάς Πολιτισμού Ελλάδας-Κίνας", η οποία παρουσίασε την κινεζική μετάφραση του βιβλίου «Ένα παιδί μετράει τ' άστρα» του Μενέλαου Λουντέμη. Η συμμετοχή της ΟΛΠ Α.Ε. στην CIIE επιβεβαίωσε την αποστολή της για προώθηση της καινοτομίας και υποστήριξης της οικονομικής και κοινωνικής προόδου της Ελλάδας, εδραιώνοντας τη θέση της ως παγκόσμιο κέντρο ναυτιλιακής αριστείας.

Ενεργή συμμετοχή στο Posidonia Sea Tourism Forum 2024

Κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης Posidonia τον Ιούνιο του 2024, η ΟΛΠ Α.Ε. επέδειξε ισχυρή παρουσία μεταξύ των ενδιαφερόμενων μερών στους τομείς της ναυτιλίας, των επιχειρήσεων και της χάραξης πολιτικής.

Οι επισκέπτες είχαν την ευκαιρία να εξερευνήσουν προηγμένες λιμενικές υπηρεσίες και να βιώσουν ένα εντυπωσιακό σύστημα εικονικής πραγματικότητας που ανέδειξε τις επιχειρησιακές δυνατότητες του λιμένα Πειραιά. Η φετινή συμμετοχή συνέπεσε με μια περίοδο εξαιρετικών επιδόσεων για την ΟΛΠ Α.Ε. που χαρακτηρίστηκε από την εστίαση σε στρατηγικές επενδύσεις. Η εκδήλωση λειτούργησε ως πλατφόρμα για να αποδείξει η ΟΛΠ Α.Ε. την ηγετική της θέση στην παγκόσμια ναυτιλιακή βιομηχανία και τον ρόλο της ως βασικός μοχλός οικονομικής ανάπτυξης στην Ελλάδα και πέραν αυτής.



Συμμετοχή στο Seatrade Cruise Global 2024

Η ΟΛΠ Α.Ε. συμμετείχε στο Seatrade Cruise Global 2024, τη μεγαλύτερη παγκόσμια έκθεση κρουαζιέρας, που πραγματοποιήθηκε από τις 8 έως τις 11 Απριλίου στο Μαϊάμι της Φλόριντα, ΗΠΑ. Ως συν-εκθέτης στο περίπτερο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, ο ΟΛΠ ανέδειξε τον Λιμένα Πειραιώς ως κορυφαίο κόμβο κρουαζιέρας στη Μεσόγειο και την Ευρώπη. Επικοινωνώντας με κορυφαίους εκπροσώπους της βιομηχανίας κρουαζιέρας, η Εταιρεία προώθησε το τουριστικό δυναμικό της Ελλάδας και αντάλλαξε απόψεις για τις βασικές τάσεις και καινοτομίες του κλάδου. Η συμμετοχή του ΟΛΠ υπογραμμίζει τη δέσμευσή της για την ανάπτυξη της κρουαζιέρας στην Ελλάδα και την ενίσχυση της παρουσίας της στην παγκόσμια αγορά.

Σημειώνεται ότι το 2024, ο Λιμένας Πειραιώς διατήρησε ισχυρή απόδοση στην κρουαζιέρα, υποδεχόμενος περισσότερα από 810 κρουαζιερόπλοια, με πάνω από το 75% αυτών να χρησιμοποιούν το λιμάνι του Πειραιά ως βασικό λιμένα (homeport).

Συμμετοχή στην 1^η έκθεση Logistics & Transports Expo 2024

Η ΟΛΠ Α.Ε. συμμετείχε στην εναρκτήρια έκθεση Logistics & Transports Expo 11-13 Απριλίου 2024 στη Θεσσαλονίκη, μια διοργάνωση που έφερε σε επαφή φορείς από τους τομείς των οδικών, σιδηροδρομικών και θαλάσσιων

μεταφορών, καθώς και επαγγελματίες και επιχειρηματίες στην εφοδιαστική. Η έκθεση επικεντρώθηκε στον στρατηγικό ρόλο της Ελλάδας στις μεταφορές και τις εφοδιαστικές αλυσίδες, ιδιαίτερα στη Βόρεια Ελλάδα και τα Βαλκάνια. Οι συζητήσεις ανέδειξαν τη σημασία των αναδυόμενων τάσεων της αγοράς και την αυξανόμενη σημασία της Βόρειας Ελλάδας και της Θράκης ως διαμετακομιστικών κόμβων. Η ΟΛΠ Α.Ε. επαναβεβαίωσε τη δέσμευσή της να αναπτύξει περαιτέρω τις δυνατότητές της για την υποστήριξη των εξελισσόμενων αναγκών του κλάδου των μεταφορών.

Εγκαίνια του διευρυμένου τερματικού σταθμού RoRo (Τερματικός Σταθμός Αυτοκινήτων) στο λιμάνι Ηρακλείου

Τον Φεβρουάριο του 2024, η ΟΛΠ Α.Ε. εγκαινίασε τον διευρυμένο τερματικό σταθμό RoRo (Τερματικός Σταθμός Αυτοκινήτων) στον λιμένα Ηρακλείου, μια επένδυση ύψους 20 εκατ. ευρώ στο πλαίσιο υποχρεωτικών επενδύσεων με το ελληνικό Δημόσιο. Η επέκταση αυτή προσέθεσε 40.000 τ.μ. στον τερματικό σταθμό, αυξάνοντας τη χωρητικότητά του για την αποθήκευση επιπλέον 5.100 οχημάτων και ενισχύοντας την ανταγωνιστικότητά του ως κόμβου μεταφόρτωσης οχημάτων στη Μεσόγειο. Η ανάπτυξη ευθυγραμμίζεται με το στρατηγικό όραμα της ΟΛΠ Α.Ε. για την ενίσχυση της θέσης του λιμένα ως παγκόσμιου κόμβου μεταφορών, υποστηρίζοντας παράλληλα την εξαγωγή οχημάτων στην Ευρώπη.

Εκδηλώσεις που Διοργανώθηκαν από την ΟΛΠ Α.Ε.

Η ΟΛΠ Α.Ε. φιλοξένησε τρεις σημαντικές εκδηλώσεις το 2024 για την προώθηση της συνεργασίας, των συμπράξεων, της ανταλλαγής γνώσεων και της τεχνογνωσίας στον τομέα της ναυτιλίας.



5^ο Φόρουμ Βαλκανίων και Μαύρης Θάλασσας (BBSF 2024)

Η ΟΛΠ Α.Ε. φιλοξένησε το 5^ο Φόρουμ Βαλκανίων και Μαύρης Θάλασσας, με θέμα "Εμπορικές αρτηρίες και παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού σε κίνδυνο", στις εγκαταστάσεις της τον Φεβρουάριο του 2024. Το φόρουμ συγκέντρωσε ενδιαφερόμενα μέρη από την Κεντρική και Ανατολική Ευρώπη, τα Βαλκάνια και τις περιοχές της Μαύρης Θάλασσας για να συζητήσουν τις βασικές προκλήσεις και ευκαιρίες στο παγκόσμιο εμπόριο.

Κατά τη διάρκεια του φόρουμ, η ΟΛΠ Α.Ε. τόνισε τα επιτεύγματά της στις υποδομές, την ψηφιακή καινοτομία και τις πρωτοβουλίες πράσινης ανάπτυξης, συμπεριλαμβανομένης της πρόσφατης επέκτασης του τερματικού σταθμού αυτοκινήτων. Στις συζητήσεις τονίστηκε ο κρίσιμος ρόλος του λιμένα στην ενίσχυση της διακρατικής συνδεσιμότητας και στη στήριξη της βιώσιμης ανάπτυξης στην περιοχή.



Εγκαίνια της Επεκταμένης Υποδομής RoRo (Τερματικός Οχημάτων) στον Λιμένα Ηρακλείου

Στις 6 Φεβρουαρίου 2024, η ΟΛΠ Α.Ε. εγκαινίασε την επεκταμένη υποδομή RoRo (τερματικό οχημάτων) στον λιμένα Ηρακλείου, μια επένδυση ύψους 20 εκατομμυρίων ευρώ στο πλαίσιο της υποχρεωτικής επενδυτικής συμφωνίας με το Ελληνικό Δημόσιο. Η επέκταση προσέθεσε 40.000 τ.μ. στον τερματικό, αυξάνοντας την ικανότητα αποθήκευσης κατά 5.100 επιπλέον οχήματα και ενισχύοντας την

ανταγωνιστικότητα του λιμένα ως κόμβου μεταφόρτωσης οχημάτων στη Μεσόγειο. Η ανάπτυξη αυτή ευθυγραμμίζεται με το στρατηγικό όραμα του ΟΛΠ για ενδυνάμωση της θέσης του λιμένα ως παγκόσμιου μεταφορικού κόμβου, υποστηρίζοντας παράλληλα την εξαγωγή οχημάτων προς την Ευρώπη. Το έργο αναδεικνύει τη δέσμευση του ΟΛΠ για βιώσιμη ανάπτυξη και καινοτομία στις λιμενικές λειτουργίες.



Σύναψη Μνημονίου Συνεργασίας με το Λιμάνι του Guangzhou στην Κίνα

Στις 26 Φεβρουαρίου 2024, σε ειδική τελετή που πραγματοποιήθηκε στις εγκαταστάσεις της, η ΟΛΠ Α.Ε. σύναψε συνεργασία με το Λιμάνι του Guangzhou στην Κίνα, το οποίο συγκαταλέγεται μεταξύ των 10 μεγαλύτερων εμπορικών λιμανιών παγκοσμίως. Το Μνημόνιο Συνεργασίας υπέγραψαν ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος της ΟΛΠ Α.Ε., κ. Παναγιώτης Τσώνης, και ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής της Guangzhou Port Group, Song Xiaoming. Στο πλαίσιο του Μνημονίου, τα διοικητικά συμβούλια και των δύο λιμένων δεσμεύτηκαν να ενισχύσουν τη συνεργασία

τους, δημιουργώντας μια διαρκή συμμαχία που θα ανταποκρίνεται στις παρούσες και μελλοντικές προκλήσεις. Επιπλέον, τα δύο μέρη δεσμεύτηκαν να εντείνουν τις κοινές προσπάθειες για επενδύσεις με στόχο τη μετάβαση σε περιβαλλοντικά βιώσιμα λιμάνια και την εξερεύνηση καινοτόμων λύσεων για τη μείωση των εκπομπών άνθρακα. Τέλος, συμφώνησαν να συνεργαστούν στενά στην ψηφιοποίηση και αυτοματοποίηση των λιμένων, εξασφαλίζοντας συνεχή ανταλλαγή τεχνογνωσίας και καινοτόμων τεχνολογιών.

Βραβεία και Αναγνώριση



▲ ESG Leading awards



▲ Environmental Awards 2024



▲ True Leaders



▲ Ferry Shipping Port of the Year 2024



▲ Compliance Awards 2024

1 Η ΟΛΠ Α.Ε. αναγνωρίστηκε ως μία από τις πιο Βιώσιμες Εταιρείες της χώρας για τρίτη συνεχή χρονιά

Για τρίτη συνεχή χρονιά, η ΟΛΠ Α.Ε. αναγνωρίστηκε από το QualityNet Foundation ως μία από τις πιο βιώσιμες εταιρείες στην Ελλάδα. Για την ΟΛΠ Α.Ε., η αυστηρή τήρηση των αρχών ESG δεν αποτελεί απλώς διαδικαστική υποχρέωση, αλλά ακρογωνιαίο λίθο της στρατηγικής ανάπτυξης και του εκσυγχρονισμού.

2 Τρία κορυφαία βραβεία στα Environmental Awards 2024

Η ΟΛΠ Α.Ε. τιμήθηκε με τρία βραβεία υψηλού κύρους, αναγνωρίζοντας την εξαιρετική απόδοσή της στον κρίσιμο τομέα της περιβαλλοντικής προστασίας.

- > Χρυσό βραβείο στην κατηγορία "Infrastructure Development"
- > Χάλκινο βραβείο στην κατηγορία "Waste Prevention"
- > Χάλκινο βραβείο στην κατηγορία "Circular Economy"

3 Διπλή αναγνώριση στα Compliance Awards 2024

Η ΟΛΠ Α.Ε. βραβεύτηκε στα Compliance Awards 2024, για την αριστεία της στον τομέα της κανονιστικής συμμόρφωσης, εξασφαλίζοντας:

- > Χρυσό βραβείο για την καλύτερη ομάδα συμμόρφωσης στην ειδική κατηγορία "Team to Watch (Small Rising Team)"
- > Χάλκινο βραβείο στην κατηγορία "Best Compliance Whistleblowing Project".

4 ESG Leading Company της Χρονιάς

Το βραβείο ESG Leading Company της Χρονιάς, που απονέμεται από τη Ναυτεμπορική, αναδεικνύει τη σημασία των υπεύθυνων επιχειρηματικών πρακτικών και της βιωσιμότητας. Το βραβείο αναγνωρίζει τις εταιρείες που ενσωματώνουν τα κριτήρια ESG, Environmental, Social, and Governance, στις στρατηγικές και τις δραστηριότητές τους.

5 True Leader Award

Το βραβείο «True Leader» απονέμεται από την ICAP CRIP, έναν κορυφαίο όμιλο που ειδικεύεται σε λύσεις πιστωτικού κινδύνου και αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας. Η ICAP CRIP αναγνωρίζει εταιρείες που ξεχωρίζουν στην ελληνική αγορά με βάση αντικειμενικά κριτήρια που προκύπτουν από δημόσια διαθέσιμα στοιχεία. Η ΟΛΠ Α.Ε. απέσπασε τον τίτλο «True Leader», και κατατάχθηκε ανάμεσα στις 500 κορυφαίες εταιρείες στην Ελλάδα με την υψηλότερη κερδοφορία (EBITDA) για το 2023, καθώς και με μεγάλη βάση εργαζομένων, γεγονός που την καθιστά ηγέτιδα εταιρεία στον κλάδο των λιμένων.

6 Διακρίσεις στα Βραβεία «Πρωταγωνιστές της Ελληνικής Οικονομίας 2024»

Στα Βραβεία Πρωταγωνιστές της Ελληνικής Οικονομίας 2024, η ΟΛΠ Α.Ε. έλαβε δύο διακρίσεις: Industry Leader in Port Authorities και Greek Business Champions. Τα βραβεία αυτά αναγνώρισαν τα αξιοσημείωτα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας για το 2022, συμπεριλαμβανομένης της σημαντικής αύξησης του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας.

7 Ο Λιμένας Πειραιά βραβεύτηκε ως Κορυφαίο Επιβατικό Λιμάνι για το 2024

Τον Νοέμβριο του 2024, ο Λιμένας Πειραιά βραβεύτηκε ως «Κορυφαίο Επιβατικό Λιμάνι για το 2024» στην Ευρωπαϊκή Σύνοδο Κορυφής για την Ακτοπλοΐα, που φιλοξενήθηκε για πρώτη φορά στην Ελλάδα. Η αναγνώριση αυτή υπογραμμίζει την ηγετική θέση του λιμένα στις επιβατικές μεταφορές, εξυπηρετώντας περίπου 20 εκατομμύρια επιβάτες ετησίως και διατηρώντας τη θέση του ως το μεγαλύτερο επιβατικό λιμάνι της Ευρώπης. Το βραβείο αντανakλά τις στρατηγικές επενδύσεις και τις προσπάθειες εκσυγχρονισμού του ΟΛΠ σε όλες τις δραστηριότητές της. Κατά τη διάρκεια της συνόδου κορυφής, οι συμμετέχοντες ξεναγήθηκαν στις λιμενικές εγκαταστάσεις, λαμβάνοντας πληροφορίες σχετικά με τις υπηρεσίες επιβατών και εμπορευμάτων.



ESRS E1 & E2

02.

Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα

Αναγνωρίζουμε τον κρίσιμο ρόλο που διαδραματίζουν οι υποδομές στη μετάβαση προς την περιβαλλοντική βιωσιμότητα και παραμένουμε προσηλωμένοι στη μείωση του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος.

Η συμβολή μας στους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ:





Η Προσέγγισή μας

Η ΟΛΠ Α.Ε. αναγνωρίζει τον κρίσιμο ρόλο της ως προς την προώθηση της διατομεακής συνεργασίας για την προώθηση της βιωσιμότητας των ναυτιλιακών επιχειρήσεων στην περιοχή της Μεσογείου και παραμένει προσηλωμένη στον μετριασμό και την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή. Πραγματοποιήθηκε διπλή αξιολόγηση σημαντικότητας, η οποία εντόπισε σημαντικές επιπτώσεις, εξαρτήσεις, κινδύνους και ευκαιρίες για όλες τις δραστηριότητες και τις επιχειρηματικές μονάδες της ΟΛΠ Α.Ε., καθώς και για την ανάντη και κατόντη αλυσίδα αξίας της όσον αφορά όλα τα περιβαλλοντικά θέματα. Όλα τα περιβαλλοντικά θέματα έχουν συμπεριληφθεί στην αξιολόγηση.

ΙΡΟ Περιβάλλοντος

ΘΕΜΑ	ΙΡΟ	Είδος επίπτωσης	Πραγματικότητα/Πιθανότητα
Κλιματική Αλλαγή	Κατανάλωση Ενέργειας και Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου	Αρνητική	Πραγματική
	Ενεργειακό Μείγμα (Ευκαιρία)	-	-
	Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή	Αρνητική	Πραγματική
	Μετριασμός Κλιματικής Αλλαγής	Αρνητική	Πραγματική
Ρύπανση	Ατμοσφαιρική Ρύπανση	Αρνητική	Πραγματική
	Ρύπανση Ακτών, Στήλης Ύδατος και Ιζημάτων (ειδικό θέμα για την Εταιρεία)	Αρνητική	Πραγματική
	Ηχορύπανση (ειδικό θέμα για την Εταιρεία)	Αρνητική	Πραγματική

Για τη διαχείριση σημαντικών επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών, η ΟΛΠ ΑΕ έχει αναπτύξει ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης, το οποίο έχει πιστοποιηθεί με ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 και ISO 50001:2018, από το 2022. Επί του παρόντος, οι εκπομπές πεδίων εφαρμογής 1 και 2 πιστοποιούνται ετησίως, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14064-1:2018 και τις απαιτήσεις του Εθνικού Κλιματικού Νόμου (4936/2022).

Ενιαίο Σύστημα Διαχείρισης της ΟΛΠ Α.Ε.



Το εφαρμοζόμενο σύστημα διαχείρισης επιτρέπει τη συνεχή περιβαλλοντική βελτίωση μέσω εντοπισμού και έγκαιρης ανίχνευσης ζητημάτων, καθώς και τακτικής παρακολούθησης. Τα περιβαλλοντικά δεδομένα και οι μετρήσεις για τη χρήση ενέργειας, τις εκπομπές αερίων

του θερμοκηπίου και τη ρύπανση ελέγχονται ετησίως από εξωτερικό φορέα επαλήθευσης¹. Για την ενίσχυση της αξιοπιστίας και της διαφάνειας, η παρακολούθηση της ρύπανσης πραγματοποιείται από πιστοποιημένους εργολάβους.

Αναγνωρίζουμε την ηγετική μας θέση στην περιοχή της Μεσογείου και στον ευρύτερο ναυτιλιακό τομέα και παραμένουμε προσηλωμένοι στη λήψη μέτρων, στην πρόληψη και στον περιορισμό των περιβαλλοντικών μας επιπτώσεων, σύμφωνα με τους ευρωπαϊκούς, εθνικούς και διεθνείς περιβαλλοντικούς νόμους και κανονισμούς. Στόχος μας είναι η επίτευξη ισορροπημένης οικονομικής ανάπτυξης με παράλληλη βελτίωση της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας.

Στο πλαίσιο του συστήματος ενιαίας διαχείρισης η ΟΛΠ Α.Ε. υιοθετεί περιβαλλοντική πολιτική η οποία είναι διαθέσιμη στη διεύθυνση <https://www.olp.gr/en/quality-control/quality-environmental-energy-policy>

1. Τα δεδομένα εκπομπών στο πεδίο εφαρμογής 3 που παρουσιάζονται στην παρούσα έκθεση βιωσιμότητας δεν επαληθεύονται, ενώ όλα τα δεδομένα δραστηριοτήτων στο πεδίο εφαρμογής 1 και 2 δεν επαληθεύονται σύμφωνα με τον κλιματικό νόμο. Δεδομένου ότι οι συντελεστές εκπομπών για το 2024 δεν έχουν ακόμη δημοσιευθεί σύμφωνα με τον ελληνικό κλιματικό νόμο 4936/2022, τα δεδομένα εκπομπών που παρουσιάζονται στην παρούσα έκθεση θα επαναυπολογιστούν και θα ελεγχθούν από ανεξάρτητο εξωτερικό φορέα κατά την προσεχή περίοδο αναφοράς.

Περιβαλλοντική Πολιτική

Μέσω της περιβαλλοντικής πολιτικής, η ΟΛΠ Α.Ε. δεσμεύεται να εντοπίζει τις σημαντικές επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που σχετίζονται με το περιβάλλον και προέρχονται από τις «δραστηριότητές της» καθώς και από την αλυσίδα αξίας. Η περιβαλλοντική πολιτική που υιοθετήθηκε αποτελεί μέρος του ευρύτερου συστήματος ενιαίας διαχείρισης, έχει καταρτιστεί με βάση τα πρότυπα ISO όπως περιγράφονται παραπάνω και καθοδηγεί όλες τις ενέργειες για τον περιορισμό των περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Η ΟΛΠ Α.Ε. αναλαμβάνει τρεις (3) δεσμεύσεις:

- > **Συνεχής βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των λειτουργιών εντός του λιμένα και κατά μήκος της αλυσίδας αξίας**
- > **Πρώθηση και υποστήριξη της χρήσης εναλλακτικών μορφών ενέργειας, στο μέτρο του δυνατού.**
- > **Πρόληψη της ρύπανσης και μείωση των αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον που προκύπτουν από τις δραστηριότητες εντός και γύρω από τον λιμένα.**

Οι δεσμεύσεις της εταιρείας για βιώσιμη ανάπτυξη ενσωματώνονται στις καθημερινές λειτουργίες μέσω ενός ολοκληρωμένου συστήματος διαχείρισης και συγκεκριμένων σχεδίων δράσης. Αυτό το σύστημα λειτουργεί με έναν διαρκή κύκλο ανατροφοδότησης μεταξύ της στρατηγικής πολιτικής, των διαδικασιών διαχείρισης και της ενεργούς συμμετοχής των βασικών ενδιαφερόμενων μερών, με έμφαση στο εργατικό δυναμικό. Οι προοπτικές και οι προτεραιότητες αυτών των μερών αξιολογούνται συστηματικά μέσω της διπλής αξιολόγησης σημαντικότητας, διασφαλίζοντας ότι η αναθεώρηση της πολιτικής αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες ανάγκες και εξελίξεις.

Η περιβαλλοντική πολιτική της εταιρείας εφαρμόζεται καθολικά σε όλες τις δραστηριότητες του λιμένα και σε κάθε ενδιαφερόμενο μέρος που δραστηριοποιείται ή εργάζεται στις εγκαταστάσεις μας. Η εφαρμογή και επίβλεψη αυτής της

πολιτικής αποτελεί πρωταρχική ευθύνη του Προϊστάμενου του Τμήματος Ποιοτικού Ελέγχου, ο οποίος κατέχει την ανώτερη οργανωτική θέση σε αυτό το πεδίο. Επιπλέον, συγκεκριμένες πτυχές της περιβαλλοντικής πολιτικής υλοποιούνται και εποπτεύονται από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Περιβάλλοντος, διασφαλίζοντας μια ολοκληρωμένη προσέγγιση.

Επί του παρόντος, δεν περιλαμβάνονται δείκτες που σχετίζονται με το κλίμα στο πλαίσιο αποδοχών των μελών των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων. Ωστόσο, αναγνωρίζοντας την κρίσιμη και αυξανόμενη σημασία της βιωσιμότητας για την προώθηση της μακροπρόθεσμης δημιουργίας αξίας και τον αποτελεσματικό μετριασμό των κινδύνων, η ΟΛΠ Α.Ε. σχεδιάζει να αναθεωρήσει το υφιστάμενο πλαίσιο αποδοχών της. Στόχος είναι η πιθανή ενσωμάτωση στόχων που συνδέονται με τη βιωσιμότητα, ενισχύοντας έτσι τη συνολική δέσμευση και απόδοση του οργανισμού σε αυτόν τον τομέα. Παράλληλα, οι βιώσιμες πρακτικές προμηθειών, μέσω της ενσωμάτωσης σαφών περιβαλλοντικών και ενεργειακών κριτηρίων, βρίσκονται πλέον στο επίκεντρο της στρατηγικής μας, καθοδηγώντας και επηρεάζοντας ενεργά όλους τους προμηθευτές σε όλη την αλυσίδα αξίας.



Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης

Η ΟΛΠ Α.Ε. έχει θεσπίσει μια στρατηγική Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης, η οποία αντικατοπτρίζει και ευθυγραμμίζεται με τις παγκόσμιες αρχές βιώσιμης ανάπτυξης. Η πολιτική αυτή διαγράφει το εταιρικό όραμα για την ουσιαστική ενσωμάτωση περιβαλλοντικών, κοινωνικών και διακυβερνητικών (ESG) διαστάσεων στις καθημερινές λειτουργίες, με απώτερο σκοπό την επίτευξη βιώσιμων και υπεύθυνων λιμενικών δραστηριοτήτων.

Αυτή η Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης έχει καθολική εφαρμογή σε όλες τις δραστηριότητες του Λιμένα Πειραιά. Είναι δεσμευτική και απευθύνεται σε ολόκληρο το φάσμα των ενδιαφερόμενων μερών, συμπεριλαμβανομένων των εργαζομένων, των συνεργατών, των εργολάβων, καθώς και όλων των τρίτων μερών που εμπλέκονται ή δραστηριοποιούνται για λογαριασμό της ΟΛΠ Α.Ε. **Η θεμελίωση της πολιτικής πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο του πιστοποιημένου, ολοκληρωμένου συστήματος διαχείρισης της Εταιρείας, το οποίο συμμορφώνεται με τα διεθνή πρότυπα ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 50001:2018 και ISO 14064-1:2018.** Αξίζει να σημειωθεί ότι η διαμόρφωση της πολιτικής αποτέλεσε προϊόν συλλογικής προσπάθειας, με την ενεργό συμμετοχή όλων των αρμόδιων εμπλεκόμενων, προκειμένου να διασφαλιστεί η βέλτιστη συνεισφορά στην αειφόρο ανάπτυξη του λιμένα. Η πλήρης πολιτική είναι διαθέσιμη στην επίσημη ιστοσελίδα του Λιμένα Πειραιά: <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivernisi/politikes>

Μέσω της πολιτικής Βιώσιμης Ανάπτυξης, η ΟΛΠ Α.Ε.:

- > **Λαμβάνει μέτρα για τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου**
- > **Υιοθετεί βιώσιμες πρακτικές σε όλες τις εργασίες**

- > **Επενδύει σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας**
- > **Εφαρμόζει αποδοτική χρήση των πόρων**
- > **Ελαχιστοποιεί τις αρνητικές επιπτώσεις στο οικοσύστημα**
- > **Υιοθετεί την ταξινόμια της ΕΕ στο πλαίσιο των στόχων και σκοπών βιωσιμότητας.**

Το 2024, η Εταιρεία ενίσχυσε τις δεσμεύσεις της προς τις αρχές του Πράσινου Οδηγού της ΕΣΠΟ, θέτοντας σκοπούς και στόχους για τη βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεών της.

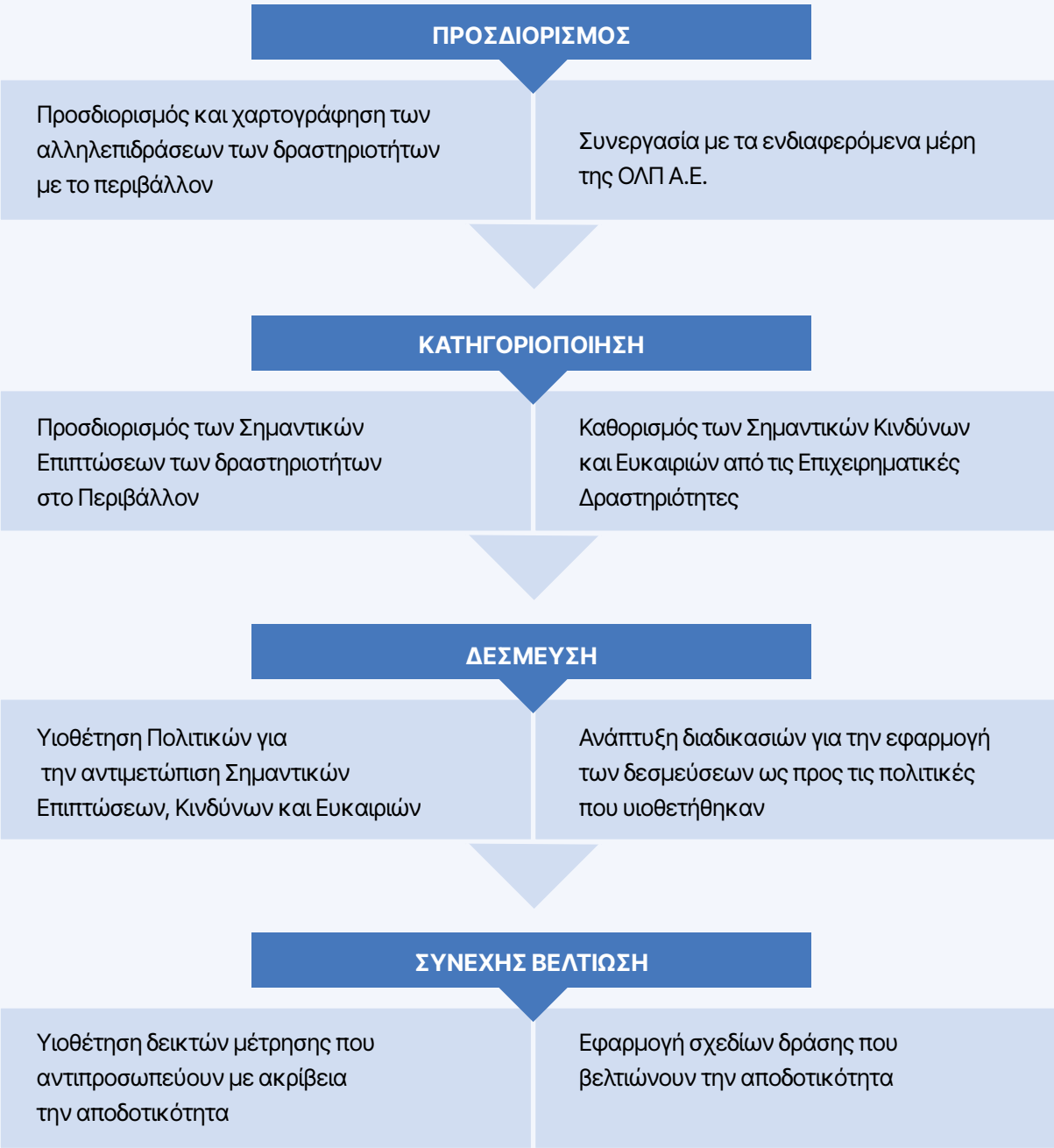
Πρωθώντας τη συνεργασία της με πανεπιστήμια και ερευνητικά ιδρύματα η ΟΛΠ Α.Ε.

- Πρωθεί την ανάπτυξη και εφαρμογή ισχυρών προγραμμάτων περιβαλλοντικής παρακολούθησης για την ποιότητα του αέρα, του θορύβου, των θαλάσσιων υδάτων και των ιζημάτων.
- Πραγματοποιεί διεξοδικές αναλύσεις για την αντιμετώπιση και προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, αξιολογώντας τους κινδύνους που σχετίζονται με τις υποδομές και τις δραστηριότητές της, καθώς και προτείνοντας ενέργειες για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεών της.

Η πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης προβλέπεται να επικαιροποιηθεί το 2025, ώστε να αντικατοπτρίζει με μεγαλύτερη ακρίβεια τις νέες νομοθετικές απαιτήσεις που απορρέουν από την οδηγία CSRD και την υφιστάμενη εθνική νομοθεσία 5164/2024. Ειδικότερα, η πολιτική θα περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, δεσμεύσεις σχετικά με τον μετριασμό και την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, καθώς και την πρόληψη καταστάσεων έκτακτης ανάγκης και περιστατικών που σχετίζονται με τη ρύπανση του αέρα, των υδάτων και του εδάφους.



Ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης: Διαχείριση Επιπτώσεων, Κινδύνων και Ευκαιριών



Κλιματική Αλλαγή

Η κλιματική αλλαγή αποτελεί μια παγκόσμια πρόκληση που αναδιαμορφώνει τον πλανήτη μας. Ως ζωτικοί συνδετικοί κρίκοι μεταξύ ξηράς και θάλασσας, οι λιμένες βρίσκονται στην πρώτη γραμμή αυτής της πρόκλησης, αντιμετωπίζοντας άμεσα τις επιπτώσεις της. Η ΟΛΠ Α.Ε., αναγνωρίζοντας την κρισιμότητα της κατάστασης, προέβη σε αξιολόγηση διπλής σημαντικότητας. Σκοπός της ήταν η διερεύνηση των πιθανών επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών που απορρέουν από την κλιματική αλλαγή, τόσο από τις δικές της δραστηριότητες όσο και από αυτές της ευρύτερης αλυσίδας αξίας.

Η “Μελέτη για την αντιμετώπιση και προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή” ξεκίνησε το 2024 για το Λιμάνι του Πειραιά, με έμφαση στους φυσικούς κινδύνους για τις επιχειρηματικές δραστηριότητες. Η ανάλυση ανθεκτικότητας στους φυσικούς κινδύνους πρόκειται να παρουσιαστεί δημόσια στην επόμενη περίοδο αναφοράς.

Για τον προσδιορισμό των κλιματικών φυσικών κινδύνων, αξιοποιήθηκαν κλιματικά μοντέλα βασισμένα σε διαφορετικά σενάρια. Η επιλογή των μοντέλων, των χρονικών οριζόντων, των παραμέτρων και των μεθοδολογιών έγινε με βάση τον Εθνικό Κλιματικό Νόμο και το Περιφερειακό Σχέδιο Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή για την Αττική (ΠΕΣΠΚΑ). Η προσέγγιση αυτή επιτρέπει την ολοκληρωμένη εξέταση των ευπαθειών του λιμένα στους φυσικούς κινδύνους που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή.

* Η ανάλυση ανθεκτικότητας εστιάζει γύρω από τον Λιμένα Πειραιά και δεν περιλαμβάνει την εφοδιαστική αλυσίδα, δεδομένου ότι οι περισσότερες δραστηριότητες επικεντρώνονται γύρω από την περιοχή του λιμένα. Προς το παρόν η μελέτη δεν εξετάζει τον αντίκτυπο των μεταβατικών κινδύνων. Οι μεταβατικοί κίνδυνοι προβλέπεται να αντιμετωπιστούν το 2028.

Μεθοδολογία

Στο πλαίσιο της ανάλυσης, οι παράμετροι που περιλαμβάνουν τόσο χρόνιους όσο και οξείς κινδύνους που σχετίζονται με τη θερμοκρασία, τις βροχοπτώσεις, τον άνεμο, το ύψος των κυμάτων και την άνοδο της στάθμης της θάλασσας αξιολογήθηκαν μέσω των ακόλουθων βημάτων:

> Ποσοτική και ποιοτική ανάλυση: Οι επιπτώσεις και η πιθανότητα εμφάνισης αξιολογούνται με τη χρήση δεδομένων που προέρχονται από κλιματικά μοντέλα και ποιοτικές εκτιμήσεις.

> Αξιολόγηση κινδύνου: Καθορίζονται κατηγορίες και επίπεδα κινδύνου για την αξιολόγηση της συνολικής έκθεσης σε κίνδυνο που συνδυάζει:

- 1. Πιθανότητα (Likelihood):** Η πιθανότητα εμφάνισης εντός ενός συγκεκριμένου χρονικού πλαισίου, η οποία κατηγοριοποιείται σε υψηλό, μεσαίο και χαμηλό επίπεδο.
- 2. Μέγεθος Επίπτωσης (Impact Severity):** Το μέγεθος του κινδύνου που κατηγοριοποιείται σε ακραίο, σημαντικό, μέτριο ή ήσσονος σημασίας.
- 3. Διάρκεια (Duration):** Το χρονικό πλαίσιο και η έκταση του κινδύνου και των συνεπειών του, είτε βραχυπρόθεσμα είτε μακροπρόθεσμα.

Η αξιολόγηση έχει ως στόχο τον εξορθολογισμό της διαδικασίας λήψης αποφάσεων όσον αφορά την ιεράρχηση μέτρων μετριασμού.

Κλιματικά Σενάρια

Στην πέμπτη έκθεση αξιολόγησης της IPCC (AR5) χρησιμοποιούνται τέσσερα (4) σενάρια κλιματικής αλλαγής, γνωστά και ως Representative Concentration Pathways (RCP), για τη μοντελοποίηση του κλίματος και την πρόβλεψη των συγκεντρώσεων των αερίων του θερμοκηπίου. Αυτά αναφέρονται ως RCP2.6, RCP4.5, RCP6 και RCP8.5. Όσο υψηλότερος είναι ο αριθμός στην ονομασία ενός σεναρίου (π.χ., RCP8.5), τόσο μεγαλύτερες είναι οι προβλεπόμενες εκπομπές, οι παγκόσμιες επιφανειακές θερμοκρασίες και, κατά συνέπεια, οι επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής. Αντίθετα, χαμηλότεροι αριθμοί (π.χ., RCP4.5) υποδηλώνουν πιο ευνοϊκές συνθήκες, οι οποίες όμως απαιτούν πιο φιλόδοξες προσπάθειες για τον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής.

RCP8.5, το σενάριο υπερθέρμανσης του πλανήτη με υψηλές εκπομπές ρύπων RCP8.5 θεωρείται γενικά ως η βάση για τη χειρότερη υπόθεση

- ➡ Το σενάριο RCP8.5 χρησιμοποιείται συχνά για:
- Αξιολόγηση της αντοχής των υποδομών στις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής.
 - Εξέταση των χειρότερων κλιματικών κινδύνων.
 - Αξιολόγηση των πιθανών επιπτώσεων από καθυστερημένα μέτρα μετριασμού της κλιματικής αλλαγής.

Το **RCP4.5** αποτελεί ένα σενάριο σταθεροποίησης, το οποίο συχνά χαρακτηρίζεται ως μονοπάτι εκπομπών «μεσαίου» ή «ενδιάμεσου» επιπέδου. Περιγράφει ένα μέλλον στο οποίο εφαρμόζονται κλιματικές πολιτικές και μέτρα μετριασμού με στόχο τον περιορισμό των συγκεντρώσεων των αερίων του θερμοκηπίου.

- ➡ Το σενάριο RCP 4.5:
- Χαρακτηρίζεται ως ένα ενδιάμεσο σενάριο και θεωρείται μια πιθανή πορεία αν υιοθετηθούν μέτριες πολιτικές για το κλίμα σε παγκόσμιο επίπεδο.
 - Ευθυγραμμίζεται με ορισμένες τρέχουσες πολιτικές δεσμεύσεις, ωστόσο τα πραγματικά αποτελέσματα εξαρτώνται από τη συνεχή και ενισχυμένη προσπάθεια για τη μείωση των εκπομπών.
 - Χρησιμοποιείται συχνά ως ένα "μέτρο σύγκρισης" ή "middle-of-the-road" σημείο αναφοράς στις αξιολογήσεις των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής, παρέχοντας μια ρεαλιστική βάση για την ανάλυση των κινδύνων και των ευκαιριών.

Κατηγορία	Σενάριο RCP 4.5	Σενάριο RCP 8.5
Ακτινοβολική Υπέρθεση (2100)	4.5 W/m ² (σταθεροποιείται μετά το 2100)	8.5 W/m ² (συνεχίζει να αυξάνεται πέραν του 2100)
Συγκέντρωση CO ₂ (2100)	~538 ppm	~936 ppm
Παγκόσμια Αύξηση Θερμοκρασίας	~2.4°C (1.7–3.2°C)	~4.3°C (3.2–5.4°C)
Άνοδος Στάθμης Θάλασσας (2100)	0.39 – 0.73 m	0.63 – 1.01 m
Τάση Εκπομπών	Κορυφή ~2040, μετά μείωση	Συνεχής αύξηση καθ' όλη τη διάρκεια του αιώνα
Πληθυσμός (2100)	~9–10 δισεκατομμύρια	~12 δισεκατομμύρια
Ενεργειακό Σύστημα	Μείγμα ορυκτών καυσίμων, ανανεώσιμων πηγών, πυρηνικής ενέργειας, CCS	Έντονη εξάρτηση από ορυκτά καύσιμα, ιδιαίτερα τον άνθρακα
Κλιματική Πολιτική	Μέτριες προσπάθειες μετριασμού	Δεν εφαρμόζεται σημαντική κλιματική πολιτική
Ακραία Καιρικά Φαινόμενα	Αυξημένα, αλλά λιγότερο έντονα και συχνά	Έντονα αυξημένη συχνότητα και ένταση
Οξίνιση Ωκεανών	Μέτρια αύξηση	Σοβαρή αύξηση
Κίνδυνος Βιοποικιλότητας & Οικοσυστημάτων	Μεσαίος κίνδυνος	Υψηλός έως πολύ υψηλός κίνδυνος
Γεωργική Παραγωγικότητα	Μικτά αποτελέσματα, περιφερειακή μεταβλητότητα	Εκτεταμένες αρνητικές επιπτώσεις, ειδικά στις τροπικές περιοχές
Χρήση στον Σχεδιασμό	Βάση για σενάρια μέτριας πολιτικής	Σενάριο χειρότερης περίπτωσης ή δοκιμής ακραίων κινδύνων

Οι χρονικοί ορίζοντες που χρησιμοποιήθηκαν για την ανάλυση της κλιματικής ανθεκτικότητας

Βραχυπρόθεσμος: 2041-2060 / **Μεσοπρόθεσμος:** 2061-2080 / **Μακροπρόθεσμος:** 2081-2100

Αν και για την ανάλυση χρησιμοποιήθηκαν τα παραπάνω διεθνώς αναγνωρισμένα κλιματικά σενάρια, οι προβλέψεις περιέχουν εγγενώς αβεβαιότητες, καθώς οι επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής είναι δύσκολο να ποσοτικοποιηθούν με απόλυτη ακρίβεια.

Εντοπίστηκαν οι ακόλουθοι κίνδυνοι και ευκαιρίες που σχετίζονται με το κλίμα:

Παράμετρος κλιματικής αλλαγής	Επίπτωση	Κύριοι κίνδυνοι και ευκαιρίες για τις λιμενικές υποδομές και λειτουργίες
- Αυξημένη Μέση Μέγιστη Θερμινή Θερμοκρασία - Αύξηση του αριθμού των ημερών με υψηλές θερμοκρασίες (Tmax>38 °C)	- Αυξημένες θερμοκρασίες και παρατεταμένα κύματα καύσωνα	ΚΙΝΔΥΝΟΙ: - υψηλή κατανάλωση νερού, ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμων, - δύσκολες εξωτερικές συνθήκες εργασίας, - δυσκολία στην εξυπηρέτηση των επιβατών, - υψηλές ανάγκες συντήρησης εξοπλισμού.
- Αυξημένη μέση χειμερινή θερμοκρασία	- Ήπιες θερμοκρασίες το χειμώνα	ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ: - Βελτιωμένες συνθήκες εργασίας - ευκολότερη λειτουργία και συντήρηση των λιμενικών υποδομών, - μειωμένη κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμων.
- Αυξημένη συχνότητα ισχυρών βροχοπτώσεων (άνω των 50 mm και 100 mm)	- Αυξημένος κίνδυνος πλημμύρας	ΚΙΝΔΥΝΟΙ: - Φυσικές ζημιές στις υποδομές και τα δίκτυα του λιμένα που επηρεάζουν τη λειτουργία του λιμένα. - Διακοπτόμενες εργασίες σε ανοικτούς χώρους, δυσκολία ή διακοπτόμενη εξυπηρέτηση επιβατών και φόρτωση/εκφόρτωση πλοίων. - Κίνδυνοι για την υγεία και την ασφάλεια και διαρροές
- Μέση στάθμη της θάλασσας και αύξηση του ύψους των κυμάτων	- μεταβολές της παράκτιας γεωμορφολογίας, - παράκτια διάβρωση - απόθεση ιζημάτων.	ΚΙΝΔΥΝΟΙ: - διακοπή των λιμενικών δραστηριοτήτων - πιθανή διάβρωση κοντά στις λιμενικές εγκαταστάσεις.

Οι προσδιορισθείσες επιπτώσεις και οι αντίστοιχοι κίνδυνοι και ευκαιρίες, όπως παρουσιάζονται στον παραπάνω πίνακα, ισχύουν και για τα δύο σενάρια (RCP4.5 και RCP8.5). Η τάση είναι πολύ ι-σχυρότερη στο σενάριο RCP8.5 και μάλιστα αυξάνει σταδιακά την έντασή της προς το τέλος του αιώ-να (περίοδος 2081-2100).

Η μελέτη αποσκοπεί στην αντιμετώπιση των ουσιαστικών επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών (IRO) σχετικά με την προσαρμογή των λιμενικών εγκαταστάσεων της Εταιρείας στην Κλιματική Αλλαγή και αναμένεται να υποβληθεί και να εγκριθεί από το Υπουργείο Περιβάλλοντος το 2025.

Η Εταιρεία έχει ήδη δεσμευτεί για 169.000 € συν ΦΠΑ CapEx. Η Εταιρεία θεωρεί ότι το επιχειρηματικό της μοντέλο και η στρατηγική της μπορούν να προσαρμοστούν και να αντέξουν σε φυσικούς κινδύνους που σχετίζονται με το κλίμα. Το χρονοδιάγραμμα για την υλοποίηση διορθωτικών δράσεων σχεδιάζεται μέσω βραχυπρόθεσμων,

μεσοπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δράσεων, ενώ οι κύριες δράσεις θα υλοποιηθούν την προσεχή δεκαετία.

Τέλος, για τη συνεχή παρακολούθηση των πιθανών επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής, η ΟΛΠ Α.Ε. συμμετέχει στο χρηματοδοτούμενο από την ΕΕ έργο ARSINOE (περιοχές ανθεκτικές στο κλίμα μέσω συστημικών λύσεων και καινοτομιών), το οποίο προσδιορίζει τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που σχετίζονται με το κλίμα και εξετάζει μέτρα για την ενίσχυση της ανθεκτικότητας και την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή.

Ενέργεια και Εκπομπές Αερίων του Θερμοκηπίου

Η κατανάλωση ενέργειας και οι αντίστοιχες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου αποτελούν κεντρικές προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής. Η ΟΛΠ Α.Ε. έχει υιοθετήσει μια ολοκληρωμένη προσέγγιση για την αντιμετώπισή τους. Ο Οργανισμός εφαρμόζει ένα πιστοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης Ενέργειας κατά ISO 50001:2018. Επιπλέον, από το 2022, υπολογίζει συστηματικά τις εκπομπές πεδίου 1 και 2 σύμφωνα με τον ελληνικό νόμο για το κλίμα και το πρότυπο ISO 14064-1:2018. Το 2024³ η ΟΛΠ Α.Ε. εντατικοποίησε τις προσπάθειές της για την ποσοτικοποίηση των εκπομπών πεδίου 3, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην ενότητα «Επιδόσεις και μετρήσεις». Σχεδιάζει μάλιστα να υπολογίσει όλες τις σημαντικές κατηγορίες εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου για την επόμενη περίοδο αναφοράς. Στο πλαίσιο των υποχρεώσεων της, η ΟΛΠ Α.Ε. αναφέρει επίσης οικονομικούς δείκτες σύμφωνα με τον Κανονισμό Ταξινόμιας της ΕΕ (EU Taxonomy Regulation), βασιζόμενη στα κριτήρια που ορίζονται στον κατ' εξουσιοδότηση κανονισμό 2021/2139 της Επιτροπής. Είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι η ΟΛΠ Α.Ε. δεν διαθέτει επί του παρόντος τεκμηριωμένο σχέδιο κεφαλαιακών ή λειτουργικών δαπανών για την ευθυγράμμιση των δραστηριοτήτων της με τους περιβαλλοντικούς στόχους. Κατά την περίοδο αναφοράς, δεν έχουν διατεθεί κεφαλαιουχικές δαπάνες σε οικονομικές δραστηριότητες που σχετίζονται με τον άνθρακα, το πετρέλαιο, το φυσικό αέριο και την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας⁴.

Στόχοι που αφορούν το Κλίμα

Η ΟΛΠ Α.Ε., αναγνωρίζοντας τις επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που αναδύονται από την κλιματική

αλλαγή, έχει θέσει φιλόδοξους στόχους και εφαρμόζει σχέδια δράσης. Αυτό γίνεται με σκοπό την επίτευξη των πολιτικών της για την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, τον μετριασμό των επιπτώσεων και την ανάπτυξη των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Συγκεκριμένα, για τη διαχείριση των ουσιαστικών επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών (IRO) που σχετίζονται με τον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής, τη μείωση των εκπομπών και την κατανάλωση ενέργειας, η Εταιρεία στοχεύει σε μείωση των εκπομπών πεδίου 2⁵ (βάσει αγοράς και τοποθεσίας) κατά 4% σε απόλυτες τιμές έως το 2030, με έτος βάσης το 2024.

Η επιλογή του 2024 ως έτους βάσης κρίθηκε αναγκαία, καθώς η κατανάλωση ενέργειας την περίοδο 2020-2022 επηρεάστηκε σημαντικά από την πανδημία, καθιστώντας τις προηγούμενες εκτιμήσεις μη αντιπροσωπευτικές της οικονομικής ανάπτυξης της ΟΛΠ Α.Ε. Οι στόχοι μείωσης των εκπομπών καθορίζονται με βάση την προγραμματισμένη εγκατάσταση νέων φωτοβολταϊκών συστημάτων, ενώ οι υπολογισμοί ολοκληρώνονται λαμβάνοντας υπόψη την παραγωγή ενέργειας από τις ήδη εγκατεστημένες φωτοβολταϊκές μονάδες. Στους υπολογισμούς αυτούς, η ένταση εκπομπών της εισαγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας και η κατανάλωση ενέργειας της Εταιρείας παραμένουν σταθερές.

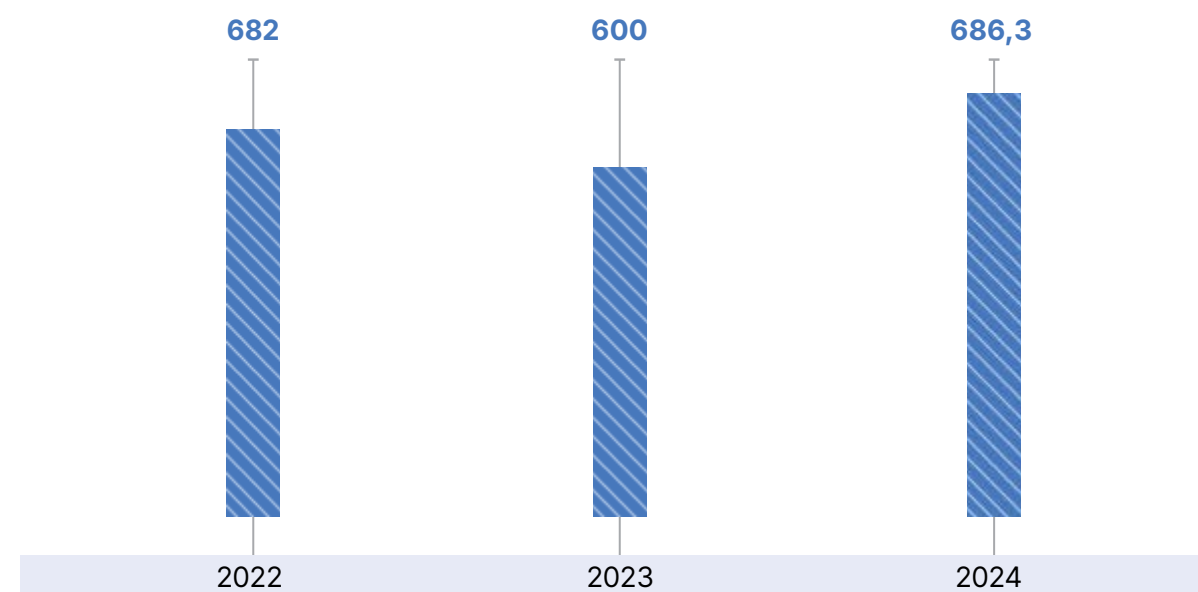
Τέλος, η ΟΛΠ Α.Ε. δεν εφαρμόζει επί του παρόντος έργα απομάκρυνσης ή αποθήκευσης αερίων του θερμοκηπίου, ούτε διαθέτει εσωτερικά συστήματα τιμολόγησης του άνθρακα.

Δράσεις που σχετίζονται με Ίδιες Δραστηριότητες

Τα σχέδια δράσης επικεντρώνονται στην αύξηση του ποσοστού των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στο ενεργειακό μείγμα μέσω της εγκατάστασης πρόσθετων ηλιακών συλλεκτών εντός των λιμενικών εγκαταστάσεων και στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης σε όλες τις λειτουργίες.

Η ΟΛΠ Α.Ε. έχει ήδη εγκαταστήσει και λειτουργεί ένα φωτοβολταϊκό σταθμό 430 kWp εντός του χώρου του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων, ο οποίος παρέχει ενέργεια στο εθνικό δίκτυο ενέργειας. Το 2024 η Εταιρεία αποφάσισε να επεκτείνει την υποδομή φωτοβολταϊκών πλαισίων με επιπλέον 500 kWp μέχρι το 2030.

Παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (MWh)



* Όλοι οι αριθμοί χρησιμοποιούν το ελληνικό σύστημα συμβολισμού.

430 kWp

Εγκατεστημένοι
Φ/Β σταθμοί

500 kWp

Προγραμματισμένοι
Φ/Β σταθμοί

3. Δεν έχει πραγματοποιηθεί υπολογισμός των δεσμευμένων εκπομπών, καθώς η Εταιρεία δεν διαθέτει μεταβατικό σχέδιο για την κλιματική αλλαγή. Η ΟΛΠ Α.Ε. σχεδιάζει να προσδιορίσει εάν και πώς μπορεί να εφαρμοστεί ένα σχέδιο μετάβασης για τον κλιματικό κίνδυνο το 2028, επομένως, οι στόχοι που παρουσιάζονται δεν βασίζονται στον περιορισμό του παγκόσμιου επιπέδου στο 1,5°C και δεν πραγματοποιήθηκε ανάλυση σεναρίων κατά τον καθορισμό τους. Επιπλέον, η εταιρεία δεν αποκλείεται από τους στόχους αναφοράς που ευθυγραμμίζονται με το Παρίσι της ΕΕ, καθώς δεν πληροί κανένα από τα κριτήρια που ορίζονται στο 2020/1818 (κανονισμός για τους στόχους αναφοράς για το κλίμα), άρθρα 12.1 (δ) έως (ζ) και 12.2.

4. Η δραστηριότητα σχετίζεται με τους κωδικούς NACE B.05, C.19, D.35.1, D.35.3 και G.46.71.

5. Για τον υπολογισμό των στόχων εκπομπών και την απογραφή των αερίων του θερμοκηπίου χρησιμοποιούνται η ίδια προσέγγιση ενοποίησης, τα ίδια όρια και οι ίδιες μεθοδολογίες.

Με βάση τα δεδομένα που παρέχονται από τα ήδη εγκατεστημένα φωτοβολταϊκά, η νέα μονάδα των 500 kWp αναμένεται να παράγει περίπου 730 MWh ηλεκτρικής ενέργειας, οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν όλες εντός του λιμένα μέσω του Net Billing. Η δράση αναμένεται να μειώσει τις εκπομπές πεδίου 2 με βάση την τοποθεσία κατά 381 tη CO₂e και τις εκπομπές με βάση την αγορά κατά 278 tη CO₂e, με βάση τους πιο πρόσφατα δημοσιευμένους συντελεστές εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου του Ελληνικού Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Με γνώμονα την κρίσιμη σημασία της κλιματικής αλλαγής, το «Σχέδιο δράσης για τον μετριασμό των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου» αναπτύχθηκε για ολόκληρη την περιοχή του λιμένα με στόχο τη μείωση των συνολικών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου από τις δραστηριότητες της ΟΛΠ Α.Ε. Η ανάλυση επικεντρώνεται σε μέτρα και δράσεις που μειώνουν τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου μέσω μοχλών απεξάρτησης από τον άνθρακα, όπως η ενεργειακή απόδοση, ο εξηλεκτρισμός, η αλλαγή καυσίμων, η χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας κ.λπ. μέχρι το 2030. Η μελέτη αναμένεται να ολοκληρωθεί, να υποβληθεί και να εγκριθεί από το ελληνικό Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας το 2025. Η ΟΛΠ Α.Ε. έχει ήδη δαπανήσει λειτουργικές δαπάνες 25.500 € για την εκπόνηση του σχεδίου, όπως απεικονίζεται στον οικονομικό πίνακα «Εκροές».

Επιπλέον, το Masterplan της ΟΛΠ Α.Ε. (ΦΕΚ 32Δ/2023) προβλέπει το σχεδιασμό ενεργειακά αποδοτικών κτιρίων, σε νέες κατασκευές και ανακαινίσεις, μέσω της υιοθέτησης πρακτικών πράσινης δόμησης (πρότυπα πράσινης δόμησης LEED, ELGBC, DGNB, κ.λπ.), όπου αυτό εφαρμόζεται. Τα πρόσφατα ανακαινισμένα και κατασκευασμένα κτίρια θα αυξήσουν την ενεργειακή απόδοση των εγκαταστάσεων της Εταιρείας και θα

βελτιώσουν τις συνολικές εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου. Όσον αφορά το πιστοποιημένο κατά ISO 50001 σύστημα ενεργειακής διαχείρισης, η ενεργειακή απόδοση λαμβάνεται υπόψη κατά το σχεδιασμό νέων, τροποποιημένων και ανακαινισμένων εγκαταστάσεων, εξοπλισμού, συστημάτων και απαιτητικών σε ενέργεια διαδικασιών που μπορούν να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στην ενεργειακή απόδοση της Εταιρείας, κατά τη διάρκεια της προγραμματισμένης ή αναμενόμενης διάρκειας λειτουργίας.

Για την επίτευξη της δέσμευσης για συνεχή βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης, η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει μέτρα όπως:

- Προγραμματισμός της επιχειρησιακής αποδοτικότητας στον Τερματικό Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων μέσω της χρήσης αλγορίθμου στο Σύστημα CATOS για την ελαχιστοποίηση/βελτιστοποίηση των διαδρομών των ελκυστήρων του Τερματικού Σταθμού, μεταξύ των γερανογεφυρών στην αποβάθρα, με αποτέλεσμα τη μείωση της κατανάλωσης καυσίμων. Η δράση εκτελείται από το 2020 και η βελτιστοποίηση γίνεται σε πραγματικό χρόνο, κατά τη διάρκεια της λειτουργίας. Χρησιμοποιείται διπλή κυκλική κίνηση, που σημαίνει ότι ο ίδιος ελκυστήρας του τερματικού σταθμού εκφορτώνει και φορτώνει εμπορευματοκιβώτια από/προς την ίδια γερανογέφυρα.
- Η ΟΛΠ Α.Ε. σχεδιάζει να προμηθευτεί ηλεκτρονικά μηχανήματα που διαθέτουν αυξημένη ενεργειακή απόδοση και, συνεπώς, οδηγούν σε εξοικονόμηση ενέργειας και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου.
- Χρήση λαμπτήρων LED για τον υπαίθριο φωτισμό και σταδιακή αντικατάσταση του εσωτερικού φωτισμού με λαμπτήρες LED.

Δράσεις για τη Μετάβαση σε μια Κλιματικά Ουδέτερη Οικονομία

Η ΟΛΠ Α.Ε., αναγνωρίζοντας το ρόλο της στη μετάβαση σε μια κλιματικά ουδέτερη οικονομία, λαμβάνει μέτρα που αποσκοπούν στην υποστήριξη όλων των συνεργατών της όσον αφορά τη μείωση των εκπομπών τους. Η ΟΛΠ Α.Ε. συμμετέχει σε (2) χρηματοδοτούμενα από την ΕΕ προγράμματα, «EALING» (για θέσεις ελλιμενισμού επιβατικών πλοίων) και «CIPOrt» (για

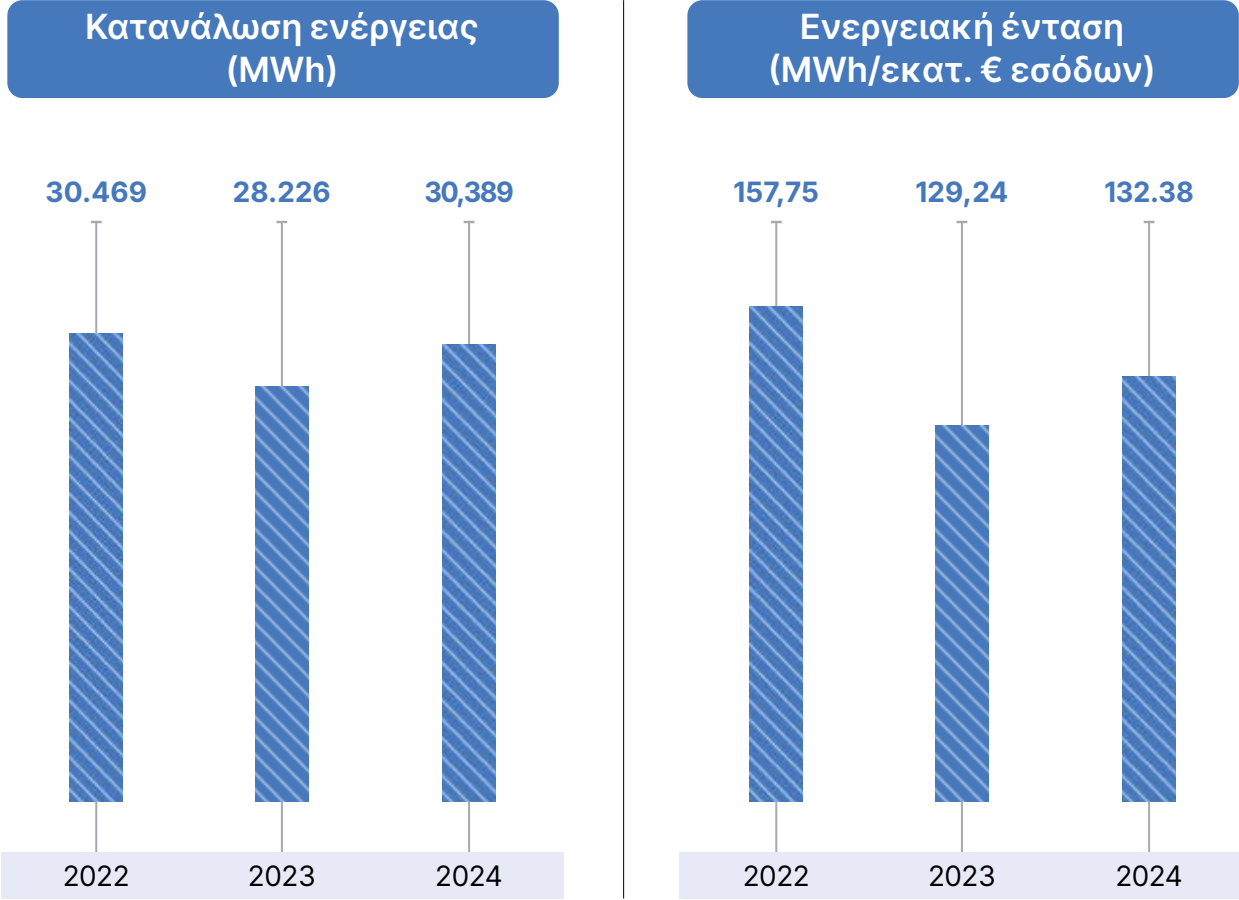
θέσεις ελλιμενισμού κρουαζιερόπλοίων) που αφορούν την ηλεκτροδότηση από ξηρά σε πέντε (5) θέσεις ελλιμενισμού επιβατικών πλοίων και τέσσερις (4) θέσεις ελλιμενισμού κρουαζιερόπλοίων. Στα πλαίσια των δύο Projects, έχουν ολοκληρωθεί οι τεχνικές (FEED), περιβαλλοντικές και οικονομικές μελέτες για τις πέντε (5) θέσεις ελλιμενισμού επιβατικών πλοίων και τις τέσσερις

(4) θέσεις ελλιμενισμού κρουαζιερόπλοίων. Το έργο ηλεκτροδότησης από ξηράς αποσκοπεί στη μείωση των εκπομπών κατά τη διάρκεια της παραμονής των πλοίων στο λιμάνι. Κατά τη διάρκεια της υλοποίησης του έργου η Εταιρεία συνεργάστηκε με τον Διαχειριστή Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΔΔΗΕ), το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο και άλλες τεχνικές εταιρείες, εξειδικευμένες στα πεδία της ηλεκτρολογίας και της ναυπηγικής. Η κατανομή κονδυλίων για την Εταιρεία ήταν € 170.000 για το CIPOrt EU Project και € 191.219,50 για το EALING EU Project, με ποσοστό

συγχρηματοδότησης 50%.Επιπλέον, η Εταιρεία εργάζεται για την ανάπτυξη του Ανεφοδιασμού με Υγροποιημένο Φυσικό Αέριο (LNG) για κρουαζιερόπλοια, ως αρχή της παροχής υπηρεσιών ανεφοδιασμού με εναλλακτικά καύσιμα σε πλοία. Το Υγροποιημένο Φυσικό Αέριο (LNG) θεωρείται μεταβατικό καύσιμο στη διαδικασία απανθρακοποίησης του ναυτιλιακού τομέα, γεγονός που απαιτεί την εφαρμογή συγκεκριμένων διαδικασιών για τη διασφάλιση της ασφαλούς τροφοδοσίας καυσίμου (bunkering). Το χρονοδιάγραμμα για τη λήψη αποφάσεων για τις σχετικές δράσεις αναμένεται εντός του 2026.

Επιδόσεις και Δείκτες Μέτρησης

Για την κατηγοριοποίηση της ενεργειακής κατανάλωσης σε διάφορες δραστηριότητες, μηχανήματα και εγκαταστάσεις, η ΟΛΠ Α.Ε. χρησιμοποιεί δεδομένα κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμων που προέρχονται από τιμολόγια, προκειμένου να μετατρέψει τη δραστηριότητα ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμων σε ενέργεια και εκπομπές. Η μεθοδολογία που ακολουθείται βασίζεται στα πρότυπα ISO 50001:2018 και ISO 14064-1:2018, λαμβάνοντας υπόψη τους συντελεστές μετατροπής που παρέχονται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στο πλαίσιο συμμόρφωσης με τον εθνικό κλιματικό νόμο. Επιπλέον, χρησιμοποιούνται συντελεστές μετατροπής και από άλλες αναγνωρισμένες πηγές, όπως οι δημοσιεύσεις της Διακυβερνητικής Επιτροπής για την Αλλαγή του Κλίματος (IPCC), οι οποίοι γίνονται αποδεκτοί από εξωτερικούς ελεγκτές.



*Για τα ποσά χρησιμοποιείται το ελληνικό σύστημα σημειογραφίας.

Κατανάλωση Ενέργειας (MWh)	2022	2023	2024
Βενζίνη	575.35	534.47	562,88
Ντίζελ	11,982.94	11,153.41	10,847.11
Κατανάλωση αργού πετρελαίου και προϊόντων πετρελαίου	12,558.29	11,687.88	11,409.99
Κατανάλωση αγορασθείσας ή αποκτηθείσας ηλεκτρικής ενέργειας, θερμότητας, ατμού και ψύξης από πηγές ορυκτών καυσίμων	17,911.23	16,538.86	18,979.23
Συνολική κατανάλωση μη ανανεώσιμης ενέργειας (ορυκτά καύσιμα)	30,469.52	28,226.74	30,389.22
Ποσοστό μη ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ορυκτά καύσιμα) στη συνολική κατανάλωση ενέργειας (%)	100%	100%	100%
Κατανάλωση αγορασθείσας ή αποκτηθείσας ηλεκτρικής ενέργειας, θερμότητας, ατμού και ψύξης από ανανεώσιμες πηγές	0	0	0
Συνολική κατανάλωση ανανεώσιμης ενέργειας	0	0	0
Ποσοστό ανανεώσιμων πηγών στη συνολική κατανάλωση ενέργειας (%)	0%	0%	0%
Συνολική κατανάλωση ενέργειας	30,469.52	28,226.74	30,389.22
Ενεργειακή ένταση (MWh/εκατ. € καθαρών εσόδων)	157.75	129.24	132.38
Συνολική παραγωγή ανανεώσιμης ενέργειας	682	600	686.30
Ποσοστό καταναλισκόμενης ηλεκτρικής ενέργειας	58.8%	58.6%	62.5%

Όλη η παραγόμενη ανανεώσιμη ηλεκτρική ενέργεια από τα Φ/Β πάνελ της ΟΛΠ Α.Ε. διανέμεται στο εθνικό δίκτυο, και επί του παρόντος δεν παράγεται ούτε καταναλώνεται άλλη ανανεώσιμη ή μη ανανεώσιμη ενέργεια. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί άνθρακα, προϊόντα άνθρακα, φυσικό αέριο ή άλλα ορυκτά καύσιμα, εκτός από αυτά που αναφέρονται στον ανωτέρω πίνακα.

Τα έσοδα που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ειδικής κατανάλωσης ενέργειας διαχωρίστηκαν μεταξύ των τομέων με υψηλό αντίκτυποδ στο κλίμα, σύμφωνα με τις απαιτήσεις ESRS και παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Έσοδα σε εκατ(10 ⁶) €	2022	2023	2024
Καθαρά έσοδα από δραστηριότητες σε τομείς με υψηλές κλιματικές επιπτώσεις που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της ενεργειακής έντασης	193.15	218.40	229.56
Λοιπά έξοδα – Σχετικά με συναλλαγματικές διακυμάνσεις	1.42	1.42	1.43
Συνολικά έσοδα όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις	194.57	219.82	230.99

6. ΟΛΠ δραστηριοποιείται στους τομείς NACE Γ, Ε και Η που έχουν χαρακτηριστεί ως υψηλού κλιματικού αντίκτυπου ενώ όλα τα άλλα έσοδα από τομείς μη υψηλού κλιματικού αντίκτυπου αφορούν συναλλαγματικές διακυμάνσεις, που δεν έχουν κάποια ενεργειακή κατανάλωση.

Όσον αφορά τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου της ΟΛΠ Α.Ε., οι εκπομπές πεδίων 1 και 2 δημοσιοποιούνται σύμφωνα με το βαθμό στον οποίο η ΟΛΠ Α.Ε. έχει λειτουργικό έλεγχο σε αυτές, σύμφωνα με τις απαιτήσεις ESRS. Για το οικονομικό έτος 2024, η ΟΛΠ Α.Ε. έχει υπολογίσει τις σημαντικότερες κατηγορίες εκπομπών πεδίου 3 μετά από αξιολόγηση που έγινε από ομότιμες διεθνείς Εταιρείες που έχουν δημοσιεύσει εκπομπές πεδίου εφαρμογής 3. Κατά την αξιολόγηση

βρέθηκε ότι οι εκπομπές από τα πλοία που ελλιμενίζονται στις εγκαταστάσεις των λιμένων αποτελούν τη μεγαλύτερη κατηγορία.

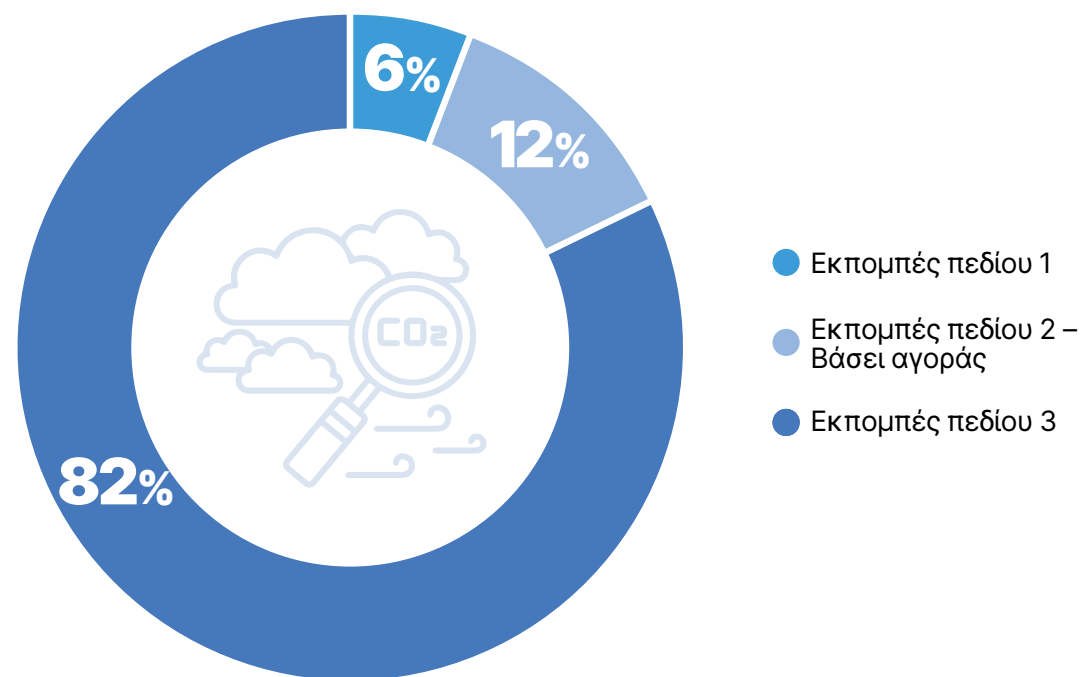
Κατά τα επόμενα έτη, οι εκπομπές πεδίου 3 πρέπει να επανεκτιμηθούν αναλόγως, λαμβάνοντας υπόψη τις νέες δημοσιευμένες εκθέσεις στο πλαίσιο του ESRS ή τυχόν νέα βιομηχανικά πρότυπα.

Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου (tnCO ₂ e)	2022	2023	2024
Σταθερή καύση	309,44	287,18	176.21
Κινητή καύση	3.296,54	3.044,87	3,081.42
Διάχυτες εκπομπές	475,21	216,21	188.29
Εκπομπές πεδίου 1	4.081,19	3.548,26	3,445.92
Εκπομπές πεδίου 2 – Βάσει αγοράς	7.809,24	6.021,09	6,909.52
Εκπομπές πεδίου 2 – Βάσει τοποθεσίας	9.566,33	8.262,85	9,482.06
Σύνολο εκπομπών πεδίου 1 και 2 βάσει αγοράς	11.890,43	9.569,35	10,355.44
Σύνολο εκπομπών πεδίου 1 και 2 βάσει τοποθεσίας	13.647,52	11.811,11	12,927.98
Δείκτης έντασης εκπομπών πεδίου 1 (tn CO ₂ e/εκατ. € καθαρών εσόδων)	20,98	16,14	14.92
Δείκτης έντασης εκπομπών πεδίου 2 βάσει αγοράς (tn CO ₂ e/εκατ. € καθαρών εσόδων)	40,14	27,39	29.91
Δείκτης έντασης εκπομπών πεδίου 2 βάσει τοποθεσίας (tn CO ₂ e/εκατ. € καθαρών εσόδων)	49,17	37,59	41.05
Δείκτης έντασης εκπομπών πεδίων 1 και 2 βάσει αγοράς (tn CO ₂ e/εκατ. € καθαρών εσόδων)	61,11	43,53	44.83
6 - Επαγγελματικά ταξίδια	Μη διαθέσιμο	Μη διαθέσιμο	125.84
7 - Μετακινήσεις εργαζομένων	Μη διαθέσιμο	Μη διαθέσιμο	1,025.64
11 - Χρήση πωλούμενων προϊόντων και υπηρεσιών (εκπομπές πλοίων)	Μη διαθέσιμο	Μη διαθέσιμο	44,549.10
Εκπομπές πεδίου 3	Μη διαθέσιμο	Μη διαθέσιμο	45,700.59
Σύνολο εκπομπών βάσει αγοράς	Μη διαθέσιμο	Μη διαθέσιμο	56,056.03
Σύνολο εκπομπών βάσει	Μη διαθέσιμο	Μη διαθέσιμο	58,628.57
Συνολικός δείκτης έντασης εκπομπών βάσει αγοράς (tn CO ₂ e/εκατ. € καθαρών εσόδων)	Μη διαθέσιμο	Μη διαθέσιμο	242.68
Συνολικός δείκτης έντασης εκπομπών βάσει τοποθεσίας(tn CO ₂ e/ εκατ. € καθαρών εσόδων)	Μη διαθέσιμο	Μη διαθέσιμο	253.82

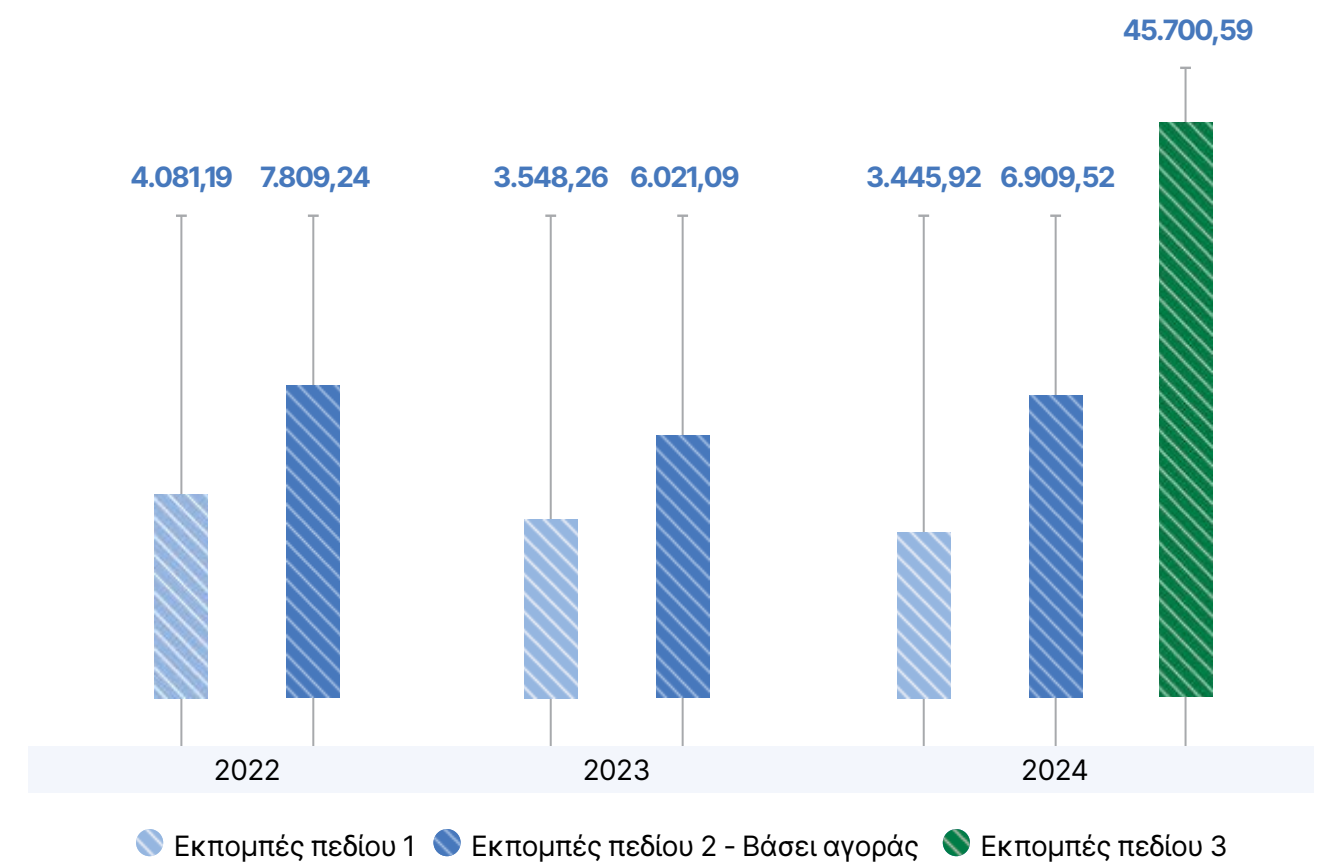
Η Εταιρεία δεν συμμετέχει σε κανένα ρυθμιζόμενο σύστημα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπών. Δεν χρησιμοποιούνται εγγυήσεις προέλευσης ή άλλα συμβατικά μέσα για τις εκπομπές πεδίου 2 της Εταιρείας. Δεν χρησιμοποιούνται βιοκαύσιμα στις δραστηριότητες της Εταιρείας, επομένως όλες οι βιογενείς εκπομπές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν περιλαμβάνονται στους υπολογισμούς εκπομπών πεδίου 3. Οι εκπομπές πεδίου 2 βάσει τοποθεσίας υπολογίστηκαν με βάση το εναπομένον μείγμα της χώρας, ενώ οι εκπομπές βάσει αγοράς υπολογίστηκαν με βάση το εναπομένον μείγμα του παρόχου ενέργειας. Όλοι οι συντελεστές μετατροπής παρασχέθηκαν από τον ΔΑΠΕΕΠ ενώ οι συντελεστές μετατροπής CH₄ και N₂O που χρησιμοποιήθηκαν προέρχονται από τις οδηγίες υπολογισμού του Εθνικού Κλιματικού Νόμου (4936/2022) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Οι εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου από επαγγελματικά ταξίδια ποσοτικοποιήθηκαν, υπολογίζοντας τις εκπομπές με βάση τη διανυθείσα απόσταση. Για τον υπολογισμό των εκπομπών από τις μετακινήσεις των εργαζομένων από και προς την εργασία τους διενεργήθηκε έρευνα, στην οποία το 70% των εργαζομένων έδωσε απαντήσεις σχετικά με την απόσταση μετακίνησής τους, καθώς και το μέσο μεταφοράς. Στη συνέχεια, τα δεδομένα προσαρμόστηκαν για το σύνολο των εργαζομένων. Και στις δύο κατηγορίες εκπομπών πεδίου 3 χρησιμοποιήθηκαν οι πιο πρόσφατοι συντελεστές εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου του βρετανικού Υπουργείου Περιβάλλοντος, Τροφίμων και Αγροτικών Υποθέσεων (DEFRA). Τα καθαρά έσοδα που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των εκπομπών αντιστοιχούν στο σύνολο που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις στον πίνακα «Εισροές».



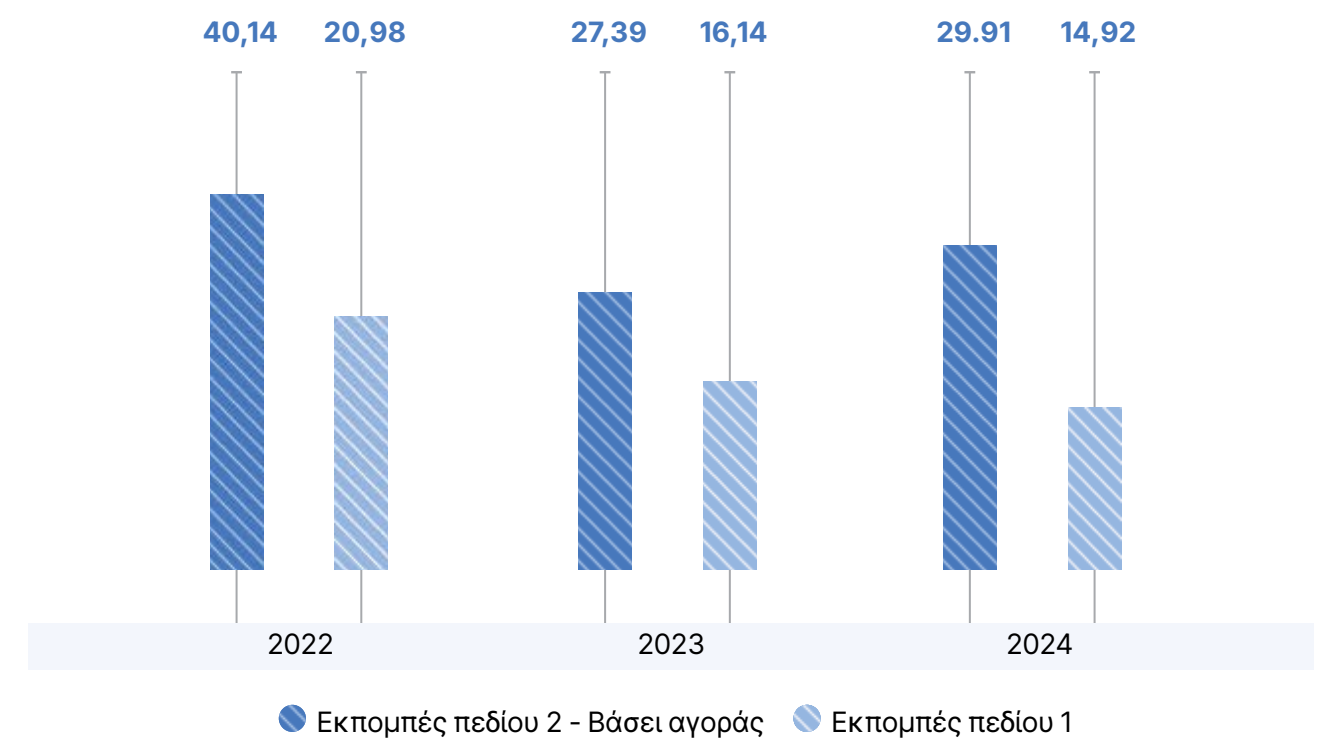
Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου ανά πεδίο το 2024



Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου (tn CO₂e)



Ένταση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου (tn CO₂e/εκατ. € εσόδων)



* Για τα ποσά χρησιμοποιείται το ελληνικό σύστημα σημειογραφίας.

Ρύπανση

Για τον προσδιορισμό των πιθανών ΙΡΟ που σχετίζονται με τη ρύπανση, η ΟΛΠ Α.Ε. κατά τη διάρκεια της ανάλυσης και χαρτογράφησης της αλυσίδας αξίας προσδιόρισε τις αλληλεπιδράσεις που προκύπτουν από τις επιχειρηματικές σχέσεις και δραστηριότητές της, και έλαβε υπόψιν της όλες τις πραγματικές και πιθανές περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Στη συνέχεια, με βάση την αξιολόγηση διπλής ουσιαστικότητας, η ΟΛΠ Α.Ε. κατέταξε τις πιθανές εξαρτήσεις, επιπτώσεις, κινδύνους και ευκαιρίες που σχετίζονται με τη ρύπανση του αέρα, των υδάτων, του εδάφους, σύμφωνα με τη σοβαρότητα και την πιθανότητα εμφάνισής τους. Επιπλέον, στα προαναφερθέντα βήματα, πραγματοποιήθηκε διαβούλευση με τα σχετικά ενδιαφερόμενα μέρη μέσω της διαδικασίας συμμετοχής των ενδιαφερόμενων μερών.

Στόχοι σχετικά με τη ρύπανση

Δεδομένου ότι ο κίνδυνος ρύπανσης των υδάτων στην περιοχή του λιμένα σχετίζεται με τον ελλειμενισμό, τη φόρτωση και την εκφόρτωση των πλοίων, η ΟΛΠ Α.Ε. παρέχει στα πλοία όλες τις σχετικές υπηρεσίες για τις λιμενικές εγκαταστάσεις υποδοχής, την υποδοχή πλοίων, την παράδοση και ορθή διαχείριση των στερεών και υγρών αποβλήτων, λυμάτων, καταλοίπων φορτίου, καταλοίπων έρματος που παράγονται από τα πλοία, με σκοπό την πρόληψη τυχόν αρνητικών επιπτώσεων στο θαλάσσιο περιβάλλον που μπορεί να προκύψουν λόγω τυχαιών απορρίψεων στη στήλη ύδατος. Επιπλέον, η ΟΛΠ Α.Ε. συνεργάζεται με τα πλοία και τις ναυτιλιακές εταιρείες που χρησιμοποιούν τις εγκαταστάσεις του λιμένα για τη μείωση των επιπτώσεων και τη συχνότητα εμφάνισης περιστατικών ρύπανσης. Όταν συμβαίνουν μικρά περιστατικά ρύπανσης, η ΟΛΠ Α.Ε. ενεργοποιεί το Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης της για να μετριάσει τις όποιες επιπτώσεις μπορεί να έχουν.

Για την εκπλήρωση των δεσμεύσεων για πρόληψη της ρύπανσης, όπως ορίζεται από το ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης και την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της ΟΛΠ Α.Ε., έχουν τεθεί στόχοι για τη μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης και της ηχορύπανσης.

Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία διατηρεί τη συγκέντρωση SO2 κάτω από τα κατώτατα όρια που ορίζονται από τη νομοθεσία και τις συμφωνίες άδειας εκμετάλλευσης, με μέσο ημερήσιο όριο στα 125 µg m⁻³. Οι συγκεντρώσεις διοξειδίου του θείου

Ως αποτέλεσμα αυτής της διαδικασίας, η ΟΛΠ Α.Ε. προσδιόρισε την πιθανή ρύπανση των υδάτων και του αέρα, καθώς και τον θόρυβο που προκύπτει από τις εργασίες στον λιμένα, τον ελλειμενισμό των πλοίων και τις διαδικασίες φόρτωσης/εκφόρτωσης ως πραγματική αρνητική σημαντική επίπτωση. Παρόλο που οι διαδικασίες δέουσας επιμέλειας και οι δράσεις μετριασμού ορίζονται από την ΟΛΠ Α.Ε. και τυχόν μικρές διαρροές ή περιστατικά ρύπανσης που ενδέχεται να προκύψουν ελαχιστοποιούνται μέσω σχεδίου έκτακτης ανάγκης, η Εταιρεία εφαρμόζει σύστημα παρακολούθησης και αξιολογεί συνεχώς τα επίπεδα ρύπανσης. Η ΟΛΠ Α.Ε. συνεργάζεται με ναυτιλιακές εταιρείες και τις τοπικές αρχές για το σχεδιασμό και την εφαρμογή προληπτικών μέτρων.

επιλέγονται ως στόχος λόγω των απαιτήσεων του Διεθνή Ναυτιλιακού Οργανισμού (ΔΝΟ) και της Οδηγίας 2016/802 της ΕΕ για καύσιμα πλοίων χαμηλής περιεκτικότητας σε θείο.

Όσον αφορά την ηχορύπανση, η ΟΛΠ Α.Ε. καταβάλλει προσπάθειες να διατηρεί τα επίπεδα θορύβου στον Τερματικό Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων κάτω από τα κατώτατα όρια που ορίζει η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της Εταιρείας έως το 2028, μέσω της κατασκευής ηχοπετασμάτων και άλλων μέτρων συνεχούς βελτίωσης, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Δράσης για την Αντιμετώπιση του Θορύβου.

Τέλος, δεδομένου ότι η ρύπανση των παράκτιων και θαλάσσιων υδάτων προκαλείται εξ ολοκλήρου από τα πλοία και τους συνεργάτες που δραστηριοποιούνται στις εγκαταστάσεις της ΟΛΠ Α.Ε., η Εταιρεία διεξάγει μια ολοκληρωμένη ετήσια άσκηση έκτακτης ανάγκης (Drill) για την αντιμετώπιση διαρροών σε θάλασσα και ξηρά, όπως απαιτείται από Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης για περιστατικά στη Θάλασσα, σε πλήρη εναρμόνιση με τη Σύμβαση OPRC90, το Νόμο 743/1977, το ΠΔ 11/2002 και το Πρωτόκολλο για την Ετοιμότητα, Συνεργασία και Αντιμετώπιση Ρύπανσης της Θάλασσας από Επικίνδυνες και Επιβλαβείς Ουσίες (OPRC-HNS) του 2000. Όλοι οι στόχοι έχουν τεθεί σε διαβούλευση με τους εργαζόμενους της Εταιρείας στο πλαίσιο του Εσωτερικού Συστήματος Διαχείρισης της, καθώς και των διαδικασιών δημόσιας διαβούλευσης των αδειών της Εταιρείας.

Δράσεις, επιδόσεις και δείκτες μέτρησης

Για την αξιολόγηση των επιδόσεων ως προς τις δεσμεύσεις πολιτικής και τους στόχους, η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει ολοκληρωμένα προγράμματα παρακολούθησης, ώστε να διασφαλίζεται ο έγκαιρος εντοπισμός σε περίπτωση που απαιτούνται πρόσθετα ή έκτακτα μέτρα. Παρά το γεγονός ότι η ρύπανση έχει αναγνωριστεί ως πιθανή σημαντική επίπτωση, η Εταιρεία δεν υπόκειται στον κανονισμό E-PRTR (166/2006) και δεν πληροί τα κατώτατα όρια για τις σχετικές εκπομπές των απαριθμούμενων ρύπων, οπότε δεν υποχρεούται να δηλώνει τους σχετικούς ρύπους, και δεν παράγονται, χρησιμοποιούνται, παρέχονται ή

εξέρχονται από τις εγκαταστάσεις της ΟΛΠ Α.Ε. ουσίες που προκαλούν ανησυχία ή πολύ μεγάλη ανησυχία ως προϊόντα, υπηρεσίες ή εκπομπές.

Επιπλέον, εάν σημειωθεί περιστατικό ρύπανσης που επηρεάζει σημαντικά την κοινότητα στην οποία δραστηριοποιείται η ΟΛΠ Α.Ε., η Εταιρεία και ο ρυπαίνων (π.χ. η υπεύθυνη ακτοπλοϊκή εταιρεία) δεσμεύονται να συνεργαστούν με τους επηρεαζόμενους προκειμένου να παράσχουν υποστήριξη και να αποκαταστήσουν κάθε σχετική επίπτωση.

Προγράμματα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης

Τα ολοκληρωμένα προγράμματα παρακολούθησης ελέγχουν στενά τυχόν πιθανές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη ρύπανση και προκαλούνται από τις δραστηριότητες.

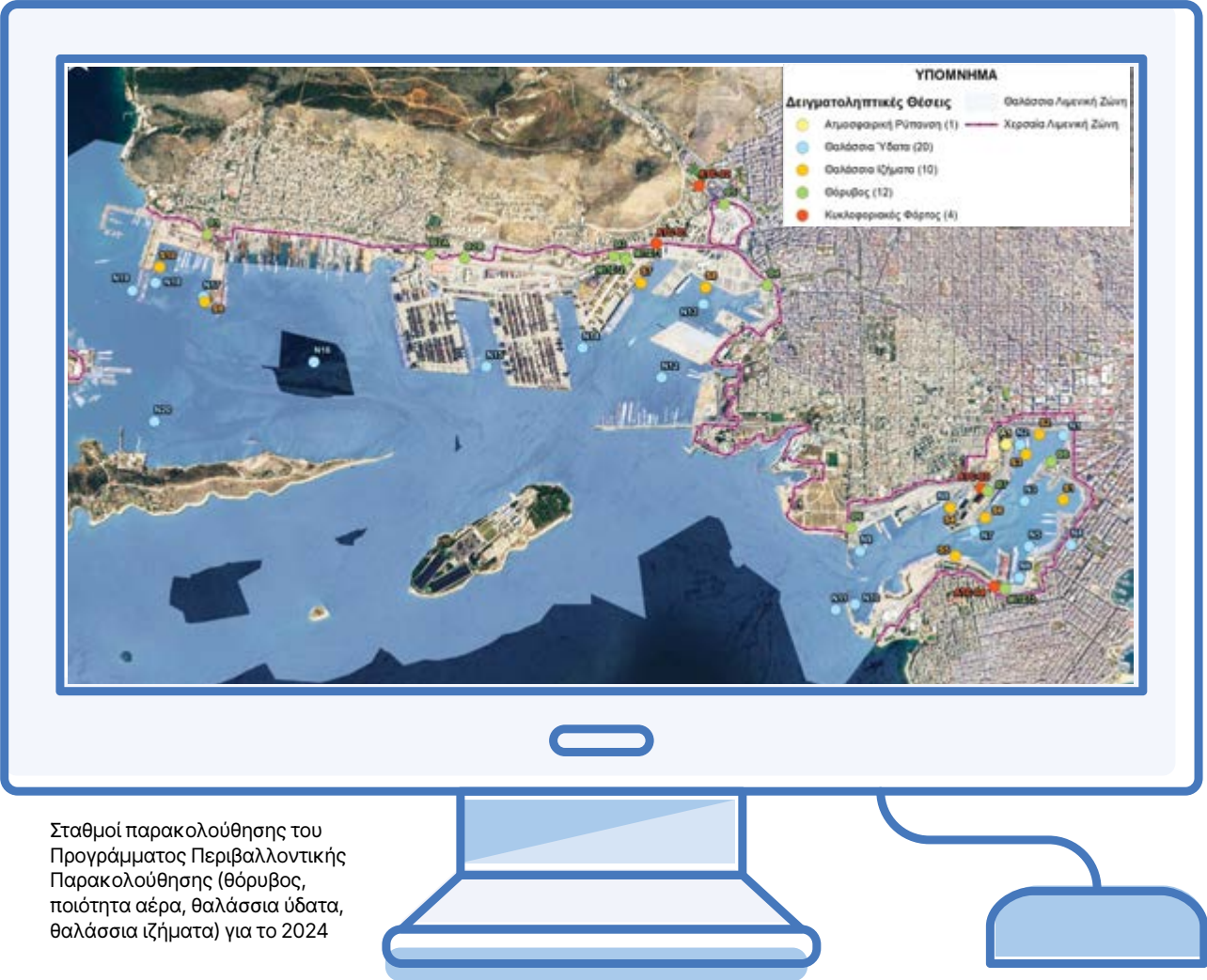


Όλες οι μετρήσεις πραγματοποιούνται από πιστοποιημένους εξωτερικούς συνεργάτες και το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο και σχεδιάζονται στο πλαίσιο της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της Εταιρείας και του Συστήματος Ολοκληρωμένης Διαχείρισης.

Για τον αποτελεσματικότερο έλεγχο των Προγραμμάτων Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης (Προγράμματα Παρακολούθησης Θορύβου, Ποιότητας Αέρα, Θαλάσσιου Νερού, Θαλάσσιων Ιζημάτων) η ΟΛΠ Α.Ε. ανέπτυξε μια ηλεκτρονική πλατφόρμα για την παρακολούθηση των δεδομένων.

Η πλατφόρμα

- > Επιτρέπει την άμεση ανίχνευση ανησυχητικών τιμών,
 - > Εντοπίζει πιθανά προβλήματα λειτουργίας του αισθητήρα,
 - > Παρουσιάζει τα αποτελέσματα
- > Παρουσιάζει γραφήματα
 - > Εξαγάγει μετρήσεις για αναφορές σύμφωνα με το σταθμό παρακολούθησης ή
 - > Παρέχει συγκρίσεις μεταξύ σταθμών παρακολούθησης



Αντιμετώπιση Έκτακτης Ανάγκης

Η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει Σχέδια Έκτακτης Ανάγκης Θαλάσσιας και Χερσαίας Ρύπανσης, σύμφωνα με τη Σύμβαση OPRC90, το Νόμο 743/1977, το ΠΔ 55/1998, το ΠΔ 11/2002 και το Πρωτόκολλο HNS του 2000. Τα Σχέδια αυτά, που είναι εγκεκριμένα από την αρμόδια Αρχή, περιγράφουν τις διαδικασίες που πρέπει να ακολουθούνται από όλο το προσωπικό σε περίπτωση διαρροής πετρελαίου ή επικίνδυνων ουσιών.

Η ΟΛΠ Α.Ε., για να ενισχύσει την ετοιμότητα αντιμετώπισης, διεξάγει κάθε χρόνο μια άσκηση έκτακτης ανάγκης (drill) σε διαφορετική περιοχή λειτουργίας. Το 2024 διοργανώθηκε από την ΟΛΠ Α.Ε. μια άσκηση αντιμετώπισης διαρροών στη θάλασσα και την ξηρά στον Τερματικό Σταθμό Κρουαζιέρας (θέση Ρ3 Ανατολικά). Η άσκηση εκτελέστηκε από εξειδικευμένο εργολάβο και προσομοίωσε πετρελαιοκηλίδα που προκλήθηκε κατά τον ανεφοδιασμό με καύσιμα.

Οποιαδήποτε ενεργοποίηση σχεδίου ή άσκηση συνεπάγεται τη συμμετοχή του Λιμενικού Σώματος, καθώς και της εταιρείας που είναι υπεύθυνη για το πλοίο ή/και το φορτηγό, καθώς όλα τα μέρη πρέπει να ενεργούν συλλογικά για να μετριάσουν τυχόν αρνητικές επιπτώσεις. Το κόστος για την εφαρμογή των Σχεδίων Έκτακτης Ανάγκης για Διαρροές στη Θάλασσα και την Ξηρά καθώς και για την άσκηση για το



2024 ανήλθε στα 45.518,40 ευρώ συν ΦΠΑ και ταξινομήθηκε στις λειτουργικές δαπάνες. Το ποσό προβλέπεται ότι θα παραμείνει στα ίδια επίπεδα και για το επόμενο έτος.

Ο αριθμός των περιστατικών ρύπανσης σε θάλασσα και ξηρά εντός της περιόδου αναφοράς εκφράζεται με τη συχνότητα ενεργοποίησης του σχεδίου έκτακτης ανάγκης, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, και χρησιμοποιείται για την αξιολόγηση των επιδόσεων της ΟΛΠ Α.Ε., όσον αφορά τις επιπτώσεις της ρύπανσης των ακτών και των θαλάσσιων υδάτων. Το 2024 το σχέδιο έκτακτης ανάγκης ενεργοποιήθηκε 9 φορές για περιστατικά θαλάσσιας ρύπανσης και 15 φορές για περιστατικά χερσαίας ρύπανσης. Όλα τα περιστατικά ήταν ήσσονος σημασίας και αντιμετωπίστηκαν αποτελεσματικά.





Πρόγραμμα Παρακολούθησης Θορύβου

Η ΟΛΠ Α.Ε. σε συνεργασία με εξειδικευμένο αδειοδοτημένο συνεργάτη παρακολουθεί τα επίπεδα θορύβου από πηγές που σχετίζονται με τη λειτουργία του λιμένα (εμπορική, επιβατική, επισκευαστική κ.λπ.) για τη διαχείριση των επιπτώσεων και των κινδύνων που σχετίζονται με τον θόρυβο.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις παρακάτω πρακτικές:

- Τους δείκτες Lden και Lnight σε οχτώ (8) θέσεις με διεξαγωγή 24-ωρων μετρήσεων θορύβου περιβάλλοντος.
- Τη αξιολόγηση των δεδομένων που λαμβάνονται από τρεις (3) Σταθμούς Παρακολούθησης Θορύβου 24-ωρης λειτουργίας στο χώρο του λιμένα.
- Τις τέσσερις (4) θέσεις μέτρησης κυκλοφοριακού φόρτου

Οι μετρήσεις θορύβου το 2024 πραγματοποιήθηκαν σε 4 κύκλους μέσα σε δύο ημέρες μετρήσεων ανά τρίμηνο σε κάθε τρίμηνο:

- 12/02/2024 - 16/02/2024
- 22/04/2024 - 26/04/2024
- 15/07/2024 - 19/07/2024
- 07/10/2024 - 11/11/2024

Τα αποτελέσματα του Προγράμματος Παρακολούθησης Θορύβου περιλαμβάνονται στην ετήσια περιβαλλοντική

έκθεση που δημοσιεύεται στον ιστότοπο της ΟΛΠ Α.Ε.

Αξιολόγηση Θορύβου για το 2024

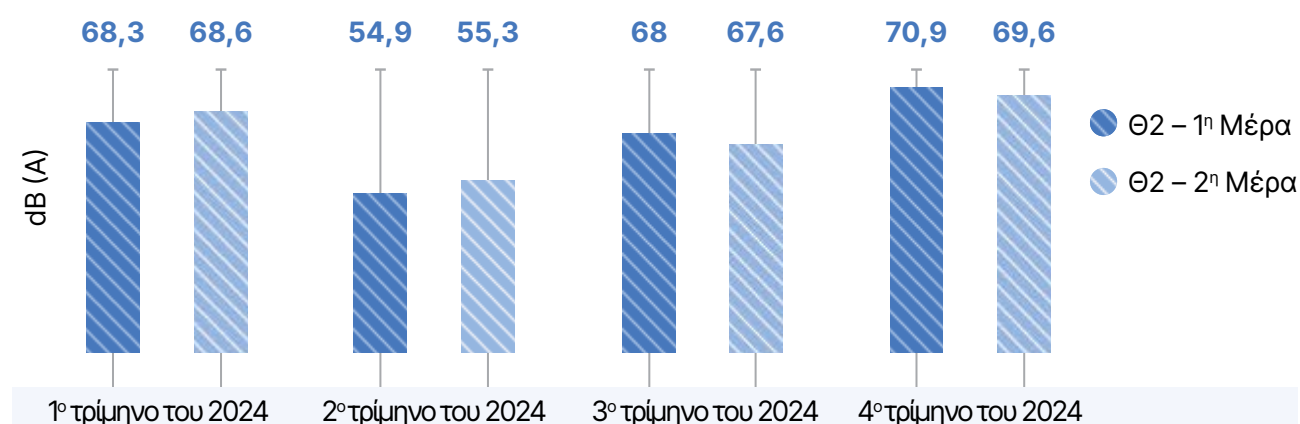
Τα αποτελέσματα του Προγράμματος Παρακολούθησης Θορύβου για το 2024 είναι:

- Ο προερχόμενος από την οδική κυκλοφορία θόρυβος αποτελεί σημαντική πηγή θορύβου σε όλο τον λιμένα (συμπεριλαμβανομένης της εμπορικής ζώνης και της περιοχής επιβατηγών και κρουαζιέρας).
- Οι λιμενικές λειτουργίες έχουν αξιολογήσει συμβολή στο επίπεδο θορύβου στην περιοχή του Τερματικού Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων.

Η ΟΛΠ Α.Ε. αξιολογεί τις πληροφορίες και τα δεδομένα που παρέχονται από το Πρόγραμμα Παρακολούθησης Θορύβου και θέτει σε προτεραιότητα τη μείωση των επιπέδων θορύβου που συνδέονται με τις λιμενικές λειτουργίες. Το 2024 σχεδιάστηκε ένα σχέδιο δράσης για την αντιμετώπιση του θορύβου, το οποίο επικεντρώνεται στον τερματικό σταθμό εμπορευματοκιβωτίων. Το σχέδιο έχει πλέον εγκριθεί από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, οι σχετικές δράσεις για την περιοχή του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων έχουν ήδη προγραμματιστεί και τα τυχόν επίπεδα θορύβου πρέπει να μειωθούν έως το 2028. Το κόστος υλοποίησης του προγράμματος παρακολούθησης και της ανάπτυξης του Σχεδίου Δράσης για την αντιμετώπιση του θορύβου ανήλθε σε € 15.500 συν ΦΠΑ.

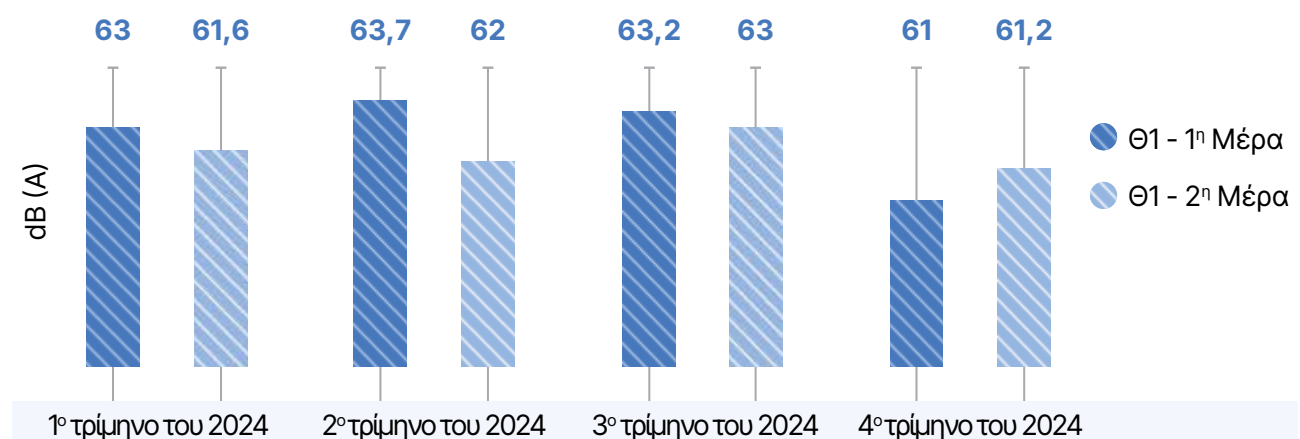
Παρατηρήσεις του προγράμματος παρακολούθησης του θορύβου για το 2024 (Lden)

Μετρήσεις θορύβου Lden – Εμπορική ζώνη

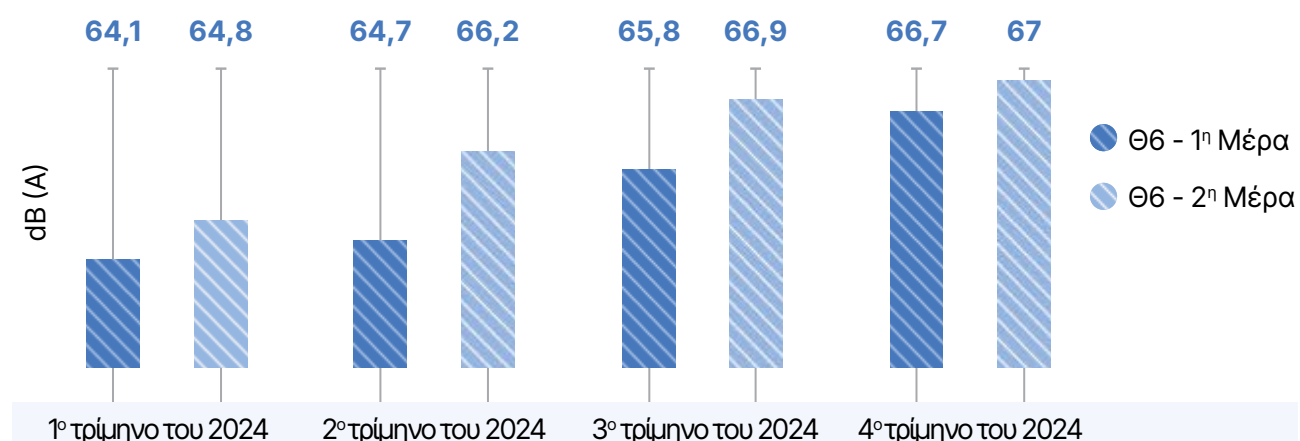


Monitoring observations in relation to noise pollution levels

Μετρήσεις θορύβου Lden – Ναυπηγοεπισκευαστική ζώνη



Μετρήσεις θορύβου Lden - Ζώνη Επιβατικών και Κρουαζιέρας





Πρόγραμμα Παρακολούθησης Ποιότητας του Αέρα

Σε συνεργασία με το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, η ΟΛΠ Α.Ε. διεξάγει συνεχή παρακολούθηση της ποιότητας του αέρα μέσω του μόνιμου σταθμού από το 2009. Το πρόγραμμα προσδιορίζει, ποσοτικοποιεί και αξιολογεί τις εκπομπές αερίων του λιμένα, ενώ παράλληλα διερευνά επιχειρησιακές τεχνικές για τη βελτίωση της ποιότητας του αέρα στην περιοχή του λιμένα. Ο μόνιμος σταθμός παρακολούθησης των εκπομπών βρίσκεται στην κεντρική περιοχή του λιμανιού και παρακολουθεί:

- > οξείδιο του αζώτου (NOx),
- > διοξείδιο του θείου (SO₂),
- > μονοξείδιο του άνθρακα (CO),
- > όζον (O₃),
- > σωματίδια (PM₁₀ και PM_{2.5})
- > υδρογονάνθρακες (BTEX).

Για να ενισχυθεί η αποτελεσματικότητα της παρακολούθησης προστέθηκαν τέσσερις (4) επιπλέον σταθμοί στο πρόγραμμα στον Τερματικό Σταθμό Κρουαζιέρας, καθώς και στον Εμπορικό Λιμένα, για τη μέτρηση συγκεκριμένων ατμοσφαιρικών παραμέτρων. Το κόστος του Προγράμματος Παρακολούθησης για το 2024, συμπεριλαμβανομένης της εφαρμογής της ηλεκτρονικής πλατφόρμας, ανήλθε σε € 106.000 ευρώ συν ΦΠΑ.



Θέσεις μόνιμων σταθμών παρακολούθησης της ποιότητας του αέρα

Οι ετήσιες μετρήσεις για το 2024 δεν διαφέρουν σημαντικά από εκείνες των προηγούμενων περιόδων.

Κύριες παρατηρήσεις

- > Οι πτητικές οργανικές ενώσεις (VOC) εμφανίζονται σε χαμηλά επίπεδα συγκέντρωσης, ενώ ο ετήσιος μέσος όρος του βενζολίου είναι κάτω από το όριο των 5,0 $\mu\text{g m}^{-3}$.
- > Η μέση ετήσια τιμή αιωρούμενων σωματιδίων PM₁₀ και PM_{2.5} είναι κάτω από τις οριακές τιμές των 40 $\mu\text{g m}^{-3}$ και 25 $\mu\text{g m}^{-3}$ αντίστοιχα.
- > Το όριο για τη μέση ετήσια τιμή του NO₂ είναι τα 40 $\mu\text{g m}^{-3}$ και οι τιμές ανά σταθμό είναι:
 - Σταθμός 2 (Τερματικός Σταθμός Κρουαζιέρας): 38,6 $\mu\text{g m}^{-3}$
 - Σταθμός 3 (Τερματικός Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων): 35,4 $\mu\text{g m}^{-3}$

- Σταθμός 4 (Τερματικός Σταθμός Ακτοπλοΐας): 43,2 $\mu\text{g m}^{-3}$
- Σταθμός 5 (Κεντρικό Κτίριο ΟΛΠ): 28,5 $\mu\text{g m}^{-3}$

Τα δεδομένα από το πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας του αέρα υποβάλλονται ετησίως στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και περιλαμβάνονται επίσης στην ετήσια περιβαλλοντική έκθεση που δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Όλες οι μετρήσεις SO₂ βρίσκονται εντός των ορίων που καθορίζονται από την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της Εταιρείας, ενώ το προγραμματισμένο έργο παροχής ηλεκτρικής ενέργειας από ξηρά (Cold Ironing), όπως αναφέρεται στην ενότητα "Ενέργεια και Εκπομπές Αερίων του Θερμοκηπίου", αναμένεται να συμβάλει περαιτέρω στη βελτίωση του ατμοσφαιρικού φορτίου στην ευρύτερη περιοχή.



Προγράμματα Παρακολούθησης Θαλάσσιων Υδάτων και Θαλάσσιων Ιζημάτων

Τα προγράμματα Παρακολούθησης της Ποιότητας Θαλάσσιων Υδάτων και Θαλάσσιων Ιζημάτων πραγματοποιείται σε συνεργασία με το Εργαστήριο Υγειονομικής Τεχνολογίας της Σχολής Πολιτικών Μηχανικών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου. Το πεδίο εφαρμογής του προγράμματος είναι η διενέργεια ποιοτικής αξιολόγησης σε ολόκληρη την παράκτια περιοχή του λιμένα και η πρόταση δράσεων βελτίωσης.

Το κόστος των προγραμμάτων το 2024, ήταν € 40.000 συν ΦΠΑ.

Το Πρόγραμμα Παρακολούθησης της Ποιότητας των Θαλάσσιων Υδάτων περιλαμβάνει την ανάλυση 20 δειγμάτων θαλάσσιων υδάτων, από όλη την περιοχή του λιμένα, δύο φορές ετησίως. Τα δείγματα αναλύονται ως προς τις ακόλουθες παραμέτρους:

- 1 γενικές φυσικοχημικές παράμετροι (θερμοκρασία, pH, αλατότητα, αγωγιμότητα, ολικά διαλυμένα στερεά, διαλυμένο οξυγόνο, θολότητα, διαφάνεια, χρωματισμός, αιωρούμενα στερεά)
- 2 θρεπτικές ουσίες (ορθοφωσφορικά, αμμωνιακό άζωτο, νιτρώδες άζωτο, νιτρικό άζωτο)
- 3 βαρέα μέταλλα (νικέλιο, μόλυβδος, χαλκός, σίδηρος, χρώμιο, ψευδάργυρος, κάδμιο, υδράργυρος, αρσενικό)
- 4 μικροβιολογικοί παράμετροι (ολικά κολοβακτηρίδια, E. Coli, εντερόκοκκοι)
- 5 οργανικοί ρύποι (υδρογονάνθρακες και τριβουτυλοκασσίτερος)

Το Πρόγραμμα Παρακολούθησης της Ποιότητας των Θαλάσσιων Ιζημάτων περιλαμβάνει την ανάλυση 10 δειγμάτων ιζημάτων, από όλη την περιοχή του λιμένα και συλλέγονται δύο φορές ετησίως. Τα δείγματα αναλύονται ως προς τις ακόλουθες παραμέτρους:

- 1 βαρέα μέταλλα (νικέλιο, μόλυβδος, χαλκός, σίδηρος, χρώμιο, ψευδάργυρος, κάδμιο, υδράργυρος, αρσενικό, μαγγάνιο),
- 2 συγγενείς ενώσεις πολυχλωροδифαινυλίου (PCB),
- 3 πολυκυκλικοί αρωματικοί υδρογονάνθρακες (PAH),
- 4 ενώσεις τριβουτυλοκασσιτέρου (TBT),
- 5 ολικό οργανικό άνθρακα (TOC).



Η δειγματοληψία τόσο της υδάτινης στήλης όσο και των ιζημάτων πραγματοποιήθηκε στις 18 Ιουνίου 2024 και στις 3 Δεκεμβρίου 2024.

#Τα αποτελέσματα της περιβαλλοντικής ανάλυσης για το Πρόγραμμα Παρακολούθησης των Θαλάσσιων Υδάτων και

Θαλάσσιων Ιζημάτων δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα έκθεση, καθώς η πλήρης εργαστηριακή ανάλυση δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί. Όλες οι μετρήσεις υποβάλλονται ετησίως στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής και περιλαμβάνονται επίσης στην ετήσια περιβαλλοντική έκθεση που δημοσιεύεται στον ιστότοπο της ΟΛΠ Α.Ε

Διαχείριση Νερού

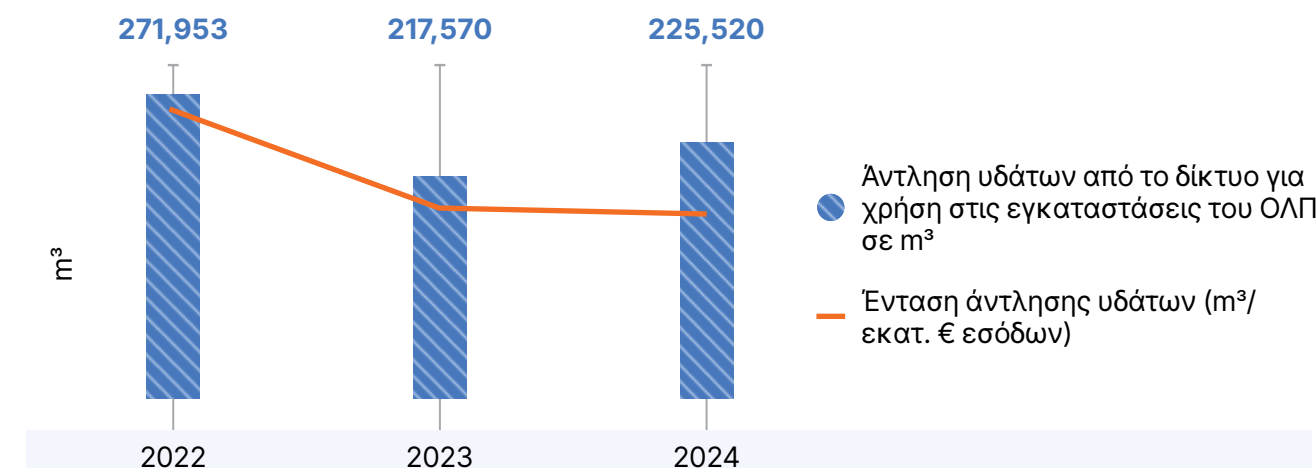
Κατά την ολοκλήρωση της χαρτογράφησης της αλυσίδας αξίας και της ανάλυσης διπλής ουσιαστικότητας εντοπίστηκαν όλες οι αλληλεπιδράσεις και οι επιχειρηματικές σχέσεις που σχετίζονται με τους υδάτινους και θαλάσσιους πόρους. Η αξιολόγηση διπλής σημαντικότητας κατέταξε τις σχετικές επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες και ζητήθηκε η γνώμη όλων των σχετικών ενδιαφερόμενων μερών μέσω της διαδικασίας συμμετοχής των ενδιαφερόμενων μερών της εταιρείας.

Παρά το γεγονός ότι το ευρύτερο θαλάσσιο περιβάλλον και οι παράκτιες περιοχές είναι απολύτως απαραίτητες για τις δραστηριότητες και τη λειτουργία της ΟΛΠ Α.Ε., οι βιολογικοί και μη βιολογικοί πόροι δεν επηρεάζονται σημαντικά, δεδομένου ότι η περιοχή του λιμένα χαρακτηρίζεται ως τεχνητό τροποποιημένο υδατικό σύστημα σύμφωνα με την Εθνική Στρατηγική Πλαίσιο για τα Ύδατα και σύμφωνα με την Οδηγία Πλαίσιο για τα Ύδατα της ΕΕ. Όσον αφορά στην κατανάλωση νερού, το μεγαλύτερο μέρος του

νερού που αντλείται από το Δημόσιο Δίκτυο Ύδρευσης (ΕΥΔΑΠ) χρησιμοποιείται για την τροφοδοσία των πλοίων που ελλιμενίζονται στις εγκαταστάσεις του Λιμένα. Το γλυκό νερό που παρέχεται σε όλα τα πλοία είναι υψηλής, πόσιμης ποιότητας και χρησιμοποιείται για την κάλυψη των αναγκών των επιβατηγών και κρουαζιερόπλοιων, τόσο για τις ανάγκες των επιβατών όσο και για τις εργασίες καθαρισμού των πλοίων.

Η ΟΛΠ Α.Ε. παρακολουθεί την ποιότητα του παρεχόμενου νερού και διενεργεί ετήσιους ελέγχους ποιότητας γλυκού νερού, προκειμένου να διασφαλίσει την καταλληλότητά του κατά την παροχή σε πλοία και στις εγκαταστάσεις της εντός της λιμενικής ζώνης. Ο ΟΛΠ παρακολουθεί επίσης την ποιότητα του παρεχόμενου νερού και διενεργεί ετησίως ελέγχους ποιότητας πόσιμου νερού για την πιστοποίηση της ποιότητάς του όταν παρέχεται σε τρίτους (πλοία, κτίρια) εντός της λιμενικής ζώνης.

Χρήση νερού



Χρήση νερού (m³)	2022	2023	2024
Αντληση υδάτων από το δίκτυο για χρήση στις εγκαταστάσεις του ΟΛΠ σε m³	271.953,00	217.570,00	225.520,00
Ένταση άντλησης υδάτων (m³/εκατ. € εσόδων)	1.397,73	989,75	976,34
Αντληση υδάτων για την τροφοδοσία πλοίων που ελλιμενίζονται στις εγκαταστάσεις του λιμένα	417.953,00	499.606,00	649.295,70

Διαχείριση Αποβλήτων

Κατά τη διάρκεια της αξιολόγησης της διπλής σημαντικότητας, καθώς και των σχετικών διαβουλεύσεων με τα ενδιαφερόμενα μέρη, το θέμα της κυκλικής οικονομίας δεν αξιολογήθηκε ως σημαντικό για την ΟΛΠ Α.Ε. σε αυτό το στάδιο. Αυτό οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι δεν απαιτείται συνεχής προμήθεια σημαντικής ποσότητας πρώτων υλών ή προϊόντων για τις δραστηριότητες της επιχείρησής⁷. Επιπλέον, δεν υπάρχουν σημαντικές εκροές πόρων που σχετίζονται με οποιαδήποτε προϊόντα ή υπηρεσίες, δεδομένου ότι το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας βασίζεται στις υπηρεσίες που παρέχονται εντός του Λιμένα Πειραιά.

Μία από τις υπηρεσίες που προσφέρει το λιμάνι είναι η συλλογή και διαχείριση αποβλήτων. Αυτό επιτυγχάνεται μέσω τρίτου υπερβολάβου.

Waste is managed through the following streams:

> **Απόβλητα πλοίων:** Τα απόβλητα πλοίων υπόκεινται στο εξειδικευμένο Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων Πλοίων, το οποίο εγκρίνεται από το αρμόδιο Υπουργείο. Σύμφωνα με το Σχέδιο, η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει ένα σύστημα λιμενικής

υποδοχής για τη συλλογή και διαχείριση στερεών και υγρών αποβλήτων πλοίων από αδειοδοτημένους, εξειδικευμένους αναδόχους, δίνοντας προτεραιότητα στην ανάκτηση και την ανακύκλωση.

> **Απόβλητα από λιμενικές λειτουργίες και εγκαταστάσεις:** Πρόκειται για ροές αποβλήτων που παράγονται από τις εγκαταστάσεις και τις δραστηριότητες της ΟΛΠ Α.Ε. Τα απόβλητα αυτά ταξινομούνται επιπλέον ως εξής:

- **Απόβλητα από τη συνήθη λειτουργία του λιμένα:** Σε αυτά περιλαμβάνονται τα απόβλητα που παράγονται από τις συνήθεις λιμενικές εργασίες.

- **Απόβλητα από έκτακτα έργα:** Η κατηγορία αυτή αφορά απόβλητα που δεν παράγονται από τις συνήθεις λιμενικές εργασίες, όπως απόβλητα από εκσκαφές, κατασκευές, εργασίες βυθοκόρησης, που αφορούν τη συντήρηση και επέκταση του λιμένα. Σημειώνεται ότι οι ποσότητες αποβλήτων από έκτακτα έργα δεν είναι άμεσα συγκρίσιμες μεταξύ των ετών

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται **τα συνολικά απόβλητα από τις λιμενικές λειτουργίες και εγκαταστάσεις**, ανά τύπο και μέθοδο επεξεργασίας. Ταυτόχρονα σημειώνονται διακριτά οι επιμέρους ποσότητες που αφορούν στα απόβλητα από τη συνήθη λειτουργία του λιμένα, ώστε να είναι εφικτή η σύγκριση των ποσοτήτων ανάμεσα στα δύο έτη:

Συνολικά απόβλητα ανά τύπο & μέθοδο επεξεργασίας	2023 Συνολικά απόβλητα λιμένα	2024 * Συνολικά απόβλητα λιμένα	2023- Από συνήθη λειτουργία μόνο	2024- Από συνήθη λειτουργία μόνο
Επικίνδυνα απόβλητα (tn)				
Επικίνδυνα στερεά απόβλητα	2,889	95,654	4	8
Επικίνδυνα υγρά απόβλητα προς ανάκτηση	617	398	617	390
Σύνολο επικίνδυνων αποβλήτων	3,506	96,052	621	398
Μη επικίνδυνα απόβλητα (tn)				
Χαρτί, πλαστικό, μέταλλο, γυαλί, ξύλο κ.λπ – Ανακύκλωση	292	336	253	245
Μικτά απόβλητα οικιακού τύπου – Διάθεση	766	766	766	766
Λειτουργικά απόβλητα προς ανάκτηση – Ανάκτηση	40.205	152,390	621	361
Σύνολο μη επικίνδυνων αποβλήτων	41,263	153,493	1,640	1,372
Σύνολο αποβλήτων λιμένα (επικίνδυνα και μη επικίνδυνα)	44,769	249,545	2,261	1,770

*Τα στοιχεία αποβλήτων που παρουσιάζονται στον παραπάνω πίνακα για τα έτη 2023 και 2024 οριστικοποιούνται μέσω της καταχώρισης της Ετήσιας Έκθεσης Αποβλήτων 2023 και της Ετήσιας Έκθεσης Αποβλήτων 2024 στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (HMA) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Επισημαίνεται ότι τα στοιχεία αποβλήτων για το 2024, όπως δημοσιεύθηκαν στην «Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2024» της ΟΛΠ Α.Ε., βασίζονταν σε εσωτερικά στοιχεία της Εταιρείας, καθώς η Έκθεση Αποβλήτων 2024 δεν είχε υποβληθεί τη συγκεκριμένη χρονική περίοδο. Αυτός είναι και ο λόγος για τις μικρές αποκλίσεις στις ποσότητες αποβλήτων του 2024 μεταξύ των δύο εκθέσεων.

Κατά την περίοδο αναφοράς παρατηρήθηκαν μεγάλες ποσότητες αποβλήτων λόγω των εργασιών βυθοκόρησης που πραγματοποιήθηκαν στον κεντρικό λιμένα, καθώς και άλλων εργασιών συντήρησης. Τα απόβλητα που αντιστοιχούν σε αυτή την κατηγορία ταξινομούνται ως Απόβλητα από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (λειτουργικά απόβλητα προς ανάκτηση) και μέρος αυτών ταξινομείται ως επικίνδυνα στερεά απόβλητα.

Βιοποικιλότητα

Δεδομένου ότι οι εγκαταστάσεις της ΟΛΠ Α.Ε. δεν βρίσκονται σε ή κοντά σε περιοχές ή ζώνες ευαίσθητες ως προς τη βιοποικιλότητα και ότι η συνολική λιμενική ζώνη χαρακτηρίζεται ως Τεχνητά Τροποποιημένο Υδάτινο Σύστημα σύμφωνα με την Εθνική Στρατηγική για τα Ύδατα που ακολουθεί την Οδηγία - Πλαίσιο για τα Νερά της ΕΕ, προς το παρόν το θέμα της βιοποικιλότητας δεν αξιολογείται ως σημαντικό μέσω της αξιολόγησης της διπλής σημαντικότητας. Δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις, εξαρτήσεις, συστημικοί, μεταβατικοί και φυσικοί κίνδυνοι που σχετίζονται με τη βιοποικιλότητα σε αυτό το στάδιο της εξοκείωσης του οργανισμού με τα κριτήρια ESG, επομένως δεν κρίνονται επί του παρόντος αναγκαία μέτρα μετριασμού της βιοποικιλότητας. Οι

πιθανοί κίνδυνοι της Εταιρείας σε θέματα βιοποικιλότητας παρακολουθούνται μέσω του προγράμματος περιβαλλοντικής παρακολούθησης, το οποίο είναι ευθυγραμμισμένο με όλους τους σχετικούς κανονισμούς, καθώς και με την Απόφαση Περιβαλλοντικής Έγκρισης για τις λιμενικές δραστηριότητες. Παρόλο που, η ΟΛΠ Α.Ε. χρησιμοποιεί πράγματι υπηρεσίες οικοσυστήματος, την απλή ύπαρξη της υδάτινης στήλης και της ακτογραμμής, οι λιμενικές εργασίες δεν συνεπάγονται τη χρήση σημαντικών πρώτων υλών. Κατόπιν διαβούλευσης με τα ενδιαφερόμενα μέρη, η συμβολή τους ελήφθη υπόψη μέσω της αξιολόγησης διπλής σημαντικότητας για τις επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες, όπως περιγράφεται σε προηγούμενες ενότητες.



7. Οι απαιτούμενοι πόροι παρουσιάζονται στην ανάλυση της αλυσίδας αξίας στο ESRS 2



ESRS S1

03.

Οι Άνθρωποί μας

Ο ΟΛΠ Α.Ε. αναγνωρίζει τους εργαζομένους ως βασικό στοιχείο για τη βιώσιμη ανάπτυξη. Δίνουμε έμφαση στην εφαρμογή πολιτικών και διαδικασιών που προάγουν την ασφάλεια, τον σεβασμό και την εμπιστοσύνη, παρέχοντας ίσες ευκαιρίες σε όλους, χωρίς καμία μορφή διάκρισης.

Η συμβολή μας στους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ:



Η Προσέγγισή μας

Η ΟΛΠ Α.Ε. προωθεί ένα εργασιακό περιβάλλον που προάγει τον σεβασμό, τη συμπερίληψη και τις ίσες ευκαιρίες και αποτρέπει κάθε μορφή διάκρισης βάσει προσωπικών χαρακτηριστικών και κάθε παραβίαση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων. Στην περίοδο αναφοράς (31.12.2024) το σύνολο των απασχολούμενων της ΟΛΠ Α.Ε. ήταν 1.024 εργαζόμενοι. Το 100% των εργαζομένων εργάζεται στις εγκαταστάσεις του λιμένα. Οι πολιτικές και οι πρακτικές που εφαρμόζει η Εταιρεία μετριάζουν τους πιθανούς κινδύνους για την υγεία και την ασφάλεια και χρησιμεύουν ως πλαίσιο που προστατεύει τα ανθρώπινα δικαιώματα, προάγει τον σεβασμό και καταπολεμά κάθε μορφή διάκρισης. Στόχος της Εταιρείας είναι η εξασφάλιση και διατήρηση ενός ποικιλόμορφου και συμπεριληπτικού εργασιακού περιβάλλοντος, απαλλαγμένου από κάθε μορφή διάκρισης, βίας και παρενόχλησης.

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει κινδύνους και ευκαιρίες που προκύπτουν από την εξάρτησή της από το ανθρώπινο δυναμικό, όπως αυτοί αναφέρονται στο κεφάλαιο ESRS 2. Στο πλαίσιο αυτό, όλες οι πολιτικές ισχύουν για το σύνολο του εργατικού δυναμικού. Επιπλέον, η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται εκτός Ελλάδος και δεν διεξάγει δραστηριότητες που θεωρείται ότι ενέχουν σημαντικό κίνδυνο παραβίασης των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, όπως η παιδική εργασία.

Η ΟΛΠ Α.Ε. θέτει ως προτεραιότητα την υγεία και την ασφάλεια όλων των εργαζομένων σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων της. Η Εταιρεία εφαρμόζει συγκεκριμένα μέτρα και έχει αναπτύξει κανάλια επικοινωνίας για τη συνεχή βελτίωση των επιδόσεών της και για την αποτελεσματικότερη επικοινωνία με τους εργαζομένους της. Μέσω αυτών των καναλιών επικοινωνίας και των Σωματείων εργαζομένων, η Εταιρεία ενθαρρύνει τον ανοιχτό διάλογο και εστιάζει στις ανάγκες και τις προσδοκίες των εργαζομένων, προωθώντας τη διαφάνεια και την εμπιστοσύνη. Το Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού της Εταιρείας είναι αρμόδιο για τη διασφάλιση της αποτελεσματικής επικοινωνίας με τους εργαζόμενους.



Η διπλή αξιολόγηση σημαντικότητας προσδιόρισε τρεις σημαντικές επιπτώσεις

ΙΡΟ	Είδος επίπτωσης	Πραγματικές/ Δυνητικές επιπτώσεις
Υγεία, ασφάλεια και ευημερία	Αρνητική	Δυνητική
Αλληλεπίδραση με τους εργαζομένους και κοινωνικός διάλογος	Θετική	Πραγματική
Ίσες ευκαιρίες (Διαφορετικότητα και συμπερίληψη)	Θετική	Δυνητική
Εκπαίδευση και ανάπτυξη δεξιοτήτων για τις νέες τεχνολογίες	Αρνητική	Δυνητική

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει ένα γενικό πλαίσιο πολιτικών και κανονισμών-λαμβάνοντας υπόψη διεθνή πρότυπα και πρωτοβουλίες- συμπεριλαμβανομένου του κώδικα δεοντολογίας για την πρόληψη κάθε πιθανής παραβίασης των ανθρωπίνων και εργασιακών δικαιωμάτων των εργαζομένων και την καταπολέμηση κάθε μορφής διακρίσεων, βίας και παρενόχλησης.

- > Κώδικας Δεοντολογίας
- > Κανονισμός Λειτουργίας
- > Πολιτική κατά της Βίας και της Παρενόχλησης στην Εργασία
- > Πολιτική και Διαδικασία Διαχείρισης Αναφορών και Καταγγελιών
- > Πολιτική Ίσων Ευκαιριών
- > Πολιτική Εκπαίδευσης Προσωπικού
- > Πολιτική Προαγωγών Προσωπικού

Όλες οι πολιτικές είναι διαθέσιμες στο intranet προκειμένου να έχουν πρόσβαση όλοι οι εργαζόμενοι και μέρος αυτών είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της ΟΛΠ Α.Ε. Τέλος όλες οι πολιτικές εγκρίνονται από το Δ.Σ. το οποίο είναι υπεύθυνο για την ορθή εφαρμογή τους.

Γενικός κανονισμός προσωπικού

Ο Γενικός Κανονισμός Προσωπικού διέπει όλες τις εργασιακές σχέσεις, με βάση τις αρχές ισότητας και διαφάνειας και είναι σύμφωνος με τους Ν. 4706/2020, 4548/2018, 3016/2002. Ο Κανονισμός προωθεί την ομαλή και αποτελεσματική λειτουργία σε όλα τα τμήματα. Εφαρμόζεται στο σύνολο των υπαλλήλων

ανεξαρτήτως του τύπου της σύμβασης (πλήρους ή μερικής απασχόλησης, μόνιμοι ή εποχικοί), και η Διοίκηση της εταιρίας φέρει την ευθύνη για την ορθή εφαρμογή του. Ο Κανονισμός είναι διαθέσιμος στον ιστότοπο της Εταιρείας και στην εσωτερική πύλη που είναι προσβάσιμη από όλους τους εργαζόμενους.

Πολιτική για την πρόληψη και την καταπολέμηση της βίας και της παρενόχλησης

Η παρούσα πολιτική περιγράφει τη δέσμευση της ΟΛΠ Α.Ε. για τη διατήρηση ενός ασφαλούς και με σεβασμό εργασιακού χώρου, απαλλαγμένου από βία και παρενόχληση. Ορίζει τη βία και την παρενόχληση, καθορίζει μια στάση μηδενικής ανοχής και περιγράφει μηχανισμούς πρόληψης, αναφοράς και διορθωτικών ενεργειών και κατευθύνει τη διαχείριση των εσωτερικών καταγγελιών για σχετικά περιστατικά. Ισχύει για όλους τους εργαζόμενους, τους εργολάβους και τα τρίτα μέρη που αλληλεπιδρούν με την ΟΛΠ Α.Ε. σε όλα τα περιβάλλοντα που σχετίζονται με το χώρο εργασίας. Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και το

Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού επιβλέπουν την εφαρμογή, με δυνατότητα κλιμάκωσης στην Επιτροπή Ελέγχου ή στο ΔΣ. Η πολιτική συμμορφώνεται με τον Ν. 4808/2021 και τα διεθνή πρότυπα εργασίας που αφορούν την ασφάλεια στο χώρο εργασίας και την πρόληψη της παρενόχλησης. Οι εργαζόμενοι λαμβάνουν τακτική εκπαίδευση και ένα δομημένο σύστημα διαχείρισης καταγγελιών διασφαλίζει ότι όλες οι περιπτώσεις αναφοράς διερευνώνται δίκαια και άμεσα. Η πλήρης πολιτική είναι διαθέσιμη στη διεύθυνση: <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivemisi/politikes>.

Πολιτική ίσων ευκαιριών

Ο ΟΛΠ έχει ενσωματώσει την Πολιτική ίσων ευκαιριών στον Κώδικα Δεοντολογίας σύμφωνα με τον Ν. 4404/2016. Η Πολιτική προάγει ένα ασφαλές εργασιακό περιβάλλον όπου όλοι χαίρουν σεβασμού. Μέσω της Πολιτικής η Εταιρεία στοχεύει στη δημιουργία ενός ποικιλόμορφου εργατικού δυναμικού που σέβεται τα ανθρώπινα

δικαιώματα και είναι απαλλαγμένο από κάθε μορφή διάκρισης βάσει προσωπικών χαρακτηριστικών όπως η ηλικία, το φύλο, η φυλή, η εθνικότητα, η φυσική ικανότητα, η θρησκεία, η κουλτούρα κ.λπ. Η Πολιτική ισχύει για όλους τους εργαζόμενους και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Πολιτική εκπαίδευσης προσωπικού

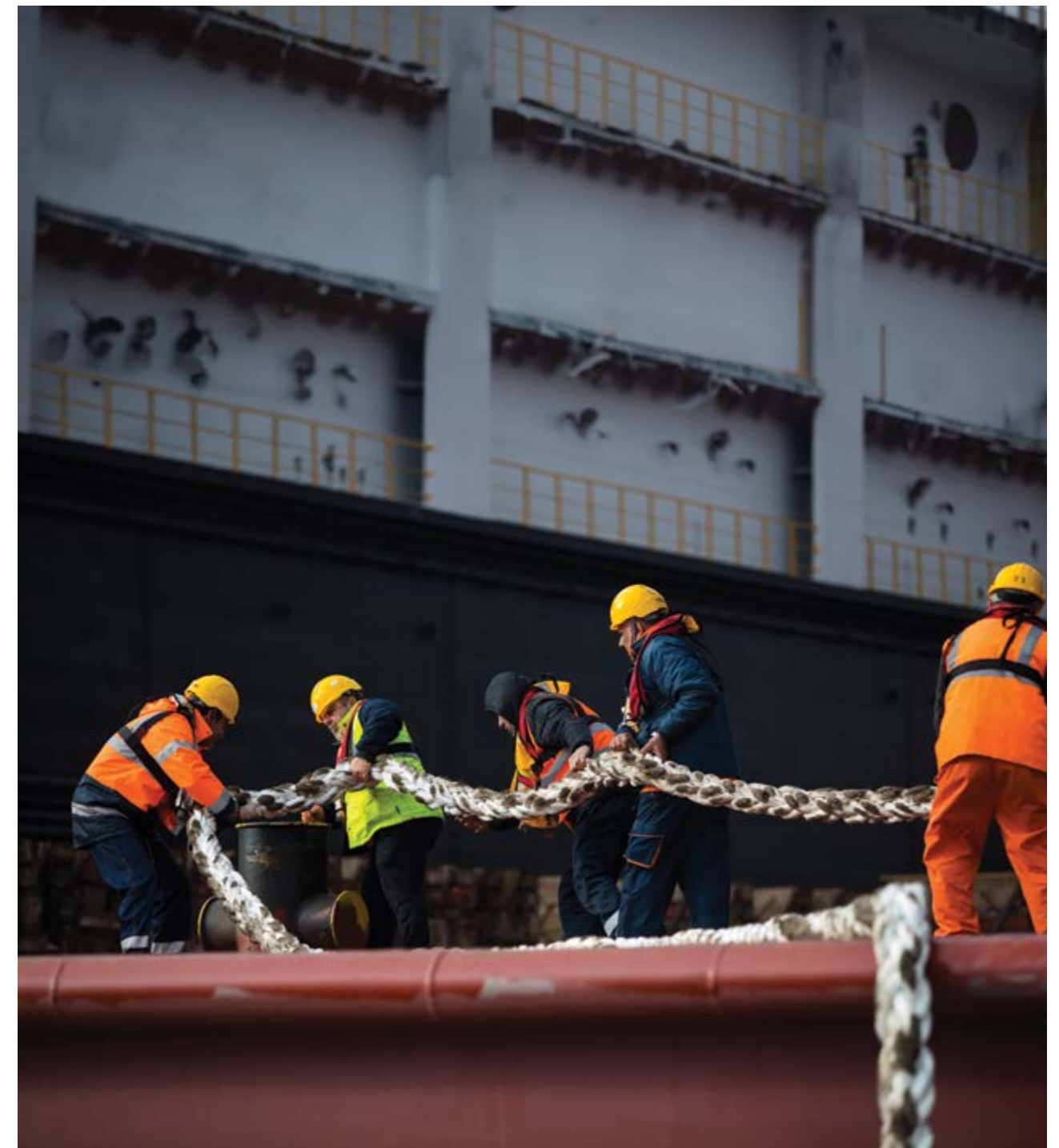
Η Πολιτική εκπαίδευσης προσωπικού (σύμφωνα με τον Ν. 4404/2016) στοχεύει στην αποτελεσματική εκπαίδευση των εργαζομένων, εξασφαλίζοντας την ευθυγράμμιση με τις στρατηγικές και τις αξίες της Εταιρείας. Ενισχύει τις υφιστάμενες δεξιότητες των εργαζομένων και συμβάλλει στην ανάπτυξη νέων δεξιοτήτων. Η Πολιτική ισχύει για όλο το προσωπικό, συμπεριλαμβανομένων των εργαζομένων ορισμένου

χρόνου, και εξασφαλίζει ίσες ευκαιρίες πρόσβασης σε προγράμματα κατάρτισης και ανάπτυξης. Υπεύθυνο για την εφαρμογή της Πολιτικής, είναι το Τμήμα Ανθρώπινων Πόρων της ΟΛΠ Α.Ε.. Για τη διαμόρφωση της συγκεκριμένης πολιτικής αλλά και όλων των πολιτικών της Εταιρείας λαμβάνεται υπόψη και η γνώμη των ενδιαφερομένων μερών μέσω των διαφόρων καναλιών επικοινωνίας που διαθέτει.

Κανονισμός προαγωγών προσωπικού

Ο Κανονισμός προαγωγών προσωπικού (σύμφωνα με τον Ν. 4404/2016) προωθεί ίσες ευκαιρίες για όλους τους εργαζόμενους για την εξέλιξη της σταδιοδρομίας τους εντός του οργανισμού. Ο Κανονισμός διασφαλίζει διαφάνεια και λογοδοσία στις προαγωγές και θέτει ένα σαφές πλαίσιο, με συγκεκριμένα κριτήρια, που προωθεί

και ανταμείβει τους υπαλλήλους με βάση την απόδοση και τις ικανότητές τους. Ο Κανονισμός ισχύει για όλους τους εργαζόμενους, εκτός από την Ανώτατη Διοίκηση, τα μέλη της οποίας απασχολούνται με σύμβαση εργασίας αορίστου χρόνου. Υπεύθυνο για την εφαρμογή της Πολιτικής, είναι το Τμήμα Ανθρώπινων Πόρων της ΟΛΠ Α.Ε.



Υγεία, Ασφάλεια και Ευημερία

Η ΟΛΠ Α.Ε. αποσκοπεί στη δημιουργία ενός εργασιακού περιβάλλοντος που παρέχει στους εργαζομένους τα απαραίτητα κίνητρα και την ανάλογη έμπνευση για να αναπτυχθούν τόσο σε επαγγελματικό όσο και σε προσωπικό επίπεδο. Η Υγεία και Ασφάλεια βρίσκεται στο επίκεντρο αυτής της προσέγγισης, ενώ ταυτόχρονα η Εταιρεία επενδύει στην υποστήριξη της ευημερίας όλων των εργαζομένων.

Υγεία και Ασφάλεια

Η υγεία και η ασφάλεια όλων όσοι βρίσκονται στους χώρους του λιμένα, των εργαζομένων και των επισκεπτών, είναι υψίστης σημασίας για την ΟΛΠ Α.Ε. Η αξιολόγηση όλων των απαραίτητων μέτρων για τον μετριασμό των πιθανών κινδύνων και την προώθηση μιας κουλτούρας υγείας και ασφάλειας σε όλα τα τμήματα αποτελεί μέρος της συνεχιζόμενης διαδικασίας δέουσας επιμέλειας του οργανισμού. Διεξάγονται συχνές εκπαιδεύσεις για την ενίσχυση της δέσμευσης των εργαζομένων και την ενίσχυση της πρόληψης των ατυχημάτων.

Επιτροπή Υγείας και Ασφάλειας των Εργαζομένων

Η Επιτροπή Υγείας και Ασφάλειας των Εργαζομένων αποτελείται από εκπροσώπους των εργαζομένων και διαδραματίζει ουσιαστικό ρόλο στη συνολική διαχείριση των κινδύνων υγείας και ασφάλειας του οργανισμού. Η Επιτροπή συνεδριάζει τακτικά με ή χωρίς την παρουσία εκπροσώπων της Εταιρείας και παρέχει πολύτιμα σχόλια για θέματα υγείας και ασφάλειας στη Διοικητική Ομάδα. Επιπλέον, η Επιτροπή Υγείας και Ασφάλειας είναι υπεύθυνη

για την παρακολούθηση της συμμόρφωσης με τα μέτρα υγείας και ασφάλειας, ενώ παράλληλα αναλύει τις συνθήκες εργασίας της Εταιρείας και προτείνει κατάλληλα μέτρα και αναβαθμίσεις όταν κρίνεται απαραίτητο. Επιπλέον, η Επιτροπή ενημερώνεται για την εισαγωγή νέων διαδικασιών παραγωγής, μηχανημάτων, εργαλείων και υλικών ή για τη λειτουργία νέων εγκαταστάσεων, εφόσον επηρεάζουν την υγεία και την ασφάλεια.

Ευημερία

Για την ΟΛΠ Α.Ε., οι εργαζόμενοι αποτελούν το πολυτιμότερο στοιχείο του οργανισμού για αυτό δίνεται ιδιαίτερη έμφαση στην ευημερία τους. Αναγνωρίζοντας τη σημασία ενός εργασιακού περιβάλλοντος που προάγει τόσο τη σωματική όσο και την ψυχική υγεία, η Εταιρεία σχεδιάζει δράσεις σε ετήσια βάση και παρέχει πρόσθετες παροχές.

Δράσεις και Στόχοι

Για τον μετριασμό των πιθανών κινδύνων για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία διεξάγεται Μελέτη Εκτίμησης Επαγγελματικών Κινδύνων για όλες τις θέσεις εργασίας, η οποία επικαιροποιείται όταν απαιτείται. Η Εταιρεία διαθέτει σχέδιο έκτακτης ανάγκης για την αποτελεσματική αντιμετώπιση καταστάσεων έκτακτης ανάγκης, όπως πυρκαγιά, σεισμός ή άλλες φυσικές καταστροφές,

τρομοκρατικές ενέργειες, διαρροές πετρελαίου ή χημικών ουσιών κ.λπ. Τα σχέδια επανεξετάζονται τακτικά για να διασφαλίζεται η αποτελεσματικότητα και η αποδοτικότητα τους. Όλα τα σχέδια έκτακτης ανάγκης υποστηρίζονται από σχετικές ασκήσεις έκτακτης ανάγκης και εκπαιδεύσεις ανάλογα με την απειλή κινδύνου (τρομοκρατία, αντιμετώπιση φυσικών καταστροφών, αντιμετώπιση διαρροών). Η

Εταιρεία για να ενισχύσει περαιτέρω τη διαμόρφωση μιας ισχυρής κουλτούρας υγείας και ασφάλειας, έχει αναπτύξει ειδικά φυλλάδια υγείας και ασφάλειας που απευθύνονται σε συγκεκριμένους εργασιακούς ρόλους. Επιπλέον, διοργανώνει ανά τακτά χρονικά διαστήματα στοχευμένες εκστρατείες για τους εργαζομένους για την περαιτέρω ευαισθητοποίηση σε θέματα υγείας και ασφάλειας.

Σε περιοχές υψηλού κινδύνου, όπως ο τερματικός σταθμός εμπορευματοκιβωτίων και η ναυπηγοεπισκευαστική ζώνη, δύο ασθενοφόρα επανδρωμένα με εκπαιδευμένο προσωπικό διάσωσης βρίσκονται σε μόνιμη ετοιμότητα και είναι διαθέσιμα σε 24ωρη βάση για την κάλυψη τυχόν έκτακτων περιστατικών που μπορεί να προκύψουν. Γιατροί εργασίας και πρόσθετο νοσηλευτικό προσωπικό είναι επίσης διαθέσιμοι για τη διασφάλιση της σωματικής και ψυχικής υγείας των εργαζομένων. Η Εταιρεία διατηρεί επίσης μηχανικούς ασφαλείας που διασφαλίζουν τη συμμόρφωση με τη νομοθεσία, τους κανονισμούς και τις διαδικασίες για την υγεία και την ασφάλεια. Το Εγχειρίδιο Διαδικασιών ενσωματώνει τις τυποποιημένες διαδικασίες λειτουργίας (ΤΔΛ), οι οποίες περιλαμβάνουν αλλά δεν περιορίζονται

στις διαδικασίες υγείας και ασφάλειας. Η εφαρμογή των διαδικασιών εποπτεύεται από τους επικεφαλής των επιχειρησιακών Τμημάτων σε καθημερινή βάση, ενώ ελέγχεται επίσης από το Τμήμα Ασφάλειας, το οποίο διενεργεί τακτικούς ελέγχους και επιθεωρήσεις σε όλους τους λιμενικούς χώρους.

Η Εταιρεία δίνει μεγάλη έμφαση στην τακτική εκπαίδευση και επανεκπαίδευση για την περαιτέρω ενδυνάμωση της κουλτούρας υγείας και ασφάλειας. Η εισαγωγική εκπαίδευση περιλαμβάνει σεμινάρια για την υγεία και την ασφάλεια και οι επαναλαμβανόμενες εκπαιδεύσεις για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία διεξάγονται ανά διετία. Η Διοίκηση πραγματοποιεί εβδομαδιαίες αναθεωρήσεις θεμάτων υγείας και ασφάλειας (επιχειρησιακές συνεδριάσεις). Όταν και εφόσον προκύψουν ζητήματα υγείας και ασφάλειας, η Διοίκηση ενημερώνεται από την Ομάδα Ασφαλείας.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τους ακόλουθους δείκτες προκειμένου να βελτιώνει συνεχώς τις επιδόσεις της και να εφαρμόζει τις κατάλληλες ενέργειες για τον περιορισμό των πιθανών επαγγελματικών κινδύνων.

Δείκτες Υγείας και Ασφάλειας	2024	2023
Αριθμός θανάτων στο εργατικό δυναμικό της Εταιρείας λόγω εργατικών ατυχημάτων και προβλημάτων υγείας που σχετίζονται με την εργασία	0	0
Αριθμός θανάτων λόγω εργατικών ατυχημάτων και προβλημάτων υγείας άλλων εργαζομένων που εργάζονται στις εγκαταστάσεις της	0	0
Αριθμός καταγεγραμμένων εργατικών ατυχημάτων για το εργατικό δυναμικό της Εταιρείας	14	14
Ποσοστό καταγεγραμμένων εργατικών ατυχημάτων για το εργατικό δυναμικό της Εταιρείας	7,19	7,46
Αριθμός περιπτώσεων καταγεγραμμένων προβλημάτων υγείας των εργαζομένων που σχετίζονται με την εργασία	0	0
Αριθμός ημερών που χάθηκαν λόγω εργατικών τραυματισμών και θανάτων από εργατικά ατυχήματα, ασθένειες που σχετίζονται με την εργασία και θανάτους από ασθένειες που σχετίζονται με τους εργαζόμενους/εργατικό δυναμικό	454	-

*Οι δείκτες υγείας και ασφάλειας έχουν υπολογιστεί βάσει των δεδομένων που καταγράφει και παρακολουθεί εσωτερικά η ΟΛΠ Α.Ε.

Εντός του έτους κατασκευάστηκε γυμναστήριο στον χώρο του λιμένα, για την προώθηση της σωματικής δραστηριότητας και ενός πιο υγιεινού τρόπου ζωής των εργαζομένων. Παράλληλα, έμφαση δίνεται στη στήριξη των οικογενειών των εργαζομένων, με την προσφορά πρόσθετων οικονομικών και μη οικονομικών παροχών στους εργαζόμενους με παιδιά, ενώ παράλληλα τους παρέχεται γονική άδεια, όπως ορίζει ο νόμος.

Παροχές στους εργαζομένους



> Εκπαιττικά πακέτα
διαγνωστικών εξετάσεων
για την υγεία, (προληπτικές
εξετάσεις και ιατρική επίσκεψη
σε ειδικούς)



> Πρόγραμμα ασφάλισης ζωής και
υγείας που περιλαμβάνει μεταξύ
άλλων κάλυψη νοσοκομειακής
και εξωνοσοκομειακής
περίθαλψης, ατυχημάτων και
φαρμακευτικών δαπανών



> Πρόσβαση σε άτοκα δάνεια
για λόγους υγείας και άλλους
σημαντικούς λόγους

Άδειες εργαζομένων για οικογενειακούς λόγους	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Ποσοστό εργαζομένων που δικαιούνται να λάβουν άδεια για οικογενειακούς λόγους	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Ποσοστό εργαζομένων που δικαιούνται και κάνουν χρήση της άδειας μητρότητας	-	2%	2%	-	2.6%	2.6%
Ποσοστό εργαζομένων που δικαιούνται και κάνουν χρήση της άδειας πατρότητας	1.4%	-	1.4%	1.5%	-	1.5%
Ποσοστό εργαζομένων που δικαιούνται και κάνουν χρήση της άδειας για παροχή φροντίδας από την εργασία τους	3%	2.6%	2.9%	1.7%	1.3%	1.7%

Ο ανωτέρω πίνακας περιλαμβάνει τις άδειες μητρότητας, πατρότητας, γονικής άδειας και άδειας φροντίδας.

Προκειμένου να διαχειριστεί τις ουσιαστικές επιδράσεις της, η Εταιρεία στοχεύει στην ανάπτυξη ενός Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας πιστοποιημένου κατά ISO 45001 μέχρι το 2027. Η δράση αυτή αποβλέπει στην ενσωμάτωση ενός ολοκληρωμένου πλαισίου υγείας και ασφάλειας σταδιακά σε όλες τις εγκαταστάσεις του λιμένα. Μέσω της δράσης αυτής, η Εταιρεία στοχεύει στη μείωση του αριθμού των ατυχημάτων μέχρι το 2026 με έτος βάσης το 2022, λαμβάνοντας υπόψη την Επιτροπή Υγείας

και Ασφάλειας των εργαζομένων. Επιπλέον, η Εταιρεία στοχεύει μέχρι το 2026 να εγκαταστήσει μετεωρολογικούς σταθμούς που θα παρέχουν προειδοποιήσεις σε πραγματικό χρόνο και θα επιτρέπουν στην ΟΛΠ Α.Ε. να μετράει τις συνθήκες που επηρεάζουν την ασφάλεια των εργαζομένων της. Μέσω της δράσης αυτής, η Εταιρεία αποσκοπεί στην προληπτική διαφύλαξη της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων, σε όλους τους χώρους του λιμένα.

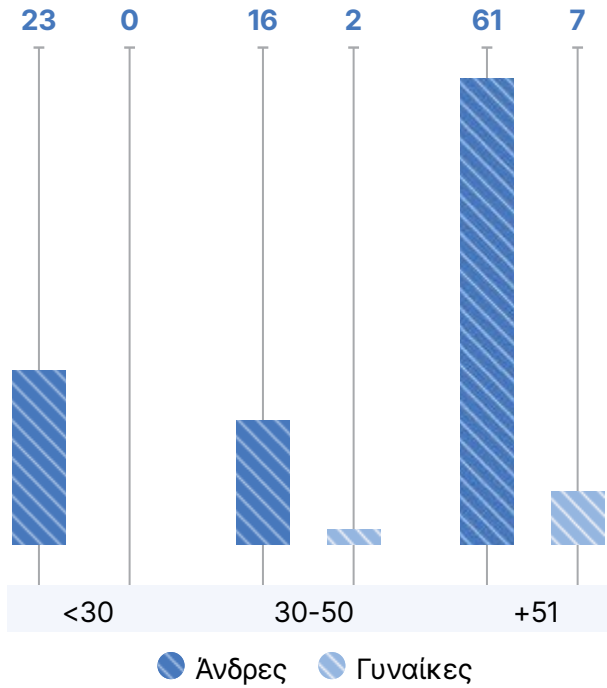
Αλληλεπίδραση με τους Εργαζόμενους και Κοινωνικός Διάλογος

Για την ενίσχυση ενός εργασιακού περιβάλλοντος που βασίζεται στην εμπιστοσύνη και τη διαφάνεια, η Εταιρεία ενθαρρύνει την επικοινωνία με τους εργαζομένους μέσω των καναλιών επικοινωνίας και των σωματείων εργαζομένων. Η Εταιρεία προωθεί τον κοινωνικό διάλογο, αναδεικνύοντας τη δέσμευσή της για δίκαιη, ηθική και ισότιμη μεταχείριση όλων των εργαζομένων. Όλοι οι εργαζόμενοι (100%) καλύπτονται από συλλογικές συμβάσεις εργασίας, ενώ το 99,5%* των εργαζομένων καλύπτεται από κοινωνική προστασία. Μέσω της αλληλεπίδρασης με τους εργαζόμενους και της προώθησης του κοινωνικού διαλόγου, η Εταιρεία προσπαθεί να ενισχύσει τη σταθερότητα και την εμπιστοσύνη σε ολόκληρο τον οργανισμό. Ο δείκτης κινητικότητας προσωπικού το 2024 ήταν 10,6%, καθώς 109 εργαζόμενοι αποχώρησαν από την Εταιρεία.

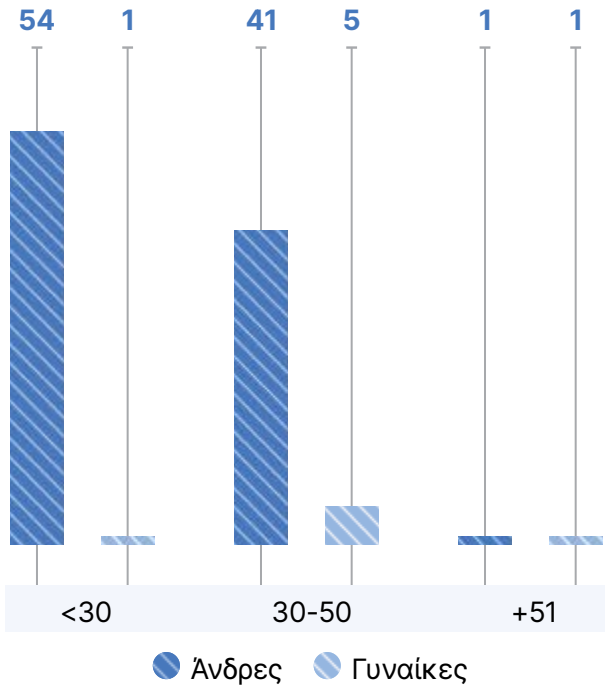
Αποχωρήσεις εργαζομένων	2024	2023
Απολύσεις	0	1
Λήξεις συμβάσεων	33	34
Παραιτήσεις	7	3
Συνταξιοδοτήσεις	61	17
Άλλο	8	8

*Το 0,5% αφορά σε 2 ασκούμενους δικηγόρους, 1 άμισθη εντολή, 1 σε προσωρινή σύνταξη, 1 απόδημο (Expatriate)

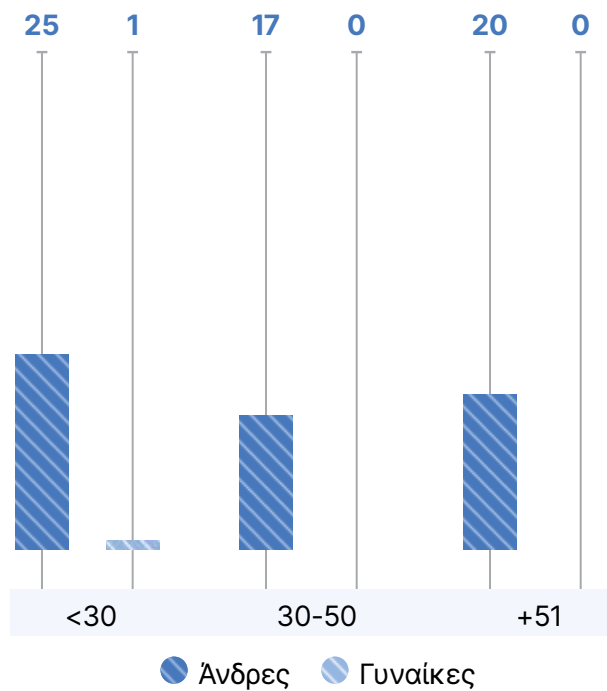
Αποχωρήσεις εργαζομένων ανά φύλο και ηλικία 2024



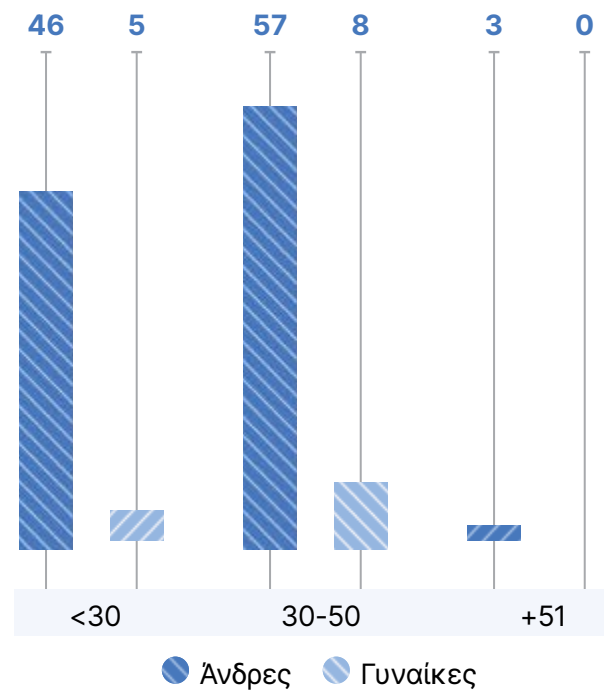
Προσλήψεις εργαζομένων ανά φύλο και ηλικία 2024



Αποχωρήσεις εργαζομένων ανά φύλο και ηλικία 2023



Προσλήψεις εργαζομένων ανά φύλο και ηλικία 2023



Δράσεις και στόχοι

Μέσω του μηχανισμού καταγγελιών, της Πολιτικής κατά της βίας και της παρενόχλησης, καθώς και του Γενικού Κανονισμού Προσωπικού, η Εταιρεία ενισχύει την προστασία των ανθρωπίνων και εργασιακών δικαιωμάτων των εργαζομένων της. Τα ενεργά κανάλια επικοινωνίας μας προωθούν τον ανοιχτό διάλογο για κάθε εταιρικό ζήτημα. Μέσω αυτών των καναλιών οι εργαζόμενοι μπορούν να εκφράσουν τις ανησυχίες τους για οποιοδήποτε ζήτημα αντιμετωπίζουν, να λάβουν άμεση ανταπόκριση και βοήθεια, καθώς τα αιτήματα αντιμετωπίζονται αποτελεσματικά.

Ενεργά κανάλια επικοινωνίας

- > Σύστημα αυτοματοποίησης για επιτάχυνση ολοκλήρωσης των εσωτερικών διαδικασιών
- > Ηλεκτρονική Επικοινωνία
- > Εταιρικός Πίνακας Ανακοινώσεων
- > Ενημερωτικό Δελτίο (Newsletter)
- > Πύλη υποβολής αιτημάτων των εργαζομένων

Η Διαδικασία Υποβολής Καταγγελιών επιτρέπει στους εργαζόμενους να αναφέρουν παραβιάσεις οποιωνδήποτε

εσωτερικών ή εξωτερικών πολιτικών, προστατεύοντας τα άτομα που αναφέρουν περιστατικά και προάγοντας την εμπιστοσύνη. Η διαδικασία διεκπεραιώνεται από το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου ή την Επιτροπή Ελέγχου του Δ.Σ. ή από το ίδιο το Δ.Σ., σε περιπτώσεις που το θέμα απαιτεί κλιμάκωση και χαρακτηρίζεται από εμπιστευτικότητα και υψηλή ανταπόκριση. Επιπλέον, η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου olp-audit@olp.gr είναι επίσης διαθέσιμη για όποιον χρειάζεται να αναφέρει περιστατικά ή επιθυμεί να θέσει κάποιο ζήτημα. Και οι δύο μηχανισμοί είναι

διαθέσιμοι σε όλες τις ομάδες ενδιαφερόμενων μερών της Εταιρείας. Για τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας και την περαιτέρω προώθηση μιας ανοικτής και αμφίδρομης επικοινωνίας, διεξάγουμε έρευνες σε συγκεκριμένα τμήματα. Οι έρευνες αυτές μας βοηθούν να καταγράφουμε τις απόψεις του εργατικού δυναμικού.

1.1. Έρευνα Συμμόρφωσης: Η έρευνα συμμόρφωσης αξιολογεί την ικανοποίηση των εργαζομένων και την κατανόηση της λειτουργίας Κανονιστικής Συμμόρφωσης και του ρόλου της. Το 2024, συλλέχθηκαν σχόλια από 190 εργαζόμενους, σε όλα τα τμήματα και τα ιεραρχικά επίπεδα. Η έρευνα ανέδειξε την ευαισθητοποίηση και τη δέσμευση των εργαζομένων για συμμόρφωση, καθώς και την προώθηση μιας κουλτούρας συμμόρφωσης.

2.2. Έρευνα για την απόδοση της πλατφόρμας αυτοματισμού γραφείου (Office Automation (OA) Platform): Η έρευνα αξιολογεί την αποτελεσματικότητα και την εμπειρία των χρηστών της πλατφόρμας αυτοματισμού γραφείου. Το 2024, το ερωτηματολόγιο απευθυνόταν σε όλους τους διευθυντές και σε 3-5 βασικούς χρήστες που είχαν οριστεί από κάθε τμήμα. Η έρευνα παρείχε πολύτιμη ανατροφοδότηση σχετικά με τη χρηστικότητα, την αποτελεσματικότητα και τη συνολική απόδοση της πλατφόρμας και βοήθησαν στον εντοπισμό τόσο σε τεχνολογικό όσο και σε επίπεδο σχεδιασμού της ροής εργασίας.

3.3. Ερωτηματολόγιο συνέντευξης εξόδου: Πρόκειται για ένα πολύτιμο κανάλι πληροφόρησης σχετικά με την ικανοποίηση των εργαζομένων. Μέσω του ερωτηματολογίου της συνέντευξης αποχώρησης, το Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού συγκεντρώνει εποικοδομητικά σχόλια από τους εργαζόμενους που παραιτούνται, που αφορούν πληροφορίες σχετικά με την εμπειρία τους από το περιβάλλον, τις αξίες και την κουλτούρα του οργανισμού. Οι απαντήσεις που λαμβάνονται κοινοποιούνται στην Ανώτατη Διοίκηση και προσφέρουν μια ευκαιρία για τον εντοπισμό σημείων προς βελτίωση.

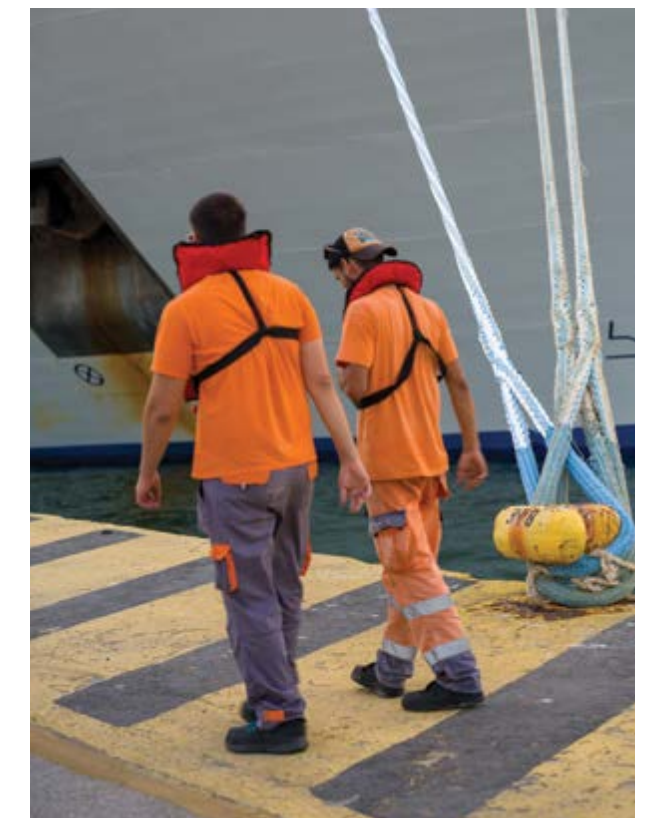
Πιο συγκεκριμένα, υπάρχουν τέσσερα πρωτοβάθμια Σωματεία, το Σωματείο Μονίμων Υπαλλήλων, το Σωματείο Τεχνικών και Χειριστών, το Σωματείο Λιμενεργατών και το

Σωματείο Εποπτών - Εργοδηγών και ένα δευτεροβάθμιο Σωματείο, η Ομοσπονδία Υπαλλήλων Λιμένων Ελλάδος. Το 2024, 981 εργαζόμενοι συμμετείχαν σε Σωματεία, 843 άνδρες και 138 γυναίκες. Η πολιτική των ανοικτών θυρών επιτρέπει στους εργαζόμενους να επικοινωνούν με την Εταιρεία όταν αυτό είναι απαραίτητο. Το 100% των εργαζομένων καλύπτεται από το σωματείο.

Το 2023, η Εταιρεία υπέγραψε 2 τριετείς Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας με την Ομοσπονδία Υπαλλήλων Λιμένων Ελλάδος και την Ένωση Λιμενεργατών.

Για τη διαχείριση των σημαντικών επιδράσεων της, η Εταιρεία στοχεύει στην ανάπτυξη και υλοποίηση ετήσιας έρευνας ικανοποίησης εργαζομένων μέχρι το 2026, προκειμένου να καταγράψει τις απόψεις όλων των εργαζομένων για κρίσιμα ζητήματα και να εντοπίσει σημεία προς βελτίωση.

Υλοποιώντας την έρευνα εργαζομένων η Εταιρεία στοχεύει στη δημιουργία ενός σχεδίου δράσης βασιζόμενου στα αποτελέσματα της έρευνας για τη συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της μέχρι το 2028. Από το 2026, η Εταιρεία θα παρακολουθεί τακτικά τόσο τη συμμετοχή στην έρευνα όσο και τα ποσοστά ικανοποίησης για να παρακολουθεί την πρόοδο και την ενημέρωση της λήψης αποφάσεων.

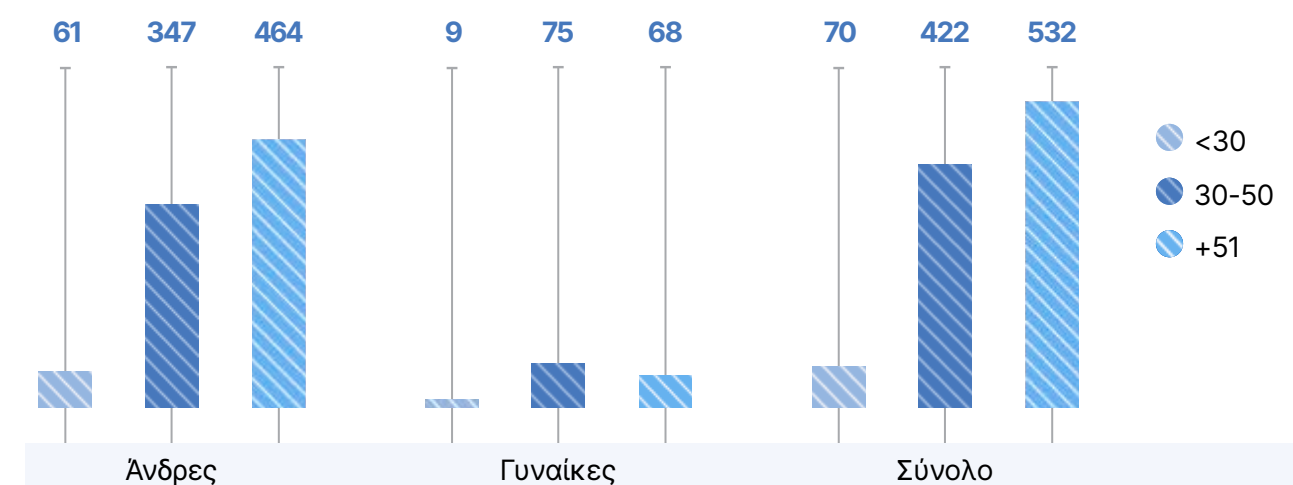


Ίσες Ευκαιρίες (Διαφορετικότητα & Συμπερίληψη)

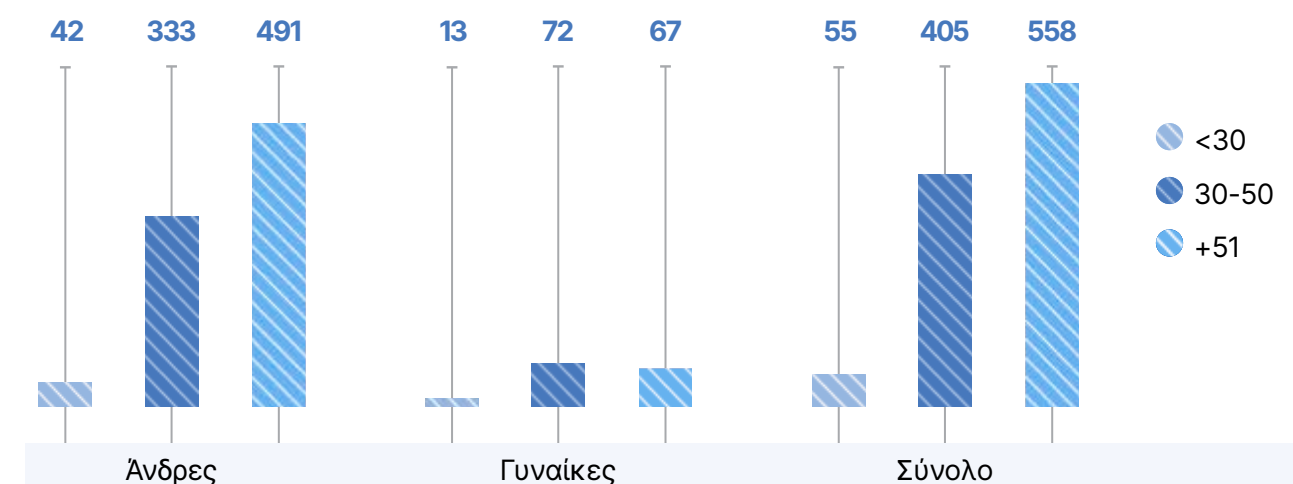
Η Εταιρεία στοχεύει στη δημιουργία ενός συμπεριληπτικού, ανοιχτού και ισότιμου εργασιακού περιβάλλοντος για όλους τους εργαζόμενους. Η εταιρεία απασχολεί 14 άτομα με αναπηρία, 7 άνδρες και 7 γυναίκες, προωθώντας τις ίσες ευκαιρίες και τη συμπερίληψη και εξαλείφοντας κάθε μορφή διάκρισης με βάση τα προσωπικά χαρακτηριστικά. Το 2024 το μισθολογικό χάσμα μεταξύ των δύο φύλων

ήταν -5%*, αναδεικνύοντας τις προσπάθειές μας για ένα περιβάλλον ίσων ευκαιριών χωρίς διακρίσεις. Ταυτόχρονα, η αρχή της ισότητας ενσωματώνεται σε όλες τις διαδικασίες και σε όλους τους εργαζόμενους παρέχονται ίσες ευκαιρίες πρόσληψης, κατάρτισης και ανάπτυξης εντός του οργανισμού. Η αναλογία των επήσιων αποδοχών το 2024 ήταν 6,7*.

Κατανομή εργαζομένων ανά φύλο και ηλικία 2024 [S1-9_66_b]

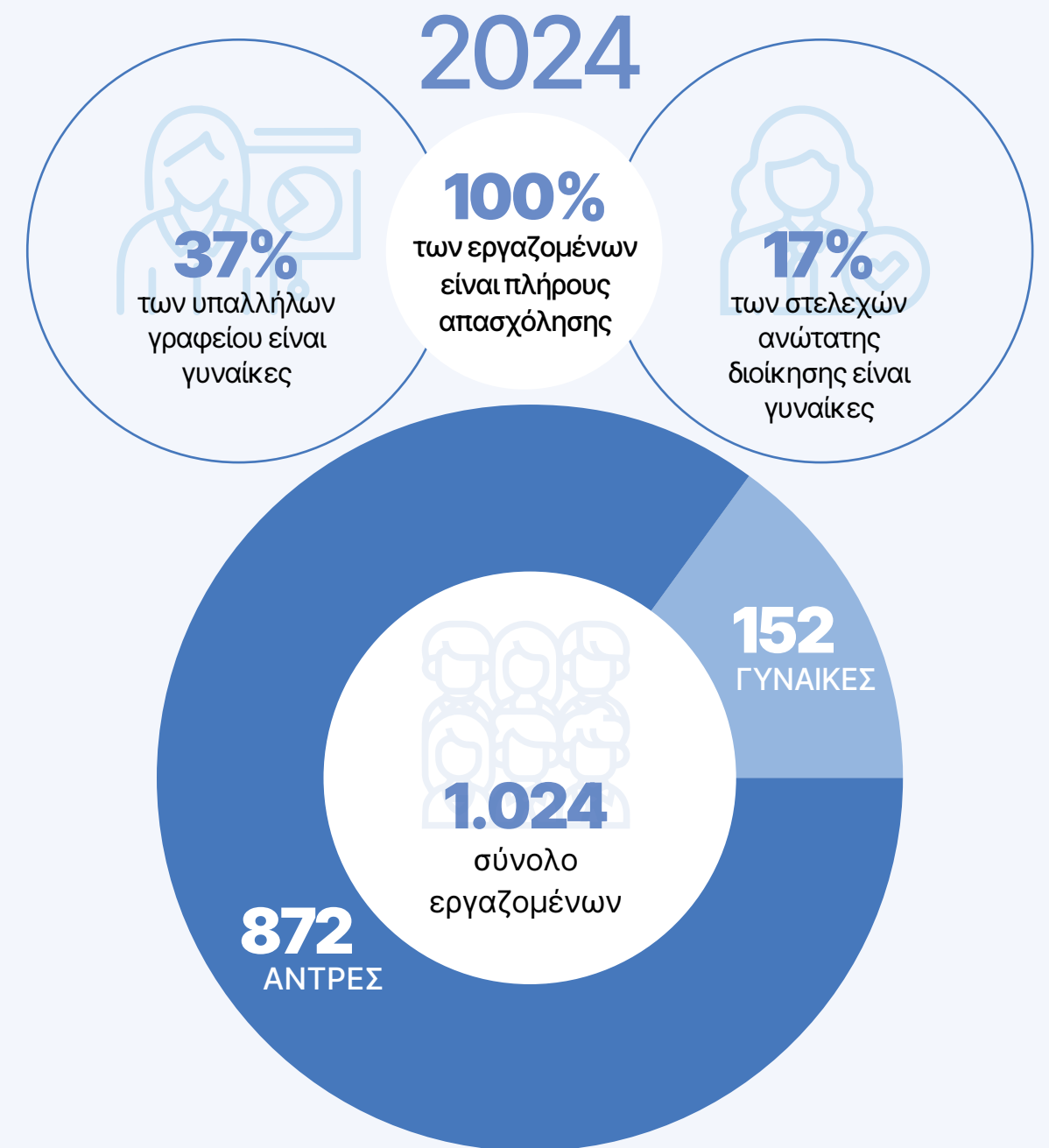


Κατανομή εργαζομένων ανά φύλο και ηλικία 2023



*Οι δείκτες έχουν υπολογιστεί βάσει των στοιχείων που καταγράφει η ΟΛΠ Α.Ε. εσωτερικά.

Αριθμός εργαζομένων ανά φύλο



2023

866
άντρες

152
γυναίκες

1,018
Σύνολο

Κατανομή των φύλων ανά επίπεδο ιεραρχίας

2024*	Αριθμός		Ποσοστό	
	Άντρες	Γυναίκες	Άντρες	Γυναίκες
Στελέχη ανώτατης διοίκησης ¹	5	1	83%	17%
Προϊστάμενοι	41	24	63%	37%
Υπάλληλοι γραφείου	236	115	67%	33%
Τεχνικό προσωπικό	358	1	100%	0%
Λιμενεργατικό Προσωπικό	192	9	96%	4%
Αρχιεργάτες	40	2	95%	5%

*Τα στοιχεία παρατίθενται βάσει των στοιχείων που καταγράφει εσωτερικά η ΟΛΠ Α.Ε.

1 Στα στελέχη Ανώτατης Διοίκησης περιλαμβάνονται οι Διευθυντές

Κατανομή των φύλων ανά επίπεδο ιεραρχίας

2023	Αριθμός		Ποσοστό	
	Άντρες	Γυναίκες	Άντρες	Γυναίκες
Στελέχη ανώτατης διοίκησης	6	1	86%	14%
Προϊστάμενοι	38	21	64%	36%
Υπάλληλοι γραφείου	232	117	66%	34%
Τεχνικό προσωπικό	367	2	99%	1%
Λιμενεργατικό Προσωπικό	181	9	95%	5%
Αρχιεργάτες	6	1	86%	14%

Εκπαίδευση και Ανάπτυξη Δεξιοτήτων στις Νέες Τεχνολογίες

Η Εταιρεία δίνει προτεραιότητα στην αναβάθμιση των δεξιοτήτων του εργατικού δυναμικού μέσω ολοκληρωμένων προγραμμάτων κατάρτισης σχετικά με τη βιωσιμότητα, την ασφάλεια στον κυβερνοχώρο, τις τεχνικές δεξιότητες και τις αρχές ESG. Ενδεικτικά, η Εταιρεία προσέφερε:

- > Τρεις συνεδρίες εκπαίδευσης σε θέματα ESG που παρακολούθησαν συνολικά 84 εργαζόμενοι
- > 1 συνεδρία για Ηλεκτρικές Συγκολλήσεις (Πιστοποιήσεις Συγκόλλησης) σε συνολικά 3 εργαζομένους
- > 1 εκπαίδευση ESG στο σύνολο των 15 μελών της Επιτροπής ESG
- > 1 εκπαίδευση στον Κώδικα Ηθικής και Δεοντολογίας σε 66 εργαζόμενους

Η Εταιρεία προσφέρει εκπαίδευση στην εργασία, δομημένα προγράμματα εισαγωγής και συνεχή επαγγελματική ανάπτυξη για να διασφαλίσει ότι το προσωπικό παραμένει κατάλληλα καταρτισμένο για να χειριστεί τις αναδυόμενες τεχνολογίες και τις κανονιστικές απαιτήσεις.

Οι τακτικές αξιολογήσεις, συμπεριλαμβανομένων ενός μοντέλου ικανοτήτων και της αξιολόγησης του διευθυντή, διασφαλίζουν την ευθυγράμμιση των δεξιοτήτων με τους εξελισσόμενους επιχειρησιακούς στόχους και τους στόχους βιωσιμότητας της Εταιρείας, ενισχύοντας τη δέσμευσή της για την ανάπτυξη των εργαζομένων και την επιχειρησιακή αριστεία.

Δράσεις και Στόχοι

Η πολιτική ίσων ευκαιριών συμπεριλαμβάνεται στον Κώδικα Δεοντολογίας και αποτυπώνει τη δέσμευση της Εταιρείας να διασφαλίσει ένα εργασιακό περιβάλλον που προάγει την ισότητα και την ισότιμη μεταχείριση. Η Πολιτική και Διαδικασία Διαχείρισης Αναφορών και Καταγγελιών καθώς και η Πολιτική ενάντια στη Βία και την Παρενόχληση συμβάλλουν στην επίτευξη και την προαγωγή ενός εργασιακού περιβάλλοντος που το διακρίνει ο σεβασμός.

Κάθε πρόσληψη πραγματοποιείται σύμφωνα με την καθορισμένη διαδικασία πρόσληψης, η οποία προωθεί επίσης τη διαφορετικότητα και τις ίσες ευκαιρίες και απευθύνεται σε όλους τους υποψηφίους αδιακρίτως, εστιάζοντας στη δημιουργία ενός εναρμονισμένου και υψηλά καταρτισμένου εργατικού δυναμικού. Η διαδικασία διασφαλίζει ότι ο κατάλληλος υποψήφιος θα λάβει την

κατάλληλη θέση. Ο προσδιορισμός των απαραίτητων προσόντων για κάθε θέση εργασίας αποτελεί ένα κρίσιμο βήμα για την επιλογή του καταλληλότερου υποψηφίου είτε εσωτερικά είτε εξωτερικά.

Ταυτόχρονα, η Εταιρεία επικεντρώνεται στην εξέλιξη των εργαζομένων, παρέχοντας εκπαίδευση σε όλους τους εργαζομένους σε πολλούς τομείς, από τη βιωσιμότητα, την υγεία και την ασφάλεια μέχρι τις δεξιότητες πληροφορικής και την τεχνητή νοημοσύνη. Η πολιτική κατάρτισης διαδραματίζει καθοριστικό ρόλο, καθώς κατευθύνει την αποτελεσματική και ολοκληρωμένη κατάρτιση που ανταποκρίνεται τόσο στις ανάγκες των εργαζομένων όσο και στους στόχους της Εταιρείας. Μέσω της παροχής τακτικής εκπαίδευσης, η Εταιρεία ενισχύει την επαγγελματική ανάπτυξη του προσωπικού της.

Εργαζόμενοι ανά τύπο σύμβασης και φύλο 2024

Άντρες	Γυναίκες	Σύνολο
Αριθμός εργαζομένων		
152	872	1.024 ²
Εργαζόμενοι αορίστου χρόνου		
150	865	1.015
Εργαζόμενοι ορισμένου χρόνου		
2	7	9
Εργαζόμενοι πλήρους απασχόλησης		
152	872	1.024
Εργαζόμενοι μερικής απασχόλησης		
0	0	0

2.Οι πληροφορίες έχουν διασταυρωθεί με τον αριθμό των εργαζομένων στις οικονομικές καταστάσεις

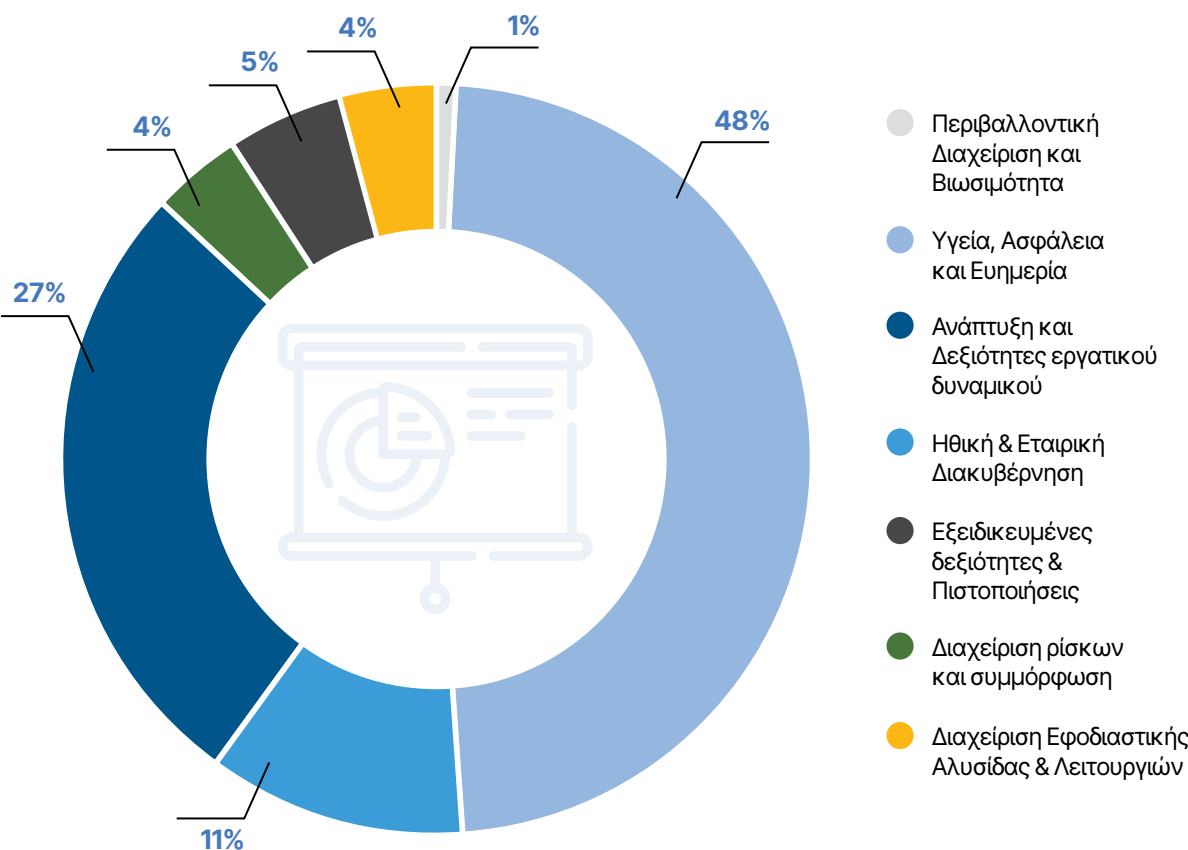
Εργαζόμενοι ανά τύπο σύμβασης και φύλο 2023

Άντρες	Γυναίκες	Σύνολο
Αριθμός εργαζομένων		
152	866	1.018
Εργαζόμενοι αορίστου χρόνου		
146	822	968
Εργαζόμενοι ορισμένου χρόνου		
6	44	50
Εργαζόμενοι πλήρους απασχόλησης		
152	866	1.018
Εργαζόμενοι μερικής απασχόλησης		
0	0	0



11.524 Σύνολο ωρών εκπαίδευσης εργαζομένων

Εκπαίδευση εργαζομένων ανά θεματική ενότητα



Η δέσμευσή της Εταιρείας για δια βίου μάθηση αναδεικνύεται μέσω της οικονομικής υποστήριξης που παρέχει για την εκπαίδευση των εργαζομένων. Ο κανονισμός για την κάλυψη του κόστους των πιστοποιήσεων και της απόκτησης εκπαιδευτικών τίτλων εξασφαλίζει τη δίκαιη μεταχείριση προς όλους τους εργαζομένους και την παροχή συνεχούς εξέλιξης χωρίς καμία διάκριση. Η πρόοδος της εκπαίδευσης καταγράφεται μέσω της Λίστας Ελέγχου Συνεχούς Εκπαίδευσης, η οποία καθορίζει τα θέματα εκπαίδευσης και καταγράφει την πρόοδο της εκπαίδευσης των εργαζομένων.

Εισαγωγική Εκπαίδευση

Όλοι οι νέοι εργαζόμενοι λαμβάνουν ειδική εκπαίδευση που υποστηρίζει την ομαλή ένταξή τους στην Εταιρεία. Η εισαγωγική εκπαίδευση αφορά θέματα υγείας και ασφάλειας, εσωτερικούς κανονισμούς, ειδικές πολιτικές και διαδικασίες. Η ολοκλήρωση της εκπαίδευσης καταγράφεται μέσω του Καταλόγου Ελέγχου της Εισαγωγικής Κατάρτισης.

Η αξιολόγηση των εργαζομένων διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στη συνολική επαγγελματική τους εξέλιξη. Η διαδικασία

Μέσος όρος ωρών εκπαίδευσης εργαζομένων	2024	2023
Άντρες	17.39	17.23
Γυναίκες	10.18	7.09
Σύνολο	11.25	8.60

βασίζεται σε συγκεκριμένα κριτήρια που καθορίζονται με βάση την κατάταξη/το επίπεδο, εξασφαλίζοντας ίση και δίκαιη μεταχείριση για όλους. Το 2023 τέθηκε σε εφαρμογή ένα μοντέλο ικανοτήτων και μια αξιολόγηση ικανοτήτων των διευθυντικών στελεχών. Οι ικανότητες κάθε επιπέδου ορίζονται σαφώς και διεξάγεται αντίστοιχη διαδικτυακή αξιολόγηση. Η αξιολόγηση των επιδόσεων διενεργείται ετησίως, εστιάζοντας στη συνεχή βελτίωση και παροχή κινήτρων στους εργαζομένους.

Η προσήλωση της Εταιρείας στο σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της διαφορετικότητας και της συμπερίληψης και στην εξάλειψη κάθε μορφής διακρίσεων ενισχύεται περαιτέρω από το γεγονός ότι κατά την περίοδο αναφοράς καταγράφηκαν μηδενικά περιστατικά παραβίασης των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και περιστατικά παρενόχλησης και βίας στο χώρο εργασίας.

Ειδικά:

Αριθμός περιστατικών διακρίσεων	0
Αριθμός καταγγελιών που υποβλήθηκαν μέσω καναλιών	0
Πρόστιμα, κυρώσεις και αποζημιώσεις για ζημιές ως αποτέλεσμα περιστατικών διακρίσεων, συμπεριλαμβανομένων των καταγγελιών και της παρενόχλησης	€ 0
Αριθμός σοβαρών παραβιάσεων των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και περιστατικών που σχετίζονται με το εργατικό δυναμικό της Εταιρείας	0
Αριθμός σοβαρών παραβιάσεων των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και περιστατικών που σχετίζονται με το εργατικό δυναμικό της Εταιρείας και αποτελούν περιπτώσεις μη τήρησης των κατευθυντήριων αρχών των Ηνωμένων Εθνών και των κατευθυντήριων γραμμών του ΟΟΣΑ για τις πολυεθνικές επιχειρήσεις	0
Μη σοβαρά ζητήματα ανθρωπίνων δικαιωμάτων και περιστατικά που σχετίζονται με το εργατικό δυναμικό της Εταιρείας	6
Πρόστιμα, ποινές και αποζημιώσεις για σοβαρά ζητήματα και περιστατικά ανθρωπίνων δικαιωμάτων που σχετίζονται με το εργατικό δυναμικό της Εταιρείας	€ 0

Για να διαχειριστεί τις σημαντικές επιπτώσεις αναφορικά με την προαγωγή της ισότητας και της διαφορετικότητας, η Εταιρεία στοχεύει στη δημιουργία και εφαρμογή ενός Σχεδίου Δράσης για τη Διαφορετικότητα, την Ισότητα και τη Συμπερίληψη (DEI) μέχρι το 2025. Παράλληλα, στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία στοχεύει μέχρι το 2026 να ενισχύσει τη συνεργασία της με οργανισμούς που

προάγουν τη συμπερίληψη των εργαζομένων με αναπηρία στην εργασία. Τέλος, η εισαγωγή πρόσθετων παροχών απασχόλησης προσαρμοσμένων στους εργαζόμενους με αναπηρία και η παρακολούθηση τόσο του ποσοστού των εργαζομένων με αναπηρία όσο και του αριθμού των σχετικών εκπαιδευτικών συνεδριών που παρέχονται, πρέπει επίσης να ολοκληρωθεί εντός του 2026.

Εργαζόμενοι που συμμετείχαν σε τακτική αξιολόγηση της απόδοσης ανά φύλο και κατηγορία εργαζόμενου	2024			2023		
	Άντρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άντρες	Γυναίκες	Σύνολο
Προϊστάμενοι	88%	79%	5%	66%	81%	4%

Όσον αφορά την κατάρτιση, η ΟΛΠ Α.Ε. στοχεύει να προσφέρει εκπαίδευση και επανεκπαίδευση των εργαζομένων σε νέες τεχνολογίες εντός των ετών 2025 και 2026. Ο στόχος αυτής της πρωτοβουλίας είναι η αύξηση του αριθμού των ωρών κατάρτισης για όλους τους εργαζομένους έως το 2026, ιδίως στις νέες τεχνολογίες, ενώ παράλληλα θα παρακολουθείται ο αριθμός των εκπαιδεύσεων και των συμμετεχόντων.

Εργαζόμενοι στην Αλυσίδα Αξίας

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για μια υπεύθυνη ναυτιλιακή βιομηχανία και μέσω των δράσεων της στοχεύει να συνεισφέρει σε αυτό θετικά και αποτελεσματικά. Η Εταιρεία δίνει μεγάλη έμφαση σε θέματα που αφορούν τους εργαζόμενους στην αλυσίδα αξίας αναγνωρίζοντας τη σημασία της βιώσιμης λειτουργίας. Το συγκεκριμένο θέμα δεν έχει αναγνωριστεί ως ουσιώδες για την περίοδο αναφοράς.

Ωστόσο έχουν εντοπιστεί πιθανές αρνητικές επιπτώσεις και κίνδυνοι όσον αφορά τους εν λόγω εργαζόμενους. Θα πρέπει να αναφερθεί στο σημείο αυτό ότι η Εταιρεία προσπαθεί να παρέχει ίσες ευκαιρίες και τις κατάλληλες συνθήκες εργασίας σε όλους τους εργαζόμενους κατά μήκος της αλυσίδας αξίας. Οι εργαζόμενοι στην αλυσίδα αξίας θεωρούνται από την Εταιρεία ως προσωπικό «τρίτου μέρους» που εργάζεται σε κάθε επιχειρηματική

μονάδα. Πιο συγκεκριμένα, ο ορισμός περιλαμβάνει εισαγωγείς και εξαγωγείς, εκτελωνιστές και μεσίτες, υπαλλήλους ναυτιλιακών εταιρειών, ναυτικούς, προσωπικό αποθηκών, προσωπικό καθαρισμού και υπεργολάβους.

Η Εταιρεία εστιάζει κυρίως στον μετριασμό των πιθανών κινδύνων που σχετίζονται με την παραβίαση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων των εργαζομένων. Για τον σκοπό αυτό, παρέχει πρόσβαση σε όλα τα κανάλια επικοινωνίας, ενώ οι εργαζόμενοι τρίτου μέρους συμπεριλαμβάνονται στις πολιτικές της, προωθώντας τη διαφάνεια και τις δίκαιες συνθήκες εργασίας. Η πολιτική κατά της βίας και της παρενόχλησης, καθώς και η πολιτική καταγγελιών και η διαδικασία διαχείρισης αναφορών/καταγγελιών ισχύουν άμεσα για τους εξωτερικούς συνεργαζόμενους και τους εργολάβους.

Πρόσπιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων

Η Εταιρεία φιλοδοξεί να θεσπίσει μηχανισμούς που θα διασφαλίζουν τα ανθρώπινα δικαιώματα κατά μήκος της αλυσίδας αξίας και να εξαλείφει δυνητικά κάθε μορφή διάκρισης και παραβίασής τους. Για να επιτευχθεί αυτό, η ειδική αναφορά στα ανθρώπινα δικαιώματα περιλαμβάνεται στις πολιτικές και τους κώδικες που καθορίζουν τις κατάλληλες ενέργειες και συμπεριφορές εντός των λιμενικών εγκαταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, ο Κώδικας Δεοντολογίας και ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης, τον οποίο η Εταιρεία έχει επίσης υιοθετήσει, θέτουν σαφείς και σαφώς καθορισμένους κανόνες ως προς τη συμπεριφορά των ενδιαφερομένων μερών. Σε συνδυασμό με την Πολιτική κατά της βίας και της παρενόχλησης, την Πολιτική και Διαδικασία Διαχείρισης Αναφορών και Καταγγελιών και τις ετήσιες αξιολογήσεις για την ανάληψη κινδύνων, η Εταιρεία

διατυπώνει σαφώς τη μηδενική ανοχή της απέναντι σε κάθε περιστατικό κακοποίησης και παραβίασης των ανθρωπίνων και εργασιακών δικαιωμάτων, τόσο αναφορικά με τους εργαζόμενους, όσο και με τους εξωτερικούς συνεργαζόμενους.

Οποιοσδήποτε αναφέρει ένα περιστατικό, προστατεύεται πλήρως, με στόχο τη διασφάλιση ενός ασφαλούς, δίκαιου και συμπεριληπτικού εργασιακού περιβάλλοντος για τους εργαζόμενους της Εταιρείας και τους εξωτερικούς συνεργαζόμενους. Με στόχο την ενίσχυση της δέσμευσης όλων των ενδιαφερομένων μερών, συμπεριλαμβανομένων των εργαζομένων της αλυσίδας αξίας, η Εταιρεία έχει ορίσει τη Διαδικασία Εσωτερικής Καταγγελίας, όπως περιγράφεται στην παράγραφο «Αλληλεπίδραση με τους εργαζομένους και κοινωνικός διάλογος».



Υποστήριξη των ναυτικών

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ικανότητά της να δημιουργεί δυνητικά θετικές επιδράσεις για τους ναυτικούς και τους εργαζόμενους της αλυσίδας αξίας, που βρίσκονται συνεχώς σε καθεστώς μετακίνησης καθώς εξαρτώνται από το λιμάνι για βασικές υπηρεσίες όπως ο επαναπατρισμός, οι αλλαγές πληρωμάτων και οι άδειες για επισκέψεις σε λιμένες και πόλεις. Η Εταιρεία επιθυμεί να συμβάλει στην ευημερία των ναυτικών, υποστηρίζοντας τη σωματική και ψυχική τους υγεία, διευκολύνοντας την αποβίβασή τους στο λιμένα και παρέχοντάς τους πρόσβαση σε όλες τις εγκαταστάσεις καθώς και σε ιατρικές υπηρεσίες.

Ο Λιμένας υποστηρίζει τις αλλαγές πληρωμάτων και τον επαναπατρισμό εφαρμόζοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα και διαδικασίες για την αποτελεσματική

αλλαγή πληρωμάτων, σε συνεργασία με τις αρχές μετανάστευσης και τις αεροπορικές και ναυτιλιακές εταιρείες.

Η διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας για τους ναυτικούς και η πλήρης συμμόρφωση με το διεθνές δίκαιο, όπως η Σύμβαση Ναυτικής Εργασίας, αποτελούν προτεραιότητες της Εταιρείας. Η Υγεία και η Ασφάλεια, οι γρήγορες τελωνειακές διαδικασίες και η πρόσβαση σε ιατρικές υπηρεσίες, σχετίζονται με την προστασία των βασικών ανθρωπίνων δικαιωμάτων των ναυτικών. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη την ολοκλήρωση των παραπάνω προτύπων προκειμένου να διασφαλίσει την ασφαλή επιστροφή των ναυτικών στα σπίτια τους και την εκ νέου υποδοχή τους στο Λιμένα.



ESRS S3

04.

Στήριξη στις Τοπικές Κοινότητες

Αναγνωρίζουμε τον κρίσιμο ρόλο που διαδραματίζουν οι υποδομές στη μετάβαση προς την περιβαλλοντική βιωσιμότητα και παραμένουμε προσηλωμένοι στη μείωση του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος.

Η συμβολή μας στους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ:





Η Προσέγγισή μας

Τα λιμάνια σε παγκόσμιο επίπεδο στηρίζουν και ενισχύουν τις τοπικές, περιφερειακές και εθνικές οικονομίες μέσω του ρόλου τους με τη δημιουργία θέσεων εργασίας και τη μεταφορά αγαθών, αποτελώντας σημαντικές κινητήριες δυνάμεις της οικονομίας. Ωστόσο, οι κοινότητες που βρίσκονται κοντά σε λιμένες επηρεάζονται κυρίως από τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις των λιμενικών δραστηριοτήτων και των σχετικών δικτύων μεταφορών. Αυτό σημαίνει ότι οι λιμένες καλούνται να απαντήσουν στην πρόκληση για τη δημιουργία αξίας σε τοπικό επίπεδο, ώστε να διατηρηθεί η τοπική στήριξη της λιμενικής δραστηριότητας στην περιοχή.

Όλες οι τοπικές κοινότητες που ζουν γύρω από το λιμάνι του Πειραιά, επηρεάζονται άμεσα από τις δραστηριότητές του Οργανισμού. Ο Λιμένας Πειραιά, συμπεριλαμβανομένων όλων των εγκαταστάσεών του, εκτείνεται πέραν των ορίων του ιστορικού λιμανιού και του δήμου Πειραιά, στις περιοχές της Δραπετσώνας, του Κερατσινίου, της Σαλαμίνας και του Περάματος. Πιο συγκεκριμένα, ο Λιμένας Πειραιά βρίσκεται εντός του αστικού ιστού, και αποτελεί με αυτό τον τρόπο μέρος της κοινότητας. Ολόκληρη η πόλη του Πειραιά έχει αναπτυχθεί ιστορικά γύρω από τον λιμένα και σήμερα στην περιοχή γύρω από αυτόν βρίσκεται ένα ακμάζον επιχειρηματικό κέντρο το οποίο επεκτείνεται σε κατοικημένες περιοχές, καταστήματα και εμπορικά κέντρα. Η ευρύτερη επιρροή του λιμανιού εκτείνεται σε αρκετούς δήμους της περιφέρειας Αττικής, όλοι με έντονα αστικό και εμπορικό χαρακτήρα. Η ευρύτερη περιοχή και οι κοινότητες γύρω από το λιμάνι επηρεάζονται σημαντικά από τις δραστηριότητες εντός του λιμένα, είτε από τις δραστηριότητες που ελέγχει και διαχειρίζεται η ΟΛΠ Α.Ε. είτε από τις επιχειρηματικές σχέσεις κατά μήκος της αλυσίδας αξίας.

Σύμφωνα με τα πρότυπα ESRS, οι κοινότητες που επηρεάζονται περιλαμβάνουν επίσης ενδιαφερόμενα μέρη από την αλυσίδα αξίας της εταιρείας. Ωστόσο, λόγω του συγκεντρωτικού χαρακτήρα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της σημασίας των επιπτώσεων στην ευρύτερη περιοχή του Πειραιά, η επιρροή των δραστηριοτήτων από την αλυσίδα αξίας στις αντίστοιχες κοινότητες δεν είναι συγκριτικά τόσο σημαντική.

Παρόλο που οι επηρεαζόμενες κοινότητες εντός της αλυσίδας αξίας λαμβάνονται υπόψη στην αξιολόγηση της διπλής σημαντικότητας της Εταιρείας, δεν παρουσιάζουν σημαντικούς κινδύνους ή προκλήσεις που να δικαιολογούν, την περίοδο αναφοράς, την παρουσία τους στην έκθεση βιωσιμότητας της Εταιρείας

Όπως και οι περισσότεροι μεγάλοι λιμένες σε όλο τον κόσμο, ο Λιμένας Πειραιά αποτελεί σημαντικό βιομηχανικό και εμπορικό κέντρο. Όσον αφορά την επιβατική κίνηση, ο λιμένας αποτελεί σήμερα τον μεγαλύτερο λιμένα της Ευρώπης.

Όπως είναι φυσικό, η σχέση μεταξύ του λιμένα και της κοινότητας είναι δυναμική και έχει τόσο θετικές όσο και αρνητικές επιπτώσεις, οι οποίες ξεκινούν από τη δημιουργία θέσεων εργασίας και την οικονομική ανάπτυξη και φτάνουν μέχρι την ατμοσφαιρική, ηχητική, υδάτινη και οπτική ρύπανση, την κυκλοφοριακή συμφόρηση, καθώς και τα απόβλητα.

Η ΟΛΠ Α.Ε. επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει τις λειτουργικές αρνητικές επιπτώσεις που επηρεάζουν την ευρύτερη κοινότητα με σταδιακή άμβλυνση των επιπτώσεων όσο το δυνατόν περισσότερο και με την ολοκλήρωση δράσεων με επίκεντρο την κοινότητα για την εξισορρόπηση τυχόν υπολειπόμενων επιπτώσεων. Η παρούσα έκθεση παραθέτει τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που προκύπτουν επίσης από την εξάρτησή της από την τοπική κοινωνία.

Σημαντικά IRO για τις «Επηρεαζόμενες Κοινότητες»

Σημαντικά θέματα IRO	Είδος επίπτωσης	Πραγματική/ Δυνητική επίπτωση στις κοινότητες που επηρεάζονται
Δημιουργία θέσεων εργασίας και οικονομική ανάπτυξη	Θετική	Πραγματική
Επιπτώσεις στην Κοινότητα ως προς την υγεία και την ποιότητα ζωής που σχετίζονται με τη ρύπανση (διαρροές, θόρυβος, εκπομπές, απόβλητα, κυκλοφορία, ασφάλεια	Αρνητική	Πραγματική
Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη	Θετική	Πραγματική

Η ΟΛΠ Α.Ε. στηρίζει την τοπική και εθνική οικονομία, δημιουργώντας ευκαιρίες απασχόλησης, και συμβάλλοντας στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα. Η ΟΛΠ Α.Ε. ενισχύει άμεσα το εμπόριο και έμμεσα τους βιομηχανικούς και άλλους τομείς. Η δημιουργία θέσεων εργασίας και η οικονομική ανάπτυξη επηρεάζουν θετικά την εθνική οικονομία και την οικονομία άλλων χωρών, καθώς το λιμάνι κατέχει καίρια γεωγραφική θέση. Επί του παρόντος αποτελεί έναν σημαντικό ευρωπαϊκό λιμένα στην Ανατολική Μεσόγειο με την απαραίτητη υποδομή για την εξυπηρέτηση του διαμετακομιστικού εμπορίου σε μια στρατηγικά πλεονεκτική γεωγραφική θέση στο σταυροδρόμι της Ασίας, της Αφρικής και της Ευρώπης

Ταυτόχρονα, όπως σε κάθε μεγάλη λιμενική δραστηριότητα, υπάρχουν προκλήσεις και αρνητικές επιπτώσεις, όπως η αυξημένη κυκλοφορία, οι περιβαλλοντικές πιέσεις, ο θόρυβος και οι οπτικές επιπτώσεις. Ειδικότερα, η Επισκευαστική Ζώνη του λιμένα έχει αισθητή παρουσία στο Πέραμα, μια παραλιακή περιοχή και προάστιο του Πειραιά, όπου οι κάτοικοι βιώνουν κάποιες από τις επιπτώσεις της λειτουργίας που σχετίζονται με τις δραστηριότητες επισκευής πλοίων. Η ασφάλεια του λιμένα θα μπορούσε επίσης δυνητικά να επηρεάσει τις κοινότητες που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με αυτόν. Για την αντιστάθμιση των απειλών για την ασφάλεια και την προστασία τόσο του λιμανιού όσο και των κοινοτήτων

που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση, η Εταιρεία έχει θέσει μηχανισμούς που αφορούν τόσο περιβαλλοντικές όσο και κοινωνικές επιπτώσεις.

Τα τελευταία χρόνια έχουν επενδυθεί σημαντικά κεφάλαια, σε παγκόσμιο επίπεδο, στην έρευνα και ανάπτυξη εναλλακτικών καυσίμων, για την επίτευξη των παγκόσμιων στόχων απανθρακοποίησης. Η πρόοδος στον τομέα είναι επιτακτική και οι επιστήμονες και οι μηχανικοί εργάζονται συλλογικά για να ανταποκριθούν εγκαίρως στις λύσεις εμπορικής αξιοποίησης. Ωστόσο, η χρήση εναλλακτικών καυσίμων απαιτεί εκπαίδευση των εργαζομένων και των χειριστών, ώστε να διασφαλίζεται η υγεία και η ασφάλεια των εργαζομένων και η συνολική ασφάλεια και προστασία του λιμένα και της άμεσης κοινότητας. Αναγνωρίζουμε τη σημασία της παροχής προηγμένων οδηγιών σχετικά με τις νέες τεχνολογίες και εφαρμόζουμε όλα τα απαραίτητα μέτρα για να εξασφαλίσουμε την κατάλληλη εκπαίδευση των εργαζομένων μας και των εργολάβων.

Η Εταιρεία, δίνοντας έμφαση στη διατήρηση μιας ισορροπημένης σχέσης με τις τοπικές κοινότητες, διατηρεί έναν ανοιχτό, διαφανή και εποικοδομητικό διάλογο με τους κατοίκους. Ανταποκρίνεται ενεργά σε αιτήματα και υλοποιεί ποικίλες δράσεις (για περισσότερες πληροφορίες, δείτε παρακάτω). Ο ζωτικός ρόλος των κοινοτήτων στη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα των δραστηριοτήτων της είναι δεδομένος για την Εταιρεία.



Για αυτό, εργάζεται ενεργά ώστε οι ανησυχίες τους να λαμβάνονται πάντα υπόψη. Μέσω της συνεχούς συνεργασίας και των στοχευμένων πρωτοβουλιών, προσπαθεί να ενισχύσει τη θετική της συνεισφορά, αντιμετωπίζοντας παράλληλα τις τοπικές προκλήσεις με υπεύθυνο και υποστηρικτικό τρόπο.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο πλαίσιο ενός δικτύου αλληλεξάρτησης που συνδέει τον λιμένα, την τοπική κοινότητα και την ευρύτερη κοινωνία. Ο λιμένας βασίζεται στην τοπική κοινωνία για την πρόσληψη εργατικού δυναμικού, στους τοπικούς προμηθευτές και στην ευρύτερη αποδοχή και εμπιστοσύνη από την τοπική κοινωνία, λειτουργώντας ως βασικός μοχλός οικονομικής ανάπτυξης, δημιουργώντας θέσεις εργασίας και επιχειρηματικές ευκαιρίες. Οι κάτοικοι και οι επιχειρήσεις εξαρτώνται από τον λιμένα για την οικονομική τους σταθερότητα, ενώ πολλοί τομείς σε όλη την Ελλάδα βασίζονται στην αποτελεσματική διακίνηση των εμπορευμάτων. Ταυτόχρονα, περιβαλλοντικοί παράγοντες, όπως η ποιότητα του αέρα και του νερού, ο θόρυβος και η αστικοποίηση, αποτελούν προκλήσεις που πρέπει να αντιμετωπιστούν με υπευθυνότητα.

Δεδομένης της στρατηγικής σημασίας της, τόσο σε τοπικό όσο και σε εθνικό επίπεδο, η Εταιρεία εστιάζει στην εξισορρόπηση αυτών των εξαρτήσεων, διασφαλίζοντας βιώσιμες λειτουργίες που υποστηρίζουν την οικονομική ευημερία, ελαχιστοποιώντας παράλληλα

τις περιβαλλοντικές και κοινωνικές επιπτώσεις. Η διαδικασία της αξιολόγησης διπλής σημαντικότητας, η οποία διενεργείται ετησίως, βοηθά την ΟΛΠ Α.Ε. να επικαιροποιεί τη σημαντικότητα των θεμάτων και να τροφοδοτεί τη διαδικασία και τη στρατηγική αξιολόγησης των οργανωτικών κινδύνων

Κατά την περίοδο αναφοράς, η αξιολόγηση της διπλής σημαντικότητας ανέδειξε σημαντική αρνητική επίπτωση τη ρύπανση στην κοινότητα σε σχέση με την υγεία και την ποιότητα ζωής (διαρροές χημικών ουσιών και πετρελαίου, θόρυβος, εκπομπές, απόβλητα, κυκλοφοριακή συμφόρηση). Η Εταιρεία προσπαθεί να θεσπίσει σχεδιασμούς ώστε να αναπτύξει ουσιαστική συνεργασία με τις τοπικές κοινότητες (βλ. Δράσεις και Στόχοι στο τέλος του κεφαλαίου), διασφαλίζοντας ότι οι δραστηριότητες της Εταιρείας διεξάγονται σύμφωνα με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης, όπως περιγράφονται στη στρατηγική της. Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις νομοθετικές απαιτήσεις ως προς το Περιβάλλον, την Υγεία και Ασφάλεια και την Ασφάλεια και Προστασία των επισκεπτών του λιμανιού, που αναλύονται στα αντίστοιχα κεφάλαια. Πιο συγκεκριμένα, και οι έξι στρατηγικοί πυλώνες και οι σχετικοί στόχοι έχουν σχεδιαστεί με ιδιαίτερη προσοχή ώστε να μετριάσουν σταδιακά και όσο το δυνατόν περισσότερο όλες τις πραγματικές και πιθανές αρνητικές επιπτώσεις που επηρεάζουν την κοινότητα και να ενισχύσουν τις θετικές.

Πολιτικές

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και ενσωματώσει συγκεκριμένες πολιτικές στις δραστηριότητές της. Αυτές οι πολιτικές στοχεύουν στην πρόληψη, τον μετριασμό και την αποκατάσταση των αρνητικών επιπτώσεων, διασφαλίζοντας παράλληλα ότι κάθε ενέργεια ευθυγραμμίζεται με τις αξίες της υπεύθυνης επιχειρηματικότητας και της βιώσιμης ανάπτυξης. Όλες οι πολιτικές έχουν σχεδιαστεί ώστε να προσφέρουν προστιθέμενη αξία στις επηρεαζόμενες τοπικές κοινότητες.

> Κώδικας δεοντολογίας

> Πολιτική και διαδικασία Διαχείρισης αναφορών και καταγγελιών

> Πολιτική για το Περιβάλλον, την Κοινωνία και τη Διακυβέρνηση (ESG) και Βιωσιμότητας (σημειώνεται ότι η παρούσα πολιτική ανανεώθηκε κατά το έτος αναφοράς 2024)

Πολιτική για το Περιβάλλον, την Κοινωνία και τη Διακυβέρνηση (ESG)

Σκοπός της παρούσας Πολιτικής για το Περιβάλλον, την Κοινωνία και τη Διακυβέρνηση (ESG) είναι να κατευθύνει τις προσπάθειες της Εταιρείας για υπεύθυνη, ηθική και βιώσιμη λειτουργία, αποτελώντας ένα πλαίσιο για την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διαχείρισης, της κοινωνικής ευθύνης και της χρηστής διακυβέρνησης στις επιχειρηματικές πρακτικές. Η Πολιτική αναφέρει ότι η Εταιρεία όχι μόνο πληροί τις κανονιστικές απαιτήσεις, αλλά λαμβάνει επίσης μέτρα για την ικανοποίηση των προσδοκιών των ενδιαφερομένων μερών, για τον μετριασμό των σχετικών κλιματικών κινδύνων και περιβαλλοντικών επιπτώσεων, καθώς και για την ενίσχυση του κοινωνικού διαλόγου και τη διατήρηση της ηθικής επιχειρηματικής συμπεριφοράς. Η Εταιρεία φιλοδοξεί να ενισχύσει τη μακροπρόθεσμη αξία της, να οικοδομήσει ένα ανθεκτικό επιχειρηματικό μοντέλο και να συμβάλει θετικά στην κοινωνία και το περιβάλλον.

Η Πολιτική καθορίζει την προσέγγιση της Εταιρείας όσον αφορά τη βιωσιμότητα και τις αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία, καθώς και τις διαδικασίες που έχει εφαρμόσει προκειμένου να επιτύχει τους στόχους βιωσιμότητας. Η Πολιτική ισχύει για όλες τις δραστηριότητες του Λιμένα Πειραιά και τηρείται και απευθύνεται σε όλους τους εργαζόμενους, τους εργολάβους, καθώς και σε συνεργάτες και τρίτα μέρη που συνεργάζονται ή

> Πολιτική Ποιότητας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Η Πολιτική Καταγγελιών¹ της ΟΛΠ Α.Ε. θεσπίζει ένα δομημένο πλαίσιο για τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση παράνομων ή παράτυπων δραστηριοτήτων, χρησιμεύει ως προληπτικό εργαλείο για τον μετριασμό των κινδύνων, ορίζει σαφείς διαδικασίες αναφοράς και εφαρμόζει διορθωτικές ενέργειες που ενισχύουν τη διαφάνεια και τη λογοδοσία.

Η Επιτροπή Καταγγελιών, η οποία έχει συσταθεί από την Ανώτατη Διοίκηση, αποτελείται από εκπροσώπους της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης, του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού και του Νομικού Τμήματος, με την υποστήριξη του Υπεύθυνου Προστασίας Δεδομένων. Η πολιτική συμμορφώνεται με τον Νόμο 4990/2022, ο οποίος μεταφέρει την Οδηγία 2019/1937 της ΕΕ, και συμμορφώνεται με τον ΓΚΠΔ 2016/679 και τον Νόμο 4624/2019.

δραστηριοποιούνται για λογαριασμό Εταιρείας. Η Εταιρεία ευθυγραμμίζει τις πολιτικές της με τα διεθνή πρότυπα και τις πρωτοβουλίες τρίτων μερών, όπως η Διεθνής Οργάνωση Εργασίας (ΔΟΕ), το ISO 9001:2015, το ISO 14001:2015, το ISO 50001:2018 και το ISO 14064-1:2018 ενώ η Επιτροπή ESG είναι αρμόδια για τα πλαίσια και τα μέτρα συμμόρφωσης που σχετίζονται με τη βιωσιμότητα.

Μέσω της διαδικασίας διπλής ουσιαστικότητας, αξιολογούνται οι απόψεις των ενδιαφερομένων μερών, επιτρέποντας στην Εταιρεία να προσαρμόζει τις πολιτικές της στις εξελισσόμενες ανάγκες και προσδοκίες. Οι Πολιτικές ευθυγραμμίζονται με τα σχετικά πρότυπα και τις πρωτοβουλίες τρίτων μερών είναι διαθέσιμες στον ιστότοπο της Εταιρείας.

Επιπλέον η ΟΛΠ Α.Ε. μέσω της Πολιτικής Ποιότητας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, η Εταιρεία δεσμεύεται να εντοπίζει τις σημαντικές επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που σχετίζονται με το περιβάλλον στις ίδιες δραστηριότητες και την αλυσίδα αξίας της, ενώ παράλληλα μετριάζει και προσαρμόζει τις επιχειρηματικές της διαδικασίες στην κλιματική αλλαγή. Όλες οι δεσμεύσεις της Εταιρείας ενσωματώνονται στην καθημερινή της λειτουργία μέσω διαδικασιών και σχεδίων δράσης που εφαρμόζονται στο πλαίσιο των συστημάτων διαχείρισης.

Αλληλεπίδραση με τις τοπικές κοινότητες

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τη σημασία της αλληλεπίδρασης με τις τοπικές κοινότητες για την ενίσχυση των θετικών επιπτώσεων αλλά και τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση τόσο των υφιστάμενων όσο και των δυνητικών επιπτώσεων που επηρεάζουν

Διαφάνεια και Λογοδοσία προς τα Ενδιαφερόμενα Μέρη

Όλοι οι κάτοικοι και η ευρύτερη κοινωνία μπορούν να υποβάλλουν τα σχόλιά τους, τα παράπονά τους και κάθε θέμα που τους απασχολεί στο εταιρικό ηλεκτρονικό ταχυδρομείο που είναι διαθέσιμο στον ιστότοπο της Εταιρείας. Η κατανόηση των ανησυχιών της κοινότητας βοηθά στον εντοπισμό των αδυναμιών και στη συμπερίληψη των απόψεών τους στη στρατηγική της Εταιρείας. Τα εν λόγω κανάλια επικοινωνίας προσφέρουν στην Εταιρεία την ευκαιρία να διορθώσει τυχόν ζητήματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν.

Όλα τα σχόλια που λαμβάνουμε από τα ενδιαφερόμενα μέρη αντιμετωπίζονται με εμπιστευτικότητα και σύμφωνα με τη Διαδικασία Διαχείρισης Παραπόνων και Σχολίων της Εταιρείας, η οποία συμμορφώνεται με τον ΓΚΠΔ.

Το 2024 δεν έχουν αναφερθεί ζητήματα και περιστατικά που σχετίζονται με παραβιάσεις ανθρωπίνων δικαιωμάτων.

Στο πλαίσιο των διαδικασιών δέουσας επιμέλειας, η Εταιρεία έχει ορίσει τον επικεφαλής της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων ως τον Υπεύθυνο Παραλαβής και Παρακολούθησης Αναφορών (Υ.Π.Π.Α.). Η Πολιτική Καταγγελιών της Εταιρείας διασφαλίζει ότι οι προβληματισμοί μπορούν να εκφράζονται με ασφάλεια και διαφάνεια μέσω πολλαπλών καναλιών επικοινωνίας, όπως:

> Email: whistleblowing@olp.gr

> Ταχυδρομικά: Με αποστολή στον Υ.Π.Π.Α. με την ένδειξη «Εμπιστευτικό»

> Κουτιά αναφοράς στις εγκαταστάσεις

ή ενδέχεται να επηρεάσουν την ευημερία τους. Παράλληλα προς αυτή την κατεύθυνση, η Εταιρεία βρίσκεται σε ανοιχτό διάλογο με τις τοπικές κοινότητες, ώστε να μπορεί να κατανοεί τις ανάγκες της τοπικής κοινότητας.

Επιπλέον, η παρακολούθηση των αναφορών και των παραπόνων των ενδιαφερομένων μερών υποστηρίζεται περαιτέρω από τον Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων (ΥΠΔ) για τη διασφάλιση της συμμόρφωσης με τους κανονισμούς προστασίας προσωπικών δεδομένων. Οι μηχανισμοί αυτοί αντικατοπτρίζουν τη δέσμευση της Εταιρείας για υπεύθυνες επιχειρηματικές πρακτικές, ενσωματώνοντας τους μηχανισμούς καταγγελιών στο ευρύτερο πλαίσιο δέουσας επιμέλειας. Το δομημένο σύστημα αναφοράς επιτρέπει τον έγκαιρο και κατάλληλο χειρισμό των ζητημάτων, ενισχύοντας τη διαφάνεια και τη λογοδοσία σε όλες τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Για επιπτώσεις όπως η κυκλοφορία, η ατμοσφαιρική ρύπανση και η συνολική ασφάλεια του λιμανιού καθώς και των γύρω κοινοτήτων, η Εταιρεία συνεργάζεται με τις τοπικές αρχές και την κυβέρνηση για τη συλλογική διαχείρισή τους και την ενίσχυση της θετικής επιρροής.

Μέσω του μηχανισμού αναφορών καταγγελιών και των καναλιών επικοινωνίας και της συνεχόμενης συνεργασίας με τους δήμους, τυχόν αναφορές και παράπονα που προκύπτουν, αντιμετωπίζονται είτε μέσω αναθεώρησης πολιτικών, είτε μέσω άμεσων δράσεων μείωσης του αρνητικού αντικτύπου. Η καθεμία περίπτωση αντιμετωπίζεται αναλόγως.

Κατά τη διαδικασία εκτίμησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε εκτεταμένη δημόσια διαβούλευση. Στο πλαίσιο της τήρησης της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης του λιμένα, η ΜΠΕ αναρτάται στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο και ο φάκελος διαβιβάζεται στο Περιφερειακό Συμβούλιο για δημοσιοποίηση στο πλαίσιο της διαβούλευσης και ενημέρωσης του κοινού σύμφωνα με το Ν4014/11. Στη συνέχεια, ακολουθεί δημοσίευση

1. <https://www.olp.gr/en/about-us/corporate-governance/policies>

σε εφημερίδα και ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας και ακολούθως η διαδικασία όπως ορίζεται στην ΚΥΑ 1649/245/2014. Παράλληλα η Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος ενημερώνει τους υπόλοιπους φορείς να γνωμοδοτήσουν.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας φέρει τελικώς την πλήρη ευθύνη για τη δράση που έχει οριστεί ως προς

την προστασία και τη στήριξη των επηρεαζόμενων κοινοτήτων, επιβλέπει τις δράσεις κοινωνικής συνεισφοράς της Εταιρείας και τις διαδικασίες δέουσας επιμέλειας και παραμένει ενήμερος για τα ζητήματα σχετικά με την κοινότητα. Όλες οι κοινωνικές πρωτοβουλίες και τα προγράμματα υποστήριξης απαιτούν την έγκριση του Διευθύνοντος Συμβούλου, σε ευθυγράμμιση με τις στρατηγικές προτεραιότητες και τις δεσμεύσεις της Εταιρείας για βιώσιμη ανάπτυξη.

Σημαντικοί IRO: Δημιουργία θέσεων εργασίας και οικονομική ανάπτυξη

Η βελτίωση των τοπικών ευκαιριών απασχόλησης, το εκτεταμένο δίκτυο εργολάβων και παρόχων υπηρεσιών του λιμένα, ήταν και παραμένει προτεραιότητα για την Εταιρεία. Δημιουργώντας ευκαιρίες απασχόλησης, η Εταιρεία συμβάλλει στην κοινωνική ευημερία και στη μείωση της ανεργίας σε τοπικό και εθνικό επίπεδο. Ταυτόχρονα, η αύξηση της απασχόλησης ενισχύει την αγοραστική δύναμη των εργαζομένων, προωθώντας την οικονομική ανάπτυξη στην τοπική κοινωνία όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία, ενώ παράλληλα προβαίνει σε στρατηγικές επιλογές για τη βιωσιμότητα, τη φήμη και την κοινωνική συνεισφορά του λιμένα.

Οι λειτουργίες του λιμένα υποστηρίζουν μια ποικιλόμορφη αλυσίδα αξίας, εμπλέκοντας τοπικούς προμηθευτές και επιχειρήσεις σε τομείς όπως η εφοδιαστική, η επισκευή πλοίων, οι μεταφορές και οι υπηρεσίες που σχετίζονται με το λιμένα, ενισχύοντας την οικονομική ζωτικότητα των γειτονικών δήμων.

Επιπλέον, ως κύρια πύλη για το εμπόριο στην Ανατολική Μεσόγειο, η ΟΛΠ Α.Ε. συμβάλλει σημαντικά στο ΑΕΠ της Ελλάδας διευκολύνοντας το εμπόριο, τις επενδύσεις και τη βιομηχανική δραστηριότητα. Ο στρατηγικός ρόλος του λιμένα αυξάνει την ανταγωνιστικότητα της χώρας, ενισχύει την αλυσίδα εφοδιασμού και διασφαλίζει μακροπρόθεσμη οικονομική ανθεκτικότητα για τις τοπικές κοινότητες και τις επιχειρήσεις.

Η Εταιρεία ενισχύει τη δέσμευσή της για τη δημιουργία θέσεων εργασίας και τη στήριξη του εθνικού ΑΕΠ με:

- > Παροχή μειωμένων δασμών σε εξαγωγικά φορτία για τη στήριξη της εθνικής οικονομίας και του εμπορικού ισοζυγίου πληρωμών.
- > Λειτουργία του μεγαλύτερου παράκτιου επιβατικού τερματικού σταθμού στην Ευρώπη που υποστηρίζει την εθνική συνοχή και την οικονομική ανάπτυξη των νησιών. Τα λιμενικά τέλη στον παράκτιο τερματικό σταθμό δεν έχουν αλλάξει από το 2016, προωθώντας τις παράκτιες συνδέσεις χαμηλού κόστους.
- > Παροχή ειδικών τιμολογίων για τα πλοία που συνδέουν απομακρυσμένες παράκτιες συνδέσεις
- > Επίτευξη οικονομικών δεικτών υψηλής απόδοσης (KPIs) που προβλέπονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
- > Καθορισμός δράσεων και δεικτών απόδοσης ειδικά για τη συμβολή της ΟΛΠ Α.Ε. στο εθνικό ΑΕΠ

Η Εταιρεία προκειμένου να διαχειριστεί τις επιπτώσεις που προκύπτουν από τη δραστηριότητά της, στοχεύει στη συνεχή συνεργασία με τα ενδιαφερόμενα μέρη των τοπικών κοινοτήτων. Προκειμένου να το επιτύχει αυτό, η Εταιρεία έχει θέσει ως στόχο τη θέσπιση ετήσιου προϋπολογισμού για τη στήριξη των τοπικών κοινοτήτων, ενώ θα παρακολουθεί και τον αριθμό των έργων που υλοποιούνται.

Σημαντικοί IRO: Επιπτώσεις της ρύπανσης στην κοινότητα σε σχέση με την υγεία και την ποιότητα ζωής (διαρροές χημικών ουσιών, θόρυβος, εκπομπές, απόβλητα, κυκλοφοριακή συμφόρηση)

Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας έχουν ως αποτέλεσμα περιβαλλοντικές επιπτώσεις, όπως θόρυβο, εκπομπές και απόβλητα, που ενδέχεται να επηρεάσουν την τοπική κοινωνία, αν δεν ληφθούν αποτελεσματικά προληπτικά μέτρα. Υπάρχει επίσης δυνητικός κίνδυνος διαρροών από σκάφη, γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει τα θαλάσσια οικοσυστήματα. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αυτές τις προκλήσεις και έχει θέσει σε εφαρμογή μηχανισμούς δέουσας επιμέλειας για τη διαχείριση και τον μετριασμό τόσο των πραγματικών όσο και των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων, διασφαλίζοντας υπεύθυνες και βιώσιμες λειτουργίες, στο μέτρο του δυνατού.

Αυτές οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις, εκτός από την υποβάθμιση του οικοσυστήματος, ενδέχεται επίσης να υποβαθμίσουν τη δημόσια υγεία και την ποιότητα ζωής, με τις κοινότητες που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με το λιμάνι να δέχονται τις επιπτώσεις δυσανάλογα. Οι οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με την ατμοσφαιρική ρύπανση υιοθετούν μια ισχυρή προσέγγιση για τη διαχείριση των επιβλαβών εκπομπών, συμπεριλαμβανομένων του οξειδίου του αζώτου και των αιωρούμενων σωματιδίων. Η Ευρωπαϊκή Οδηγία σχετικά με τη μείωση των εθνικών εκπομπών ορισμένων ατμοσφαιρικών ρύπων θέτει δεσμευτικούς εθνικούς στόχους μείωσης των εκπομπών για τα κράτη μέλη με στόχο τον περιορισμό πέντε κρίσιμων ρύπων, όπως το οξείδιο του αζώτου, το οξείδιο του θείου και τα λεπτά αιωρούμενα σωματίδια.

Από το 2022 η ΟΛΠ Α.Ε. ευθυγραμμίζεται με τις εθνικές δεσμεύσεις για μείωση των εκπομπών και ενσωματώνει σχέδια για επίτευξη υψηλότερων ποσοστών μείωσης των εκπομπών, απανθρακοποίηση και τον καθορισμό συγκεκριμένων δεικτών απόδοσης για την παρακολούθηση των προσπάθειών βιωσιμότητας, που ενισχύουν και τους τρεις πυλώνες.

Η μείωση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων του λιμένα αποτελεί βασική προτεραιότητα για τη στρατηγική ανάπτυξη της Εταιρείας, καθώς το επίπεδο

συμφόρησης και ρύπανσης αυξάνεται διαρκώς. Η ΟΛΠ Α.Ε. ολοκλήρωσε πρόσφατα μια στρατηγική ανάλυση ανθεκτικότητας και έχει θέσει φιλόδοξους στόχους, που συμπεριλαμβάνουν επενδύσεις για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος από ξηράς (ηλεκτροδότηση από ξηράς), η οποία επιτρέπει στα ελλιμενισμένα πλοία να συνδέονται στο τοπικό δίκτυο και να κλείνουν τις βοηθητικές μηχανές τους.

Όσον αφορά τη μείωση των εκπομπών και την απανθρακοποίηση, η ΟΛΠ Α.Ε. συμμετέχει επίσης ενεργά σε μια σειρά έργων έρευνας και ανάπτυξης χρηματοδοτούμενων από την ΕΕ:

- > **CIPORT (CEF)**
- > **TRIERES (HORIZON EUROPE)**
- > **GREENLIFE4SEAS (LIFE)**
- > **MISSION (HORIZON EUROPE)**
- > **RENEWPORT (MED)**
- > **TREASURE (MED)**
- > **ADRIREC (ADRION)**
- > **SUPER-ALFUEL (ADRION)**

Το κανονιστικό πλαίσιο όσον αφορά τη βιωσιμότητα γίνεται κάθε χρόνο πιο αυστηρό. Ταυτόχρονα, όμως, το γεγονός αυτό δίνει την ευκαιρία για αποφασιστικές ενέργειες από την πλευρά της Εταιρείας. Αυτός ο συνδυασμός αυξανόμενων ρυθμιστικών μέτρων με στρατηγικές επενδύσεις σε πράσινες τεχνολογίες είναι το σημαντικές για τη βελτίωση της υγείας των κοινοτήτων που βρίσκονται κοντά στους λιμένες.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ευθύνη της για τον μετριασμό αυτών των επιπτώσεων μέσω προληπτικών μέτρων, όπως η εφαρμογή συστημάτων ελέγχου της ρύπανσης, η παρακολούθηση των περιβαλλοντικών δεικτών και η αλληλεπίδραση με την κοινότητα για επίλυση των προβλημάτων και μείωση των επιπτώσεων.

Επί του παρόντος εφαρμόζονται οι ακόλουθες δράσεις και διαδικασίες δέουσας επιμέλειας:

- > Σχέδια Έκτακτης Ανάγκης Θαλάσσιας και Χερσαίας Ρύπανσης, σύμφωνα με την ΟΠΡC90, το Νόμο 743/1977, το ΠΔ 55/1998 και το ΠΔ 11/2002 και το 2000 HNS Πρωτόκολλο και Ασκήσεις Αντιμετώπισης Θαλάσσιων Διαρροών και μηχανισμοί έκτακτης ανάγκης.
- > Συλλογή και διαχείριση των αποβλήτων που παράγονται από τις λιμενικές εγκαταστάσεις και λειτουργίες και από τις λιμενικές εγκαταστάσεις υποδοχής (απόβλητα πλοίων).
- > Πρόγραμμα Παρακολούθησης Θορύβου με ένα συγκεκριμένο Σχέδιο Δράσης Μετριασμού του Θορύβου για Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων, που εκπονήθηκε και εγκρίθηκε το 2024.
- > Πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας του Ατμοσφαιρικού Περιβάλλοντος, σε συνεργασία με το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο.
- > Το Πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας Θαλάσσιων Υδάτων και Θαλάσσιων Ιζημάτων πραγματοποιείται σε συνεργασία με το Εργαστήριο Υγειονομικής Τεχνολογίας της Σχολής Πολιτικών Μηχανικών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.

Το 2024, η Εταιρεία διέθεσε πάνω από 8.000.000 € ως αντισταθμιστικά τέλη στους επηρεαζόμενους δήμους. (βλ. Σημείωση 21 επί των οικονομικών καταστάσεων)

Στο πλαίσιο του ρυθμιστικού πλαισίου που έχει θεσπίσει το κράτος, η Εταιρεία εφαρμόζει αντισταθμιστικά μέτρα,

που συμβάλλουν στην αντιστάθμιση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της στις τοπικές κοινότητες. Μέσω των όρων της Σύμβασης Παραχώρησης με την Ελληνική Κυβέρνηση, η Εταιρεία καταβάλλει ένα έκτακτο αντισταθμιστικό τέλος στους δήμους Πειραιά, Δραπετσώνας-Κερατσινίου, Περάματος και Σαλαμίνας, στηρίζοντας την τοπική ανάπτυξη και τη βελτίωση των υποδομών. Επιπλέον, η γη εντός της χερσαίας ζώνης του λιμένα έχει διατεθεί για κοινωφελείς σκοπούς, όπως η κατασκευή εγκαταστάσεων υγειονομικής περιθάλψης και η υποστήριξη βασικών δημόσιων υπηρεσιών.

Ενώ οι λιμενικές λειτουργίες προκαλούν εγγενώς ορισμένες εξωτερικές επιδράσεις, όπως κυκλοφοριακή συμφόρηση, θόρυβο και περιβαλλοντικές πιέσεις, αυτές αντιμετωπίζονται συστηματικά μέσω δομημένων κρατικών μηχανισμών.

Αυτό διασφαλίζει ότι οι τυχόν αρνητικές επιπτώσεις εξισορροπούνται με τρόπο που ευθυγραμμίζεται με τις ευρύτερες κοινωνικές ανάγκες, ενώ ενισχύεται επιπλέον μέσω της Σύμβασης Παραχώρησης με την Ελληνική Κυβέρνηση. Ο μετριασμός των ανωτέρω εξωτερικοτήτων αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της κρατικής πολιτικής, και δεν επαφίεται στη διακριτική ευχέρεια των επιχειρήσεων. Η αποτελεσματικότητα αυτών των δράσεων παρακολουθείται και αξιολογείται με υποβολή εκθέσεων και καθορισμό στόχων για τη δημιουργία περισσότερων διαύλων επικοινωνίας μεταξύ του λιμένα και των τοπικών κοινοτήτων.

Οι δομημένοι αντισταθμιστικοί μηχανισμοί που εφαρμόζονται διασφαλίζουν ότι η δημιουργία αξίας της ΟΛΠ Α.Ε. μοιράζεται, υποστηρίζοντας την ανθεκτικότητα και την ευημερία των γειτονικών κοινοτήτων και εξασφαλίζοντας παράλληλα μακροπρόθεσμη βιώσιμη ανάπτυξη. Εξασφαλίζεται η πλήρης συμμόρφωση με τις περιβαλλοντικές νομοθετικές απαιτήσεις, μέσω διαρκούς επικοινωνίας με τα ενδιαφερόμενα μέρη καθώς και με τη διαδικασία διαβούλευσης ανά ΑΕΠΟ, ΜΠΕ κτλ.

Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

Ως υπεύθυνος εταιρικός οργανισμός, η Εταιρεία αναλαμβάνει πρωτοβουλίες κοινωνικής ευθύνης που υποστηρίζουν την εκπαίδευση, την επιστήμη, τον πολιτισμό, τις κοινωνικές δραστηριότητες, τον αθλητισμό και εκπαιδεύουν στην πρόληψη και τον μετριασμό των περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Οι δράσεις αυτές υλοποιούνται μέσω συμπράξεων, οικονομικών δωρεών και δωρεών σε είδος, καθώς και μέσω της παροχής υπηρεσιών.

Το 2024, η Εταιρεία διέθεσε πάνω από 565.000 ευρώ σε δωρεές και χορηγίες.

Ποικίλα έργα στηρίζουν την τοπική κοινότητα ετησίως, ενώ ταυτόχρονα δρουν για την άμβλυνση και τον μετριασμό των αρνητικών επιπτώσεων. Η Εταιρεία, με βάση τον Κανονισμό Δωρεών αξιολογεί τα αιτήματα που δέχεται και απαντάει θετικά ή αρνητικά κατά περίπτωση. Σε περίπτωση θετικής απάντησης ζητάει πρόσθετα στοιχεία ή πραγματοποιεί ελέγχους ώστε να διασφαλίσει την καλύτερη δυνατή αξιοποίησή της και να συμβάλλει θετικά στο κοινωνικό σύνολο.

Ειδικότερα, η Εταιρεία:

- > Φιλοξενεί εκπαιδευτικές εκθέσεις, τις οποίες επισκέπτονται πολλοί μαθητές και φοιτητές από εκπαιδευτικά ιδρύματα όλων των βαθμίδων, από την Ελλάδα και το εξωτερικό.
- > Δημιουργεί μια νέα σύγχρονη Παιδική Χαρά στον Δήμο Πειραιά
- > Παρέχει στο Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής εξοπλισμό και υποδομές στην «πενταγωνική αίθουσα», που αποτελεί μέρος του

πρώην εκθεσιακού κέντρου «Παγόδα».

- > Πραγματοποιεί δωρεές κεφαλαίων για κοινωνικές ομάδες γειτονικών δήμων, ορφανοτροφεία, σχολεία ειδικής αγωγής κ.λπ.
- > Ενισχύει το φιλανθρωπικό έργο της Ιεράς Μητρόπολης Πειραιώς και του Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου.
- > Υποστηρίζει τη γυναικεία ομάδα βόλεϊ του Εθνικού από το 2017.
- > Συνεχίζει τις μηνιαίες συνεισφορές στα τοπικά Κοινωνικά Παντοπωλεία αγοράζοντας βασικά προϊόντα και τρόφιμα για τη στήριξη της λειτουργίας τους.





▲ Περισσότερες από 4.000 δωροεπιταγές προσφέρθηκαν σε παιδιά στους δήμους στους οποίους εκτείνεται ο λιμένας.

Ο ρόλος της ανταπόδοσης

Το 2024 υποστηρίχθηκαν διάφορες δράσεις με πολλαπλούς ωφελούμενους, συμπεριλαμβανομένης της τοπικής κοινότητας, των κατοίκων των γύρω περιοχών και των εργαζομένων. Συγκεκριμένα, προσφέρθηκαν περισσότερες από 4.000 δωροεπιταγές σε παιδιά των δήμων Πειραιά, Περάματος, Κερατσίνιου-Δραπετσώνας και Σαλαμίνας, δήμοι στους οποίους εκτείνεται ο λιμένας. Οι εν λόγω δωροεπιταγές παραδόθηκαν στους αντίστοιχους δημάρχους από τη διοίκηση της ΟΛΠ Α.Ε. Επιπλέον 1.000 δωροεπιταγές διανεμήθηκαν στα παιδιά των μελών του Συνδικάτου Μεταλλουργών Αττικής και των Εργαζομένων Ναυπηγοεπισκευαστικής Βιομηχανίας Ελλάδος. Η ΟΛΠ Α.Ε. στήριξε επίσης τις οικογένειες του Συνδικάτου, καλύπτοντας το κόστος της χριστουγεννιάτικης γιορτής τους, που πραγματοποιήθηκε στην Πέτρινη Αποθήκη των λιμενικών εγκαταστάσεων.

Η ΟΛΠ Α.Ε. διαθέτει ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα κοινωνικής ευθύνης, το οποίο ολοκληρώθηκε με επιτυχία το 2024 παράλληλα με τις γιορτές των Χριστουγέννων. Στο πλαίσιο αυτής της πρωτοβουλίας,



▲ Ο ΟΛΠ υποδέχθηκε μεταπτυχιακούς φοιτητές από το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής.



η Εταιρεία στήριξε το πρόγραμμα «Γεύματα Αγάπης» της Ιεράς Μητρόπολης Πειραιώς.

Η Εταιρεία στηρίζει, μέσω χορηγιών, τον Σύλλογο Ατόμων με Αναπηρία Πειραιά ΠΕΚ/ΑμεΑ, υποστηρίζοντας τη φροντίδα ενηλίκων με νοητικές δυσκολίες. Η δωρεά αφορά τη Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης «ΙΩΑΝΝΑ» και συνέβαλε στην κάλυψη μέρους των εργασιών ανακαίνισης που απαιτούνται για τη δημιουργία ενός περιβάλλοντος αυτονομίας και ανεξαρτησίας των ατόμων. Η συμβολή της Εταιρείας διαδραμάτισε ζωτικό ρόλο στη συγχώνευση και ανακαίνιση δύο διαμερισμάτων της Στέγης. Η εγκατάσταση αυτή, η οποία ολοκληρώθηκε το 2024, παρέχει σε ενήλικες με νοητική αναπηρία ένα ασφαλές και υποστηρικτικό περιβάλλον, προωθώντας την αυτονομία, την αυτοφροντίδα και μια σημαντικά βελτιωμένη ποιότητα ζωής.

Η ΟΛΠ Α.Ε. παραμένει προσηλωμένη στην ενθάρρυνση της αλληλεγγύης και του σεβασμού των κοινωνικά ευάλωτων ομάδων, ενώ παράλληλα υποστηρίζει ενεργά πρωτοβουλίες χωρίς αποκλεισμούς.



▲ Φοιτητές του Πανεπιστημίου Tsinghua κατά τη διάρκεια εκπαιδευτική επίσκεψη στον ΟΛΠ.

Υποστήριξη του αθλητισμού

Η Εταιρεία υποστηρίζει τις πιο σημαντικές αθλητικές διοργανώσεις και ενισχύει την τοπική κοινωνία του Πειραιά. Το 2024, η Εταιρεία είχε την τιμή να είναι χάλκινος χορηγός του 2^{ου} Piraeus Street Long Jump,

μιας εκδήλωσης του Δήμου Πειραιά σε συνεργασία με την Ελληνική Αθλητική Ομοσπονδία. Ο Ολυμπιονίκης στο άλμα εις μήκος Μίλτος Τεντόγλου ήταν παρών και αγωνίστηκε, σε μία εκδήλωση με μεγάλη απήχηση.



Δράσεις και Στόχοι

Η Εταιρεία με στόχο τη διαχείριση των επιπτώσεων, επιδιώκει τη θέσπιση Συμβουλίου Χρηστών Λιμένα/Ενδιαφερόμενων Μερών, το οποίο θα συνέρχεται σε εξαμηνιαία βάση, προκειμένου να βελτιώσει το πλαίσιο διαχείρισης των ενδιαφερόμενων μερών και να επιτύχει ανοιχτή επικοινωνία με όλους τους χρήστες/ομάδες ενδιαφερόμενων μερών του λιμένα. Η Εταιρεία παρακολουθεί το ποσοστό συμμετοχής τους στο Συμβούλιο, τη λίστα των ενεργών χρηστών και τον αριθμό αιτημάτων/παραπόνων που ελήφθησαν και επιλύθηκαν εντός του καθορισμένου χρονικού πλαισίου.

Ξεκινώντας από το 2025, η Εταιρεία, σε συνέχεια της συνεργασίας της με τους τοπικούς δήμους και τις κοινότητες, στοχεύει να διατηρήσει και ενδεχομένως να αυξήσει τον συνολικό ετήσιο προϋπολογισμό (χορηγίες και δωρεές) για την υποστήριξη των τοπικών κοινοτήτων.

Επιπλέον, έως το 2027, ένα νέο πρότυπο πάρκο στην τοποθεσία του Επιβατικού Σταθμού Κρουαζιέρας θα αναπτυχθεί από την Εταιρεία, προκειμένου να ενδυναμώσει τις σχέσεις με την τοπική κοινότητα και τον Δήμο Πειραιά. Η πρωτοβουλία αυτή επίσης ενισχύει τη δημιουργία ενός χώρου πρασίνου 125 εκταρίων συμβάλλοντας στη μείωση των αρνητικών επιπτώσεων

και ειδικότερα της ηχορύπανσης και της επιβαρυμένης ατμόσφαιρας μέσω φιλτραρίσματος των ρύπων. Ο συνολικός προϋπολογισμός για το έργο αυτό υπολογίζεται στα 4,4 εκατ. ευρώ. Η Εταιρεία θα παρακολουθεί τα ποσοστά ικανοποίησης των τοπικών κοινοτήτων, τον αριθμό των παραπόνων που θα επιλύονται εγκαίρως και τον αριθμό των εκπαιδύσεων που θα πραγματοποιούνται για την ορθή διαχείριση των παραπόνων, μέσω των θεσπισμένων καναλιών επικοινωνίας.

Ως το 2025, στόχος της Εταιρείας είναι επίσης η συμμετοχή σε επαγγελματικές ενώσεις και συνδικάτα για την ενίσχυση του ενεργού ρόλου της στην τοπική κοινωνία. Σε ευθυγράμμιση με αυτόν τον στόχο και για την υποστήριξη της προώθησης του συνεχιζόμενου κοινωνικού διαλόγου, η ΟΛΠ Α.Ε. θα αρχίσει επίσης να παρακολουθεί συστηματικά τους επίσημους λογαριασμούς της στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης.

Οι πρωτοβουλίες αυτές αποσκοπούν στην ενίσχυση του πλαισίου διαχείρισης των ενδιαφερόμενων μερών του ΟΛΠ και στην προώθηση της ανοιχτής επικοινωνίας. Η αλληλεπίδραση με τις επηρεαζόμενες κοινότητες όσον αφορά τον καθορισμό των στόχων επιτυγχάνεται μέσω της επικοινωνίας με τους δήμους.



05.

Ασφάλεια και Προστασία Επιβατών

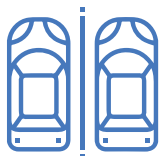
Η ασφάλεια και η προστασία των επιβατών αποτελούν ύψιστη προτεραιότητα για τον ΟΛΠ Α.Ε., διασφαλίζοντας ότι κάθε ταξίδι είναι όχι μόνο άνετο, αλλά και ασφαλές.

Η συμβολή μας στους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ:

- 3 ΚΑΛΗ ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΕΥΗΜΕΡΙΑ
- 8 ΑΞΙΟΠΡΕΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ
- 10 ΛΙΓΟΤΕΡΕΣ ΑΝΙΣΟΤΗΤΕΣ
- 16 ΕΙΡΗΝΗ, ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ ΚΑΙ ΙΣΧΥΡΟΙ ΘΕΣΜΟΙ
- 17 ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΤΟΧΟΥΣ

Η Προσέγγισή μας

Το επιχειρηματικό μοντέλο του Λιμένα Πειραιώς είναι δομημένο έτσι ώστε να εξυπηρετεί τόσο τους άμεσους πελάτες όσο και ένα ευρύτερο δίκτυο τελικών χρηστών εντός της αλυσίδας αξίας του, συμπεριλαμβανομένων των ταξιδιωτών, των επιβατών, των επισκεπτών του λιμένα και άλλων χρηστών που συνδέονται με τις δραστηριότητές του. Με 18 εκατομμύρια επιβάτες ετησίως, ο λιμένας διαδραματίζει βασικό ρόλο στις μεταφορές και τον τουρισμό παγκοσμίως, αλληλοεπιδρώντας με τους τελικούς χρήστες μέσω του Τερματικού Σταθμού Κρουαζιέρας, του Σταθμού Ακτοπλοΐας και των δραστηριοτήτων παραχώρησης.



3.025.457
οχήματα διακινήθηκαν
(+5,1%)*



1.008.209
επιβάτες αφετηρίας στον Τερματικό
(+26,5%)*



690.668
Διερχόμενοι επιβάτες*



810
καταπλεύσεις πλοίων
(+6,6%)*

Καθώς ο όγκος των επιβατών και οι λιμενικές δραστηριότητες συνεχίζουν να αυξάνονται, η μακροπρόθεσμη ανάπτυξη θα απαιτεί συνεχείς επενδύσεις σε υποδομές, ψηφιοποίηση και βελτιστοποίηση των υπηρεσιών, διασφαλίζοντας ότι ο λιμένας θα παραμείνει βασικός κόμβος για την κινητικότητα, το εμπόριο και την οικονομική δραστηριότητα. Η ποιότητα των υπηρεσιών που παρέχονται στους πελάτες, η υγεία όλων των χρηστών του λιμένα και η συνολική ασφάλεια του λιμένα αποτελούν κορυφαίες προτεραιότητες για το Λιμένα Πειραιώς.

Ως κύρια διασύνδεση μεταξύ του λιμένα και του κοινού, ο επιβατικός λιμένας και ο λιμένας κρουαζιέρας εξυπηρετούν σημαντικά μεγαλύτερο αριθμό ατόμων σε σύγκριση με τις άλλες επιχειρηματικές μονάδες. Ως εκ τούτου, είναι σημαντικό να αξιολογηθεί και να βελτιωθεί η προσβασιμότητα, η ασφάλεια και η συνολική εμπειρία των χρηστών. Ενώ οι άλλες λειτουργίες και οι τερματικοί σταθμοί του λιμένα εξετάζονται στο σύνολο της έκθεσης, το παρόν κεφάλαιο επικεντρώνεται κυρίως σε αυτούς τους δύο τερματικούς σταθμούς και στον αντίκτυπό του στους τελικούς χρήστες.

Ιδιαίτερη μέριμνα πρέπει να δοθεί στις ευάλωτες ομάδες, συμπεριλαμβανομένων των ηλικιωμένων επιβατών, των παιδιών και των ατόμων με αναπηρία, με έμφαση στον εντοπισμό και την αντιμετώπιση των προκλήσεων προσβασιμότητας. Ο λιμένας θεωρεί επίσης τους μη εξουσιοδοτημένους ή μη προγραμματισμένους επισκέπτες που εμπλέκονται με τις εγκαταστάσεις του ως τελικούς χρήστες. Η ΟΛΠ Α.Ε. αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση στον τομέα αυτό και δεσμεύεται να θέσει συγκεκριμένους στόχους για την ενίσχυση της προσβασιμότητας και των υποστηρικτικών υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο αυτό, η ΟΛΠ Α.Ε. δεσμεύεται να τηρεί τα θεμελιώδη ανθρώπινα δικαιώματα σε όλες τις

δραστηριότητές της, διασφαλίζοντας ότι όλοι οι τελικοί χρήστες αντιμετωπίζονται με αξιοπρέπεια, σεβασμό και δικαιοσύνη.

Ανταποκρινόμενη στις ανάγκες όλων αυτών των ομάδων, η ΟΛΠ Α.Ε. παραμένει αφοσιωμένη στη διατήρηση ενός ασφαλούς, συμπεριληπτικού και υψηλού επιπέδου περιβάλλοντος στο λιμένα.

Η πρώτη Αξιολόγηση Διπλής Ουσιαστικότητας βάσει των προτύπων ESRS του λιμένα, ανέδειξε τη συνολική Ασφάλεια και Προστασία στους Τερματικούς σταθμούς των επιβατών ως βασική προτεραιότητα, δίνοντας έμφαση στην προστασία των τελικών χρηστών εντός των λιμενικών εγκαταστάσεων και κατά τη διάρκεια των λειτουργιών της. Μέσω της διαδικασίας της Αξιολόγησης Διπλής Ουσιαστικότητας, αξιολογούνται τα συμφέροντα των ενδιαφερόμενων μερών, με στόχο η στρατηγική και το επιχειρηματικό μοντέλο του λιμένα να συνεχίσουν να ανταποκρίνονται στις διαρκώς μεταβαλλόμενες προσδοκίες τους.

Μηδενικά
παράπονα για την υγεία και την ασφάλεια
που αφορούν τους τελικούς χρήστες

Κατά περίπτωση, η οργανωτική στρατηγική, οι υιοθετημένες πολιτικές και οι ειδικές επιχειρησιακές διαδικασίες προσαρμόζονται για να ενισχύσουν την ανθεκτικότητα και τη βιωσιμότητα των λιμενικών δραστηριοτήτων.

IRO	Είδος επίπτωσης	Πραγματική/ Δυνητική επίπτωση
Ασφάλεια και Προστασία στους Τερματικούς Σταθμούς Επιβατών	Αρνητική	Πιθανή

*Συγκριτικά με το 2023

Ασφάλεια και Προστασία Λιμένα Επιβατών

Πιθανές Απειλές και Κίνδυνοι

Με την εξέλιξη του ψηφιακού μετασχηματισμού, ο λιμένας παραμένει σε επιφυλακή απέναντι σε απειλές στον κυβερνοχώρο που θα μπορούσαν να διαταράξουν τις λειτουργίες του. Εξωτερικοί παράγοντες, όπως τα ακραία καιρικά φαινόμενα, αποτελούν επίσης προκλήσεις, που απαιτούν προληπτικό σχεδιασμό για τη διασφάλιση της επιχειρησιακής συνέχειας και τον μετριασμό των δευτερογενών επιπτώσεων.

Η ΟΛΠ Α.Ε. τηρεί αυστηρά πρωτόκολλα προστασίας, ενώ ενισχύει συνεχώς τα μέτρα ασφαλείας. Δίνει δε ιδιαίτερη προσοχή στη διαχείριση των αποθεμάτων καυσίμων, τα οποία απαιτούν ειδικό χειρισμό για την προστασία των εργαζομένων, των υπαλλήλων, των επισκεπτών και της ευρύτερης κοινότητας.

Παρά τους ελέγχους, οι εγγενείς λειτουργικοί κίνδυνοι παραμένουν, ιδίως κατά τη διάρκεια κρίσιμων διαδικασιών όπως η επιβίβαση και η αποβίβαση επιβατών. Παρ’ όλα αυτά σε σπάνιες περιπτώσεις ενδέχεται να προκύψουν περιστατικά. Από την άλλη πλευρά, οι επενδύσεις σε εξειδικευμένο εξοπλισμό, εκπαίδευση και στρατηγικές πρόληψης κινδύνων είναι συνεχείς και παραμένουν σημαντικές. Η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει μια προληπτική

προσέγγιση, ενσωματώνοντας τα καλύτερα συστήματα διαχείρισης της ασφάλειας για την ελαχιστοποίηση της πιθανότητας και των επιπτώσεων τέτοιων συμβάντων. Πέρα από τις άμεσες δραστηριότητες, αναγνωρίζουμε ότι οι κίνδυνοι για την ασφάλεια και την προστασία μπορεί επίσης να προκύψουν μέσω των επιχειρηματικών σχέσεων. Οι ανεπαρκείς διαδικασίες εκ μέρους των εξωτερικών συνεργατών μπορούν να επηρεάσουν τη συνολική επιχειρησιακή ποιότητα και αποτελεσματικότητα. Για τον μετριασμό των εν λόγω κινδύνων, η ΟΛΠ Α.Ε. επιβάλλει μέτρα συμμόρφωσης, διασφαλίζοντας ότι όλες οι επιχειρηματικές σχέσεις ευθυγραμμίζονται με τα υψηλά πρότυπα ασφάλειας και προστασίας.

Όπως αναφέρθηκε προηγουμένως, τα ζητήματα αυτά μπορεί να επεκταθούν περαιτέρω και να διαμορφώσουν οικονομικούς κινδύνους και αρνητικές επιπτώσεις στην φήμη, ακόμη και να κλιμακωθούν σε συστημικούς κινδύνους που μπορεί να επηρεάσουν την επιχειρηματική συνέχεια. Η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει πρωτίστως μια αυστηρή διαδικασία διαχείρισης κινδύνων και παρακολουθεί τακτικά μέσω των συστημάτων ελέγχου κινδύνων, για την αντιστάθμιση πιθανών συστημικών απειλών.

Μηχανισμοί ελέγχου και μετριασμού κινδύνων

Ο Λιμένας Πειραιώς δεσμεύεται για την παροχή μιας ασφαλούς και αποτελεσματικής εμπειρίας για τους πελάτες και τους τελικούς χρήστες. Οι λιμένες σε παγκόσμιο επίπεδο παραμένουν σε εγρήγορση απέναντι σε προκλήσεις όπως η μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση, αντίστοιχα και η ΟΛΠ Α.Ε. επενδύει σε προηγμένα μέτρα ασφαλείας για τον μετριασμό των κινδύνων, τη διατήρηση της ομαλής λειτουργίας και της επιχειρησιακής συνέχειας. Οι ισχυρές συνεργασίες με εξειδικευμένους παρόχους υπηρεσιών ασφαλείας συμβάλλουν στη διατήρηση της λειτουργικής αποτελεσματικότητας και στην ελαχιστοποίηση των πιθανών διαταραχών. Με την ενσωμάτωση ισχυρών πρωτοκόλλων ασφαλείας και προστασίας, η ΟΛΠ Α.Ε. κατάφερε να διατηρήσει την εμπιστοσύνη των πελατών, τη λειτουργική αξιοπιστία και τη μακροπρόθεσμη ανταγωνιστικότητα, διατηρώντας παράλληλα υψηλά διεθνή πρότυπα.

Πιο συγκεκριμένα, ο λιμένας Πειραιώς τηρεί τον Διεθνή Κώδικα για την Ασφάλεια των Πλοίων και των Λιμενικών Εγκαταστάσεων (ISPS), έναν διεθνή κανονισμό που έχει σχεδιαστεί για να διασφαλίζει την ασφάλεια των πλοίων και των λιμενικών εγκαταστάσεων από πιθανές απειλές ασφαλείας. Τα μέτρα αυτά έχουν ενσωματωθεί στον Ευρωπαϊκό Κανονισμό 725/2004, εξασφαλίζοντας μια ενιαία προσέγγιση για την ασφάλεια των λιμένων σε ολόκληρη την ΕΕ.

Ο Κώδικας ISPS εφαρμόζεται σε:

- > εμπορικά πλοία, καθαρού βάρους 500 τόνων ή περισσότερων, που δραστηριοποιούνται σε διεθνή δρομολόγια
- > επιβατικά πλοία, τα οποία μεταφέρουν επιβάτες σε διεθνή δρομολόγια



> όλους τους λιμένες οι οποίοι υποδέχονται τέτοια πλοία

Πέρα από τη συμμόρφωση με τους διεθνείς κανονισμούς, η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει πρόσθετα μέτρα ασφαλείας και προστασίας για την προστασία των χρηστών του λιμένα, του προσωπικού και των υποδομών.

Σε αυτά περιλαμβάνονται:

- Αυστηρά πρωτόκολλα χειρισμού φορτίων, ιδίως για επιβλαβή και επικίνδυνα υλικά, σύμφωνα με τον Διεθνή Ναυτιλιακό Κώδικα για τη Μεταφορά Επικίνδυνων Αγαθών (IMDG). Ειδικές διαδικασίες χειρισμού και ειδικοί χώροι αποθήκευσης έχουν οριστεί για την πρόληψη περιστατικών.
- Ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης ευθυγραμμισμένο με τα πρότυπα ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 50001:2018 και ISO 14064-1:2018. Ανάπτυξη Σχεδίων Έκτακτης Ανάγκης για Θαλάσσια και Χερσαία Ρύπανση, τα οποία παραμένουν σε συμφωνία με τη Σύμβαση OPRC90, τον Νόμο 743/1997, το ΠΔ 11/2002 και το Πρωτόκολλο HNS του 2000.
- Σχέδια που περιλαμβάνουν ετήσιες ασκήσεις έκτακτης ανάγκης για τη διασφάλιση ταχείας και συντονισμένης δράσης σε περίπτωση συμβάντων.
- Αξιολογήσεις και ενημερώσεις για την επιτάχυνση των ελέγχων των επιβατών κρουαζιέρας και για να καταστεί δυνατή η αποτελεσματική και ασφαλής διαδικασία ελέγχου.
- Αναδιαμόρφωση των συστημάτων ακτινών Χ στον Τερματικό Σταθμό Κρουαζιέρας, ώστε να βελτιωθούν περαιτέρω οι έλεγχοι ασφαλείας και παράλληλα να επιταχυνθεί η ροή των επιβατών.
- Κινητά μέσα προειδοποίησης για την έγκαιρη προειδοποίηση των οδηγών και τη μείωση των κινδύνων ατυχημάτων.
- Ενημερωτικές πινακίδες στις εισόδους του ακτοπολικού

σταθμού καθοδηγούν τόσο τα οχήματα όσο και τους επιβάτες, αποτρέποντας τη συμφόρηση και ενισχύοντας τα μέτρα ασφαλείας.

- Συνεργασία με τις Υγειονομικές Υπηρεσίες του Πειραιά, η οποία ξεκίνησε αρχικά ως μέτρο σχετικό με την πανδημία, συνεχίζει να παρέχει προληπτική υποστήριξη έκτακτης ανάγκης για τις λιμενικές λειτουργίες.
- Το προσωπικό ασφαλείας έχει επίσης υποβληθεί σε εξειδικευμένη εκπαίδευση για πιστοποιημένους χειριστές μη επανδρωμένων αεροσκαφών (drone), υποστηρίζοντας την πρωτοβουλία Smart Port, η οποία παρακολουθεί την ασφάλεια και ανιχνεύει τυχόν διαρροές.
- Συνεργασία με τις τοπικές αρχές, για τη μετεγκατάσταση των αστέγων σε καθορισμένες εγκαταστάσεις υποστήριξης, που παραμένει ενεργή.
- Εικοσιτετράωρη λειτουργία του Τερματικού Σταθμού Αυτοκινήτων με ειδικευμένο προσωπικό και επίβλεψη ασφαλείας, που εξασφαλίζει σχεδόν μηδενικό ποσοστό ζημιών.
- Για την αποτελεσματική ανταπόκριση και την ικανοποίηση των αναγκών των πελατών στον τερματικό σταθμό αυτοκινήτων, διατίθεται εξειδικευμένος εξοπλισμός στο σταθμό για τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας και της ασφαλείας των οχημάτων.
- Βασικά στοιχεία, όπως η συμμόρφωση με το ISPS και οι καλές καιρικές συνθήκες καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, τα οποία είναι όλα πλεονεκτικά.

Τα συστήματα διαχείρισης που παρατίθενται εδώ μαζί με τις σχετικές πολιτικές, διαδικασίες και δράσεις λειτουργούν συλλογικά για τη βελτίωση της ασφάλειας των υποδομών και των δρόμων εντός του λιμένα, συμβάλλουν στη διασφάλιση της ασφαλούς ναυσιπλοΐας για τα πλοία και διευκολύνουν τη συνεργασία με όλους τους φορείς του λιμένα για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων και τη βελτίωση της ασφάλειας.

Συμπληρωματικές Πολιτικές

Για τον μετριασμό των κινδύνων για τους χρήστες του λιμένα και την παροχή ενός ασφαλούς και εύρυθμου λιμένα έχει θεσπιστεί ένα σύστημα πολιτικών, το οποίο όμως παραμένει δυναμικό, καθώς οι πολιτικές αναθεωρούνται τακτικά. Το πλαίσιο αυτό έχει σχεδιαστεί για να διατηρεί υψηλά πρότυπα ασφάλειας, ποιότητας υπηρεσιών και επιχειρησιακής ακεραιότητας.

Βασικές Πολιτικές

- > Πολιτική πρόληψης και αντιμετώπισης καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων
- > Κανονισμός εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας της ΟΛΠ Α.Ε.
- > Πολιτική καταγγελιών
- > Πολιτική συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη
- > Μέτρα για τη διαχείριση των πιστώσεων και των απαιτήσεων από πελάτες
- > Κωδικοποίηση του Κανονισμού σχετικά με την προκαταβολή πελατών και τη σχετική επιστροφή χρημάτων από την ΟΛΠ Α.Ε.
- > Κώδικας Δεοντολογίας της ΟΛΠ Α.Ε.
- > Πολιτική Απορρήτου
- > Ειδικός κανονισμός για την υδροδότηση πλοίων ή χερσαίων εγκαταστάσεων υπό την ΟΛΠ Α.Ε.
- > Κώδικας κατά της διαφθοράς και της δωροδοκίας της ΟΛΠ Α.Ε.
- > Κανονισμός Υγείας και Ασφάλειας του Τερματικού Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων της ΟΛΠ Α.Ε.
- > Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης

> Πολιτική Ποιότητας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας
* Όλες οι πολιτικές και ο Κώδικας Δεοντολογίας είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Ο Κώδικας Δεοντολογίας της ΟΛΠ Α.Ε. καθορίζει τις αρχές που διέπουν τις υπεύθυνες επιχειρηματικές σχέσεις, διασφαλίζοντας την ηθική συμπεριφορά, τη διαφάνεια και τη λογοδοσία σε όλες τις δραστηριότητες. Ο Κώδικας ισχύει για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τους εργαζόμενους, τους συνεργάτες και ενισχύει τη δέσμευση της εταιρείας προς τους χρήστες του λιμένα, τους επισκέπτες και την ευρύτερη κοινότητα. Ευθυγραμμίζοντας όλες τις επιχειρηματικές σχέσεις με υπευθυνότητα και επαγγελματισμό, ο Κώδικας υποστηρίζει την εμπιστοσύνη, την ποιότητα των υπηρεσιών, την ασφάλεια και τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα στις λειτουργίες του λιμένα. Οι ανωτέρω πολιτικές περιγράφονται επίσης λεπτομερώς στις σχετικές ενότητες.

Πολιτική Απορρήτου

Η Πολιτική Απορρήτου του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς¹ αντικατοπτρίζει τη δέσμευσή της Εταιρείας για ενημέρωση και προστασία των χρηστών και πελατών του λιμένα, εξασφαλίζοντας διαφάνεια στον τρόπο συλλογής, επεξεργασίας και διαφύλαξης των προσωπικών δεδομένων. Μέσω της συμμόρφωσης με το Γενικό Κανονισμό για την Προστασία των Δεδομένων και των μέτρων δέουσας επιμέλειας, η Εταιρεία υποστηρίζει τις απαιτούμενες πρακτικές προστασίας δεδομένων, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμήσεων επιπτώσεων στην προστασία της ιδιωτικής ζωής (DPIA) και ενός μητρώου παραβιάσεων δεδομένων, ενισχύοντας την εμπιστοσύνη και την ασφάλεια για όλους τους ενδιαφερόμενους,

τους επιβάτες και τους επισκέπτες του λιμένα. Η προσέγγιση ασφάλειας επεκτείνεται, πέραν της φυσικής ασφάλειας, και στον υπεύθυνο χειρισμό των προσωπικών πληροφοριών οποιουδήποτε προσώπου που αλληλοεπιδρά με τον λιμένα.

Η επικοινωνία και η εφαρμογή της αποτελούν σημαντικούς παράγοντες για τη διαχείριση των θεμάτων που αφορούν τους τελικούς χρήστες του λιμένα. Η πολιτική καταγγελιών του ΟΛΠ θεσπίζει ένα δομημένο πλαίσιο για την αναφορά και την αντιμετώπιση παραβάσεων και συμμορφώνεται με τους εθνικούς και ενωσιακούς κανονισμούς. Η πολιτική ενισχύει τη διαφάνεια και τη δεοντολογική

Πολιτική Απορρήτου

επιχειρηματική συμπεριφορά σε όλες τις δραστηριότητες του λιμένα και τις αλληλεπιδράσεις με τα ενδιαφερόμενα μέρη, συμπεριλαμβανομένων των πελατών και των τελικών χρηστών. Παρέχει έναν ασφαλή και εμπιστευτικό μηχανισμό για την αναφορά ανησυχιών που σχετίζονται με την ασφάλεια, την παροχή υπηρεσιών και τη συμμόρφωση με τις κανονιστικές διατάξεις.

Επιπλέον, η πολιτική ευθυγραμμίζεται με τις διαδικασίες δέουσας επιμέλειας που έχουν οριστεί για τη διασφάλιση των δικαιωμάτων των πελατών και εγγυάται ότι οι λειτουργικοί κίνδυνοι εντοπίζονται και μετριάζονται αποτελεσματικά. Κατά την περίοδο αναφοράς σημειώθηκαν μηδενικές περιπτώσεις μη τήρησης προτύπων και πρωτοβουλιών τρίτων μερών.

Κανονισμός δικαιωμάτων επιβατών

Η ΟΛΠ Α.Ε. συμμορφώνεται με τον Κανονισμό αριθμ. 1177/2010 της ΕΕ, ο οποίος διασφαλίζει τα δικαιώματα των επιβατών και θεσπίζει κανόνες για τις θαλάσσιες και εσωτερικές πλωτές μεταφορές όσον αφορά τα εξής:

- (α) μη διάκριση μεταξύ των επιβατών όσον αφορά τους όρους μεταφοράς που προσφέρουν οι μεταφορείς.
- (β) μη διάκριση και παροχή βοήθειας σε άτομα με αναπηρία και άτομα με μειωμένη κινητικότητα.
- (γ) δικαιώματα επιβατών σε περίπτωση ακύρωσης ή καθυστέρησης
- (δ) ελάχιστη πληροφόρηση που παρέχεται στους επιβάτες
- (ε) χειρισμός καταγγελιών
- (στ) γενικοί κανόνες επιβολής
- (ζ) διορθωτικές ενέργειες σε περίπτωση αναποτελεσματικότητας

Ο παρών Κανονισμός ισχύει:

- (α) στις επιβατικές μεταφορές όταν ο λιμένας επιβίβασης βρίσκεται στο έδαφος κράτους μέλους.
- (β) στις επιβατικές μεταφορές όταν ο λιμένας επιβίβασης βρίσκεται εκτός του εδάφους κράτους μέλους και ο λιμένας αποβίβασης βρίσκεται στο έδαφος κράτους μέλους, υπό την προϋπόθεση ότι η μεταφορά πραγματοποιείται από μεταφορείς που ανήκουν στην ΕΕ.
- (γ) σε κρουαζιέρα όπου ο λιμένας επιβίβασης

βρίσκεται στο έδαφος κράτους μέλους.

Ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος είναι το ανώτερο στέλεχος που είναι υπεύθυνο για την τελική επίβλεψη της διαδικασίας και την επιβεβαίωση ότι όλες οι πολιτικές ευθυγραμμίζονται με τις κανονιστικές απαιτήσεις και τις προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών. Στο πλαίσιο των προσπαθειών μας για δέσμευση των ενδιαφερόμενων μερών, οι επιβάτες δύνανται να έχουν πρόσβαση στην πολιτική και στον σχετικό μηχανισμό για την υποβολή ανησυχιών στον ιστότοπο του λιμένα, γεγονός που εξασφαλίζει έναν σαφή και άμεσο διάλογο επικοινωνίας.

Η προσβασιμότητα, η σαφής και εύκολη πλοήγηση στις εγκαταστάσεις του λιμένα για όλους, συμπεριλαμβανομένων των ατόμων με αναπηρία, είναι σημαντική. Στον ιστότοπο του λιμένα παρέχονται ειδικές πληροφορίες σχετικά με τις αποστάσεις, τις διαθέσιμες υπηρεσίες και πρακτικές οδηγίες για τη διευκόλυνση της μετακίνησης των επιβατών και τη διασφάλιση μιας ομαλής ταξιδιωτικής εμπειρίας.

Η εστίαση στη βελτίωση της προσβασιμότητας και στην αντιμετώπιση των διαφορετικών αναγκών όλων των χρηστών για τη δημιουργία ενός λιμενικού περιβάλλοντος χωρίς αποκλεισμούς εξακολουθεί να υφίσταται. Οι στόχοι του ΟΛΠ για τα επόμενα χρόνια περιλαμβάνουν τη βελτίωση των μηχανισμών που υποστηρίζουν τα άτομα με αναπηρία σε όλο το λιμένα.

1. Καθώς ο ΟΛΠ ενσωματώνει νέες τεχνολογικές λύσεις ασφαλείας, συμπεριλαμβανομένων των μη επανδρωμένων αεροσκαφών και των συστημάτων παρακολούθησης σε πραγματικό χρόνο, η Εταιρεία δεσμεύεται να επικαιροποιεί τις διαδικασίες και τις πολιτικές της για να διασφαλίζει την ευθυγράμμιση με τους κανονισμούς περί προστασίας της ιδιωτικής ζωής και την υπεύθυνη διαχείριση των δεδομένων. Αυτό θα ενισχύσει περαιτέρω την προστασία των προσωπικών δεδομένων και τη λειτουργική διαφάνεια, ενισχύοντας την εμπιστοσύνη και την ασφάλεια όλων των χρηστών του λιμανιού.

Δήλωση για τα ανθρώπινα δικαιώματα

Όλες οι δραστηριότητες ευθυγραμμίζονται με τα διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα για τα ανθρώπινα δικαιώματα και την άμεση και έμμεση προστασία των πελατών, συμπεριλαμβανομένων των Κατευθυντήριων Αρχών των Ηνωμένων Εθνών για τις Επιχειρήσεις και τα Ανθρώπινα Δικαιώματα, των Κατευθυντήριων Γραμμών του ΟΟΣΑ

Μηδενικά

σοβαρά ζητήματα ή περιστατικά αναφέρθηκαν σχετικά με τα ανθρώπινα δικαιώματα που σχετίζονται με τους τελικούς χρήστες

για τις Πολυεθνικές Επιχειρήσεις, της Διακήρυξης της ΔΟΕ για τις Θεμελιώδεις Αρχές και τα Δικαιώματα στην Εργασία και των σχετικών διατάξεων των

Κατευθυντήριων Γραμμών των Ηνωμένων Εθνών για την Προστασία των Καταναλωτών. Ενώ οι υφιστάμενες πολιτικές καλύπτουν βασικές πτυχές της διακυβέρνησης και της λειτουργίας, παράλληλα σχεδιάζεται μια συνολική αναθεώρηση για να εξασφαλιστεί η πλήρης ενσωμάτωση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και των δικαιωμάτων των χρηστών του λιμένα.

Στο πλαίσιο αυτής της δέσμευσης, έχουμε θέσει ως στόχο την ολοκλήρωση αξιολόγησης των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, η οποία θα εντοπίσει τις πιθανές επιπτώσεις σε ολόκληρη την αλυσίδα αξίας και θα συνεχίσει την ενημέρωση των σχετικών πολιτικών αναλόγως. Όλες οι περιπτώσεις που σχετίζονται με τη μη συμμόρφωση με τις παραπάνω κατευθυντήριες γραμμές διερευνώνται αμέσως και οι κίνδυνοι που εντοπίζονται ενσωματώνονται στο μητρώο κινδύνων της εταιρείας, ώστε να παρακολουθούνται, να αξιολογούνται και να αντιμετωπίζονται συνεχώς μέσω του θεσπισμένου πλαισίου διαχείρισης κινδύνων.



Διαδικασίες αλληλεπίδρασης με πελάτες και χρήστες του λιμένα

Η ΟΛΠ Α.Ε. διατηρεί πολλαπλά κανάλια επικοινωνίας για να αλληλεπιδρά με τους πελάτες και όλους τους χρήστες του λιμανιού, να αντιμετωπίζει τις ανησυχίες τους και να βελτιώνει την ποιότητα των υπηρεσιών της:

- > Έρευνες Ικανοποίησης Πελατών – Διεξάγονται τακτικά για αξιολόγηση της ποιότητας των υπηρεσιών και τον εντοπισμό τομέων προς βελτίωση.
- > Εταιρικός Ιστότοπος – Παρέχει βασικές πληροφορίες σχετικά με τις υπηρεσίες, τους κανονισμούς και τα στοιχεία προσβασιμότητας.
- > Ειδικοί Μηχανισμοί Καταγγελιών – Παρέχονται ηλεκτρονικά έντυπα υποβολής καταγγελιών για τους επιβάτες κρουαζιέρας και άλλους χρήστες του λιμένα.
- > Επικοινωνία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου
 - Για τους πελάτες: clientservice@olp.gr
 - Για όλα τα υπόλοιπα ενδιαφερόμενα μέρη: olp@olp.gr
- > Όρες Εξυπηρέτησης Κοινού και Επαφές Έκτακτης Ανάγκης.
- > Τηλεφωνικός Κατάλογος – Αρχείο που διατίθεται για μεταφόρτωση από τον εταιρικό ιστότοπο και περιλαμβάνει βασικά στοιχεία επικοινωνίας για κάθε επιχειρησιακό τμήμα.

Οι ανωτέρω παροχές επιτρέπουν την επικοινωνία με τους πελάτες και βοηθούν στον εντοπισμό τυχόν πραγματικών ή δυνητικών επιπτώσεων. Η ενσωμάτωση στη συνεχιζόμενη διαδικασία δέουσας επιμέλειας διασφαλίζει επιπλέον την αποκατάσταση.

Οι πελάτες της Εταιρείας, ως εκπρόσωποι των τελικών χρηστών, των επιβατών, έχουν πρόσβαση σε πολύτιμες πληροφορίες μέσω ετήσιων ερευνών και βοηθούν στην παρακολούθηση και κατανόηση των βασικών ανησυχιών και προσδοκιών.

41%

ποσοστό ανταπόκρισης στην έρευνα ικανοποίησης πελατών το 2023

5.68/7

συνολική βαθμολογία

Για την περαιτέρω ενίσχυση αυτής της προσέγγισης, η Εταιρεία αναζητά συνεχή ανατροφοδότηση από τους πελάτες της σχετικά με τις παρατηρήσεις και τις αλληλεπιδράσεις τους με τους τελικούς χρήστες. Απαιτείται περαιτέρω βελτίωση για να ενισχυθεί η αποτελεσματικότητά της και να εξασφαλιστεί μια πιο ολοκληρωμένη κατανόηση των αναγκών των τελικών χρηστών.

Τα ποσοστά ανταπόκρισης και οι μέσες βαθμολογίες στο σύνολο των επιχειρηματικών μονάδων παρέχουν πολύτιμες πληροφορίες σχετικά με τη δέσμευση και την ικανοποίηση των ενδιαφερομένων μερών. Ενώ οι βασικοί τερματικοί σταθμοί παρουσιάζουν ισχυρή συμμετοχή, άλλοι τομείς παρουσιάζουν ευκαιρίες για μεγαλύτερη δέσμευση. Σε αυτό το στάδιο, η Εταιρεία έχει εντοπίσει την ανάγκη ευρύτερης εκπροσώπησης και ενίσχυσης των μηχανισμών ανατροφοδότησης, ώστε να ενισχυθεί η συμμετοχή και η δέσμευση.

Καμία καταγγελία

από τελικούς χρήστες σχετικά με θέματα υγείας και ασφάλειας

Παρέχεται ένας μηχανισμός καταγγελιών, που επιτρέπει στους πελάτες και τους τελικούς χρήστες, τους επισκέπτες και την ευρύτερη κοινωνία να υποβάλλουν άμεσα παράπονα, ανησυχίες ή ζητήματα. Η διαχείρισή τους γίνεται από ειδικό διευθυντή, ο οποίος διασφαλίζει ότι όλα τα θέματα προωθούνται στις αρμόδιες υπηρεσίες για επίλυση. Για πιο σύνθετες περιπτώσεις, που απαιτούν αποκατάσταση ή περαιτέρω ενέργειες, ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος είναι υπεύθυνος για την κλιμάκωση του θέματος στο μητρώο κινδύνων, όπου αξιολογείται και αντιμετωπίζεται μέσω διαδικασιών δέουσας επιμέλειας της Εταιρείας.

Η Διαδικασία Διαχείρισης Παραπόνων εποπτεύεται από το Τμήμα Ποιότητας και Marketing και διασφαλίζει δομημένη και έγκαιρη ανταπόκριση στις ανησυχίες των πελατών. Οι καταγγελίες υποβάλλονται στη διεύθυνση clientservice@olp.gr, και σε περίπτωση που παραληφθούν

μέσω άλλου ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, προωθούνται αναλόγως. Κατά την παραλαβή, αποστέλλεται μια δήλωση αποποίησης ευθύνης για την αναγνώριση της καταγγελίας και την ενημέρωση του πελάτη σχετικά με τη συμμόρφωση με τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία των Δεδομένων (General Data Protection Regulation, GDPR). Στη συνέχεια, ειδοποιούνται τα αρμόδια τμήματα και καλούνται να παρέχουν στοιχεία εντός τριών ημερών, κατόπιν των οποίων ετοιμάζεται και αποστέλλεται η τελική απάντηση. Η πολιτική είναι διαθέσιμη στον ιστότοπο της Εταιρείας.

Ο μηχανισμός καταγγελιών που είναι διαθέσιμος ειδικά για επιβάτες κρουαζιέρας στον ιστότοπο διασφαλίζει την προσιτή και διαφανή διαδικασία χειρισμού καταγγελιών. Το ηλεκτρονικό έντυπο καταγγελιών επιτρέπει στους επιβάτες κρουαζιέρας να υποβάλλουν τις ανησυχίες τους σχετικά με τις λιμενικές υπηρεσίες, την προσβασιμότητα, την ασφάλεια ή άλλα ζητήματα.

30

παράπονα/ανησυχίες καταγράφηκαν μέσω της διεύθυνσης clientservice@olp.gr το 2024

Η αποτελεσματικότητα αυτών των διαδικασιών αξιολογείται μέσω:

Διαδικασίες αποκατάστασης των αρνητικών επιπτώσεων

Η συμμόρφωση με τον Κανονισμό αριθ. 1177/2010 της ΕΕ διασφαλίζει τα δικαιώματα των επιβατών για τις θαλάσσιες και εσωτερικές πλωτές μεταφορές. Ο κανονισμός περιλαμβάνει διορθωτικά μέτρα για τη διασφάλιση της δίκαιης μεταχείρισης των επιβατών, συμπεριλαμβανομένης της αποζημίωσης, της υποστήριξης και των διαδικασιών χειρισμού καταγγελιών σε περιπτώσεις διατάραξης των υπηρεσιών, διακρίσεων ή θεμάτων προσβασιμότητας. Τα εν λόγω μέσα επανόρθωσης έχουν σχεδιαστεί με στόχο την προστασία των επιβατών κρουαζιέρας και ακτοπλοϊκών μεταφορών και με στόχο να διασφαλίσουν ότι οι επιβάτες θα λάβουν κατάλληλες απαντήσεις στις ανησυχίες τους. Όταν εντοπίζονται επαναλαμβανόμενα ζητήματα ή σημαντικές ανησυχίες, εφαρμόζονται διορθωτικές ενέργειες για τη βελτίωση της ποιότητας

> Χρονοδιαγραμμάτων επίλυσης των αναφερόμενων καταγγελιών,

> Ετήσιας ανάλυσης ικανοποίησης των πελατών για αξιολόγηση των τάσεων και τον εντοπισμό τομέων που χρήζουν βελτίωσης

> Εφαρμογής επακόλουθων ενεργειών με βάση τις εισηγήσεις των ενδιαφερομένων μερών.

Η Εταιρεία λαμβάνει επίσης μέτρα για τον σταδιακό εντοπισμό και την αντιμετώπιση των αναγκών των ιδιαίτερως ευπαθών ομάδων, συμπεριλαμβανομένων των ατόμων με αναπηρία και των ατόμων με περιορισμένη προσβασιμότητα στις λιμενικές υπηρεσίες. Η δέσμευση αυτή ευθυγραμμίζεται με τις ευρύτερες πολιτικές μας για την υγεία και την ασφάλεια και διασφαλίζει ότι οι μηχανισμοί δέσμευσης παραμένουν συμπεριληπτικοί και ανταποκρίνονται σε όλους τους χρήστες.

Επί του παρόντος η Εταιρεία διαχειρίζεται πολλαπλά κανάλια επικοινωνίας για την καταγραφή των απόψεων των άμεσων και έμμεσων πελατών, οι οποίες στη συνέχεια συνεκτιμώνται κατά τη λήψη αποφάσεων και το σχεδιασμό στρατηγικών. Θέτοντας στόχους για ενσωμάτωση αυτών των μηχανισμών, η Εταιρεία φιλοδοξεί να διατηρήσει μια διαφανή, υπεύθυνη και πελατοκεντρική προσέγγιση, ώστε οι απόψεις των χρηστών του λιμανιού να καθορίζουν τις στρατηγικές αποφάσεις και τις λειτουργικές βελτιώσεις.

υπηρεσιών, της ασφάλειας και της προσβασιμότητας.

Οι δράσεις αυτές μπορεί να περιλαμβάνουν λειτουργικές προσαρμογές, βελτιώσεις σε θέματα υποδομών, προγράμματα κατάρτισης και επικαιροποιήσεις πολιτικής για την αντιμετώπιση ελλείψεων και τη βελτίωση της εμπειρίας των επιβατών.

Μηδενικά

περιστατικά που να απαιτούν επανορθωτικές δράσεις καταγράφηκαν το 2024



Δράσεις και Στόχοι

Η συνεχής ενίσχυση της ασφάλειας, της προστασίας και της βιωσιμότητας των επιχειρήσεων, με παράλληλη βελτίωση της εμπειρίας όλων των ενδιαφερομένων μερών, απαιτεί τη συνεχή προσαρμογή των μηχανισμών, των πολιτικών, των διαδικασιών και των ελέγχων ανατροφοδότησης και καταγγελιών. Για την επίτευξη αυτού, η Εταιρεία θέτει ετησίως στόχους και επανεξετάζει τις στρατηγικές δράσεις και τους στόχους που αποσκοπούν στην ενίσχυση της επιχειρησιακής αποτελεσματικότητας, στον μετριασμό των κινδύνων και στην αντιμετώπιση των αναδυόμενων προκλήσεων.

Επί του παρόντος, οι αποβάθρες βρίσκονται υπό ανακαίνιση, εισάγονται φώτα led και εγκαθίσταται χαλύβδινη υποδομή. Όλες οι τσιμεντένιες σκάλες στις εγκαταστάσεις ανακατασκευάζονται. Οι ενέργειες αυτές αποσκοπούν στην ενίσχυση της ασφάλειας.

> Για τη βελτίωση της προσβασιμότητας των ατόμων

με ειδικές ανάγκες σε όλο το λιμάνι έως το 2027, προγραμματίζεται αξιολόγηση της προσβασιμότητας, η οποία θα εστιάζει στα άτομα με μειωμένη κινητικότητα.

> Για τη διαχείριση της κυκλοφορίας, τη μείωση της συμφόρησης και των κινδύνων ατυχημάτων, όλοι οι χώροι στάθμευσης βρίσκονται υπό αναδιάρθρωση και πρόκειται να ολοκληρωθούν το 2025. Επιπλέον, η μεταφορά επιβατών εντός του λιμένα με μηδενικές εκπομπές ρύπων πρόκειται να επιτευχθεί έως το 2028.

> Για την ενίσχυση της δέσμευσης με τους τελικούς χρήστες, ο εταιρικός ιστότοπος θα ενημερωθεί και θα εμπλουτιστεί με πληροφορίες για τα πλοία έως το 2025 και έως το 2028 θα έχει επιτευχθεί η δημιουργία στενότερων σχέσεων με τους πελάτες.

> Τέλος, η αξιολόγηση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων από τα Ηνωμένα Έθνη θα συμβάλει στην επικαιροποίηση των πολιτικών και στην ενίσχυση της διαδικασίας αξιολόγησης κινδύνων έως το 2027.



ESRS G1

06.

Εταιρική Διακυβέρνηση

Η ασφάλεια και η προστασία των επιβατών αποτελούν ύψιστη προτεραιότητα για την ΟΛΠ Α.Ε., διασφαλίζοντας ότι κάθε ταξίδι είναι όχι μόνο άνετο αλλά και ασφαλές.

Η συμβολή μας στους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ:





Η Προσέγγισή μας

Οι πολιτικές, οι διαδικασίες και η δομή διακυβέρνησης της ΟΛΠ Α.Ε. δίνουν στους ανθρώπους της τη δυνατότητα να εφαρμόζουν και να προωθούν την υπεύθυνη επιχειρηματική συμπεριφορά σε ολόκληρη την αλυσίδα αξίας της, τόσο σε ανάντη όσο και σε κατόντη τμήματα. Η αναλυτική παρουσίαση της διοικητικής δομής της ΟΛΠ Α.Ε., για όλα τα θέματα βιώσιμης ανάπτυξης βρίσκεται στο κεφάλαιο της διακυβέρνησης και της διαχείρισης κινδύνων του ESRS2. Η διοικητική αυτή δομή καλύπτει το σύνολο της διακυβέρνησης του οργανισμού, συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων βιωσιμότητας και του Κώδικα Δεοντολογίας της Εταιρείας, ενώ συζητήθηκαν οι σημαντικές IRO που εντοπίστηκαν.

Σημαντικές επιπτώσεις, κίνδυνοι και ευκαιρίες επιχειρηματικής συμπεριφοράς.

IRO	Είδος	Πραγματική/ Δυνητική επίπτωση
Δομή και Σύνοψη Διακυβέρνησης (συγκεκριμένα για την Εταιρεία)	Αρνητική	Δυνητική
Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (συγκεκριμένα για την Εταιρεία)	Αρνητική	Δυνητική
Οικονομική Ανάπτυξη και Οργανωτική Ψηφιοποίηση (συγκεκριμένα για την Εταιρεία)	Αρνητική	Πραγματική
Διαφθορά και Δωροδοκία	Αρνητική	Δυνητική
Προστασία των Πληροφοριοδοτών (Whistleblowers)	Θετική	Πραγματική

Το πλαίσιο διακυβέρνησης της ΟΛΠ Α.Ε. αντικατοπτρίζει την προσήλωσή της στις αρχές που περιγράφονται στο ESRS 2 GOV¹, διασφαλίζοντας τη διαφάνεια, τη λογοδοσία και τις ηθικές επιχειρηματικές πρακτικές. Το πλαίσιο αυτό στηρίζει τη στρατηγική κατεύθυνση και την εποπτεία της Εταιρείας, επιτρέποντας αποτελεσματικές δομές διακυβέρνησης που ευθυγραμμίζονται με τις προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών και τις κανονιστικές απαιτήσεις.

1. Βλ. ESRS 2



Πολιτικές

Πολιτική Διαφοροποίησης Μελών ΔΣ

Η πολιτική προωθεί τη διαφοροποίηση στο Διοικητικό Συμβούλιο (ΔΣ) δίνοντας έμφαση στην εκπροσώπηση των φύλων, τα επαγγελματικά προσόντα και την ισορροπία δεξιοτήτων, θέτοντας ως ελάχιστο όριο εκπροσώπησης των φύλων το 25% σύμφωνα με το νόμο 4706/2020. Η πολιτική αυτή ισχύει για την υποψηφιότητα, την επιλογή και την αξιολόγηση των μελών του ΔΣ. Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων είναι υπεύθυνη για την παρακολούθηση της συμμόρφωσης και την υποβολή προτάσεων για επικαιροποίηση. Η πολιτική είναι σύμφωνη με τον νόμο 4706/2020 και ακολουθεί τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης. Η πρόοδος όσον αφορά τους στόχους διαφορετικότητας αναφέρεται ετησίως στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, συγκεκριμένα στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης.

► Η πολιτική είναι διαθέσιμη στο: <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivernisi/politikes>

Πολιτική Σχεδιασμού Διαδοχής Μελών του ΔΣ και των Ανώτατων Διοικητικών Στελεχών

Η πολιτική αυτή θεσπίζει μια δομημένη διαδικασία για τον σχεδιασμό διαδοχής ώστε να διασφαλίζεται η συνέχεια της ηγεσίας, η οποία καλύπτει την υποψηφιότητα, την αξιολόγηση και την αντικατάσταση των μελών του ΔΣ και των ανώτατων διοικητικών στελεχών. Εξασφαλίζει επίσης τη διαφάνεια μέσω τακτικών αξιολογήσεων και αναφορών σχετικά με τις πρακτικές συνέχειας της διοίκησης, ενώ αναφέρεται σε όλα τα μέλη του ΔΣ και τις ανώτερες διοικητικές θέσεις της ΟΛΠ Α.Ε. Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων επιβλέπει την εφαρμογή και συμμόρφωση με την παρούσα πολιτική.

► Η πολιτική είναι διαθέσιμη στο: <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivernisi/politikes>

Πολιτική Καταλληλότητας Μελών ΔΣ

Η πολιτική αυτή καθορίζει τις αρχές και τα κριτήρια για την επιλογή, την αντικατάσταση και την αξιολόγηση της καταλληλότητας των μελών του ΔΣ, με έμφαση στη δεοντολογία, την διαφορετικότητα και τα επαγγελματικά προσόντα. Ισχύει για όλα τα μέλη του ΔΣ της ΟΛΠ Α.Ε., ενώ η εποπτεία και η συμμόρφωσή της είναι αρμοδιότητα της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων. Η πολιτική ευθυγραμμίζεται με τον νόμο 4706/2020, τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και τον Νόμο 4449/2017 και δημοσιοποιείται μέσω των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης και αποτελεί μέρος του επίσημου πλαισίου διακυβέρνησης.

► Η πολιτική είναι διαθέσιμη στο: <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivernisi/politikes>

Πολιτική Αποδοχών (Άρθρο 110 παρ. 2 του Νόμου 4548/2018)

Η πολιτική αυτή καθορίζει τις αρχές και τη δομή των αμοιβών των μελών του ΔΣ και των ανώτερων στελεχών, καλύπτοντας τις σταθερές και μεταβλητές συνιστώσες, τα κριτήρια απόδοσης και τη συμμόρφωση με τον Νόμο 4548/2018. Ισχύει για όλα τα μέλη του ΔΣ, συμπεριλαμβανομένων των εκτελεστικών, μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών, καθώς και των αναπληρωτών και βοηθών Διευθύνοντων Συμβούλων.

Η Επιτροπή Αποδοχών είναι υπεύθυνη για την εφαρμογή της πολιτικής και τη συμμόρφωση με τα κανονιστικά πλαίσια. Η πολιτική ευθυγραμμίζεται με τον Νόμο 4548/2018, τον Νόμο 4706/2020, τον ΓΚΠΔ και τον κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (L 119/1). To ensure transparency, annual remuneration reports are submitted to the General Assembly of Shareholders. Για τη διασφάλιση της διαφάνειας, οι ετήσιες εκθέσεις αποδοχών υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

► Η πολιτική είναι διαθέσιμη στο: <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivernisi/politikes>

Κώδικας Δεοντολογίας

Ο Κώδικας αυτός περιγράφει τις αρχές της ακεραιότητας, της διαφάνειας, της καταπολέμησης της διαφθοράς και των δίκαιων επιχειρηματικών πρακτικών, διασφαλίζοντας τη συμμόρφωση με τους νόμους και καλύπτοντας τους κανόνες σχετικά με τα δώρα, τις συγκρούσεις συμφερόντων και τις καταγγελίες. Ισχύει για όλους τους εργαζόμενους, τη διοίκηση, τους εργολάβους και τους επιχειρηματικούς εταίρους που συμμετέχουν στις δραστηριότητες της ΟΛΠ Α.Ε. Το

Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης επιβλέπουν την εφαρμογή και την τήρηση του Κώδικα. Ο Κώδικας ευθυγραμμίζεται με τον νόμο 4706/2020 και τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο οποίος έχει υιοθετηθεί από την Εταιρεία. Κοινοποιείται μέσω της εκπαίδευσης του προσωπικού, των εσωτερικών ανακοινώσεων και των γνωστοποιήσεων της πολιτικής που είναι διαθέσιμες στα ενδιαφερόμενα μέρη.

► Ο πλήρης κώδικας είναι προσβάσιμος στο: <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivernisi/politikes>

Πολιτική και Διαδικασία Διαχείρισης Αναφορών / Καταγγελιών

Η Πολιτική Διαχείρισης Καταγγελιών θεσπίζει ένα δομημένο εσωτερικό σύστημα αναφοράς για τη διαχείριση καταγγελιών που σχετίζονται με παραβιάσεις του δικαίου της ΕΕ και των πολιτικών της Εταιρείας, διασφαλίζοντας την προστασία των πληροφοριοδοτών (whistleblowers), με συγκεκριμένη διαδικασία η οποία ορίζεται στα άρθρα 11 και 12 της πολιτικής διερεύνησης και εγγυήσεις για τη μη άσκηση αντιποίνων

Ισχύει για όλους τους εργαζόμενους, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα μέλη της Ανώτατης Διοίκησης, τους μετόχους, πελάτες, χρήστες, εργολάβους, προμηθευτές και τα τρίτα μέρη που συνεργάζονται ή

παρέχουν υπηρεσίες στην Εταιρεία. Ο Προϊστάμενος της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων είναι υπεύθυνος για την παραλαβή και παρακολούθηση των αναφορών/καταγγελιών (Υ.Π.Π.Α). Η πολιτική ευθυγραμμίζεται με τον Νόμο 4990/2022, την οδηγία (ΕΕ) 2019/1937 και τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (GDPR). Η πολιτική κοινοποιείται μέσω εσωτερικών διαύλων (είτε μέσω email, είτε μέσω της εταιρικής πύλης) σε όλους τους εργαζομένους, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα μέλη της Ανώτατης Διοίκησης, τους μετόχους, πελάτες, χρήστες, εργολάβους, προμηθευτές και τα τρίτα μέρη, ενώ παρέχεται εκπαίδευση και σαφείς οδηγίες σχετικά με τον τρόπο υποβολής αναφορών.

► Η πολιτική είναι διαθέσιμη στο: <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivernisi/politikes>

Σημειώνεται ότι η ΟΛΠ Α.Ε. έχει θεσπίσει ένα σαφές πλαίσιο προστασίας των εργαζομένων που υποβάλλουν αναφορές, σε πλήρη συμμόρφωση με τον Νόμο 4990/2022, ο οποίος ενσωματώνει την Οδηγία (ΕΕ) 2019/1937. Η πολιτική της Εταιρείας απαγορεύει ρητά κάθε μορφή αντιποίνων και διασφαλίζει την εμπιστευτικότητα και ανωνυμία των καταγγελιών μέσω

ασφαλών διαύλων υποβολής (ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, ταχυδρομική επιστολή, φυσικά σημεία αναφοράς). Οι αναφορές εξετάζονται από την Επιτροπή Διαχείρισης Αναφορών, ενώ οι αναφερόμενοι έχουν το δικαίωμα να προσφύγουν στην Εθνική Αρχή Διαφάνειας ή σε άλλες αρμόδιες αρχές εάν αντιμετωπίσουν αντίποινα, σύμφωνα με το άρθρο 17 του Νόμου 4990/2022.

Πολιτική για την Πρόληψη και Καταπολέμηση της Βίας και της Παρενόχλησης

Αυτή η πολιτική περιγράφει τη δέσμευση της ΟΛΠ Α.Ε. για τη διατήρηση ενός ασφαλούς και με σεβασμό χώρου εργασίας, απαλλαγμένου από βία και παρενόχληση. Ορίζει τη βία και την παρενόχληση, καθιερώνει μια στάση μηδενικής ανοχής και περιγράφει μηχανισμούς για πρόληψη, αναφορά και διορθωτικές ενέργειες. Ισχύει για όλους τους εργαζόμενους, τους εργολάβους και τα τρίτα μέρη που αλληλοεπιδρούν με την ΟΛΠ Α.Ε. σε όλα τα περιβάλλοντα που σχετίζονται με το χώρο εργασίας. Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και το

Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού επιβλέπουν την υλοποίηση, με δυνατότητα κλιμάκωσης στην Επιτροπή Ελέγχου ή στο ΔΣ. Η πολιτική συμμορφώνεται με το Νόμο 4808/2021 και τα διεθνή πρότυπα εργασίας που σχετίζονται με την ασφάλεια στο χώρο εργασίας και την πρόληψη της παρενόχλησης. Οι εργαζόμενοι λαμβάνουν περιοδική εκπαίδευση και ένα δομημένο σύστημα διαχείρισης παραπόνων διασφαλίζει ότι όλες οι αναφερόμενες περιπτώσεις διερευνώνται δίκαια και έγκαιρα.

► Η πολιτική είναι διαθέσιμη στο: <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivernisi/politikes>

Κώδικας κατά της Διαφθοράς και της Δωροδοκίας

Ο παρών Κώδικας ορίζει τη διαφθορά και τη δωροδοκία και τις διάφορες μορφές τους, ενώ παράλληλα περιγράφει τις προσδοκίες της Εταιρείας όσον αφορά τη συμμόρφωση. Οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες οφείλουν να τηρούν τις απαιτήσεις του Κώδικα κατά της διαφθοράς και της δωροδοκίας, να ακολουθούν τις διαδικασίες της Εταιρείας, να τηρούν τη δέουσα επιμέλεια κατά την καταγραφή των συναλλαγών και να διασφαλίζουν τη συμμόρφωση με τις νομικές πολιτικές, τις πολιτικές εμπιστευτικότητας και τις πολιτικές σύγκρουσης συμφερόντων. Κώδικας ισχύει για όλο το προσωπικό της Εταιρείας, τους εξωτερικούς συνεργάτες, τους προμηθευτές και τους εργολάβους,

εκτός εάν ισχύουν άλλοι σχετικοί νόμοι. Η Επιτροπή Ελέγχου ενέκρινε πρώτα τον Κώδικα, ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αναθεώρησή του. Η πολιτική ευθυγραμμίζεται με την εθνική νομοθεσία, τη Συνθήκη της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την καταπολέμηση της διαφθοράς (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, 0.1), την απόφαση-πλαίσιο του Συμβουλίου για την καταπολέμηση της διαφθοράς στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, 0.54) και τους εσωτερικούς κανονισμούς της ΟΛΠ Α.Ε. . Κοινοποιείται στους εργαζόμενους και τους εξωτερικούς συνεργάτες για τη διασφάλιση της συμμόρφωσης και είναι διαθέσιμος στο εσωτερικό δίκτυο της Εταιρείας.

Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας

Ο παρών κανονισμός ορίζει την οργανωτική δομή, το πεδίο εφαρμογής των επιχειρηματικών μονάδων, τα καθήκοντα των επικεφαλής των τμημάτων και τις γραμμές αναφοράς εντός της ΟΛΠ Α.Ε.. Καλύπτει επίσης τον ρόλο των επιτροπών του ΔΣ, τις λειτουργίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, καθώς και τις πολιτικές και διαδικασίες που εφαρμόζονται. Ο κανονισμός οργανώνει και καθορίζει τη δομή της επιχειρηματικής

λειτουργίας. Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης επιβλέπουν την εφαρμογή του, με κλιμάκωση στο ΔΣ και την Επιτροπή Ελέγχου, εάν κρίνεται απαραίτητο. Ο κανονισμός ευθυγραμμίζεται με τον Νόμο 4706/2020 και τον Νόμο 4548/2018. Ο Κανονισμός Λειτουργίας κοινοποιείται μέσω εσωτερικών διαύλων ώστε να διασφαλίζεται η σαφήνεια σε ολόκληρο τον οργανισμό.

► Το πλήρες έγγραφο είναι διαθέσιμο στη διεύθυνση: <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivernisi/esoterikos-kanonismos-leitourgiasoperation-regulation>

Τέλος, η ΟΛΠ Α.Ε., όπως απαιτείται για όλες τις εισηγμένες εταιρείες στο ΧΑ, ακολουθεί τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο οποίος είναι διαθέσιμος στους ακόλουθους συνδέσμους:

- > <https://www.olp.gr/el/o-organismos/etairiki-diakivernisi/esoterikos-kanonismos-leitourgiasoperation-regulation>
- > <https://www.esed.org.gr/el/code-listed>

Διαχείριση Επιπτώσεων, Κινδύνων και Ευκαιριών

Πολιτικές επιχειρηματικής συμπεριφοράς και εταιρική κουλτούρα

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας διέπονται από τις καθιερωμένες εσωτερικές πολιτικές, διαδικασίες και τη δομή διακυβέρνησής της, δίνοντας τη δυνατότητα στους εργαζομένους να υποστηρίξουν και να προωθούν τις αξίες της Εταιρείας για υπεύθυνη επιχειρηματική συμπεριφορά σε όλη την αλυσίδα αξίας της. Συγκεκριμένα, το 2024, η ΟΛΠ Α.Ε. διεξήγαγε μια έρευνα συμμόρφωσης σε ολόκληρη την Εταιρεία για να συγκεντρώσει τα σχόλια των εργαζομένων σχετικά με θέματα που αφορούν τη συμμόρφωση, να αξιολογήσει τη δέσμευσή τους στη συμμόρφωση και να ενισχύσει την ισχυρή κουλτούρα συμμόρφωσης εντός του οργανισμού. Η πρωτοβουλία αυτή αντικατοπτρίζει την προσέγγιση της Εταιρείας για την καθιέρωση, την ανάπτυξη και την προώθηση της εταιρικής κουλτούρας της με την ενεργό συμμετοχή των εργαζομένων σε θέματα συμμόρφωσης. Τα αποτελέσματα της έρευνας συμβάλλουν στη συνεχή αξιολόγηση της εταιρικής κουλτούρας, διασφαλίζοντας τη συνεχή βελτίωση και την ευθυγράμμιση με τις ηθικές και κανονιστικές δεσμεύσεις της.

Η ΟΛΠ Α.Ε. ακολουθεί όλες τις σχετικές διαδικασίες σχετικά με την εκπαίδευση και την καταγραφή των συναλλαγών, προκειμένου να εφαρμόσει ορθά τον ισχύοντα Κώδικα κατά της διαφθοράς και της δωροδοκίας. Όλες οι εσωτερικές έρευνες διεξάγονται είτε κατά κύριο λόγο από το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου είτε από τη Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης και τη Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων στο πλαίσιο των αναφερόμενων κινδύνων, ενώ η ανάθεση σε εξωτερικούς ελεγκτές γίνεται στις περιπτώσεις όπου κρίνεται απαραίτητο να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η ακεραιότητα των ερευνών. Σημειώνεται ότι το 2024, όπως και το 2023, δεν καταγράφηκαν περιστατικά διαφθοράς ή δωροδοκίας και δεν υπήρξαν παραβιάσεις των σχετικών προτύπων και διαδικασιών μέσω των επίσημων καναλιών και συστήματος αναφορών που διαθέτει ο οργανισμός. Αναλυτικές πληροφορίες για τα

κανάλια επικοινωνίας με όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη υπάρχουν στο κεφάλαιο ESRS 2.

Επιπλέον, η συμμόρφωση με τον Κώδικα Δεοντολογίας παρακολουθείται μέσω διαφόρων μηχανισμών, διασφαλίζοντας την τήρηση των δεοντολογικών και κανονιστικών προτύπων.

Οι μηχανισμοί αυτοί περιλαμβάνουν:

- Επισκόπηση των δηλώσεων αποδοχής δώρων άνω των 100 ευρώ
- Εφαρμογή του Κανονισμού της ΟΛΠ Α.Ε. για τη διαχείριση εταιρικών δώρων
- Εφαρμογή της πολιτικής για την πρόληψη και αντιμετώπιση καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων και της σχετικής διαδικασίας της
- Εφαρμογή της διαδικασίας υποβολής «δήλωσης ανεξαρτησίας» στις διαδικασίες διαγωνισμών
- Εφαρμογή της Πολιτικής για τη χρήση των εταιρικών οχημάτων της ΟΛΠ Α.Ε.
- Εφαρμογή της Πολιτικής για τα δικαιώματα χρήσης φορητών υπολογιστών και tablet της ΟΛΠ Α.Ε.
- Εφαρμογή του Κανονισμού Συμβάσεων και Υποπαραχωρήσεων της ΟΛΠ Α.Ε.
- Εφαρμογή της Πολιτικής καταγγελίας για τη διασφάλιση της διαφάνειας και της λογοδοσίας
- Εφαρμογή του Κώδικα κατά της διαφθοράς και της δωροδοκίας
- Εφαρμογή της διαδικασίας πρόσληψης σύμφωνα με τα δεοντολογικά και κανονιστικά πρότυπα
- Υιοθέτηση της Πολιτικής για την πρόληψη και την καταπολέμηση της βίας και της παρενόχλησης στην εργασία

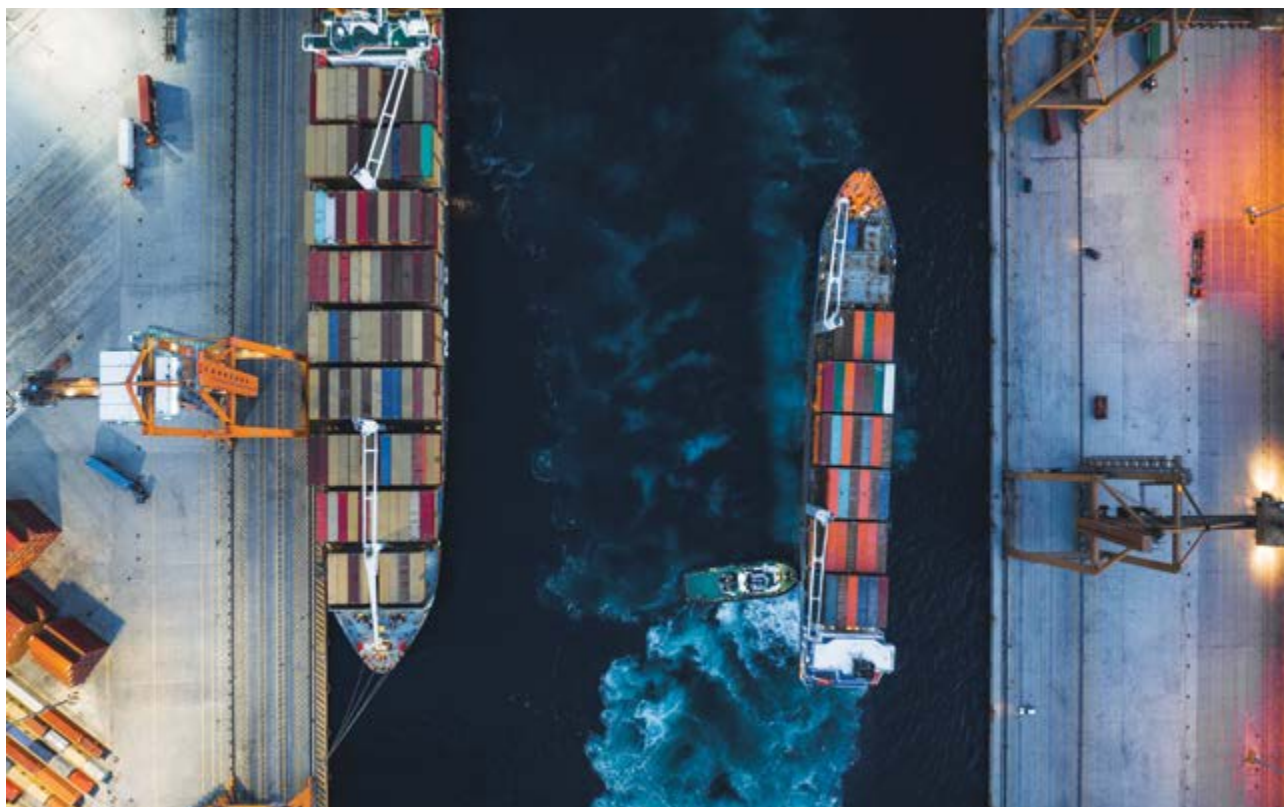
ΙΡΟ: Δομή και Σύνθεση Διακυβέρνησης (συγκεκριμένα για την Εταιρεία)

Μια ισχυρή δομή διακυβέρνησης είναι ζωτικής σημασίας για τη διασφάλιση της αποτελεσματικής λήψης αποφάσεων, της στρατηγικής ευθυγράμμισης και της διαφάνειας, ιδίως για την ΟΛΠ Α.Ε., η οποία αποτελεί μια σημαντική πύλη για το διεθνές εμπόριο. Καθώς οι κανονισμοί βιωσιμότητας γίνονται όλο και πιο αυστηροί, η Εταιρεία αντιμετωπίζει αυξανόμενη πίεση για την ενίσχυση του πλαισίου διακυβέρνησής της, ώστε να υποστηρίξει αποτελεσματικά τη συμμόρφωση και τη διαχείριση κινδύνων, διατηρώντας παράλληλα τη λειτουργική αποτελεσματικότητα.

Οι πρακτικές διακυβέρνησης της ΟΛΠ Α.Ε. καθορίζονται από τον Κώδικα Δεοντολογίας και τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης, τον οποίο έχει υιοθετήσει η

ΟΛΠ Α.Ε. Ωστόσο, υπάρχει η ευκαιρία να ενισχυθούν με την παροχή μεγαλύτερης σαφήνειας ως προς τους ρόλους και τις αρμοδιότητες μέσω ενός πιο απλουστευμένου και ευέλικτου πλαισίου, με ιδιαίτερη έμφαση στην εποπτεία της βιωσιμότητας. Η εφαρμογή στοχευμένης εκπαίδευσης στη διακυβέρνηση της βιωσιμότητας σε όλα τα επίπεδα διοίκησης μπορεί να προωθήσει μια εταιρική κουλτούρα ευθυγραμμισμένη με τους στόχους της βιωσιμότητας, ενώ η ισχυρή διακυβέρνηση όχι μόνο θα ενισχύσει την ακεραιότητα και την ευελιξία των διαδικασιών λήψης αποφάσεων της Εταιρείας, αλλά και θα αποτελέσει τη βάση για την επίτευξη μακροπρόθεσμων περιβαλλοντικών και κοινωνικών στόχων, οικοδομώντας τελικά εμπιστοσύνη με τα ενδιαφερόμενα μέρη και τους επενδυτές.





IRO: Προστασία των Πληροφοριοδοτών (Whistleblowers)

Η Πολιτική Καταγγελιών περιγράφει λεπτομερώς τον τρόπο με τον οποίο επιτυγχάνεται η προστασία των πληροφοριοδοτών. Συγκεκριμένα, η πολιτική είναι διαθέσιμη σε όλους τους ενδιαφερόμενους φορείς του οργανισμού μέσω του επίσημου ιστότοπου της Εταιρείας. Οι εργαζόμενοι εκπαιδεύονται σχετικά με τα είδη των παραβάσεων που καλύπτονται από την εν λόγω πολιτική, ενημερώνονται κατά τη πρόσληψή τους αλλά και κατά περίπτωση σε κάθε αναθεώρηση της πολιτικής και του μηχανισμού αναφορών. Επίσης, προστατεύονται τα πρόσωπα που αναφέρουν περιστατικά βίας και παρενόχλησης στο Πρόσωπο Αναφοράς και στην Επιτροπή Διαχείρισης Παραπόνων.

Η διαδικασία διαχείρισης αναφορών/παραπόνων χρησιμεύει ως γρήγορο μέσο και αποτελεσματικό εργαλείο για την επίλυση τυχόν δυσλειτουργιών και την προώθηση καλών σχέσεων και επικοινωνίας μεταξύ της Εταιρείας, των υπαλλήλων της και τρίτων μερών που συνεργάζονται ή παρέχουν υπηρεσίες στην Εταιρεία. Ο θεμελιώδης χαρακτήρας της είναι να αναφέρουν οι ενδιαφερόμενοι φορείς ανήθικη συμπεριφορά με ασφάλεια και εμπιστευτικότητα και επίσης να επιλύουν

τις αναφορές/καταγγελίες ταχέως μόλις διαπιστωθούν τα πραγματικά περιστατικά, τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία και οι κατάλληλες περιστάσεις. Ταυτόχρονα, η Εταιρεία δεν θα προβεί ποτέ σε αντίποινα ή σε οποιαδήποτε άλλη ενέργεια, υπό οποιαδήποτε μορφή, εναντίον οποιουδήποτε προσώπου που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας πολιτικής (άρθρο 4 του νόμου 4990/2022) για την αναφορά τέτοιων περιστατικών. Η απαγόρευση των αντιποίνων βασίζεται στο άρθρο 17 του Νόμου 4990/2022.

Μέσω της Πολιτικής Εκπαίδευσης Προσωπικού υπάρχουν περαιτέρω αρχές σχετικά με την εκπαίδευση των εργαζομένων που διασφαλίζουν την ευθυγράμμιση με τις στρατηγικές και τις αξίες της Εταιρείας, όπως αναφέρεται στο σχετικό κεφάλαιο της παρούσας έκθεσης (ESRS S2). Το 2024, πραγματοποιήθηκε τριώρη εκπαίδευση σε σχέση με την επιχειρηματική συμπεριφορά από το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και το Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού. Επιπλέον, η διαδικασία αξιολόγησης κινδύνων της Εταιρείας διαπίστωσε ότι δεν υφίστανται λειτουργίες που διατρέχουν κίνδυνο, καθώς δεν έχουν σημειωθεί περιστατικά κατά τα προηγούμενα έτη αναφοράς.

IRO: Οικονομική Ανάπτυξη και Οργανωτική Ψηφιοποίηση (συγκεκριμένα για την Εταιρεία)

Η οικονομική ανάπτυξη είναι απαραίτητη για την ΟΛΠ Α.Ε. προκειμένου να διατηρήσει τη λειτουργική της ανθεκτικότητα και τη μακροπρόθεσμη ανταγωνιστικότητά της στον παγκόσμιο ναυτιλιακό τομέα, καθώς διαδραματίζει κρίσιμο ρόλο στο περιφερειακό και διεθνές εμπόριο και ικανότητά της να προσελκύει ξένες επενδύσεις, να ενισχύει τις λιμενικές υποδομές και να προωθεί τη διευκόλυνση του εμπορίου επηρεάζει άμεσα την οικονομική της υγεία και την αξία της για τα ενδιαφερόμενη μέλη. Αξίζει να σημειωθεί ότι η λειτουργία και οι στρατηγικές επενδύσεις της ΟΛΠ Α.Ε. εδράζονται σε πλαίσια διακυβέρνησης που διασφαλίζουν τη λογοδοσία, τη διαφάνεια και τη συμμόρφωση με τα διεθνή πρότυπα, όπως είναι αναμενόμενο δεδομένης της θέσης της ως η μεγαλύτερη Άμεση Ξένη Επένδυση (ΑΞΕ) στο ελληνικό λιμενικό σύστημα. Η ικανότητα του λιμένα να προσελκύει ξένες επενδύσεις, να διευκολύνει το εμπόριο και να προωθεί την ανάπτυξη των υποδομών –όπως η επένδυση ύψους € 600 εκατ. στο πλαίσιο της μεγαλύτερης σύμβασης παραχώρησης λιμενικών εγκαταστάσεων στην Ελλάδα– αποτελεί παράδειγμα της ευθυγράμμισης των πρακτικών διακυβέρνησης με τους μακροπρόθεσμους οικονομικούς στόχους της.

Η ΟΛΠ Α.Ε. αναγνωρίζει την ανάγκη για εκσυγχρονισμό με γνώμονα την τεχνολογία, ιδίως σε τομείς όπως η αυτοματοποίηση των τερματικών σταθμών, η βελτιστοποίηση του χειρισμού των φορτίων και η ανάλυση δεδομένων σε πραγματικό χρόνο για τη βελτίωση της επιχειρησιακής απόδοσης, ενώ παράλληλα καθιστά τις λειτουργίες της ακόμη πιο εύρωστες. Συγκεκριμένα, η εφαρμογή του Λειτουργικού Συστήματος Τερματικού Σταθμού (Terminal Operating System-TOS) και της Ηλεκτρονικής Ανταλλαγής Δεδομένων (Electronic Data Interchange-EDI) αντικατοπτρίζει τη δέσμευση για τη βελτίωση της διαφάνειας και της αποτελεσματικότητας σε όλες τις λειτουργίες. Η εποπτεία της διακυβέρνησης διασφαλίζει ότι οι ψηφιακές πρωτοβουλίες ενσωματώνονται συστηματικά στις λειτουργίες της Εταιρείας, ενώ παράλληλα συμμορφώνονται με τους κανονισμούς προστασίας δεδομένων, τους κώδικες και τις πολιτικές της Εταιρείας και τα πρότυπα κυβερνοασφάλειας. Επιπλέον, τα μέτρα ασφάλειας στον κυβερνοχώρο είναι ζωτικής σημασίας, δεδομένης της αυξανόμενης εξάρτησης του τομέα από συστήματα ΤΠΕ για τη διαχείριση λιμένων και τον συντονισμό πλοίων,

τα οποία αποτελούν διαδικασίες στις οποίες εμπλέκεται πληθώρα ενδιαφερομένων μερών, επομένως, η ΟΛΠ Α.Ε. έχει δώσει σημαντική έμφαση στον μετριασμό των κινδύνων που συνδέονται με την ψηφιοποίηση. Για παράδειγμα, η συνεχιζόμενη αυτοματοποίηση ενός γερανού αποβάθρας στον τερματικό σταθμό εμπορευματοκιβωτίων καταδεικνύει τη δέσμευση της ΟΛΠ Α.Ε. για την ενσωμάτωση τεχνολογιών αιχμής, διατηρώντας παράλληλα τη λειτουργική εποπτεία.

Η έλλειψη ψηφιακού μετασχηματισμού ενέχει σημαντικούς οικονομικούς και λειτουργικούς κινδύνους για το λιμάνι. Πιο συγκεκριμένα, οι απειλές στον κυβερνοχώρο, οι λειτουργικές ανεπάρκειες και η αδυναμία συμμόρφωσης με τις εξελισσόμενες κανονιστικές απαιτήσεις θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε διακοπές υπηρεσιών και πλήγμα στη φήμη, παράλληλα με τη δυσπιστία των ενδιαφερόμενων μερών και την πιθανή παραβίαση των δεσμεύσεων της Εταιρείας. Οι αναδυόμενες πρακτικές, όπως ο προγραμματισμός Just-in-Time (JIT), η διαφάνεια με τη χρήση blockchain και οι επενδύσεις σε πράσινο υδρογόνο, απαιτούν από τους λιμένες να λειτουργούν με ευελιξία και ισχυρή εποπτεία. Ο λιμένας αποδεικνύει τη δέσμευσή του για τη συνεχή βελτίωση των πρακτικών διακυβέρνησης και την αποφυγή υστέρησης στην ψηφιακή υιοθέτηση, μέσω συγκριτικής αξιολόγησης με παγκόσμιους ηγέτες που ήδη εφαρμόζουν τις προαναφερθείσες πρακτικές.

Η ΟΛΠ Α.Ε. έχει λάβει μέτρα για την ενσωμάτωση της διακυβέρνησης στις στρατηγικές της, διασφαλίζοντας τη διαφάνεια στις επενδύσεις σε υποδομές (π.χ. € 600 εκατ. για την ανάπτυξη συμβάσεων παραχώρησης) και ενσωματώνοντας τις ανάγκες των ενδιαφερόμενων μερών στα συστήματα TOS και EDI.

Με γνώμονα τις εξελίξεις και το μέλλον, η ΟΛΠ Α.Ε. συνεχίζει να διερευνά τρόπους για την ενίσχυση των πλαισίων διακυβέρνησής της, επεκτείνοντας τις δυνατότητες παρακολούθησης της κυβερνοασφάλειας για την αντιμετώπιση των εξελισσόμενων απειλών και την περαιτέρω ευθυγράμμιση των προσπαθειών ψηφιοποίησης με τους στόχους βιωσιμότητας, όπως την παρακολούθηση των εκπομπών και την απαλλαγή από τον άνθρακα στο πλαίσιο των πιστοποιημένων κατά ISO συστημάτων διαχείρισής της.

IRO: Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (συγκεκριμένα για την Εταιρεία)

Οι περιβαλλοντικές επιδόσεις της ΟΛΠ Α.Ε. είναι στενά συνδεδεμένες με τη φήμη και την οικονομική της σταθερότητα, δεδομένης της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής της δραστηριότητας. Η μη τήρηση των περιβαλλοντικών προτύπων σε θέματα όπως οι εκπομπές, η διαχείριση αποβλήτων και η ρύπανση θα μπορούσε να οδηγήσει σε πρόστιμα, λειτουργικές

Ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης

Η ΟΛΠ Α.Ε. λειτουργεί βάσει ενός Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης που ευθυγραμμίζεται με διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα όπως τα ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 50001:2018 και ISO 14064-1:2018. Τα πρότυπα αυτά καλύπτουν την ποιότητα, τις

Διαχείριση των Σχέσεων με τους Προμηθευτές

Με βάση τα αποτελέσματα της ανάλυσης Διπλής Σημαντικότητας, το θέμα της Διαχείρισης των Σχέσεων με τους Προμηθευτές καθορίστηκε ως μη ουσιώδες για την περίοδο αναφοράς 2024. Ο οργανισμός έχει εφαρμόσει ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο διαχείρισης προμηθευτών και εργολάβων που διέπεται από τον Κανονισμό Προμηθειών, ο οποίος περιγράφει τις αρχές της δίκαιης μεταχείρισης και της διαφάνειας στις σχέσεις με τους προμηθευτές.

Έχει θεσπιστεί μια δομημένη και διαφανής διαδικασία ανάθεσης συμβάσεων, που διασφαλίζει δίκαιο ανταγωνισμό και αντικειμενική αξιολόγηση των προμηθευτών βάσει σαφώς καθορισμένων διαδικασιών ανάθεσης. Το μητρώο εργολάβων, μέσω διαδικασιών ανοικτής πρόσκλησης, συμβάλλει στον μετριασμό των κινδύνων που συνδέονται με τις συνεργασίες με προμηθευτές.

Για να διασφαλίσει την ακεραιότητα και την αξιοπιστία των προμηθευτών της, η ΟΛΠ Α.Ε. διενεργεί έλεγχο των προμηθευτών σε διάφορες κρίσιμες φάσεις του κύκλου ζωής των προμηθειών, όπως περιγράφεται στη Σύμβαση Παραχώρησης (24.6.2016) και στο νόμο 4404/2016. Οι εν λόγω έλεγχοι ενσωματώνονται στον Κανονισμό Προμηθειών και διασφαλίζουν τη συμμόρφωση με τις αρχές της διαφάνειας, της ίσης μεταχείρισης, της αναλογικότητας, του ορθολογισμού και της μη διακριτικής μεταχείρισης κατά την ανάθεση συμβάσεων (άρθρο 12.2(α) του Νόμου 4404/2016). Η διαδικασία ελέγχου των προμηθευτών της ΟΛΠ Α.Ε. περιλαμβάνει βασικά στάδια για να διασφαλίσει ότι μόνο εξειδικευμένοι, αξιόπιστοι και συμμορφούμενοι

διαταραχές και διάβρωση της εμπιστοσύνης των ενδιαφερομένων μερών. Η πιστοποίηση ISO 14001 έχει καθοριστική σημασία για την ελαχιστοποίηση αυτών των κινδύνων, προσφέροντας ένα δομημένο πλαίσιο για τη συνεχή παρακολούθηση και τη βελτίωση της συμμόρφωσης σε όλες τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

περιβαλλοντικές επιδόσεις, την ενεργειακή διαχείριση και τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου. Οι τακτικοί εσωτερικοί και εξωτερικοί έλεγχοι, μαζί με τις αξιολογήσεις της ανώτατης διοίκησης, διασφαλίζουν τη συνεχή βελτίωση και τη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις των προτύπων.

προμηθευτές συνεργάζονται με τον οργανισμό. Κατά τη διάρκεια της κατάρτισης του Μητρώου Αναδόχων, οι προμηθευτές υποβάλλονται σε αξιολογήσεις νομικών, οικονομικών, τεχνικών προσόντων και πρακτικών βιωσιμότητας, διασφαλίζοντας την προεπιλογή για τη συμμετοχή στις προμήθειες. Κατά τη φάση προετοιμασίας του διαγωνισμού, τα κριτήρια επιλεξιμότητας, όπως οι νομικές και τεχνικές απαιτήσεις, ενσωματώνονται στα έγγραφα του διαγωνισμού, ώστε να διασφαλίζεται ότι μόνο οι ειδικευμένοι προμηθευτές μπορούν να υποβάλουν προσφορά.

Στο πλαίσιο της φάσης υποβολής και αξιολόγησης των προσφορών, οι προμηθευτές υποβάλλουν βασικά έγγραφα, όπως πιστοποιητικά, νομικές εγγραφές και οικονομικές καταστάσεις, τα οποία υποβάλλονται σε ελέγχους επαλήθευσης και συμμόρφωσης με τα κριτήρια που περιγράφονται στους όρους του διαγωνισμού. Κατά περίπτωση, επαναξιολογούνται οι ιστορικές επιδόσεις και οι παράγοντες κινδύνου για να διασφαλιστεί η αξιοπιστία του προμηθευτή. Στη φάση που ακολουθεί τη διενέργεια του διαγωνισμού, ο τελικός έλεγχος του επιλεγμένου αναδόχου-προμηθευτή διασφαλίζει τη συμμόρφωσή του πριν από την υπογραφή της σύμβασης. Τέλος, κατά τη διάρκεια των ανανεώσεων των συμβάσεων, οι προμηθευτές επαναξιολογούνται με βάση την απόδοση, την ποιότητα και την τήρηση των προτύπων της ΟΛΠ Α.Ε., προωθώντας τη μακροπρόθεσμη υπευθυνότητα και συνέπεια. Επί του παρόντος, η ΟΛΠ Α.Ε. βρίσκεται στη διαδικασία βελτιστοποίησης των κανονισμών και

των εσωτερικών διαδικασιών που σχετίζονται με τις προμήθειες. Επιπλέον, για τη διασφάλιση της ακεραιότητας σε όλη τη διαδικασία σύναψης συμβάσεων, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει ένα πολυεπίπεδο σύστημα εποπτείας που περιλαμβάνει την Ομάδα Διαχείρισης Διαγωνισμών, την Ομάδα Αξιολόγησης Διαγωνισμών και την Ομάδα Διαχείρισης Προμηθευτών, διασφαλίζοντας το διαχωρισμό των καθηκόντων και ελαχιστοποιώντας τις συγκρούσεις συμφερόντων. Επιπλέον, ο οργανισμός ενσωματώνει ζητήματα βιωσιμότητας στις σχέσεις με τους προμηθευτές, ευθυγραμμίζοντας τις αποφάσεις προμηθειών με τα συστήματα διαχείρισης ποιότητας, περιβάλλοντος και ενέργειας, τα οποία είναι πιστοποιημένα σύμφωνα με τα πρότυπα ISO 9001, ISO 14001 και ISO 50001. Επίσης, στις περιπτώσεις που το προσωπικό προμηθευτών ή εργολάβων απασχολείται στις εγκαταστάσεις της εταιρείας, τα αρμόδια τμήματα διασφαλίζουν την πλήρη συμμόρφωση με την

IRO: Πρόληψη και Εντοπισμός της Διαφθοράς και της Δωροδοκίας

Η καταπολέμηση της διαφθοράς και της δωροδοκίας αποτελεί βασικό στοιχείο του Κώδικα Δεοντολογίας, με πολλές ενότητες που αφορούν όχι μόνο τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να διέπονται οι σχέσεις με τους προμηθευτές και τους εργολάβους, τους πελάτες, τους δημόσιους λειτουργούς και τις ρυθμιστικές αρχές, αλλά και τις αρχές της Εταιρείας για την αποδοχή ωφελημάτων και τη στάση απέναντι στην απάτη, τις δωρεές και τις πολιτικές συνεισφορές. Για την ΟΛΠ Α.Ε., σημείο αναφοράς για την αντιμετώπιση της διαφθοράς και της δωροδοκίας είναι η αρχή της ακεραιότητας, η οποία συνδέεται με τη συνεχή δέσμευσή της για μηδενική ανοχή στα θέματα αυτά. Αυτό υλοποιείται μέσω της ενδεδειγμένης δέουσας επιμέλειας των τρίτων μερών πριν από τη σύναψη συμφωνίας ή την πραγματοποίηση πληρωμών και την αποφυγή οποιασδήποτε συναλλαγής και επαφής με τρίτους που εμπλέκονται στη δημιουργία συνθηκών διαφθοράς, εκβιασμού, καταναγκαστικής και παιδικής εργασίας ή περιστατικών δωροδοκίας, όπως αυτά ορίζονται στο ισχύον κανονιστικό πλαίσιο.

Η ΟΛΠ Α.Ε. έχει εφαρμόσει έναν ολοκληρωμένο Κώδικα Δεοντολογίας που έχει σχεδιαστεί για την πρόληψη, τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση περιστατικών διαφθοράς και δωροδοκίας, ο οποίος περιλαμβάνει αυστηρές πολιτικές κατά της διαφθοράς, μηχανισμό καταγγελιών/αναφοράς για ανώνυμες αναφορές και

ισχύουσα εργατική νομοθεσία, συμπεριλαμβανομένων των προτύπων για τις πρακτικές σχετικά με τις αμοιβές, την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία και τις υπερωρίες.

Εφαρμόζοντας αυτές τις αυστηρές διαδικασίες ελέγχου και τα μέτρα διακυβέρνησης, η ΟΛΠ Α.Ε. διασφαλίζει ότι οι δραστηριότητες προμηθειών της ευθυγραμμίζονται με τις νομικές απαιτήσεις και τα ηθικά πρότυπα, μειώνοντας τους κινδύνους και προωθώντας τις επιτυχημένες σχέσεις με τους προμηθευτές.

Ενώ η διαχείριση των σχέσεων με τους προμηθευτές έχει αξιολογηθεί ως μη ουσιώδης για την τρέχουσα περίοδο αναφοράς, αυτό δεν αποκλείει την πιθανότητα το θέμα να καταστεί ουσιώδες στο μέλλον, εάν οι επιχειρηματικές δραστηριότητες, οι σχέσεις με τους προμηθευτές ή οι προσδοκίες των ενδιαφερόμενων μερών εξελιχθούν.

τήρηση τόσο του εθνικού όσο και του ενωσιακού νομικού πλαισίου.

Ο Κώδικας επιβάλλει προληπτικά μέτρα, όπως η εκπαίδευση των εργαζομένων, οι δηλώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και οι διαφανείς πρακτικές σύναψης συμβάσεων, ώστε να διασφαλίζεται η ηθική επιχειρηματική συμπεριφορά σε όλα τα επιχειρησιακά επίπεδα. Το πλαίσιο της Εταιρείας κατά της διαφθοράς διασφαλίζει το διαχωρισμό των καθηκόντων στις διαδικασίες διερεύνησης. Οποιαδήποτε αναφερόμενα περιστατικά αξιολογούνται από ανεξάρτητους ερευνητές ή επιτροπές που δεν εμπλέκονται στην καθημερινή διαχείριση που είναι υπεύθυνη για την πρόληψη και τον εντοπισμό της διαφθοράς, διασφαλίζοντας έτσι την αντικειμενικότητα και την αποφυγή σύγκρουσης συμφερόντων. Επιπλέον, εφαρμόζονται προληπτικά μέτρα, όπως η εκπαίδευση των εργαζομένων, οι δηλώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και οι διαφανείς πρακτικές σύναψης συμβάσεων προμηθειών, προκειμένου να διασφαλίζεται η ηθική επιχειρηματική συμπεριφορά σε όλα τα επιχειρησιακά επίπεδα. Τα αποτελέσματα των ερευνών που σχετίζονται με τη διαφθορά αναφέρονται απευθείας στα διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα στο πλαίσιο των διαδικασιών συμμόρφωσης και διακυβέρνησης της εταιρείας. Η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης και το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου αξιολογούν περιοδικά τη συμμόρφωση με τον Κώδικα

Δεοντολογίας, είτε μέσω προγραμματισμένων ετήσιων ελέγχων είτε κατόπιν εντολής της Επιτροπής Ελέγχου ή της ανώτατης διοίκησης. Για την τρέχουσα περίοδο αναφοράς, η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης προέβη σε έλεγχο συμμόρφωσης σχετικά με τη βία και την παρενόχληση στην εργασία σύμφωνα με τον Νόμο 4808/2021. Η ΟΛΠ Α.Ε. ήταν σύννομη με τις υποχρεώσεις του ανωτέρω νόμου.

Ο Κώδικας Δεοντολογίας, συμπεριλαμβανομένων των μέτρων κατά της διαφθοράς, κοινοποιείται και διανέμεται σε όλους τους εργαζόμενους με υπογραφή παραλαβής κατά τη πρόσληψή τους, καθώς επίσης έχει αναρτηθεί στο intranet της Εταιρείας. Αναφορικά με τους προμηθευτές και στους εργολάβους η ενημέρωση γίνεται μέσω επίσημων διαύλων, συμπεριλαμβανομένων των εκπαιδευτικών σεμιναρίων και της διανομής της πολιτικής μέσω της επίσημης ιστοσελίδας της Εταιρείας. Τα μέλη του προσωπικού λαμβάνουν ολοκληρωμένες οδηγίες σχετικά με τις προσδοκίες της πολιτικής και τους μηχανισμούς καταγγελιών/αναφοράς, διασφαλίζοντας την κοινή δέσμευση για ηθική συμπεριφορά σε ολόκληρο τον οργανισμό.

Διαφθορά και Δωροδοκία

Όπως αναφέρθηκε και παραπάνω, η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει πολιτική μηδενικής ανοχής έναντι της διαφθοράς και της δωροδοκίας, καθοδηγούμενη από την Πολιτική πρόληψης και αντιμετώπισης καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων, τον Κώδικα κατά της Διαφθοράς και της Δωροδοκίας και τον Κώδικα Δεοντολογίας. Τα πλαίσια αυτά διασφαλίζουν τη συμμόρφωση με τους εθνικούς και ενωσιακούς κανονισμούς, απαγορεύοντας τη δωροδοκία, τη σύγκρουση συμφερόντων και την αντιδεοντολογική συμπεριφορά σε όλες τις δραστηριότητες της, ενώ οι

Πολιτική Επιρροή και Δραστηριότητες Lobbying

Μετά την Ανάλυση Διπλής Σημαντικότητας, το θέμα της πολιτικής επιρροής και των δραστηριοτήτων lobbying αξιολογήθηκε ως μη ουσιώδες για την περίοδο αναφοράς 2024 για την ΟΛΠ Α.Ε., καθώς ο οργανισμός δεν εμπλέκεται σε πολιτική άσκηση πίεσης ή συνηγορίας και διατηρεί ισχυρές

Επιπρόσθετα, και τα τρία μέλη της Μονάδας Συμμόρφωσης, στο πλαίσιο της πιστοποίησής τους κατά ISO ως Πιστοποιημένοι Υπεύθυνοι Συμμόρφωσης (Certified Compliance Officers) το 2024, έλαβαν εκπαίδευση σε θέματα καταπολέμησης της διαφθοράς και της δωροδοκίας, σε καταστάσεις σύγκρουσης συμφερόντων και σε θέματα δεοντολογίας, όπως περιγράφονται στον Κώδικα Δεοντολογίας. Επιπλέον, όπως είχε προγραμματιστεί για το πρώτο εξάμηνο του 2025, συμμετείχαν σε εξειδικευμένη εκπαίδευση σχετικά με την ευθύνη των νομικών προσώπων για αδικήματα δωροδοκίας βάσει του νέου Νόμου 5090/2024. Επιπλέον, δύο εσωτερικοί ελεγκτές παρακολούθησαν σχετικές εκπαιδεύσεις σχετικά με την ανάπτυξη ενός σχεδίου πρόληψης της απάτης και τα πρότυπα εταιρικής διακυβέρνησης, συμπεριλαμβανομένου του ISO 37001:2016 για τα συστήματα διαχείρισης κατά της δωροδοκίας. Παράλληλα, 63 εργαζόμενοι σε καίριους ρόλους με αρμοδιότητες σχετικές με τη συμμόρφωση συμμετείχαν σε εσωτερική εκπαίδευση σχετικά με τον Κώδικα Δεοντολογίας, ο οποίος περιελάμβανε ειδική ενότητα για την καταπολέμηση της διαφθοράς και της δωροδοκίας.

σχετικές έρευνες διεκπεραιώνονται από το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου (ΤΕΕ) ή τη Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης ή τη Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων ή από εξωτερικούς ελεγκτές για λόγους αμεροληψίας (εφόσον κριθεί απαραίτητο).

Η συνεχής εκπαίδευση του προσωπικού, οι διαδικασίες δέουσας επιμέλειας και οι έλεγχοι από τρίτους ενισχύουν τη δέσμευση της εταιρείας για ακεραιότητα και ηθικές επιχειρηματικές πρακτικές.

πολιτικές που απαγορεύουν τις πολιτικές δωρεές. Ωστόσο, ο προσδιορισμός αυτός δεν αποκλείει το ενδεχόμενο το θέμα να καταστεί ουσιώδες στο μέλλον, καθώς εξελίσσονται οι επιχειρηματικές συνθήκες, οι κανονιστικές εξελίξεις και οι προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών.

Πρακτικές Πληρωμών

Με βάση τα αποτελέσματα της Ανάλυσης Διπλής Σημαντικότητας, το θέμα που αφορά τις Πρακτικές Πληρωμών προσδιορίστηκε ως μη ουσιώδες για την περίοδο αναφοράς για την Εταιρεία. Ο οργανισμός τηρεί σταθερά πρακτικές έγκαιρης πληρωμής με ελάχιστες αμφισβητήσεις ή καθυστερήσεις και συνεργάζεται κυρίως με περιορισμένο αριθμό Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων, μειώνοντας την έκθεση σε κινδύνους που σχετίζονται με τις πληρωμές. Παρόλο που το θέμα αυτό δεν προσδιορίστηκε ως ουσιώδες, ο οργανισμός παραμένει

προσηλωμένος στην υπεύθυνη διαχείριση της αλυσίδας εφοδιασμού και διασφαλίζει δίκαιες και διαφανείς πρακτικές πληρωμών. Άλλα θέματα αξιολογήθηκαν ως πιο σημαντικά για τις δραστηριότητες της Εταιρείας και τις προτεραιότητες των ενδιαφερομένων μερών αυτή τη στιγμή, ωστόσο, ο προσδιορισμός αυτός δεν αποκλείει το ενδεχόμενο το θέμα να καταστεί σημαντικό στο μέλλον, εάν οι επιχειρηματικές συνθήκες, οι προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών ή η αλυσίδα αξίας της εταιρείας εξελιχθούν.

Περιστατικά διαφθοράς ή δωροδοκίας

Η ΟΛΠ Α.Ε. για την περίοδο αναφοράς 2024, είχε μηδέν (0) περιπτώσεις διαφθοράς ή δωροδοκίας και μηδέν (0) παραβάσεις των σχετικών διαδικασιών και προτύπων. Επιπλέον, κατά την ίδια περίοδο αναφοράς δεν επιβλήθηκαν στην Εταιρεία καταδικαστικές αποφάσεις ή

πρόστιμα για παραβίαση των νόμων κατά της διαφθοράς και της δωροδοκίας. Ως εκ τούτου, δεν ήταν απαραίτητες πρόσθετες ενέργειες για την περαιτέρω εδραίωση της κατανόησης του Κώδικα κατά της Διαφθοράς και της Δωροδοκίας.



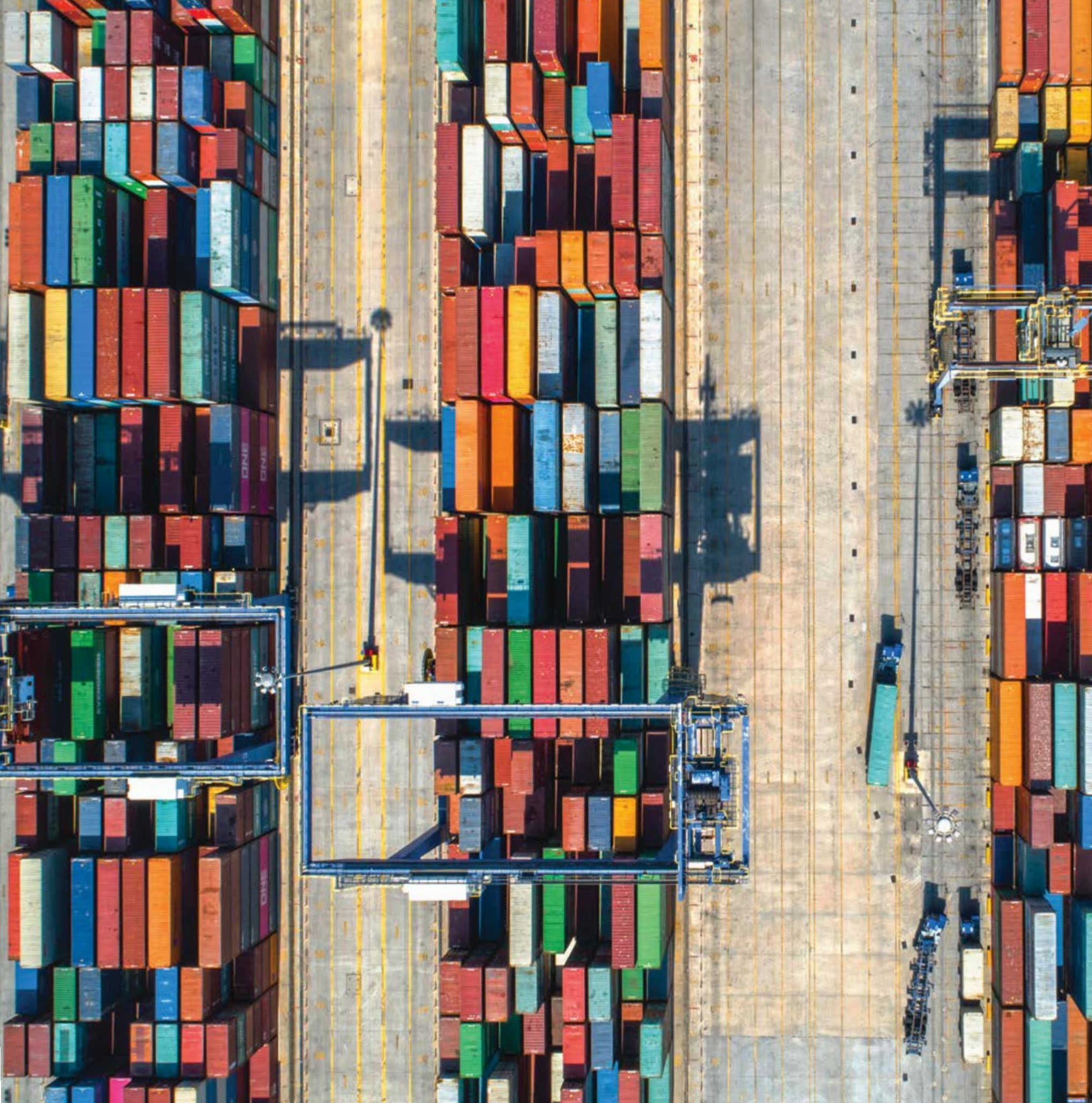
Δράσεις και Στόχοι

Έχει προγραμματιστεί μια σειρά δράσεων για τα επόμενα χρόνια.

Για την ενίσχυση των εσωτερικών πλαισίων, προγραμματίζεται για το 2028 η επέκταση των δυνατοτήτων παρακολούθησης κυβερνοασφάλειας, ενώ το 2027 όλες οι αποδοχές της διοίκησης θα συνδεθούν με κριτήρια βιωσιμότητας. Τα σεμινάρια βιωσιμότητας για το Διοικητικό Συμβούλιο θα ολοκληρωθούν το 2025.

Για την πρόληψη περιστατικών διαφθοράς και δωροδοκίας είναι απαραίτητη η εκπαίδευση των εργαζομένων που κατέχουν καίριες θέσεις. Μέχρι το τέλος του 2026 πρέπει να εντοπιστούν όλες οι λειτουργίες που εκτίθενται σε κινδύνους διαφθοράς και δωροδοκίας και να εκπαιδευτεί το προσωπικό. Όλα τα περιστατικά πρέπει να αντιμετωπίζονται άμεσα, όπως ορίζει η Πολιτική Καταγγελιών.

Τέλος, μέχρι το 2028 οι βασικοί προμηθευτές θα πρέπει να αξιολογούνται βάσει κριτηρίων βιωσιμότητας.



07.

Παραρτήματα

Ορισμοί και Παραδοχές BP2

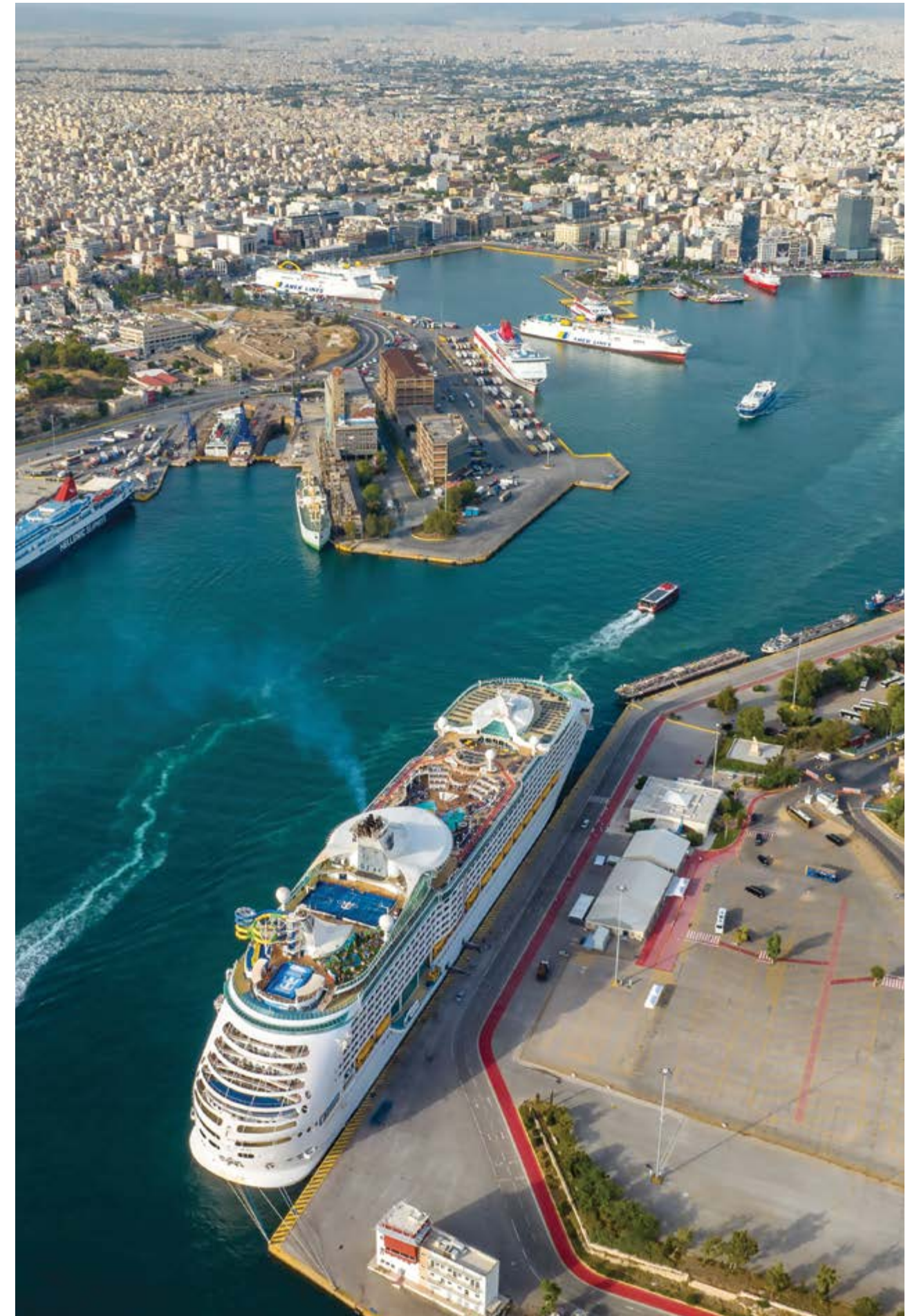
Η ΟΛΠ Α.Ε. έχει τηρήσει πλήρως τους χρονικούς ορίζοντες που ορίζονται στην ενότητα 6.4 του ESRS 1 για την υποβολή εκθέσεων βιωσιμότητας. Οι βραχυπρόθεσμες, μεσοπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες ταξινομήσεις που χρησιμοποιούνται στη δήλωση βιωσιμότητας της ΟΛΠ Α.Ε. ευθυγραμμίζονται με τους ορισμούς ESRS:

- > **Βραχυπρόθεσμος ορίζοντας:** Αντιστοιχεί στην περίοδο αναφοράς που χρησιμοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις.
- > **Μεσοπρόθεσμος ορίζοντας:** Καλύπτει από το τέλος της βραχυπρόθεσμης περιόδου αναφοράς έως και πέντε έτη.
- > **Μακροπρόθεσμος ορίζοντας:** Περιλαμβάνει χρονικούς ορίζοντες πέρα από τα πέντε έτη, παρέχοντας πρόσθετες αναλύσεις όπου χρειάζεται.

Η ΟΛΠ Α.Ε. δεν έχει παρεκκλίνει από τους εν λόγω τυποποιημένους ορισμούς, διασφαλίζοντας τη συγκρισιμότητα, τη συμμόρφωση με τις κανονιστικές διατάξεις και τη διαφάνεια στις γνωστοποιήσεις βιωσιμότητας.

Οι δείκτες μέτρησης που σχετίζονται με την αλυσίδα αξίας ανάντη και κατόντη προέρχονται από άμεσες πηγές, αντικατοπτρίζοντας τις πραγματικές λειτουργικές επιδόσεις και τις επαληθευμένες επιπτώσεις στη βιωσιμότητα. Κατά την προετοιμασία των γνωστοποιήσεων δεν χρησιμοποιήθηκαν έμμεσες πηγές, όπως δεδομένα μέσου όρου τομέα ή άλλες προσεγγιστικές τιμές. Είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι, όπου έχουν γίνει παραδοχές ή εκτιμήσεις, αυτό αναφέρεται ρητά στο αντίστοιχο κεφάλαιο της παρούσας δήλωσης. Αντ' αυτού, η συλλογή δεδομένων βασίζεται σε αρχεία που παρακολουθούνται εσωτερικά, πρωτογενή δεδομένα από επιχειρησιακές δραστηριότητες, εκθέσεις προμηθευτών, συμμετοχή ενδιαφερόμενων μερών και υποβολές κανονιστικής συμμόρφωσης.

Η Εταιρεία Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. δεν έχει προσδιορίσει ποσοτικούς δείκτες μέτρησης ή χρηματικά ποσά που υπόκεινται σε υψηλό επίπεδο αβεβαιότητας μέτρησης. Κατά συνέπεια, δεν υπάρχουν πηγές αβεβαιότητας ή παραδοχές και προσεγγίσεις που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την ακρίβεια των δεδομένων.



Παράμετροι Εισροών για τη Διπλή Σημαντικότητα

Η ΟΛΠ Α.Ε εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο σύστημα παραμέτρων εισροών στην ΑΔΣ, ώστε να εντοπίζει και να αξιολογεί με ακρίβεια τις σημαντικές επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που συνδέονται με τις δραστηριότητές της. Αυτές οι παράμετροι περιλαμβάνουν

A. Πηγές δεδομένων

- > Στρατηγική Βιώσιμης Ανάπτυξης: Χρήση του στρατηγικού πλαισίου που έχει υιοθετήσει η ΟΛΠ Α.Ε. για την ενσωμάτωση βιώσιμων πρακτικών σε όλες τις δραστηριότητές της.
- > Επιχειρησιακά δεδομένα: Πληροφορίες σχετικά με την κατανάλωση ενέργειας, τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου, τη διαχείριση αποβλήτων και την ποιότητα των υδάτων στις λιμενικές εγκαταστάσεις.
- > Συστήματα εσωτερικής παρακολούθησης: συλλογή δεδομένων από συστήματα που καλύπτουν τη συμμόρφωση με περιβαλλοντικά και κοινωνικά πρότυπα.
- > Ρυθμιστικά πλαίσια και βέλτιστες πρακτικές: Εκθέσεις διεθνών οργανισμών (π.χ. ΔΝΟ, Οδηγίες της ΕΕ) και κατευθυντήριες γραμμές για βιώσιμες πρακτικές.
- > Δεδομένα όσον αφορά στην αλυσίδα εφοδιασμού: Πληροφορίες σχετικά με τους προμηθευτές και τους συνεργάτες, με έμφαση στις βιώσιμες πρακτικές και την κανονιστική συμμόρφωση.
- > Δεδομένα και σενάρια για το κλίμα: Χρήση σεναρίων για το κλίμα για την αξιολόγηση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής και την προετοιμασία για μελλοντικούς κινδύνους.
- > Εκθέσεις και μελέτες: Τεχνικές μελέτες από ανεξάρτητους συμβούλους για τη διαχείριση περιβαλλοντικών και κοινωνικών ζητημάτων.
- > Δημοσιότητα: Ανάλυση των δημοσιεύσεων και της φήμης του οργανισμού σε τοπικό και διεθνές επίπεδο.

B. Πεδίο εφαρμογής

- > Επιχειρηματικές μονάδες: Λιμενικές εγκαταστάσεις, υποδομές και αλυσίδα εφοδιασμού, με έμφαση στις περιβαλλοντικές και κοινωνικές επιπτώσεις κάθε δραστηριότητας.
- > Εστίαση στους προμηθευτές και τους συνεργάτες: Αξιολόγηση των επιπτώσεων της αλυσίδας εφοδιασμού, από την προμήθεια πρώτων υλών έως τη διανομή.
- > Τομείς δραστηριότητας: Ανάλυση των τοπικών και περιφερειακών επιπτώσεων, με έμφαση στις κοινότητες που επηρεάζονται από τις λιμενικές δραστηριότητες.
- > Χρονικοί ορίζοντες: Βραχυπρόθεσμες (έως 1 έτος), μεσοπρόθεσμες (1-5 έτη) και μακροπρόθεσμες (5+ έτη) επιπτώσεις.

Γ. Εργαλεία και μεθοδολογία

- > Τεχνολογία παρακολούθησης: χρήση αισθητήρων για τη μέτρηση των εκπομπών, της ενεργειακής απόδοσης και της παρακολούθησης της ποιότητας του νερού.
- > Ανάλυση κοινωνικών κινδύνων: εντοπισμός κινδύνων, όπως παραβιάσεις ανθρωπίνων δικαιωμάτων ή εργασιακές ανισότητες, και αξιολόγηση των επιπτώσεών τους στη φήμη του οργανισμού.
- > Αξιολόγηση κλιματικού κινδύνου: προσαρμογή της στρατηγικής στις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής.



Χρήση Άλλων Προτύπων ή Πλαισίων Βιωσιμότητας

Η έκθεση βιωσιμότητας του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς έχει αναπτυχθεί σε πλήρη συμμόρφωση με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Απολογισμού Βιωσιμότητας, όπως αυτά προβλέπονται από την Οδηγία για τον Απολογισμό Βιωσιμότητας των Επιχειρήσεων (CSRD). Κατά την προετοιμασία της παρούσας δήλωσης, δεν εφαρμόστηκαν πρόσθετα πρότυπα ή πλαίσια υποβολής εκθέσεων βιωσιμότητας πέραν των απαιτήσεων που ορίζονται από τα Ευρωπαϊκά πρότυπα υποβολής εκθέσεων βιωσιμότητας (ESRS).

Ο ΟΛΠ δεν έχει ενσωματώσει γνωστοποιήσεις που απορρέουν από άλλες νομοθεσίες που απαιτούν από την εταιρεία να αναφέρει πληροφορίες σχετικές με

τη βιωσιμότητα, ούτε έχει υιοθετήσει εν μέρει άλλα εθελοντικά πλαίσια βιωσιμότητας. Η μεθοδολογία που χρησιμοποιείται για την αξιολόγηση της ουσιαστικότητας, των επιπτώσεων, των κινδύνων και των ευκαιριών ακολουθεί αυστηρά την προσέγγιση του των Ευρωπαϊκών Προτύπων ESRS, διασφαλίζοντας τη συνέπεια και τη συμμόρφωση με τις ευρωπαϊκές κανονιστικές απαιτήσεις.

Σε περίπτωση μελλοντικής υιοθέτησης πρόσθετων πλαισίων υποβολής εκθέσεων ή ενσωμάτωσης απαιτήσεων σχετικών με τη βιωσιμότητα από άλλες νομοθεσίες, ο ΟΛΠ θα παρέχει ακριβή αναφορά στα εφαρμοστέα πρότυπα και στις συγκεκριμένες ενότητες όπου δημοσιοποιούνται οι εν λόγω πληροφορίες.

Προγραμματισμένες Αναθεωρήσεις της Διαδικασίας Διπλής Σημαντικότητας

Οι προηγούμενες εκθέσεις έχουν συνταχθεί με βάση τη μεθοδολογία των προτύπων GRI. Κατά συνέπεια, οι ουσιαστικές επιπτώσεις, κίνδυνοι και ευκαιρίες (IRO) δεν έχουν ενσωματωθεί πλήρως. Αυτή είναι η πρώτη έκθεση που ολοκλήρωσε η ΟΛΠ Α.Ε. με βάση τη μεθοδολογία ESRS.

Κατά την τρέχουσα περίοδο υποβολής εκθέσεων, τα ουσιαστικά ζητήματα του 2023 επαναξιολογήθηκαν και αναθεωρήθηκαν ώστε να ευθυγραμμιστούν πλήρως με τις απαιτήσεις των Ευρωπαϊκών Προτύπων ESRS. Η νέα προσέγγιση περιλαμβάνει μια πιο ολοκληρωμένη και συστηματική ανάλυση των ουσιαστικών επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών, ενσωματώνοντας τόσο τον αντίκτυπο όσο και τη χρηματοοικονομική σημαντικότητα.

Η αναθεωρημένη διαδικασία:

- > Επεκτείνει την ανάλυση σε βραχυπρόθεσμους, μεσοπρόθεσμους και μακροπρόθεσμους ορίζοντες, λαμβάνοντας υπόψη τον αντίκτυπο των στρατηγικών αποφάσεων σε διαφορετικές χρονικές περιόδους.

- > Ενισχύει την επιρροή των ενδιαφερομένων μερών, όπως οι τοπικές κοινότητες, οι πελάτες και οι προμηθευτές, ώστε να βελτιωθεί η ακρίβεια της αξιολόγησης των ουσιαστικών ζητημάτων.
- > Εισάγει νέα εργαλεία και μεθοδολογίες για τη συστηματική ανάλυση και παρακολούθηση των ουσιαστικών κινδύνων και ευκαιριών.

Η επόμενη αναθεώρηση της διαδικασίας έχει προγραμματιστεί για το τέλος της επόμενης περιόδου αναφοράς, το 2025. Η αναθεώρηση αυτή θα λάβει υπόψη τις εξελίξεις στις κανονιστικές απαιτήσεις, τις ανάγκες των ενδιαφερομένων μερών και τις προσαρμογές στις επιχειρηματικές προτεραιότητες. Η υιοθέτηση της καινοτόμου αυτής προσέγγισης, ενίσχυσε τη διαφάνεια και την ακρίβεια της αξιολόγησης των ουσιαστικών θεμάτων και επέτρεψε στον ΟΛΠ να βελτιώσει τη διαχείριση των επιπτώσεων, των κινδύνων και των ευκαιριών. Μέσω της τακτικής παρακολούθησης και αναθεώρησης, η εταιρεία διασφαλίζει ότι η στρατηγική της είναι προσαρμόσιμη στις διαρκώς μεταβαλλόμενες συνθήκες.

Λίστα Μη Σημαντικών IRO της ΟΛΠ Α.Ε.

Τοπικό ESRS	Θέματα	Υποθέμα (IRO)	Υπο-υποθέμα (IRO)
ESRS E3	Ύδατα και Θαλάσσιοι Πόροι	Νερό	Κατανάλωση και Διαχείριση Νερού (Ειδικό για τον ΟΛΠ)
			Στρατηγικός Σχεδιασμός για θέματα ασφάλειας υδάτων (Ειδικό για τον ΟΛΠ)
ESRS E4	Βιοποικιλότητα και Οικοσυστήματα	Επιπτώσεις στην Έκταση και Κατάσταση του Θαλάσσιου Οικοσυστήματος (Ειδικό για τον ΟΛΠ)	Διατήρηση και Αποκατάσταση Θαλάσσιων Οικοσυστημάτων (Ειδικό για τον ΟΛΠ)
		Επιπτώσεις και Εξαρτήσεις από Οικοσυστημικές Υπηρεσίες, Συστημικοί Κίνδυνοι	
ESRS E5	Χρήση Πόρων και Κυκλική Οικονομία	Εισερχόμενοι Πόροι – Χρήση Πόρων (π.χ. νερό, έδαφος, υδάτινος όγκος – οικοσυστημικές υπηρεσίες)	Διαχείριση Αποβλήτων στο Λιμάνι (Ειδικό για τον ΟΛΠ)
ESRS S2	Εργαζόμενοι στην Αλυσίδα Αξίας	Ίση Μεταχείριση και Ευκαιρίες για Όλους	Ανθρώπινα Δικαιώματα στην Αλυσίδα Αξίας
		Συνθήκες Εργασίας	Ναυτικοί (Ειδικό για τον ΟΛΠ)
ESRS S4	Καταναλωτές και Τελικοί Χρήστες	Επιπτώσεις σχετικές με την Πληροφόρηση προς Καταναλωτές ή/και Τελικούς Χρήστες	Απόρρητο και Προστασία Δεδομένων

Περιγραφές IRO που αξιολογήθηκαν στην Ανάλυση Διπλής Σημαντικότητας

IRO A/A	Θέμα	Επίπτωση	Κίνδυνος	Ευκαιρία
1	Προσαρμογή στην Κλιματική	Η κλιματική αλλαγή επηρεάζει αρνητικά την ΟΛΠ Α.Ε. μέσω της αυξανόμενης συχνότητας ακραίων καιρικών φαινομένων, τα οποία δημιουργούν επίσης ένα ντόμινο περιστατικών και διαταράξεων, που επηρεάζουν τις λειτουργίες. Οι υλικές επιπτώσεις ενδέχεται να είναι σοβαρές και περιλαμβάνουν άνοδο της στάθμης της θάλασσας, κύματα θύελλας, έντονες βροχοπτώσεις, υψηλότερες ταχύτητες ανέμου, συχνότερους και παρατεταμένους καύσωνες, που επηρεάζουν αρνητικά τις λειτουργίες και ενδέχεται μάλιστα να προκαλέσουν διαταράξεις. Η ΟΛΠ Α.Ε. οφείλει να ενισχύσει την ανθεκτικότητα μέσω μέτρων και δράσεων. Η ΟΛΠ Α.Ε. οφείλει να προστατεύσει τις υποδομές και να αποφυγεί τις διακοπές λειτουργίας στις υπηρεσίες διακίνησης και εκτελωνισμού φορτίων και τις καθυστερήσεις σε πλοία και χερσαίες μεταφορές. Η προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή περιλαμβάνει επίσης τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα, η οποία συνοδεύεται από νέες πολιτικές και κανονισμούς που επηρεάζουν ολόκληρη την αλυσίδα αξίας και απαιτούν συμμόρφωση.	Η απουσία ή καθυστέρηση των μέτρων προσαρμογής καθιστά τον οργανισμό εκτεθειμένο τόσο σε υλικούς κινδύνους όσο και σε κινδύνους μετάβασης. Οι υλικοί κίνδυνοι μπορεί να οδηγήσουν σε διαταράξεις που επηρεάζουν την επιχειρησιακή συνέχεια, ενώ οι κίνδυνοι μετάβασης ενδέχεται να επηρεάσουν την κατανομή πόρων και το κεφάλαιο και να οδηγήσουν σε πρόστιμα.	Η ανθεκτικότητα έναντι της κλιματικής αλλαγής ενισχύει την εμπιστοσύνη των επενδυτών και δίνει πρόσβαση σε βιώσιμες επενδύσεις.
2	Μετριασμός Κλιματικής Αλλαγής	Αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο ο οργανισμός ενεργεί για τον μετριασμό των αρνητικών επιπτώσεων που προκαλούνται από τις εκπομπές GHG είτε άμεσα είτε έμμεσα μέσω του επιχειρηματικού του μοντέλου, των παραγόντων της αλυσίδας αξίας και των επιχειρηματικών του σχέσεων. Οι επιπτώσεις αυτές σχετίζονται με τις δράσεις, τους στόχους και τις πολιτικές που ενδεχομένως εφαρμόζει η ΟΛΠ ΑΕ και με το κατά πόσο οι δράσεις αυτές ενημερώνονται από στόχους που είναι ευθυγραμμισμένοι με την επιστήμη.	Η αποτυχία ή καθυστέρηση καθορισμού δράσεων μετριασμού των επιπτώσεων ενέχει κίνδυνο.	Η ενίσχυση των δράσεων μετριασμού μειώνει τις αρνητικές επιπτώσεις και ενδέχεται ακόμη να αποτελέσει οικονομική ευκαιρία, αν οι δράσεις (δηλαδή οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας) γίνουν μέρος του εθνικού δικτύου.
3	Ενεργειακό Μείγμα	Η ΟΛΠ Α.Ε. χρησιμοποιεί ένα ποικιλόμορφο ενεργειακό μείγμα, που περιλαμβάνει ορυκτά καύσιμα και ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η Εταιρεία επικεντρώνεται στην αύξηση του μεριδίου των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Ο στρατηγικός ενεργειακός σχεδιασμός μετράζει τις εκπομπές που ενδέχεται να προκύψουν λόγω αστάθειας στις τιμές ενέργειας, ώστε να διασφαλίζεται η αποδοτικότητα του κόστους και η λειτουργική σταθερότητα.		Η ΟΛΠ Α.Ε. έχει εγκαταστήσει ηλιακούς συλλέκτες και παρέχει ενέργεια στο εθνικό δίκτυο ενέργειας. Η αύξηση της παροχής θα αυξήσει τα οικονομικά οφέλη για τον οργανισμό.
4	Κατανάλωση Ενέργειας και Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου (GHG)	Η ΟΛΠ Α.Ε. διευκολύνει την κατανάλωση σημαντικών ποσοτήτων ενέργειας μέσω της αλυσίδας αξίας. Αυτή η κατανάλωση μεταφράζεται σε εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου (GHG), που επηρεάζουν άμεσα την κλιματική αλλαγή.	Η ΟΛΠ Α.Ε. είναι εκτεθειμένη στις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, αντιμετωπίζοντας υλικούς κινδύνους και κινδύνους μετάβασης	Η ΟΛΠ Α.Ε. σχεδιάζει και υλοποιεί δράσεις που επικεντρώνονται στη μείωση των αρνητικών επιπτώσεων (μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου) μέσω της εξοικονόμησης ενέργειας, της μείωσης της κατανάλωσης ενέργειας που προέρχεται από την καύση ορυκτών καυσίμων και μέσω της παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Όταν οι ανανεώσιμες μορφές ενέργειας γίνονται μέρος του εθνικού δικτύου, εντοπίζεται επίσης μια οικονομική ευκαιρία.
5	Ατμοσφαιρική Ρύπανση	Η ποιότητα του αέρα αποτελεί κύρια εξωτερικότητα για την ΟΛΠ Α.Ε., και επιδεινώνεται από την κυκλοφοριακή συμφόρηση και τις λιμενικές λειτουργίες. Υπάρχουν οι ατμοσφαιρικές εκπομπές (ρύποι) που προκύπτουν π.χ. από οξείδια του θείου (SOx), οξείδια του αζώτου (NOx), αιωρούμενα σωματίδια (PM), μονοξείδιο του άνθρακα (CO) και πτητικές οργανικές ενώσεις (VOC). Οι εκπομπές αυτές, προκύπτουν ως επί το πλείστον, μέσω της αλυσίδας αξίας.		
6	Ρύπανση Ακτών, Στήλης Ύδατος και Ιζημάτων (ειδικά για την Εταιρεία)	Οι δραστηριότητες της ΟΛΠ Α.Ε. και οι συναφείς δραστηριότητες της αλυσίδας αξίας έχουν επιπτώσεις που επηρεάζουν την ποιότητα των ιζημάτων, της στήλης ύδατος και των αντίστοιχων ελεύθερων ακτών. Εντός του λιμένα, ορισμένες λειτουργίες και δραστηριότητες έχουν ως αποτέλεσμα διαρροές λυμάτων, αποβλήτων, λυματολάσπης, απορρίψεων πετρελαίου, βυθοκόρησης και άλλων οργανικών και ανόργανων ενώσεων, π.χ. βαρέα μέταλλα, όπως οι πολυκυκλικοί αρωματικοί υδρογονάνθρακες (PAHs), τα πολυχλωρωμένα διφαινυλίου (PCBs), οι ενώσεις τριβουτυλοκασσίτερου (TBTs) κλπ. Όπως σε κάθε λιμένα, οι διαρροές πετρελαίου και χημικών ουσιών, αν και περιορισμένης κλίμακας, είναι συχνές. Η οξίνιση των ωκεανών είναι μια πρόσθετη επίπτωση της ρύπανσης που προκύπτει από τις αυξημένες ατμοσφαιρικές συγκεντρώσεις CO ₂ .	Η μη τήρηση των ορίων της Διεθνούς Σύμβασης MARPOL της ΕΕ και των εθνικών ορίων για τους ατμοσφαιρικούς ρύπους θα έχει ως αποτέλεσμα την επιβολή προστίμων εξαιτίας μη συμμόρφωσης, θα αυξήσει τις αρνητικές επιπτώσεις στην υγεία της τοπικής κοινότητας και θα επηρεάσει τη φήμη του Λιμένα.	

ΙΡΟ Α/Α	Θέμα	Επίπτωση	Κίνδυνος	Ευκαιρία
7	Διαχείριση Ηχορύπανσης (ειδικά για την Εταιρεία)	Η ηχορύπανση είναι μια επίπτωση που δημιουργείται από τις δραστηριότητες και την αλυσίδα αξίας της ΟΛΠ Α.Ε. Προκαλείται από την κυκλοφοριακή συμφόρηση, τη διακίνηση φορτίων, τις κατασκευές, τη ναυτιλία και τις χερσαίες μεταφορές. Η ηχορύπανση μειώνει την ποιότητα ζωής στις τοπικές κοινότητες και δημιουργεί κινδύνους για την υγεία σε συνδυασμό με οικολογικές επιπτώσεις, π.χ. δυσμενείς επιπτώσεις στα θαλάσσια θηλαστικά και τα ψάρια. Η κυκλοφοριακή συμφόρηση που προκαλείται γύρω από το λιμένα από τις μετακινήσεις βαρέων οχημάτων και σιδηροδρόμων προκαλεί κοινωνικές επιπτώσεις και επιπτώσεις στην υγεία (π.χ. θόρυβος, κραδασμοί, κυκλοφοριακή συμφόρηση και ατυχήματα) στις τοπικές κοινότητες, οι οποίες συνήθως διαμαρτύρονται. Η ΕΣΡΟ αξιολογεί τον θόρυβο στα λιμάνια ως μία από τις κορυφαίες περιβαλλοντικές προτεραιότητες (ΕΣΡΟ 2019).	Η αδυναμία μετριασμού των επιπτώσεων της ηχορύπανσης θα αποτελούσε σημαντικό κίνδυνο για τη φήμη της ΟΛΠ Α.Ε. ιδίως στην περίπτωση του λιμένα που βρίσκεται μέσα σε αστικό περιβάλλον και κατοικημένες περιοχές. Η ηχορύπανση θα μπορούσε να θεωρηθεί ως κίνδυνος, δεδομένου ότι ο μετριασμός των επιπτώσεων θα απαιτούσε επενδύσεις σε προστατευτικές υποδομές. Μελετώντας το εξωτερικό περιβάλλον και τους νέους κανονισμούς που επικεντρώνονται στις επιπτώσεις και εφαρμόστηκαν πρόσφατα, θα μπορούσαν να προκύψουν οποιαδήποτε στιγμή πιθανές κυρώσεις ή περιορισμός της λειτουργίας.	
8	Κατανάλωση και Διαχείριση Νερού (ειδικά για την Εταιρεία)	Η κατανάλωση νερού στην ΟΛΠ Α.Ε. είναι υψηλή, λόγω των λειτουργιών κατά μήκος της αλυσίδας αξίας. Η προμήθεια νερού για τα υψηλής κατανάλωσης κρουαζιερόπλοια-επιβατηγά καθώς και για κάθε τύπο πλοίου δημιουργεί υψηλούς ρυθμούς κατανάλωσης. Οποιαδήποτε ποσότητα γλυκών υδάτων που αντλείται για την κάλυψη των αναγκών του λιμένα και των πελατών του περιορίζει τελικά τις διαθέσιμες ποσότητες που θα μπορούσαν δυνητικά να χρησιμοποιηθούν από την τοπική κοινωνία και το περιβάλλον οικοσύστημα. Το επιχειρηματικό μοντέλο της ΟΛΠ Α.Ε. έχει λειτουργική εξάρτηση από τη διαθεσιμότητα του νερού.	Η μη εφαρμογή μέτρων εξοικονόμησης νερού εγκυμονεί κινδύνους. Πιθανά προβλήματα λειψυδρίας, η Ελλάδα βρίσκεται σε περιοχές που ενδέχεται να αντιμετωπίσουν προβλήματα ασφάλειας των υδάτων λόγω της κλιματικής αλλαγής, θα επηρεάσουν σημαντικά την ΟΛΠ Α.Ε. και το επιχειρηματικό της μοντέλο. Λόγω της αύξησης των τιμών, ενδέχεται να προκύψουν οικονομικές επιπτώσεις και σε περίπτωση διανομής ενδέχεται να προκύψουν λειτουργικοί κίνδυνοι.	
9	Στρατηγικός Σχεδιασμός για τη Λειψυδρία (ειδικά για την Εταιρεία)	Η έλλειψη γλυκών υδάτων εξαιτίας της υπερβολικής εκβάθυνσης θα μπορούσε να οδηγήσει σε διανομή και σε ακραίες περιπτώσεις η ΟΛΠ Α.Ε. δεν θα ήταν σε θέση να καλύψει τις ανάγκες των πλοίων καθώς και τις λειτουργίες της. Ο στρατηγικός σχεδιασμός για θέματα ασφαλείας των υδάτων του οργανισμού θα οδηγούσε στο σχεδιασμό και την εφαρμογή πολύτιμων λύσεων. Για τον μετριασμό του κινδύνου η ΟΛΠ Α.Ε. θα μπορούσε να βελτιστοποιήσει τη χρήση γλυκών υδάτων, να επενδύσει σε τεχνολογίες βιώσιμης διαχείρισης των υδάτων (π.χ. μονάδες αφαλάτωσης και προηγμένα συστήματα φιλτραρίσματος) και να παρακολουθεί συνεχώς τις επιπτώσεις της χρήσης γλυκών υδάτων στα οικοσυστήματα.		Δεδομένου ότι υπάρχει λειτουργική εξάρτηση, η επένδυση σε βιώσιμες τεχνολογίες για την παροχή γλυκών υδάτων (π.χ. μονάδα αφαλάτωσης) ενδέχεται να παρείχε ευκαιρίες και να εξασφάλιζε την επιχειρησιακή συνέχεια.
10	Διατήρηση και Αποκατάσταση του Θαλάσσιου Οικοσυστήματος (ειδικά για την Εταιρεία)	Τα θαλάσσια οικοσυστήματα επηρεάζονται σε μεγάλο βαθμό από τις λειτουργίες, την επέκταση και τις κατασκευαστικές δραστηριότητες της ΟΛΠ Α.Ε. Θα πρέπει να δοθεί μεγάλη προσοχή στη μείωση, την παρακολούθηση και τον έλεγχο των σχετικών επιπτώσεων. Η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει μέτρα για τον περιορισμό της επίδρασης των ιζημάτων, την αποφυγή της καταστροφής που προκαλείται από την εκβάθυνση, την προστασία της ποιότητας των οικοτόπων στις υδάτινες και υπεδαφικές περιοχές.		
11	Εξαρτήσεις από Οικοσυστημικές Υπηρεσίες, Συστημικοί Κίνδυνοι	Η ΟΛΠ Α.Ε. και γενικότερα ο ευρύτερος ναυτιλιακός κλάδος στηρίζεται στις υπηρεσίες του θαλάσσιου οικοσυστήματος, ωστόσο μια σειρά αρνητικών επιπτώσεων είναι ήδη σε εξέλιξη. Η ισορροπία του θαλάσσιου οικοσυστήματος είναι καθοριστικής σημασίας για την ανάπτυξη και τη βιώσιμη ανάπτυξη του τομέα. Στο ΙΡΟ αναφέρονται επίσης οι επιπτώσεις στην άγρια ζωή και την ισορροπία του οικοσυστήματος λόγω του θορύβου, των απορρίψεων και των διαρροών που προκαλούνται από τις λιμενικές λειτουργίες, τις λιμενικές εταιρείες και τη ναυτιλία. Η ΟΛΠ Α.Ε. εξαρτάται άμεσα από το κλίμα, την υγεία και την ισορροπία του θαλάσσιου οικοσυστήματος και των γλυκών υδάτων. Ο συστημικός κίνδυνος αναφέρεται στον κίνδυνο κατάρρευσης ενός ολόκληρου συστήματος και όχι απλώς στην αποτυχία μεμονωμένων τμημάτων, π.χ. αλλαγές στα καιρικά μοτίβα (σημεία καμπίς για την τοπική κυκλοφορία), κίνδυνοι για τη βιοποικιλότητα στο θαλάσσιο οικοσύστημα, ξηρασία και καύσωνες, οξίνιση των ωκεανών.	Η μη ελαχιστοποίηση όλων των προαναφερθέντων κινδύνων και η μη προστασία των εξαρτήσεων θα είχε ως αποτέλεσμα σημαντική μείωση των εργασιών. Οι συστημικοί κίνδυνοι αποτελούν σοβαρή απειλή για την επιχειρησιακή συνέχεια.	
12	Εισροές πόρων	Ο αντίκτυπος αφορά τον εξοπλισμό και τα μηχανήματα που αποτελούν μέρος της υποδομής. Αυτό περιλαμβάνει βαρέα μηχανήματα που χρησιμοποιούνται στις επιχειρήσεις και μπορεί να αφορά οντότητες σε όλη την αλυσίδα αξίας. Το τέλος της ζωής αυτού του εξοπλισμού πρέπει να λογιστικοποιείται και να διευθετείται.		
13	Διαχείριση Αποβλήτων από τη Δραστηριότητα του Λιμένα	Από τις δραστηριότητες της ΟΛΠ Α.Ε. και κατά μήκος της αλυσίδας αξίας παράγεται σημαντικός όγκος αποβλήτων. Οι λιμενικές λειτουργίες και η ανάπτυξη υποδομών χρησιμοποιούν και παράγουν μεγάλους όγκους υλικών στη θάλασσα και την ξηρά, οι οποίοι, αν δεν ελεγχθούν, θα δημιουργήσουν περιβαλλοντικές εξωτερικότητες. Η ΟΛΠ Α.Ε. μπορεί να κλείσει τον κύκλο ζωής των υλικών με την εισαγωγή αρχών κυκλικής οικονομίας στις λειτουργίες και κατά μήκος της αλυσίδας αξίας, ώστε να αποφευχθούν σημαντικές ροές αποβλήτων.	Η μη εφαρμογή αποτελεσματικών στρατηγικών διαχείρισης αποβλήτων θα είχε ως αποτέλεσμα την επιβολή προστίμων και την πρόκληση κινδύνων που ενδέχεται να έπλητταν τη φήμη του οργανισμού.	Οι αρχές κυκλικής οικονομίας στις λειτουργίες μειώνουν το κόστος. Οι επενδύσεις σε υποδομές επεξεργασίας αποβλήτων θα δημιουργήσουν νέες ευκαιρίες παροχής υπηρεσιών.

ΙΡΟ Α/Α	Θέμα	Επίπτωση	Κίνδυνος	Ευκαιρία
14	Υγεία και Ασφάλεια & Ευημερία	Οι λιμενικές λειτουργίες χρειάζονται εξ ορισμού μηχανισμούς που πρωτίστως θα εξασφαλίζουν ένα ασφαλές περιβάλλον εργασίας και επιπλέον θα υποστηρίξουν την ευημερία όλων των εργαζομένων. Η μείωση των επιπτώσεων μπορεί να επιτευχθεί μέσω της παρακολούθησης, του ελέγχου και της ελαχιστοποίησης των ατυχημάτων και των παρ' ολίγον συμβάντων. > Βελτίωση της προστασίας και της ασφάλειας στην εργασία > Συνεργασία με μέλη της αλυσίδας εφοδιασμού για ελαχιστοποίηση των κινδύνων και βελτίωση της ασφάλειας	Η μη θέσπιση τέτοιων μηχανισμών ενέχει κίνδυνο και αυξάνει την πιθανότητα πρόκλησης ατυχημάτων ή θανατηφόρων περιστατικών και την πιθανότητα εμφάνισης σχετικών αρνητικών επιπτώσεων στο εργατικό δυναμικό. Τέτοια συμβάντα ενδέχεται επίσης να οδηγήσουν σε λειτουργικές διαταράξεις καθώς και να πλήξουν τη φήμη του οργανισμού.	
15	Ίσες Ευκαιρίες (Διαφορετικότητα & Συμπερίληψη)	Ο ευρύτερος ναυτιλιακός τομέας στερείται διαφορετικότητας, ενώ η ισορροπία μεταξύ των φύλων εξακολουθεί να αποτελεί πρόβλημα. Απαιτούνται συλλογικές προσπάθειες για την όσο το δυνατόν μεγαλύτερη μείωση του χάσματος. Η ΟΛΠ Α.Ε. έχει θεσπίσει πολιτικές και συστήματα για την ενίσχυση της διαφορετικότητας και της συμπερίληψης στις διαδικασίες πρόσληψης, αμοιβής, απόκτησης ταλέντων κ.λπ.		
16	Αλληλεπίδραση με τους Εργαζομένους και Κοινωνικός Διάλογος	Η παρουσία συνδικάτων στο λιμάνι του Πειραιά είναι σε μεγάλο βαθμό κομβική και, ως εκ τούτου, συνιστά κρίσιμη πτυχή της διαχείρισης του εργατικού δυναμικού. Η αποτελεσματική επικοινωνία και συνεργασία μεταξύ του οργανισμού και των συνδικαλιστικών εκπροσώπων φαίνεται να είναι απαραίτητη για τη διατήρηση σταθερών εργασιακών σχέσεων και την αποτροπή διαταράξεων. Προωθώντας την αμοιβαία κατανόηση και ενεργώντας προληπτικά στην αντιμετώπιση των ανησυχιών, ο οργανισμός διασφαλίζει την ομαλή λειτουργία και ελαχιστοποιεί τους κινδύνους που σχετίζονται με απεργίες ή δυσάρεστα των εργαζομένων. Ο συνεχής διάλογος πρέπει να περιλαμβάνει συμβατικές συμφωνίες αλλά να μην εξαντλείται μόνο σε αυτές.		Οι ικανοποιητικές συμβάσεις και η ανοικτή επικοινωνία με τα συνδικάτα ενισχύουν την απόδοση και μειώνουν τους κινδύνους αντιπoiών.
17	Ανθρώπινα Δικαιώματα στην Αλυσίδα Αξίας	Όπως κάθε λιμένας, η ΟΛΠ Α.Ε. ενδέχεται να αντιμετωπίσει διάφορα περιστατικά που οδηγούν σε παραβιάσεις των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, όπως περιστατικά κατάχρησης της ευάλωτης κατάστασης ανθρωπίνων, εξαπάτησης, περιορισμού των μετακινήσεων, απομόνωσης, σωματικής και σεξουαλικής βίας, εκφοβισμού και απειλών, φύλαξης εγγράφων ταυτότητας, παρακράτησης μισθών, καταχρηστικών συνθηκών εργασίας και διαβίωσης, υπερβολικής υπερωριακής απασχόλησης, παιδικής εργασίας και ζητήματα που σχετίζονται με τη μετανάστευση.	Η μη εφαρμογή μηχανισμών ικανών να ανιχνεύουν και να αντιμετωπίζουν τέτοια περιστατικά και εν τέλει να δρουν υπέρ της προστασίας των ανθρωπίνων δικαιωμάτων κατά μήκος ολόκληρης της αλυσίδας αξίας θα αποτελούσε σημαντικό κίνδυνο. Ο κίνδυνος ενδέχεται να επηρεάζε άμεσα την οικονομική σημαντικότητα μέσω επιβολής προστίμων, το ήθος των εργαζομένων και την απόδοση.	
18	Ναυτικοί (ειδικά για την Εταιρεία)	Οι ναυτικοί συνδέονται με τους πελάτες της ΟΛΠ Α.Ε., οι οποίοι συνιστούν εξάρτηση. Οι ναυτικοί επηρεάζονται συχνά από περιορισμούς στα ταξίδια, λιμενικές απαγορεύσεις ή παρακωλύσεις επιβίβασης και αποβίβασης, συμπεριλαμβανομένων των επισκέψεων σε πόλεις, και θέτουν περιορισμούς στην έκδοση βίζας και διαβατηρίων. Η ΟΛΠ Α.Ε. δύναται να διευκολύνει τα ζητήματα ταξιδιών και κινητικότητας των ναυτικών και να βελτιώσει την παροχή υπηρεσιών προς τους πελάτες της. > Συνεισφορά στην ευημερία των ναυτικών επιτρέποντας καταπλεύσεις σε λιμάνια και πόλεις > Διευκόλυνση αλλαγών πληρώματος και επαναπατριsmού > Εξασφάλιση ότι τα δικαιώματα των ναυτικών διασφαλίζονται εντός των πλοίων		
19	Δημιουργία Θέσεων Εργασίας και Οικονομική Ανάπτυξη (ειδικά για την Εταιρεία)	Η δραστηριότητα και οι λειτουργίες της ΟΛΠ Α.Ε. δημιουργούν θέσεις εργασίας και στηρίζουν την οικονομική ανάπτυξη της τοπικής κοινότητας, καθώς και της χώρας και του διεθνούς εμπορίου. Στο συγκεκριμένο ΙΡΟ αναφέρονται οι επιπτώσεις στην περιφερειακή απασχόληση (π.χ. εκσυγχρονισμός των μεθόδων εργασίας και δημιουργία αξιοπρεπών θέσεων εργασίας).		
20	Επιπτώσεις της Ρύπανσης στην Κοινότητα σε σχέση με την Υγεία και την Ποιότητα Ζωής (Διαρροές, Θόρυβος, Εκπομπές, Απόβλητα, Κυκλοφοριακή Συμφόρηση)	Η ΟΛΠ Α.Ε. επηρεάζει την υγεία των εργαζομένων και των τοπικών κοινοτήτων προκαλώντας δυσμενή προβλήματα υγείας μέσω των εκπομπών. Άλλες δραστηριότητες προκαλούν ρύπανση με τη μορφή διαρροών, θορύβου και αποβλήτων, που επίσης επηρεάζουν την τοπική κοινωνία. Οι επιπτώσεις αυτές επηρεάζουν την ποιότητα ζωής και το περιβάλλον. Οποιαδήποτε μορφή ρύπανσης στο λιμάνι με τη σειρά της προκαλεί κοινωνικές επιπτώσεις, που επηρεάζουν άμεσα τις κοινότητες που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με το λιμάνι.	Η αδυναμία δημιουργίας αξίας για την τοπική κοινωνία, αντιστάθμισης των ανωτέρω αρνητικών επιπτώσεων και του όσο το δυνατόν μεγαλύτερου μετριαsmού τους αποτελεί κίνδυνο που μπορεί να επηρεάσει τη χρηματοοικονομική σημαντικότητα μέσω διατάραξης των λειτουργιών.	

ΙΡΟ Α/Α	Θέμα	Επίπτωση	Κίνδυνος	Ευκαιρία
21	Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη (ειδικά για την Εταιρεία)	Αναλαμβάνοντας την ανωτέρω ευθύνη και με σκοπό την ενίσχυση ενός συγκεκριμένου κοινωνικού προφίλ, η ΟΛΠ Α.Ε. οφείλει να επεκτείνει και να εμπλουτίσει τη στρατηγική της σε θέματα ΕΚΕ. Συγκεκριμένα έργα καθίστανται ικανά να στηρίξουν την τοπική κοινωνία και όχι μόνο, δρώντας με σκοπό την ελάφρυνση από επιβαρύνσεις και τον μετριασμό των αρνητικών επιπτώσεων (αναφορικά με κοινωνικά έργα).		
22	Ιδιωτικότητα & Προστασία Δεδομένων	Αναφέρεται στην προστασία των δεδομένων των πελατών, των στοιχείων του πληρώματος, των ρυθμίσεων μεταφοράς εμπορευμάτων, καθώς και όλων των σχετικών πολιτικών, των ανακοινώσεων απορρήτου, των δικαιωμάτων του πελάτη και των μηχανισμών που διασφαλίζουν την κυβερνοασφάλεια.	Η έλλειψη μηχανισμών προστασίας αποτελεί απειλή και καθιστά όλες τις πληροφορίες εκτεθειμένες σε μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση.	
23	Προστασία και Ασφάλεια Λειτουργίας Λιμένα(ειδικά για την Εταιρεία)	Η Ασφάλεια Λιμένα αποτελεί συστημικό κίνδυνο για κάθε λιμένα. Η ΟΛΠ Α.Ε. εφαρμόζει ένα σύνολο μέτρων και μηχανισμών που ενισχύουν τη λειτουργική ασφάλεια, όπως ευθυγράμμιση με τον Διεθνή Κώδικα Ασφαλείας Πλοίων και Λιμενικών Εγκαταστάσεων (ISPS), εκπαίδευση των εργαζομένων στο ISPS κ.λπ. (αντιτρομοκρατική δράση, καταπολέμηση της διαφθοράς περιλαμβάνει πολιτικές, εκπαίδευση, δεξιότητες, επενδύσεις κ.λπ). Η αδυναμία παροχής ασφάλειας και προστασίας των λιμένων αποτελεί συστημικό κίνδυνο.		
24	Δομή Διακυβέρνησης και Σύνθεση (ειδικά για την Εταιρεία)	Η δομή διακυβέρνησης του οργανισμού ορίζει τους ρόλους, τις αρμοδιότητες και τις διαδικασίες που διασφαλίζουν την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων, τη διαφάνεια και την ευθυγράμμιση με τους στρατηγικούς στόχους. Επί του παρόντος, η ΟΛΠ Α.Ε. βρίσκεται σε μεταβατικό στάδιο για την επίτευξη των διεθνών στόχων που έχουν τεθεί από τις ρυθμιστικές αρχές και απαιτείται διαχείριση της αλλαγής. Η δομή διακυβέρνησης οφείλει να διαδραματίσει ηγετικό ρόλο.	Η αδυναμία του οργανισμού να ηγηθεί της αλλαγής αποτελεί κίνδυνο, ενδέχεται να έχει ως αποτέλεσμα μη συμμόρφωση και πρόστιμα, χαμηλές επιδόσεις και περιορισμένη πρόσβαση σε επενδύσεις.	Η διαχείριση της αλλαγής είναι μια ευκαιρία που θα ενισχύσει τις επιδόσεις και θα αυξήσει την εμπιστοσύνη των μετόχων και των ενδιαφερομένων μερών και θα επιτρέψει την πρόσβαση σε βιώσιμες επενδύσεις.
25	Συστήματα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ειδικά για την Εταιρεία)	Οι περιβαλλοντικές επιδόσεις της ΟΛΠ Α.Ε. συνδέονται με έναν σημαντικό κίνδυνο που αφορά το κύρος του οργανισμού. Η μη τήρηση των περιβαλλοντικών προτύπων ή η μη αντιμετώπιση βασικών ζητημάτων, όπως οι εκπομπές, η διαχείριση αποβλήτων και η ρύπανση, ενδέχεται να οδηγήσουν σε οικονομικές κυρώσεις, λειτουργικές διαταράξεις και απώλεια της εμπιστοσύνης των ενδιαφερόμενων μερών.	Για την ελαχιστοποίηση αυτών των κινδύνων κάθε εταιρεία ορίζει δράσεις συμμόρφωσης και προστατεύεται από πιθανές αποτυχίες, ώστε να μπορεί να αντισταθμίσει τις συνέπειές τους.	
26	Οικονομική Ανάπτυξη & Οργανωσιακή Ψηφιοποίηση (ειδικά για την Εταιρεία)	Παρόλο που οι ψηφιακές τεχνολογίες αποτελούν κορυφαία προτεραιότητα για την ΟΛΠ Α.Ε., οι αυξανόμενες απειλές στον κυβερνοχώρο εξαιτίας της εξάρτησης από τις Τεχνολογίες Πληροφοριών και Επικοινωνιών (ΤΠΕ) ενδέχεται να διαταράξουν τις λειτουργίες και να οδηγήσουν ακόμη και σε διακοπή λειτουργίας ολόκληρου του λιμένα. Ως εκ τούτου, τα μέτρα κυβερνοασφάλειας και η ισχυρή οργανωτική διακυβέρνηση είναι απαραίτητα για την προώθηση της ασφαλούς ψηφιοποίησης.	Η έλλειψη προληπτικής στρατηγικής σε θέματα ψηφιοποίησης και κυβερνοασφάλειας ενδέχεται να οδηγήσει σε συστημικούς και χρηματοοικονομικούς κινδύνους.	Η οικονομική ανάπτυξη είναι απαραίτητη για τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα της ΟΛΠ Α.Ε. και οι ψηφιακές αναβαθμίσεις μπορούν να ενισχύσουν σημαντικά την οργανωτική αποτελεσματικότητα, να βελτιστοποιήσουν τις λειτουργίες και να επιτρέψουν καλύτερη παροχή υπηρεσιών.
27	Διαφθορά & Δωροδοκία	Κάθε λιμένας αποτελεί κόμβο που διευκολύνει το εμπόριο. Μάλιστα, η ΟΛΠ Α.Ε. συνιστά πύλη που συνδέει την ανατολή με τη δύση, καθώς και το βορρά με το νότο. Σε έναν οργανισμό, που διαδραματίζει τόσο κυρίαρχο ρόλο στο παγκόσμιο εμπόριο, πιθανά περιστατικά διαφθοράς και δωροδοκίας δεν μπορούν να αγνοηθούν. Ο Κώδικας Δεοντολογίας και η διάθεση κινδύνων του οργανισμού προστάζουν ηθικές πρακτικές, συμπεριλαμβανομένων της καταπολέμησης της διαφθοράς και παρενόχλησης, του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και των προτύπων υγείας και ασφάλειας.		
28	Προστασία των Πληροφοριοδοτών	Ο μηχανισμός καταγγελιών της ΟΛΠ Α.Ε. προσφέρει πολύτιμες πληροφορίες και ένα σύστημα προειδοποιήσεων, καθώς παρέχει πρόσβαση σε έγκαιρες πληροφορίες σχετικά με πιθανά ή πραγματικά παραπτώματα ή ανησυχίες. Όταν απουσιάζει μπορεί επίσης να βλάψει τη φήμη μιας εταιρείας, να μειώσει τη διαφάνεια και τα κίνητρα των εργαζομένων και να αυξήσει τον κίνδυνο οικονομικής ζημίας.		
29	Εκπαίδευση και ανάπτυξη δραστηριοτήτων για νέες τεχνολογίες (ειδικά για την Εταιρεία)	Ενόψει των διεθνών στόχων απανθρακοποίησης και αναζήτησης εναλλακτικών καυσίμων στον ευρύτερο ναυτιλιακό τομέα, κρίνονται απαραίτητες η αναβάθμιση δεξιοτήτων και η επανειδίκευση του εργατικού δυναμικού, για να εξασφαλιστεί η διαθεσιμότητα δεξιοτήτων ως προς νέες τεχνολογίες, ειδικότερα μάλιστα για οργανισμούς που έχουν εξαρτήσεις εργατικού δυναμικού, όπως η ΟΛΠ Α.Ε.	Η μη συνεκτίμηση των δυνατοτήτων του εργατικού δυναμικού αποτελεί κίνδυνο που μπορεί να επηρεάσει τις οικονομικές επιδόσεις.	Η παροχή δυνατοτήτων σε υπαλλήλους και εργαζομένους διασφαλίζει την επιτυχή επιχειρησιακή συνέχεια.

